

ORIGINALE



COMUNE DI RADDA IN CHIANTI

PROVINCIA DI SIENA

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE

REGISTRO GENERALE

Numero	Data
150	02-03-2026

Servizio: SERVIZIO 2 - AFFARI GENERALI E SEGRETERIA - N. Determina del Servizio 30

Responsabile del Servizio: GORGA VERONICA

OGGETTO: INDIZIONE PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO, AI SENSI DEL D. LGS. 36/2023, DELL'APPALTO DEL SERVIZIO DI GESTIONE DEL NIDO D'INFANZIA COMUNALE "NIDO DEL POGGIO" NEL COMUNE DI RADDA IN CHIANTI PER GLI ANNI EDUCATIVI 2026/2027-2027/2028 E 2028/2029, CON OPZIONE DI PROROGA.

PREMESSO che il Comune di Radda in Chianti è titolare del nido d'infanzia comunale "Nido del Poggio" ubicato in Loc. La Calvana, destinato alle/i bambine/i di età compresa fra i 12 ed i 36 mesi;

PRESO ATTO che la gestione del servizio in argomento è stata affidata con procedura di affidamento diretto per un solo anno educativo alla cooperativa sociale onlus Zelig con sede legale in via Esterna di Fontebranda n. 35 con determina n. 484 RG del 14/08/2025 del responsabile del Servizio Affari Generali e Segreteria;

CONSIDERATO che il contratto in essere con il Consorzio suddetto è in scadenza al 31/07/2026 e che pertanto si rende necessario, nel rispetto delle procedure e della normativa vigente, individuare le nuove forme e modalità per l'espletamento del servizio in oggetto

CONSIDERATO che la sopra indicata forma di erogazione del servizio appare ancora preferibile, per evidenti ragioni di ordine tecnico oltre che economico;

ATTESO che il valore dell'appalto per l'affidamento del servizio di gestione del nido d'infanzia comunale "Nido del Poggio", per gli anni educativi 2026/2027 e 2027/2028 e 2028/2029, con l'opzione di proroga del contratto per un ulteriore anno educativo (salvo eventuale proroga tecnica per un periodo pari a 6 mesi nelle more dell'espletamento della procedura di gara per l'individuazione del nuovo aggiudicatario), calcolato ai sensi dell'art. 14, comma 4 del D. Lgs. n.36/2023, viene stimato in complessivi € 655.122,41 oltre IVA nei termini di legge, così suddivisi:

- valore dell'appalto per il periodo 2026/2027, 2027/2028 e 2028/2029 è di € **348.992,88** o ltre IVA nei termini di legge;
- valore della eventuale proroga contrattuale dell'appalto per l'ulteriore periodo 1 anno è di € **116.330,96** oltre IVA nei termini di legge;
- valore della variazione del 5° d'obbligo ai sensi dell'art. 120 c.9 del D.lgs. 36/2023 ss.mm.ii. € **69.798,57**;
- valore dalla variazione per clausola di opzione ex art. 120 comma 1 lett. a) per aumento del servizio dovuto a incremento educatore in rapporto alle iscrizioni (educatore aggiuntivo a partire dal secondo anno educativo) € **120.000,00**;

DATO ATTO che i servizi oggetto dell'appalto rientrano in quelli elencati nell'allegato XIV alla direttiva 2014/24/UE del Parlamento europeo e del Consiglio del 26 febbraio 2014 e che pertanto gli stessi sono aggiudicati con le modalità previste dall'art. 173 del D. Lgs. n. 36/2023;

VISTO altresì l'art. 108, comma 2 del D. Lgs. n. 36/2023 secondo il quale i contratti relativi ai servizi sociali e di ristorazione ospedaliera, assistenziale e scolastica, nonché ai servizi ad alta intensità di manodopera, come definiti dall'articolo 2, comma 1, lettera e), dell'allegato I.1, sono aggiudicati esclusivamente sulla base del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo;

DATO ATTO che i servizi ad alta intensità di manodopera, come definiti dall'articolo 2, comma 1, lettera e), dell'allegato I.1 al D. Lgs. n.36/2023, sono quelli nei quali il costo della manodopera è pari o superiore al 50 per cento dell'importo complessivo dei corrispettivi;

ACCERTATO che il costo della manodopera, per i servizi di cui si tratta, è superiore al 50 per cento dell'importo totale del contratto;

RITENUTO, opportuno, indire una procedura di evidenza pubblica ai sensi dell'art. 71 del D. Lgs. n. 36/2023 per l'individuazione dell'operatore economico al quale affidare la gestione del servizio di cui si tratta, con aggiudicazione mediante il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa;

RITENUTO, opportuno nel caso di specie, anche se si tratta di appalto con valore sottosoglia, procedere con la gara aperta per una migliore soddisfazione dell'interesse pubblico finalizzato ad ampliare la platea dei possibili concorrenti;

APPURATO che tale facoltà è ritenuta legittima anche a seguito della vigenza del nuovo codice dei contratti pubblici di cui al d. lgs. 36/2023 (in questo senso vedi parere ANAC 13/2024 e circolare MIT 298/2023);

PRESO ATTO che:

- in relazione ai servizi che si intendono appaltare non sono attive convenzioni stipulate da Consip o da altri soggetti qualificabili come centrali di committenza o soggetti aggregatori e che, pertanto, l'Amministrazione deve sviluppare un processo autonomo o di acquisizione di tali servizi;
- l'art. 62, comma 2 del D. Lgs. n. 36/2023 prevede che per effettuare le procedure di importo superiore alle soglie previste per gli affidamenti diretti, pari a € 140.000,00, le stazioni appaltanti devono essere qualificate ai sensi dell'articolo 63 e dell'allegato II.4;
- il Comune di Radda in Chianti non è in possesso dell'iscrizione all'Elenco delle stazioni appaltanti e delle centrali di committenza qualificate;

CONSIDERATO CHE:

- questo Ente ha aderito alla Stazione Unica Appaltante (SUA) della Provincia di Siena con delibera del Consiglio Comunale n. 43 del 05/12/2024;
- la procedura di affidamento relativa ai servizi in oggetto può essere espletata attraverso la Stazione Unica Appaltante (SUA) Provincia di Siena, in quanto in possesso della qualificazione di cui all'art. 63 del D.Lgs. n. 36/2023, mediante l'utilizzo del Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana START;

VISTO l'art. 16 del D. Lgs. n. 36/2023 e l'art.6-bis della Legge n.241/1990, introdotto dalla Legge n.190/2012, relativo all'obbligo di astensione dall'incarico del responsabile unico del progetto in

caso di conflitto di interessi ed all'obbligo di segnalazione, da parte dello stesso, di ogni situazione di conflitto, anche potenziale;

RITENUTO di svolgere le funzioni di RUP della procedura di cui si tratta, in qualità di Responsabile del Settore Amministrativo ed in conformità all'art. 5 della Legge n.241/90 e s.m.i.;

CONSIDERATO che:

- l'art. 17 comma 1) del D.lgs. n. 36/2023, inerente la disciplina dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture, stabilisce che "Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte.";
- l'art.192 del D.lgs. n. 267/2000 indica i contenuti essenziali della determinazione a contrarre che di seguito si riportano:
 - a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
 - b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
 - c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

DATO ATTO che:

- il fine che si intende perseguire è quello di affidare ad idonei operatori economici la gestione del nido d'infanzia comunale "Nido del Poggio" per gli anni educativi 2026/2027 e 2027/2028 e 2028/2029, con possibilità di proroga per un ulteriore anno educativo alle medesime condizioni previste nel capitolato speciale di appalto;
- l'oggetto del contratto riguarda l'affidamento del servizio di gestione del nido d'infanzia comunale "Nido del Poggio", per gli anni educativi 2026/2027 e 2027/2028 e 2028/2029, con l'opzione della proroga del contratto per un ulteriore anno educativo (salvo eventuale proroga tecnica per un periodo pari a 6 mesi nelle more dell'espletamento della procedura di gara per l'individuazione del nuovo aggiudicatario), da svolgere secondo le modalità e condizioni riportate nel capitolato speciale d'appalto;
- la scelta del contraente sarà effettuata mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 71 del D. Lgs. N.36/2023;
- l'aggiudicazione avverrà con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi di quanto previsto dall'art. 108, comma 2 del D. Lgs. n. 36/2023;
- i criteri per la valutazione delle offerte e le loro modalità di valutazione sono precisati nell'allegato "Requisiti di partecipazione, criteri attribuzione punteggio e documentazione tecnica a corredo offerta tecnica";
- il contratto sarà stipulato in modalità elettronica ai sensi dell'art. 18, comma 1 del D. Lgs. n. 36/2023;
- le clausole negoziali essenziali sono contenute nel Capitolato speciale d'appalto e nello schema contrattuale, che fanno parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

RITENUTO di procedere all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta, purché valida e che abbia ritenuto un punteggio minimo di 45 (quarantacinque) nell'offerta tecnica prima dell'ultima riparametrazione;

DATO ATTO che l'Amministrazione si riserva, altresì, la facoltà, a proprio insindacabile giudizio, di non procedere all'aggiudicazione (per irregolarità formali, opportunità, convenienza, ecc.) senza che ciò comporti pretesa alcuna da parte dei concorrenti;

DATO ATTO che, ai sensi di quanto previsto dall'art. 5 della Convenzione disciplinante il funzionamento della Stazione Unica Appaltante della Provincia di Siena, l'indicazione delle modalità di scelta del contraente e del criterio di aggiudicazione, la redazione del capitolato speciale d'appalto e, nel caso di ricorso al criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, l'indicazione dei criteri per la valutazione dell'offerta tecnica nonché indicazione del contenuto e delle modalità di formulazione dell'offerta tecnica, eventuali limiti massimi di pagine, formati, ecc., rientra tra la documentazione di competenza dell'Ente aderente alla SUA;

VISTA pertanto la seguente documentazione di gara che, allegata al presente provvedimento, ne forma parte integrante e sostanziale:

- Capitolato speciale d'appalto (Allegato A);
- Costo della manodopera (Allegato B);
- Requisiti partecipazione (Allegato C);
- Criteri attribuzione punteggi (Allegato D);

- Descrizione Nido con allegato documentazione fotografica (Allegato E);
- Quadro economico (Allegato F);
- Progetto tecnico di servizio ex art. 41 d. lgs. 36/2023 (Allegato G).

PRESO ATTO dell'obbligo di approvazione del quadro economico relativo alla presente gara che di seguito viene riportato:

Importo triennale	€ 348.992,88
Variazione clausola di opzione di un quinto d'obbligo ex art. 120 comma 9 d.lgs. 36/2023	€ 69.798,57
Variazione clausola di opzione ex art. 120 comma 1 lett. a) per aumento del servizio dovuto a incremento educatore in rapporto alle iscrizioni	€ 120.000,00
Costo del servizio per eventuale proroga di un anno	€ 116.330,96
TOTALE COMPLESSIVO IMPORTO APPALTO	€ 655.122,41
TOTALE COMPLESSIVO IMPORTO APPALTO con IVA al 5%	€ 687.878,53
CONTRIBUTO ANAC	€ 410,00
CONTRIBUTO STAZIONE UNICA APPALTANTE	€ 2.620,48
INCENTIVI FUNZIONI TECNICHE PERSONALE (reg. Comune di Radda in Chianti approvato con delibera 58 del 08/08/2023 e s.m.i.)	€ 8.540,00 di cui liquidabili per le tre annualità € 5.487,00

DATO ATTO CHE tra le spese costituenti il quadro economico complessivo del servizio è stato inserito l'importo di € 5.487,00 quale quota di incentivo per funzioni tecniche di cui all'art. 45 del D. Lgs. n. 36/2023 e del Regolamento comunale per la disciplina alle funzioni tecniche, che è posto a carico del medesimo capitolo di spesa afferente il servizio di cui trattasi;

DATO ATTO CHE è previsto il gruppo di lavoro i cui componenti saranno individuati da una apposita determinazione;

DATO ATTO che sarà inoltre cura della SUA:

- predisporre il disciplinare e il bando di gara, apportare eventuali modifiche alla documentazione di gara se ritenute necessarie e nominare la commissione giudicatrice;
- occuparsi della pubblicazione degli atti di gara sulla della Banca dati nazionale dei contratti pubblici e sulla piattaforma digitale di approvvigionamento (piattaforma START), ai sensi di quanto previsto dall'art. 27 del D. Lgs. n. 36/2023;
- provvedere ad acquisire il CIG relativo all'appalto esercitando "funzioni delegate";

CONSIDERATO che, in relazione alla presente procedura di gara ed alla Convenzione disciplinante il funzionamento della Stazione Unica Appaltante della Provincia di Siena approvata con delibera di Consiglio Comunale n.43 del 05/12/2024, il Comune di Radda in Chianti è tenuto a versare alla Provincia di Siena la somma di € 2.620,48 quale contributo per i costi generali sostenuti per il funzionamento della SUA e che occorre impegnare la relativa spesa;

VISTA la Delibera n. 610 del 19 dicembre 2023, recante la "Attuazione dell'art. 1, commi 65 e 67, della legge 23 dicembre 2005, n. 266, per l'anno 2024", con la quale l'Autorità Nazionale Anticorruzione ha stabilito gli importi da versare a titolo di contribuzione all'A.N.A.C. e dato atto che occorre impegnare la relativa somma di € 410,00, somma che dovrà essere successivamente rimborsata alla SUA che si occuperà di effettuare il dovuto versamento;

DATO ATTO che, ai sensi dell'articolo 80, comma 1, del D.Lgs. n. 118/2011, dal 1° gennaio 2016 trovano applicazione le disposizioni inerenti il nuovo ordinamento contabile, laddove non diversamente disposto;

VISTE:

- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 8 del 13/01/2026 con cui è stato approvato il Bilancio di Previsione 2026/2028;

- la deliberazione della Giunta Comunale n. 1 del 27/01/2026 con cui è stato approvato il P.E.G. 2026/2028;

- il Piano triennale delle forniture e servizi approvato con la suddetta deliberazione, dove è incluso il presente servizio con Codice Unico Intervento CUI S00229470521202600001

RICHIAMATO il decreto sindacale di nomina n. 8 del 07/08/2025 mediante il quale la sottoscritta è stata nominata Responsabile del Servizio Affari Generali e Segreteria;

VISTI:

- gli artt. 107, 183 e 191 del D. Lgs. n. 267/2000;
- il D. Lgs. n. 118/2011 e relativi allegati;
- gli artt. 4 e 17 del D. Lgs. n. 165/2001;
- il vigente Regolamento di Contabilità dell'Ente;
- lo Statuto dell'Ente;
- la legge 7 agosto 1990 n. 241 "Norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai procedimenti amministrativi";
- il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;
- l'art. 147-bis del D.Lgs. n. 267/2000 che dispone in materia di controllo di regolarità amministrativa e contabile degli Enti Locali;
- l'art. 191 del D.Lgs. n. 267/2000 che dispone in materia di regole per l'assunzione di impegni di spesa e per l'effettuazione di spese da parte degli Enti Locali;

DETERMINA

1) di dare atto che il presente provvedimento, per le caratteristiche che riassume, deve essere considerato quale determinazione a contrarre prevista dall' art.192 del Lgs. 267/2000 e dall'art. 17, comma 1 del D. Lgs. n. 36/2023;

2) per tutte le ragioni espresse in premessa e che qui si intendono integralmente recepite, di avviare la procedura di selezione del contraente per l'affidamento del servizio di gestione del nido d'infanzia comunale "Nido del Poggio", per gli anni educativi 2026/2027, 2027/2028 e 2028/2029, con l'opzione del rinnovo del contratto per un ulteriore anno educativo alle medesime condizioni indicate nel capitolato allegato alla presente procedura di gara, mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 71 del D. Lgs. n. 36/2023;

3) di stabilire che la gara suddetta sarà aggiudicata con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi di quanto previsto dall'art. 108, comma 2 del D. Lgs. n. 36/2023;

4) di dare atto che il valore dell'appalto, calcolato ai sensi dell'art. 14, comma 4 del D. Lgs. n. 36/2023, viene stimato in complessivi € 655.122,41 oltre IVA nei termini di legge, così suddivisi:

- € 348.992,88 valore a base d'asta per gli anni educativi 2026/2027, 2027/2028 e 2028/2029
- € 116.330,96 eventuale proroga contrattuale per un anno;
- € 69.798,57 per variazione clausola di opzione di un quinto d'obbligo ex art. 120 comma 9 d.lgs. 36/2023

5) di approvare il quadro economico relativo alla presente procedura di gara come meglio dettagliato nelle premesse;

6) di dare atto che:

- questo Ente ha aderito alla Stazione Unica Appaltante (SUA) della Provincia di Siena con delibera del Consiglio Comunale n. 43 del 05/12/2024;
- la procedura di affidamento relativa ai servizi in oggetto sarà espletata attraverso la Stazione Unica Appaltante (SUA) Provincia di Siena, in quanto in possesso della qualificazione di cui all'art. 63 del D. Lgs. n. 36/2023, mediante l'utilizzo del Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana START;

7) che le funzioni di RUP saranno svolte dalla sottoscritta in qualità di Responsabile del Servizio Affari Generali e Segreteria ed in conformità all'art.5 della Legge n.241/90 e s.m.i. nonché nel rispetto di quanto previsto dall'art. 16 del D. Lgs. n. 36/2023 e dall'art.6-bis della Legge n.241/1990, introdotto dalla Legge n.190/2012, relativo all'obbligo di astensione dall'incarico del responsabile del procedimento in caso di conflitto di interessi ed all'obbligo di segnalazione, da parte dello stesso, di ogni situazione di conflitto, anche potenziale;

8) di dare atto ai sensi dell'art. 192 del D. Lgs. n. 267/2000 che il fine, la forma del contratto, le clausole essenziali, le modalità di scelta del contraente sono quelle specificate in premessa;

9) di riservarsi di aggiudicare la gara anche in presenza di una sola offerta, purché valida e che abbia ritenuto un punteggio minimo di 45 (quarantacinque) nell'offerta tecnica prima dell'ultima riparametrazione;

10) di riservarsi altresì, la facoltà, a proprio insindacabile giudizio, di non procedere all'aggiudicazione (per irregolarità formali, opportunità, convenienza, ecc.) senza che ciò comporti pretesa alcuna da parte dei concorrenti;

11) di dare atto che, ai sensi di quanto previsto dall'art. 5 della Convenzione disciplinante il funzionamento della Stazione Unica Appaltante della Provincia di Siena, l'indicazione delle modalità di scelta del contraente e del criterio di aggiudicazione, la redazione del capitolato speciale d'appalto e, nel caso di ricorso al criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, l'indicazione dei criteri per la valutazione dell'offerta tecnica nonché indicazione del contenuto e delle modalità di formulazione dell'offerta tecnica, eventuali limiti massimi di pagine, formati, ecc., rientra tra la documentazione di competenza dell'Ente aderente alla SUA;

12) di approvare pertanto la seguente documentazione di gara che, allegata al presente provvedimento, ne forma parte integrante e sostanziale:

- Capitolato speciale d'appalto (Allegato A);
- Costo della manodopera (Allegato B);
- Requisiti partecipazione (Allegato C);
- Criteri attribuzione punteggi (Allegato D);
- Descrizione Nido con allegato documentazione fotografica (Allegato E);
- Quadro economico (Allegato F);
- Progetto tecnico di servizio ex art. 41 d. lgs. 36/2023 (Allegato G).

13) di dare atto che:

- al fine di garantire alla selezione in oggetto adeguata pubblicità e trasparenza, ai sensi di quanto previsto dall'art. 27 del D. Lgs. n. 36/2023, la documentazione di gara sarà pubblicata sulla Banca dati nazionale dei contratti pubblici, sulla piattaforma digitale di approvvigionamento, sul sito istituzionale della SUA e su quello del Comune di Radda in Chianti
- sarà cura della SUA predisporre il disciplinare di gara, nominare la commissione giudicatrice ed occuparsi della pubblicazione degli atti di gara sulla Banca dati nazionale dei contratti pubblici e sulla piattaforma digitale di approvvigionamento (piattaforma START) nonché;

14) di specificare che le somma totale a favore della SUA pari a € 4.402,23 è così suddivisa:

- € 1.371,75 a titolo di incentivi tecnici;
- € 2.620,48 a titolo di contributo SUA;
- € 410,00 a titolo di rimborso del contributo da versare a favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione, ai sensi di quanto stabilito dalla Legge 23 dicembre 2005, n. 266;

15) di dare atto che l'importo dell'appalto per gli anni 2026/2027, 2027/2028 e 2028/2029 da impegnare nei capitoli dei bilanci interessati ammonta a:

Importo a base d'asta periodo 1° settembre 2026 – 31 luglio 2029	€ 348.992,88
Iva 5%	€ 17.449,62
Incentivi art. 45, commi 3, 5 D. Lgs. 36/2023	€ 5.487,00 (di cui € 1.371,75 per la SUA)
Contributo SUA per costi generali	€ 2.620,48
Contributo ANAC	€ 410,000
Totale A	€ 374.959,98

- di dare atto dell'eventuale proroga per un ulteriore anno educativo pari a € 116.330,96 oltre IVA;

16) di procedere con la prenotazione di impegno nei capitoli di bilancio interessati nel seguente modo:

- per l'annualità 2026 € 48.819,50 di cui € 39.366,00 al capitolo 65000 e € 9.453,50 al capitolo 194004;

- per l'annualità 2027 € 122.147,50 di cui € 109.000,00 al capitolo 65000 e € 13.147,50 al capitolo 194004;

- per l'annualità 2028 € 122.147,50 di cui € 109.000,00 al capitolo 65000 e € 13.147,50 al capitolo 194004 e di dare mandato al servizio ragioneria di prevedere € 79.266,60 al capitolo 65000 per l'espletamento del servizio nell'annualità 2029;

17) di disporre la trasmissione della presente determinazione al servizio finanziario per il visto di cui all'art. 151 comma 4 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267;

18) di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso con la sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;

19) di dare atto che il presente atto ha efficacia immediata dal momento dell'acquisizione dell'attestazione di copertura finanziaria resa ai sensi dell'articolo 151, comma 4 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza amministrativa, viene inserito, per 15 giorni consecutivi, nel sito web istituzionale di questo Comune, come disposto dall'art. 32, comma 1, della legge 18 giugno 2009, n. 69.

20) di disporre la pubblicazione della presente determinazione all'Albo Pretorio e nella apposita sezione di Amministrazione Trasparente del sito web istituzionale.

Il Responsabile del Servizio
VERONICA GORGA

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art.24 del D.Lgs. n.82/2005 e ss.mm.ii.