



COMUNE DI GIAIOLE IN CHIANTI

PROVINCIA DI SIENA

SETTORE AMMINISTRATIVO

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE SETTORE AMMINISTRATIVO

N. 67

del
27/07/2026

OGGETTO :	Affidamento, mediante procedura aperta, del servizio di refezione scolastica del Comune di Gaiole in Chianti per gli anni scolastici 2026/2027 - 2027/2028 e 2028/2029, con l'opzione della proroga del contratto per un ulteriore anno scolastico – CUP F59I26000260004 - CPV 55524000-9 – CIG BB0495CE90 - approvazione verbali di gara, aggiudicazione della gara e assunzione impegno di spesa a carico del Bilancio di Previsione 2026-2028.
-----------	--

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Premesso che:

- per l'erogazione del servizio di refezione scolastica per gli alunni delle scuole statali dell'infanzia, primaria e secondaria di 1° grado nonché per i bambini del nido d'infanzia comunale "Marcondirondello", ubicati nel capoluogo, questo Ente fa ricorso all'affidamento a terzi;
- con precedente determina n. 23 del 24/03/2026 è stata avviata la procedura di selezione del contraente **per l'affidamento del servizio di refezione scolastica per le scuole statali dell'infanzia, primaria e secondaria di primo grado nonché per il nido d'infanzia comunale "Marcondirondello", per gli anni scolastici 2026/2027, 2027/2028 e 2028/2029, con l'opzione della proroga del contratto per l'ulteriore anno scolastico 2029/2030, mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 71 del D. Lgs. n. 36/2023, da aggiudicare con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi di quanto previsto dall'art. 108, comma 2 del D. Lgs. n. 36/2023;**
- la procedura di affidamento relativa al servizio in oggetto è stata espletata attraverso la Stazione Unica Appaltante (SUA) della Provincia di Siena, in quanto in possesso della qualificazione di cui all'art. 63 del D. Lgs. n. 36/2023, mediante l'utilizzo del Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana START;
- il Responsabile Unico del Progetto ex art. 15 del D. Lgs. 36/2023 è la sottoscritta Responsabile del Settore Amministrativo;

Documento sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD) e conservato in originale negli archivi informatici del Comune di Gaiole in Chianti, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.

- il bando di gara è stato pubblicato, dalla SUA della Provincia di Siena, sulla piattaforma START in data 27/03/2026, sulla G.U.C.E. n. OJ S 61/2026 del 27/03/2026, sulla Piattaforma per la pubblicità a valore legale (PVL) di ANAC, sul profilo committente e nella sezione Amministrazione Trasparente della Provincia di Siena, indicando come scadenza per la presentazione delle offerte le ore 12:00 del 30 aprile 2026 a pena di esclusione dalla gara;

- con determinazione dirigenziale del Settore Affari Generali e Partecipate della Provincia di Siena n. 788 del 06/05/2026 è stata nominata la Commissione Giudicatrice per l'esame delle offerte presentate;

- alla scadenza del suddetto termine sono pervenute n. **3** (tre) offerte da parte dei seguenti operatori economici:

1. DUSSMANN SERVICE SRL: C.F./P.IVA 00124140211, Milano (MI) CAP 20019;

2. VIVENDA SPA: C.F./P.IVA 07864721001, Roma (RM) CAP 00100;

3. MARGHERITA+ SOCIETÀ COOPERATIVA SOCIALE: C.F./P.IVA 01808010514, Terranuova Bracciolini (AR) CAP 52028.

Dato atto che in data 05/05/2026, come da verbale del seggio di gara, si sono svolte le operazioni inerenti la verifica della documentazione amministrativa presentata dai concorrenti e che gli stessi sono stati ammessi alle successive fasi di gara;

Visto il contenuto dei verbali dei lavori della Commissione giudicatrice del 15/05/2026, 11/06/2026 e 23/06/2026 relativi alla procedura in oggetto;

Atteso che:

- a seguito dell'esame delle offerte pervenute, dalla suddetta documentazione risultano i seguenti punteggi tecnici riparametrati nonché, il seguente ribasso percentuale e relativo punteggio economico attribuito:

	Punteggio offerte tecniche qualitative	Ribasso percentuale	Punteggio economico	TOTALE
DUSSMANN SERVICE SRL	63,71	9,66%	20,00	83,71
VIVENDA SPA	70,56	4,99%	15,71	86,27
MARGHERITA + SOCIETÀ COOPERATIVA SOCIALE	80,00	2,50%	7,87	87,87

- la seguente graduatoria finale risulta pertanto la seguente:

	Operatore Economico	Punteggio finale
1°	MARGHERITA + SOCIETÀ COOPERATIVA SOCIALE	87,87
2°	VIVENDA SPA	86,27
3°	DUSSMANN SERVICE SRL	83,71

- la Commissione Giudicatrice, durante la seduta pubblica del 23/06/2026, ha quindi formulato proposta di aggiudicazione della PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI REFEZIONE SCOLASTICA DEL COMUNE DI GAIOLE IN CHIANTI (SI) – ANNI SCOLASTICI 2026/2027 – 2027/2028 – 2028/2029 a **MARGHERITA+ SOCIETÀ COOPERATIVA SOCIALE:** C.F./P.IVA 01808010514, Terranuova Bracciolini (AR) CAP 52028, che ha totalizzato un punteggio complessivo pari a **87,87/100,00, per l'importo complessivo netto, IVA esclusa, di € 470.460,00** (euro quattrocentosettantamilaquattrocentosessanta/00), di cui **€ 470.340,00** a seguito del ribasso

percentuale del 2,50% sul prezzo a base di gara soggetto a ribasso d'asta di € 482.400,00 ed € **120,00** relativi agli oneri sicurezza non soggetti a ribasso;

- ai sensi dell'art. 17 comma 5 del D. Lgs. n. 36/2023, l'aggiudicazione viene disposta a seguito delle verifiche previste per legge;

Rilevato che in merito ai costi della manodopera non sono stati rilevati elementi tali da far dubitare circa il rispetto dei minimi salariali retributivi, in quanto il concorrente applica lo stesso contratto collettivo indicato dalla Stazione appaltante ed ha indicato costi della manodopera uguali a quelli stimati dalla Stazione appaltante stessa

Accertato che, ai sensi del citato art. 17, comma 5 del D. Lgs 36/2023, si può procedere all'aggiudicazione dell'appalto in quanto gli esiti dei controlli dei requisiti previsti dagli artt. 94, 95 e 100 del D. Lgs. 36/2023, effettuati a cura della Stazione Unica Appaltante (SUA) della Provincia di Siena, hanno avuto esito positivo e confermato il possesso dei requisiti richiesti per la partecipazione alla procedura cui in oggetto;

Considerato che con il presente provvedimento si intende **approvare la proposta di aggiudicazione** formulata dalla Commissione Giudicatrice nella seduta pubblica del 23/06/2026 e dalla Stazione Unica Appaltante (SUA) della Provincia di Siena con nota Prot. 12202 del 13/07/2026, Ns. Prot. 5463 del 14/07/2026 e **procedere pertanto all'aggiudicazione della procedura** di cui in oggetto a favore di **MARGHERITA+ SOCIETÀ COOPERATIVA SOCIALE**, con sede legale in Via Prima Strada Lungarno 145, Terranuova Bracciolini (AR) CAP 52028 - C.F./P.IVA 01808010514;

Dato che la Stazione Unica Appaltante (SUA) della Provincia di Siena provvederà ad effettuare i successivi adempimenti previsti dalla vigente normativa per la procedura in oggetto (pubblicazione esito di gara, informazione ai candidati e agli offerenti) e che la stipulazione del contratto resta subordinata al decorso del termine dilatorio (stand still) previsto dall'art. 18, comma 3, del D.Lgs. n. 36/2023, ai sensi del quale *“il contratto non può essere stipulato prima di trentadue giorni dall'invio dell'ultima delle comunicazioni del provvedimento di aggiudicazione”*;

Ritenuto di approvare il quadro economico relativo alla gara in oggetto, aggiornato a seguito dell'espletamento delle operazioni di gara, con l'applicazione del ribasso del 2,50% offerto dall'operatore economico sull'importo del servizio posto a base di gara, come di seguito riportato:

Importo al netto del ribasso del 2,50% per gli anni scolastici 2026/2027 – 2027/2028 e 2028/2029 (A)	€ 470.340,00
I.V.A. 4%	€ 18.813,60
Incentivo art. 45, c.3 D. Lgs. 36/2023	€ 5.689,92
Incentivo art. 45, c.5 D. Lgs. 36/2023	€ 1.422,48
Incentivo SUA	€ 2.370,80
Contributo ANAC	€ 410,00
Contributo SUA per costi generali	€ 3.070,39
oneri sicurezza non soggetti a ribasso IVA inclusa	€ 146,40
revisione prezzi	€ 5.000,00
compenso commissario esterno	€ 700,00
Totale somme a disposizione (B)	€ 37.623,59

Documento sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD) e conservato in originale negli archivi informatici del Comune di Gaiole in Chianti, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.

Totale A+B	€ 507.963,59
Eventuale proroga contrattuale ex art. 120, comma 10 del D. Lgs. n. 36/2023 (C)	€ 167.514,75
I.V.A. 4%	€ 6.700,59
revisione prezzi	€ 2.700,00
Totale (C)	€ 176.915,34
Eventuale proroga tecnica di 4 mesi (D)	€ 59.576,40
I.V.A. 4%	€ 2.383,06
revisione prezzi	€ 950,00
Totale (D)	€ 62.909,46
Eventuale quinto d'obbligo ex art. 120, comma 9 del D. Lgs. n. 36/2023 (E)	€ 127.594,95
I.V.A. 4%	€ 5.103,80
Totale (E)	€ 132.698,75
Totale A+B+C+D+E	€ 880.487,13

Dato atto che con determinazione n. 23 del 24/03/2026, in occasione dell'avvio della procedura di selezione del contraente per l'affidamento del servizio di cui si tratta, sono state prenotate, a carico del Bilancio di Previsione 2026-2028, le somme di seguito indicate:

- **€ 60.732,80 IVA inclusa** sul Capitolo PEG 8041 **“Spese refezione scolastica” del bilancio di previsione 2026/2028 – anno 2026** che presenta la necessaria copertura finanziaria;
- **€ 3.070,39** sul Capitolo PEG 1125 **“Trasferimento contributo costi gestione SUA Provinciale” del bilancio di previsione 2026/2028 – anno 2026** che presenta la necessaria copertura finanziaria;
- **€ 164.200,00 IVA inclusa** sul Capitolo PEG 8041 **“Spese refezione scolastica” del bilancio di previsione 2026/2028 – anno 2027** che presenta la necessaria copertura finanziaria;
- **€ 175.772,32 IVA inclusa** sul Capitolo PEG 8041 **“Spese refezione scolastica” del bilancio di previsione 2026/2028 – anno 2028** che presenta la necessaria copertura finanziaria;

Rilevata pertanto la necessità di **impegnare**, sulla base delle risultanze della procedura di gara, le somme di seguito indicate, a valere sul Bilancio di Previsione 2026-2028, per un importo complessivo pari a € 394.111,62:

- **€ 59.390,42 IVA inclusa** sul Capitolo PEG 8041 **“Spese refezione scolastica” del bilancio di previsione 2026/2028 – anno 2026** che presenta la necessaria copertura finanziaria;
- **€ 3.070,39** sul Capitolo PEG 1125 **“Trasferimento contributo costi gestione SUA Provinciale” del bilancio di previsione 2026/2028 – anno 2026** che presenta la necessaria copertura finanziaria;
- **€ 160.210,30 IVA inclusa** sul Capitolo PEG 8041 **“Spese refezione scolastica” del bilancio di previsione 2026/2028 – anno 2027** che presenta la necessaria copertura finanziaria;

- **€ 171.440,51 IVA inclusa** sul Capitolo PEG **8041 “Spese refezione scolastica” del bilancio di previsione 2026/2028 – anno 2028** che presenta la necessaria copertura finanziaria;

Ritenuto quindi di liberare le risorse non impegnate, acquisendole nella disponibilità di spesa del relativo Capitolo PEG **8041 “Spese refezione scolastica” del Bilancio di Previsione 2026-2028;**

Dato atto che si provvederà, con successivi provvedimenti e previa approvazione dei relativi bilanci di competenza, all'assunzione degli impegni di spesa relativi al periodo conclusivo dell'anno scolastico 2028/2029, nonché agli eventuali periodi di proroga contrattuale per l'ulteriore anno scolastico 2029/2030 e di proroga tecnica, ove necessaria;

Preso atto che, ai sensi dell'art. 2 del Capitolato descrittivo prestazionale, l'Amministrazione si riserva la facoltà di acquistare i pasti in base alle effettive necessità e fino alla concorrenza dell'importo massimo contrattuale, corrispondendo all'affidatario esclusivamente il corrispettivo relativo ai pasti effettivamente erogati, applicando il **prezzo unitario di € 5,85**, oltre IVA nella misura di legge, determinato mediante la divisione dell'importo dell'offerta economica per il numero dei pasti stimato, pari a 80.400;

Evidenziato che, come chiarito da ANAC:

- nel caso in cui nella procedura intervengano due distinti soggetti giuridici (la stazione appaltante che delega l'appalto e la stazione/centrale di committenza che procede concretamente), il CIG va acquisito dalla stazione appaltante delegata;
- successivamente, una volta conclusa la fase che viene assegnata alla stazione appaltante delegata il CIG acquisito diventa di competenza dell'amministrazione delegante;

Rilevato che, in relazione alla presente procedura di selezione del contraente, la S.U.A. della Provincia di Siena ha acquisito il **CIG BB0495CE90**;

Visti:

- il Decreto del Sindaco n. **4** del **12/01/2026**, con il quale il Sindaco ha individuato la sottoscritta quale Responsabile del Settore Amministrativo, ai sensi dell'art. 50, comma 10 del D. Lgs. 267/2000;
- la deliberazione consiliare n. **50** del **18/12/2025** con la quale è stata approvata la nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione 2026-2028;
- la deliberazione consiliare n. **51** del **18/12/2025** con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione per gli esercizi finanziari 2026-2028 e relativi allegati;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. **51** del **17/04/2025** con la quale è stato approvato il Piano integrato di attività e organizzazione (P.I.A.O.) 2025/2027;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. **5** del **20/01/2026** con la quale è stato approvato il P.E.G. finanziario relativo agli anni 2026/2028;

Visto l'art.6-bis della Legge n.241/1990, introdotto dalla Legge n.190/2012, relativo all'obbligo di astensione dall'incarico del responsabile del procedimento in caso di conflitto di interessi ed all'obbligo di segnalazione, da parte dello stesso, di ogni situazione di conflitto, anche potenziale;

Ritenuto di svolgere le funzioni di responsabile del procedimento, in conformità all'art.5 della Legge n.241/90 e s.m.i.;

Documento sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD) e conservato in originale negli archivi informatici del Comune di Gaiole in Chianti, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.

Visto il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

Visto l'art. 183 del D. Lgs. 18/08/2000 n. 267;

Visto il Decreto Legislativo 23 giugno 2011, n. 118;

Visto il bilancio di previsione del corrente esercizio finanziario;

DETERMINA

1) di dare atto che le premesse costruiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;

2) di approvare:

- il contenuto del verbale del seggio di gara del 05/05/2026 e dei verbali dei lavori della Commissione giudicatrice del 15/05/2026, 11/06/2026 e 23/06/2026, depositati agli atti d'ufficio;

- conseguentemente, la proposta di aggiudicazione formulata dalla Commissione Giudicatrice nella seduta pubblica del 23/06/2026 e dalla Stazione Unica Appaltante (SUA) della Provincia di Siena con nota Prot. 12202 del 13/07/2026, Ns. Prot. 5463 del 14/07/2026;

3) di dare atto che, ai sensi del citato art. 17, comma 5 del D. Lgs 36/2023, si può procedere all'aggiudicazione dell'appalto in quanto gli esiti dei controlli dei requisiti previsti dagli artt. 94, 95 e 100 del D. Lgs. 36/2023, effettuati a cura delle Stazione Unica Appaltante (SUA) della Provincia di Siena, hanno avuto esito positivo e confermato il possesso dei requisiti richiesti per la partecipazione alla procedura di cui in oggetto;

4) di aggiudicare la procedura di gara in oggetto al concorrente **MARGHERITA+ SOCIETÀ COOPERATIVA SOCIALE**, con sede legale in Via Prima Strada Lungarno 145, Terranuova Bracciolini (AR) CAP 52028 - C.F./P.IVA 01808010514 - che ha totalizzato un punteggio complessivo pari a **87,87/100,00, per l'importo complessivo netto, IVA esclusa, di € 470.460,00** (euro quattrocentosettantamilaquattrocentosessanta/00), di cui **€ 470.340,00** a seguito del ribasso percentuale del 2,50% sul prezzo a base di gara soggetto a ribasso d'asta di € 482.400,00 ed **€ 120,00** relativi agli oneri sicurezza non soggetti a ribasso, nelle modalità e nei termini fissati dalla documentazione di gara e dall'offerta presentata;

5) di dare atto che la Stazione Unica Appaltante (SUA) della Provincia di Siena provvederà ad effettuare i successivi adempimenti previsti dalla vigente normativa per la procedura in oggetto (pubblicazione esito di gara, informazione ai candidati e agli offerenti) e che la stipulazione del contratto resta subordinata al decorso del termine dilatorio (stand still) previsto dall'art. 18, comma 3, del D.Lgs. n. 36/2023, ai sensi del quale *“il contratto non può essere stipulato prima di trentadue giorni dall'invio dell'ultima delle comunicazioni del provvedimento di aggiudicazione”*;

6) di approvare il quadro economico relativo alla procedura di gara in oggetto, aggiornato a seguito dell'espletamento delle operazioni di gara, con l'applicazione del ribasso del 2,50% offerto dall'operatore economico sull'importo del servizio posto a base di gara, come dettagliato nelle premesse, che qui si intendono integralmente richiamate e confermate;

Documento sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD) e conservato in originale negli archivi informatici del Comune di Gaiole in Chianti, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.

7) **di impegnare** pertanto, sulla base delle risultanze della procedura di gara, **le somme di seguito indicate**, a valere sul Bilancio di Previsione 2026-2028, **per un importo complessivo pari a € 394.111,62:**

- **€ 59.390,42 IVA inclusa** sul Capitolo PEG 8041 **“Spese refezione scolastica” del bilancio di previsione 2026/2028 – anno 2026** che presenta la necessaria copertura finanziaria;
- **€ 3.070,39** sul Capitolo PEG 1125 **“Trasferimento contributo costi gestione SUA Provinciale” del bilancio di previsione 2026/2028 – anno 2026** che presenta la necessaria copertura finanziaria;
- **€ 160.210,30 IVA inclusa** sul Capitolo PEG 8041 **“Spese refezione scolastica” del bilancio di previsione 2026/2028 – anno 2027** che presenta la necessaria copertura finanziaria;
- **€ 171.440,51 IVA inclusa** sul Capitolo PEG 8041 **“Spese refezione scolastica” del bilancio di previsione 2026/2028 – anno 2028** che presenta la necessaria copertura finanziaria;

Missione	Programma	Capitolo	Vincolo	Importo	Esercizio
04	06	8041		52.499,22 €	2026
01	03	1125		3.070,39 €	2026
04	06	8041		700,00 €	2026
04	06	8041		2.780,80 €	2026
04	06	8041		3.410,40 €	2026
04	06	8041		156.508,30 €	2027
04	06	8041		3.702,00 €	2027
04	06	8041		171.440,51 €	2028

CIG	CUP
BB0495CE90	F59I26000260004
	F59I26000260004
	F59I26000260004
	F59I26000260004
	F59I26000260004
BB0495CE90	F59I26000260004
	F59I26000260004
BB0495CE90	F59I26000260004

8) **di liberare** le risorse non impegnate, acquisendole nella disponibilità di spesa del relativo Capitolo PEG 8041 **“Spese refezione scolastica”** del Bilancio di Previsione 2026-2028;

9) **di dare atto** che si provvederà, con successivi provvedimenti e previa approvazione dei relativi bilanci di competenza, all'assunzione degli impegni di spesa relativi al periodo conclusivo dell'anno scolastico 2028/2029, nonché agli eventuali periodi di proroga contrattuale per l'ulteriore anno scolastico 2029/2030 e di proroga tecnica, ove necessaria;

10) **di dare atto** che, ai sensi dell'art. 2 del Capitolato descrittivo prestazionale, l'Amministrazione si riserva la facoltà di acquistare i pasti in base alle effettive necessità e fino alla concorrenza dell'importo massimo contrattuale, corrispondendo all'affidatario esclusivamente il corrispettivo relativo ai pasti effettivamente erogati, applicando il **prezzo unitario di € 5,85**, oltre IVA nella misura di legge, determinato mediante la divisione dell'importo dell'offerta economica per il numero dei pasti stimato, pari a 80.400;

11) **di disporre** la trasmissione della presente determinazione al servizio finanziario per il visto di cui all'art. 183 comma 7 del D. Lgs. 18/08/2000, n.267;

12) **di dare atto** che, come stabilito da ANAC, in relazione alla presente procedura di selezione del contraente la S.U.A. della Provincia di Siena ha acquisito il **CIG BB0495CE90** che, una volta conclusa la fase assegnata alla stazione appaltante delegata, il CIG acquisito diventa di competenza dell'amministrazione delegante;

13) **di dare atto** che il presente provvedimento sarà pubblicato sul profilo della Stazione Unica Appaltante (SUA) Provincia di Siena e del committente Comune di Gaiole in Chianti nella sezione "Amministrazione Trasparente";

14) **di accertare**, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso con la sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;

15) **di dare atto** che il Responsabile Unico del Progetto (RUP) è la sottoscritta D.ssa Valentina Rossi, Responsabile del Settore Amministrativo del Comune di Gaiole in Chianti;

16) **di dare atto** dell'assenza di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990, degli artt. 6 e 7 del D.P.R. n. 62/2013 e degli artt. 6 e 8 del Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Gaiole in Chianti, approvato con Delibera di Giunta Comunale n. 25 del 07/03/2024;

17) **di dare atto** che il presente atto ha efficacia immediata dal momento dell'acquisizione dell'attestazione di copertura finanziaria resa ai sensi dell'articolo 151, comma 4 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza amministrativa, viene inserito, per 15 giorni consecutivi, nel sito web istituzionale di questo Comune, come disposto dall'art. 32, comma 1, della legge 18 giugno 2009, n. 69.

IL RESPONSABILE

Visto si attesta la copertura finanziaria della spesa di cui al presente provvedimento, ai sensi dell'art. 151 comma 4°, del D.Lgs. 18/8/2000 n. 267, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.

IL RESPONSABILE FINANZIARIO

Documento sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD) e conservato in originale negli archivi informatici del Comune di Gaiole in Chianti, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.