



Provincia di Siena

SETTORE VIABILITÀ, OO.PP., ESPROPRI E EDILIZIA

Determinazione dirigenziale

Raccolta n. 2055 del 12/12/2025

OGGETTO: S.P. 1 "DI SAN GIMIGNANO". INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER LA MESSA IN SICUREZZA DEL PONTE ALLA PROGRESSIVA KM 19+000 NEL COMUNE DI SAN GIMIGNANO (SI). CUP N. B25F21001380001. CIG. N. B8EA74F17A. APPROVAZIONE VERBALI DI GARA E AGGIUDICAZIONE DEI LAVORI A FAVORE DELL'IMPRESA LUNI SCAVI S.R.L. DI AULLA (MS) RELATIVO IMPEGNO DI SPESA

DATO ATTO che il presente intervento prevede interventi di manutenzione straordinaria del ponte, che attraversa il Borro delle Rote, lungo la s.p. 1 "di San Gimignano" alla progressiva Km 19+000, nel Comune di San Gimignano. Gli interventi previsti sul manufatto sono finalizzati alla riparazione delle strutture degradate ed alla risoluzione, ove possibile, delle problematiche che sono causa dei fenomeni di degrado

PRECISATO che l'intervento in questione è stato inserito nel Piano Triennale delle Opere Pubbliche, 2025\2027, approvato con Delibera di Consiglio n. 76 del 27/12/2024, e modificato con Delibera di Consiglio n. 24 del 24/07/2025

DATO ATTO che:

- con Determinazione dirigenziale n. 1627 del 04/11/2022, si affidava l'incarico professionale per la redazione del progetto definitivo ed esecutivo dell'opera in questione, all'ing. Susanna Mazzi di Siena
- con Decreto Deliberativo del Presidente n. 77 del 15/05/2023 si approvava il progetto definitivo dell'opera:
- con propria Determinazione dirigenziale n.1719 del 20/10/2025 si approvava il progetto esecutivo avente il seguente quadro economico:

| <u>Importo lavori progetto Ponte alle Rote</u> | Importo | totale |
|--|---------|---------------------|
| lavori | | 254 675,30 € |
| Importo sicurezza | | 10 500,00 € |
| IMPORTO NETTO LAVORI | | 265 175,30 € |
| <u>Somme a disposizione dell'Amministrazione</u> | | |
| IVA 22% sui lavori | | 58 338,57 € |
| Incentivo art. 92 D.Lgs 163/06 | | 5 516,00 € |
| Imprevisti | | 7 539,81 € |
| Contributo ANAC Art.1 commi 65-67 L.23 dicembre 2005 | | 250,00 € |



Provincia di Siena

| | |
|--|---------------------|
| AON Assicurazione | 350,00 € |
| Prove di laboratorio incluso IVA | 12 566,00 € |
| Spese Tecniche Archeologo | 1 351,27 € |
| Spese Tecniche incluso cassa+IVA 0% (progettazione e D.L.) | 26 657,53 € |
| Spese Tecniche incluso cassa+IVA (Geologo) | 3 798,02 € |
| Spese Tecniche sicurezza + rilievo incluso cassa+IVA | 3 475,50 € |
| Pulizia del verde | 10 370,00 € |
| Pulizia tombini e pozzetti | 5 612,00 € |
| IMPORTO TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE | 135 824,70 € |

| | |
|--------------------------------|---------------------|
| IMPORTO TOTALE PROGETTO | 401 000,00 € |
|--------------------------------|---------------------|

RICHIAMATA, la propria determinazione dirigenziale a contrarre n. 1790 del 30/10/2025, con la quale per i motivi ivi stabiliti, si stabiliva:

- di indire, la procedura di gara e pertanto procedere all'affidamento dell'opera pubblica "S.p. 1 "di San Gimignano". *Interventi di manutenzione straordinaria per la messa in sicurezza del ponte alla progressiva km 19+000 nel Comune di San Gimignano (Si). Cup n. B25F21001380001*", secondo la procedura aperta, ex art. 71 del D. Lgs. n. 36/2023

- individuare quale criterio di aggiudicazione, quello del minor prezzo, ai sensi degli art. 54 e 108 del D. Lgs. n. 36/2023, non ricorrendo le condizioni elencate all'art. 108, co. 2 del Codice, con l'esclusione automatica delle offerte che risultano anomale, qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque

-si precisava che l'importo lavori a base di gara ammonta ad € 254.675,30, di cui € 79.111,55, quali costi della manodopera, oltre € 10.500,00, di oneri della sicurezza non soggetti a ribasso

PRECISATO che:

-il bando di gara è stato pubblicato sulla piattaforma START in data 04/11/2025, sulla Piattaforma per la pubblicità a valore legale (PVL) di ANAC, sul profilo committente e nella sezione Amministrazione Trasparente della Provincia di Siena, indicando come scadenza per la presentazione delle offerte le ore 12:00 del 20/11/2025 a pena di esclusione dalla gara;

-la seduta per l'apertura delle offerte era stata fissata per il giorno 21/11/2025 alle ore 09:00

-le modalità della procedura di gara erano state stabilite nel bando e nel disciplinare;

-la procedura è svolta in modalità telematica, secondo quanto previsto dall'art. 25 del D. Lgs. 36/2023, sul portale <http://start.toscana.it> dove è stata resa disponibile tutta la documentazione di gara e che pertanto le offerte dovevano essere formulate dagli operatori economici e ricevute dalla Stazione appaltante esclusivamente per mezzo del Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana – accessibile all'indirizzo <http://start.toscana.it>

VISTO il Verbale di Gara del giorno 21 del mese di novembre 2025, allegato al presente atto, a formarne parte integrante e sostanziale, dal quale risulta che entro il termine perentorio stabilito dal



Provincia di Siena

bando di gara sono pervenute n. 34 offerte presentate dalle seguenti imprese:

- 1 **APPALTI E COSTRUZIONI CIVILI S.R.L. P.IVA 01129640627 C.F. 01129640627 - Pontelandolfo (BN)**
- 2 **T.V.G. SRL P.IVA 02455930020 C.F. 02455930020 - Roccadaspide (SA)**
- 3 **RUFFOLI S.r.l. P.IVA 00827420522 C.F. 00827420522 - Siena**
- 4 **T.R. COSTRUZIONI S.R.L. P.IVA 03272750542 C.F. 03272750542 - Perugia**
- 5 **CO.E.ST. - COSTRUZIONI E STRADE - S.r.l. P.IVA 00996120762 C.F. 07363840583 - Moliterno (PZ)**
- 6 **R.T.I. Costituendo: Bianco Costruzioni srl P.IVA 10676751000 C.F. 10676751000 Palestrina (RM) - Moviter S.r.l. di Del Mastro Sebastiano P.IVA 02295310649 C.F. 02295310649 Sirignano (AV)**
- 7 **TE.VIN. S.R.L. P.IVA 02783360601 C.F. 02783360601 - Coreno Ausonio (FR)**
- 8 **CONSORZIO STABILE TOSCANA EDILIZIA E AMBIENTE SCARL P.IVA 01963870470 C.F. 01963870470 - Lucca**
- 9 **IMPRESA COSTE di COLANGELO STEFANO impresa individuale P.IVA 01753280708 C.F. CLNSFN75P30A783L - Campobasso**
- 10 **DOMINA SRL P.IVA 04492830650 C.F. 04492830650 - Plovdiv (Bulgaria)**
- 11 **LUNI SCAVI S.R.L. P.IVA 01319400451 C.F. 01319400451 - Aulla (MS)**
- 12 **CONSORZIO STABILE R.C.R P.IVA 04520190614 C.F. 04520190614 - Aversa (CE)**
- 13 **CARRARO IMPRESA S.R.L. P.IVA 00628360224 C.F. 00628360224 - Castel Ivano (TN)**
- 14 **2D TRIVELLAZIONI S.N.C DI DE CARLO GERARDO e F.LLI P.IVA 01134160769 C.F. 01134160769 - Ruoti (PZ)**
- 15 **SAITE S.R.L. P.IVA 07032940822 C.F. 07032940822 - Borgetto (PA)**
- 16 **TARAS PALI S.R.L. P.IVA 00416940732 C.F. 00416940732 - Leporano (TA)**
- 17 **Mar Costruzioni S.r.l. P.IVA 03071190619 C.F. 03071190619 - Santa Maria Capua Vetere (CE)**
- 18 **PALIGEO SRL P.IVA 17154541001 C.F. 17154541001 - Roma**
- 19 **ESSEQUATTRO COSTRUZIONI S.R.L. P.IVA 02325280846 C.F. 02325280846 - Favara (AG)**
- 20 **RNC WEBUILDING SRLS P.IVA 04038310126 C.F. 04038310126 - Gallarate (VA)**
- 21 **GRANCHI S.R.L. A socio unico P.IVA 01248990507 C.F. 01248990507 - Pomarance (PI)**
- 22 **BLUE POWER ENGINEERING S.R.L. P.IVA 01830030472 C.F. 01830030472 - Pistoia**
- 23 **BACKA ARBEN P.IVA 02205840461 C.F. BCKRBN60D03Z100L - Galliciano (LU)**
- 24 **Agnorelli S.r.l. P.IVA 00250190527 C.F. 00250190527 - Poggibonsi (SI)**
- 25 **ALPHA BUILDING S.R.L. P.IVA 01573370622 C.F. 01573370622 - Benevento**
- 26 **NEVADA SRL P.IVA 04363000615 C.F. 04363000615 - Trentola Ducenta (CE)**
- 27 **SENNA SRL P.IVA 04728450612 C.F. 04728450612 - Casapesenna (CE)**
- 28 **CAVALLO COSTRUZIONI SRL P.IVA 06053400658 C.F. 06053400658 - Eboli (SA)**
- 29 **CNP COSTRUZIONI SRL P.IVA 02988060543 C.F. 02988060543 - Todi (PG)**
- 30 **Cimino Giuseppe S.R.L Unipersonale P.IVA 02911390595 C.F. 02911390595 - Monte San Biagio (LT)**
- 31 **ANTONINI S.r.l. P.IVA 02168670541 C.F. 02168670541 - Bastia Umbra (PG)**



Provincia di Siena

32 **c&I costruzioni srl** P.IVA 01957100850 C.F. 01957100850 - Vallelunga Pratameno (CL)

33 **CONSORZIO STABILE ALTA VAL DI CECINA SRL** P.IVA 01802050508 C.F. 01802050508 - Pomarance (PI)

34 **STE.PA S.R.L** P.IVA 07480020630 C.F. 07480020630 – Napoli

Come indicato nel disciplinare di gara, ai sensi dell'art. 107, co. 3, D. Lgs. 36/2023, si è applicato l'inversione procedimentale e quindi si è proceduto all'apertura delle buste virtuali delle offerte economiche verificando innanzitutto il pagamento del contributo ANAC da parte di tutti i concorrenti, ed attivando eventualmente la procedura di soccorso istruttorio di cui all'art. 20 del disciplinare di gara; tutte le imprese partecipanti hanno regolarmente presentato la ricevuta attestante il pagamento del contributo ANAC

Si è quindi proceduto all'apertura delle offerte economiche di tutti i concorrenti, che sono risultate tutte regolari

Si è acceduto alla visualizzazione in anteprima della classifica simulata elaborata dal sistema START da cui è risultato che la soglia di anomalia era pari a 19,31622% e che prima classificata è risulta essere l'impresa Luni Scavi S.r.L. che ha presentato un ribasso del 19,130%.

Si è proceduto pertanto con l'apertura della busta amministrativa dell'impresa Luni Scavi S.r.L.

La documentazione presentata dall'impresa è risultata conforme a quanto previsto dal bando e dal disciplinare di gara e l'impresa è risultata avere i requisiti richiesti per la partecipazione e quindi la documentazione è stata approvata.

È stata poi attivata la funzionalità "NON VALUTARE TUTTI I DOCUMENTI" al fine di completare l'esame della documentazione amministrativa senza dover necessariamente approvare manualmente tutti i documenti dei concorrenti non aggiudicatari e poter accedere alla classifica definitiva disposta in modo automatico da START.

Si è rilevato che dal calcolo effettuato dal sistema è stato confermato il risultato, riportato più dettagliatamente nell'allegato A del verbale:

Prima classificata è risultata essere l'impresa Luni Scavi S.r.L., che ha presentato un ribasso percentuale del 19,130%.

Il Presidente ha quindi proposto l'aggiudicazione a favore dell'impresa Luni Scavi S.r.L. (C.F./P.IVA 01319400451) con sede legale in Aulla (MS), CAP 54011 Via Nazionale n. 260, per l'importo complessivo netto, IVA esclusa, di € 216.455,915 (euro duecentosedicimilaquattrocentocinquantacinque/915) di cui € 205.955,915 a seguito del ribasso percentuale del 19,130% sul prezzo a base di gara soggetto a ribasso d'asta di € 254.675,30 (comprensivo dei costi della manodopera) ed € 10.500,00 relativi agli oneri sicurezza non soggetti a ribasso

RITENUTO pertanto di approvare, ai sensi dell'art. 17, comma 5 del D. Lgs. n. 36/2023, la proposta di aggiudicazione di cui al verbale allegato e pertanto aggiudicare i lavori "S.p. 1 "di San Gimignano". *Interventi di manutenzione straordinaria per la messa in sicurezza del ponte alla progressiva km 19+000 nel Comune di San Gimignano (Si). Cup n. B25F21001380001. Cig. n. B8EA74F17A*", a favore dell'impresa Luni Scavi S.r.L. (C.F./P.IVA 01319400451) con sede legale in Aulla (MS), CAP 54011 Via Nazionale n. 260, per l'importo complessivo netto, IVA esclusa, di € 216.455,915 (euro duecentosedicimilaquattrocentocinquantacinque/915) di cui € 205.955,915 a seguito del ribasso percentuale del 19,130% sul prezzo a base di gara soggetto a ribasso d'asta di € 254.675,30 (comprensivo dei costi della manodopera) ed € 10.500,00 relativi agli oneri sicurezza non soggetti a ribasso

PRECISATO che la presente aggiudicazione, ai sensi dell'art. 17, comma 5 del D. Lgs. n. 36/2023,



Provincia di Siena

è immediatamente efficace stante l'esito positivo delle verifiche circa il possesso dei prescritti requisiti, ex art. 94 e 95 del D.lgs. n. 36/2023

DATO ATTO che a seguito all'aggiudicazione in oggetto, il quadro economico dell'intervento viene ad essere così modificato:

| <u>Importo lavori progetto Ponte alle Rote</u> | Importo | totale |
|--|---------|---------------------|
| lavori | | 205.955,92 € |
| Importo sicurezza | | 10 500,00 € |
| Totale lavori | | 216.455,92 € |
| <u>Somme a disposizione dell'Amministrazione</u> | | |
| IVA 22% sui lavori | | 47.620,30 € |
| Incentivo art. 92 D.Lgs 163/06 | | 5 516,00 € |
| Imprevisti | | 7 539,81 € |
| Contributo ANAC Art.1 commi 65-67 L.23 dicembre 2005 | | 250,00 € |
| AON Assicurazione | | 350,00 € |
| Prove di laboratorio incluso IVA | | 12 566,00 € |
| Spese Tecniche Archeologo | | 1 351,27 € |
| Spese Tecniche incluso cassa+IVA 0% (progettazione e D.L.) | | 26 657,53 € |
| Spese Tecniche incluso cassa+IVA (Geologo) | | 3 798,02 € |
| Spese Tecniche sicurezza + rilievo incluso cassa+IVA | | 3 475,50 € |
| Pulizia del verde | | 10 370,00 € |
| Pulizia tombini e pozzetti | | 5 612,00 € |
| Economie da ribasso | | 59.437,65€ |
| | | 184.544,08 € |
| IMPORTO TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE | | |
| IMPORTO TOTALE PROGETTO | | 401 000,00 € |

DATO ATTO che il Responsabile Unico del Progetto, ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 36/2023, è stato individuato nella persona del geom. Michele Landi, dipendente di questa Amministrazione

RILEVATO che:

- in merito all'attuazione dell'art. 1, commi 65 e 67, della legge 23 Dicembre 2005, n. 266, nonché ai sensi dell'art. 3 della legge 13/8/2010, n.136, modificato dal D.L. 12 Novembre 2010, n° 187, il Codice identificativo gara (C.I.G.) è il n. B8EA74F17A

- il n. Cup assegnato all'intervento B25F21001380001

ATTESO che con la sottoscrizione del presente atto si attesta la regolarità e correttezza dell'attività amministrativa svolta ai fini della redazione dello stesso, ai sensi dell'art. 5 comma 4 del Regolamento sui Controlli Interni



Provincia di Siena

RICHIAMATO il Decreto Deliberativo del Presidente n. 86 del 03.10.2024 che definisce l'attuale assetto organizzativo dell'Ente

VISTO il Decreto del Presidente n. 10 del 28.10.2024 avente ad oggetto "Assegnazione degli incarichi di responsabilità dei settori di cui si compone l'ente ai dirigenti in servizio" con il quale al sottoscritto Arch. Massimo Betti vengono attribuiti i seguenti incarichi dirigenziali:

- dirigenza ad interim per il Settore Trasporti e Pianificazione Territoriale S.I.T.
- dirigenza per il Settore Viabilità, OO.PP., Espropri ed Edilizia

VISTA la Deliberazione del Consiglio Provinciale n. 76 del 27.12.2024 avente ad oggetto "Documento unico di programmazione 2025/2027 (D.U.P.) - Approvazione"

VISTO il Bilancio di Previsione 2025/2027 approvato con Deliberazione del Consiglio Provinciale n. 78 del 27.12.2024

VISTO il Piano Esecutivo di Gestione 2025 approvato con Decreto Deliberativo del Presidente n. 7 del 16.01.2025

VISTO il Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2025-2027 approvato con Decreto Deliberativo del Presidente n. 9 del 27.01.2025

VISTO il Vigente Regolamento sull'ordinamento generale dei Servizi e degli Uffici dell'Ente

RAVVISATA la propria competenza di provvedere in merito ai sensi della seguente normativa:

Art. 4 – comma 2 – del D.Lgs. 30.03.2001, n. 165

Art. 107 del TUEL n. 267 del 18.08.2000

Art. 30 dello Statuto dell'Ente;

TUTTO quanto premesso

DETERMINA

per tutto quanto in premessa indicato e che si intende qui integralmente richiamato

1. di approvare il Verbale di Gara del giorno 21 del mese di novembre 2025, allegato al presente provvedimento, a formarne parte integrante e sostanziale e quindi di approvare, ai sensi dell'art. 17, comma 5 del D. Lgs. n. 36/2023, la proposta e pertanto aggiudicare i lavori "S.p. 1 "di San Gimignano". *Interventi di manutenzione straordinaria per la messa in sicurezza del ponte alla progressiva km 19+000 nel Comune di San Gimignano (Si). Cup n. B25F21001380001. Cig. n. B8EA74F17A*", a favore dell'impresa Luni Scavi S.r.L. (C.F./P.IVA 01319400451) con sede legale in Aulla (MS), CAP 54011 Via Nazionale n. 260, per l'importo complessivo netto, IVA esclusa, di € 216.455,915 (euro duecentosedicimilaquattrocentocinquantacinque/915) di cui € 205.955,915 a seguito del ribasso percentuale del 19,130% sul prezzo a base di gara soggetto a ribasso d'asta di € 254.675,30 (comprensivo dei costi della manodopera) ed € 10.500,00 relativi agli oneri sicurezza non soggetti a ribasso

2. di dare atto che la presente aggiudicazione, ai sensi dell'art. 17, comma 5 del D. Lgs. n. 36/2023, è immediatamente efficace stante l'esito positivo delle verifiche circa il possesso dei prescritti requisiti, ex art. 94 e 95 del D.lgs. n. 36/2023



Provincia di Siena

3. di approvare il nuovo quadro economico, come riportato in premessa

4. di impegnare, pertanto a favore dell'impresa Luni Scavi S.r.L. (C.F./P.IVA 01319400451) con sede legale in Aulla (MS), Via Nazionale n. 260, l'importo complessivo di € **264.076,22** sul capitolo 96954\01 Bilancio dell'anno 2025

Il presente provvedimento, ai sensi dell'art. 6 del Regolamento per la disciplina del diritto di accesso ai documenti amministrativi e della deliberazione G.P. n. 13 del 20.01.2004, è reso pubblico mediante inserimento sul sito Internet dell'Amministrazione Provinciale di Siena (www.provincia.siena.it), con procedura automatizzata.

Avverso il presente provvedimento può essere proposto ricorso, da parte di chi vi abbia interesse, al TAR Toscana entro il termine di 30 giorni dalla data di pubblicazione o notificazione del presente provvedimento

Il presente provvedimento è esecutivo dalla data di apposizione del visto di regolarità contabile da parte del responsabile del servizio finanziario, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D.Lgs.267/2000. Il medesimo è reso pubblico mediante inserimento sul sito Internet dell'Amministrazione Provinciale di Siena (www.provincia.siena.it), con procedura automatizzata.

Di impegnare le somme come di seguito dettagliate:

| Imp/Acc n. | Anno | Competenza | Capitolo | Centro di Costo | Fornitore | CIG | Importo |
|------------|------|------------|--------------------|-----------------|-------------------|------------|------------|
| 2773 | 2025 | 2025 | 10052.02.096954001 | | LUNI SCAVI S.R.L. | B8EA74F17A | 264.076,22 |

Il Dirigente
Betti Massimo / InfoCamere S.C.p.A.

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs n. 82/2005 e s.m.i., del D.P.R. n.445/2000 e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente e pubblicato sul sito della Provincia di Siena (www.provincia.siena.it)"