



Provincia di Siena

SETTORE AREA VASTA E RELAZIONI ISTITUZIONALI

**Determinazione dirigenziale**

Raccolta n. 1497 del 11/09/2025

OGGETTO:

STAZIONE UNICA APPALTANTE DELLA PROVINCIA DI SIENA – AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI GESTIONE DELLA FORTEZZA DI MONTALCINO SUDDIVISO IN DUE LOTTI (LOTTO 1 - CIG B7913EB5A9 - GESTIONE DEI LOCALI ALL'INTERNO DEL COMPLESSO IMMOBILIARE DELLA FORTEZZA DI MONTALCINO A FINI COMMERCIALI E SOMMINISTRAZIONE; LOTTO 2 - CIG B7913EC67C GESTIONE DEI LOCALI ALL'INTERNO DEL COMPLESSO IMMOBILIARE DELLA FORTEZZA DI MONTALCINO DENOMINATI CAMMINAMENTI E LOCALI ADIACENTI, NONCHÉ IL LOCALE DENOMINATO "CAPPELLA") – NOMINA COMMISSIONE GIUDICATRICE

**IL DIRIGENTE**

**VISTA** la Deliberazione del Consiglio Provinciale n. 76 del 27.12.2024 avente ad oggetto "*Documento unico di programmazione 2025/2027 (D.U.P.) - Approvazione*";

**VISTO** il Bilancio di Previsione 2025/2027 approvato con Deliberazione del Consiglio Provinciale n. 78 del 27.12.2024;

**VISTO** il Piano Esecutivo di Gestione 2025 approvato con Decreto Deliberativo del Presidente n. 7 del 16.01.2025;

**VISTO** il Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2025-2027 approvato con Decreto Deliberativo del Presidente n. 9 del 27.01.2025;

**RICHIAMATO** il Decreto Deliberativo del Presidente n. 86 del 3.10.2024 che definisce l'attuale assetto organizzativo dell'Ente;

**RICHIAMATO** altresì il Decreto del Presidente n. 10 del 28.10.2024 avente ad oggetto "*Assegnazione degli incarichi di responsabilità dei settori di cui si compone l'ente ai Dirigenti in servizio*";

**VISTO** l'art. 4, comma 2, del D. Lgs. n. 165 del 30/03/2001;

**VISTO**, ai fini della competenza, l'art. 107 del Decreto Legislativo 18/08/2000 n. 267;



Provincia di Siena

**VISTO** l'art. 30 dello Statuto della Provincia di Siena;

**VISTO** l'art. 55 del Regolamento sull'ordinamento generale degli Uffici e dei Servizi;

**VISTA** la Delibera del Consiglio Provinciale n. 5 del 23/01/2017 con cui viene istituita la S.U.A. (Stazione Unica Appaltante) della Provincia di Siena;

**RICHIAMATA** la Determinazione n. 730 del 16/06/2025 dell'AREA 2 - SERVIZI SOCIALI E CULTURA, SUAP E COMMERCIO, GESTIONE AMMINISTRATIVA DEL PATRIMONIO del Comune di Montalcino con la quale lo stesso Ente ha deciso di avviare la procedura di affidamento in oggetto delegando l'espletamento della procedura di gara alla Stazione Unica Appaltante della Provincia di Siena;

**DATO ATTO** che l'importo della concessione data dalla sommatoria del Lotto 1 e Lotto 2, ammonta a complessivi € 6.739.414,50;

**CONSIDERATO:**

- che il bando è stato pubblicato sulla GUCE, sulla Piattaforma di Pubblicità a Valore Legale di ANAC, sul sito istituzionale ed in amministrazione trasparente della Provincia di Siena e sul Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana "START";
- che il termine di scadenza per la presentazione delle offerte è stato fissato nelle ore 12:00 del 22/08/2025;
- che alla scadenza del suddetto termine sono pervenute n. 2 domande di partecipazione;

**DATO ATTO** che il Responsabile Unico del Progetto è la Dott.ssa Barbara Riccarelli – RESPONSABILE AREA 2 - SERVIZI SOCIALI e CULTURA, SUAP e COMMERCIO, GESTIONE AMMINISTRATIVA DEL PATRIMONIO del Comune di Montalcino e il Responsabile del procedimento di gara è il Dott. Filippo Pacini della Provincia di Siena;

**DATO ATTO**, altresì, che il responsabile della presente istruttoria è il Dott. Mattia Torsellini, Funzionario del Servizio SUA e Contratti della Provincia di Siena;

**CONSIDERATO** che in questa fase si deve provvedere alla nomina della Commissione giudicatrice di gara, ai sensi dell'art. 93 del D. Lgs. 31 marzo 2023, n. 36, che prevede:

- 1. Ai fini della selezione della migliore offerta nelle procedure di aggiudicazione di contratti di appalti con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, dopo la scadenza del termine per la presentazione delle offerte, è nominata una commissione giudicatrice, che, su richiesta del RUP, svolge anche attività di supporto per la verifica dell'anomalia.*
- 2. La commissione è composta da un numero dispari di componenti, in numero massimo di cinque, esperti nello specifico settore cui si riferisce l'oggetto del contratto. Possono essere nominati componenti supplenti.*
- 3. La commissione è presieduta e composta da dipendenti della stazione appaltante o delle amministrazioni beneficiarie dell'intervento, in possesso del necessario inquadramento giuridico e di adeguate competenze professionali. Della commissione giudicatrice può far parte il RUP. In mancanza di adeguate professionalità in organico, la stazione appaltante può scegliere il Presidente e i singoli componenti della commissione anche tra funzionari di altre amministrazioni e, in caso di documentata indisponibilità, tra professionisti esterni. Le nomine di cui al presente comma sono compiute secondo criteri di trasparenza, competenza e rotazione.*



Provincia di Siena

**RITENUTO**, pertanto, anche sulla base delle indicazioni del Comune di Montalcino, di individuare quali componenti della Commissione giudicatrice i seguenti soggetti:

- **Presidente: Dott. Francesco Galgani**, Responsabile dell'Area 1 del Comune di Montalcino Servizio Finanziario, Personale e Tributi,
- **Commissario: Dott. Valerio Bartoloni**, Dirigente Settore Servizi alla Cultura e alla Persona del Comune di San Gimignano,
- **Commissario: Dott. Mattia Torsellini**, Funzionario del Servizio SUA e Contratti della Provincia di Siena;

**DATO ATTO** che le funzioni di Segretario Verbalizzante saranno svolte da un dipendente del Servizio S.U.A. e Contratti della Provincia di Siena;

**ATTESO** che con la sottoscrizione del presente atto si attesta la regolarità e correttezza dell'attività amministrativa svolta ai fini della redazione dello stesso, ai sensi dell'art. 5 comma 4 del Regolamento sui Controlli Interni;

#### **DETERMINA**

Per quanto in premessa:

**1.** di procedere, ai sensi dell'art. 93 del D. Lgs. 36/2023, alla nomina della Commissione giudicatrice di gara, per la procedura aperta relativa all' AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI GESTIONE DELLA FORTEZZA DI MONTALCINO SUDDIVISO IN DUE LOTTI (LOTTO 1 - CIG B7913EB5A9 - GESTIONE DEI LOCALI ALL'INTERNO DEL COMPLESSO IMMOBILIARE DELLA FORTEZZA DI MONTALCINO A FINI COMMERCIALI E SOMMINISTRAZIONE; LOTTO 2 - CIG B7913EC67C GESTIONE DEI LOCALI ALL'INTERNO DEL COMPLESSO IMMOBILIARE DELLA FORTEZZA DI MONTALCINO DENOMINATI CAMMINAMENTI E LOCALI ADIACENTI, NONCHÉ IL LOCALE DENOMINATO "CAPPELLA"), da aggiudicare con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 108 del D. Lgs. 36/2023, così composta:

- **Presidente: Dott. Francesco Galgani**, Responsabile dell'Area 1 del Comune di Montalcino Servizio Finanziario, Personale e Tributi,
- **Commissario: Dott. Valerio Bartoloni**, Dirigente Settore Servizi alla Cultura e alla Persona del Comune di San Gimignano,
- **Commissario: Dott. Mattia Torsellini**, Funzionario del Servizio SUA e Contratti della Provincia di Siena;

**2.** di dare atto che le funzioni di Segretario verbalizzante saranno svolte da un dipendente del Servizio S.U.A. e Contratti della Provincia di Siena;

**3.** di dare altresì atto che:

- i membri della Commissione sono tenuti a produrre dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà in relazione all'assenza delle cause di incompatibilità e astensione previste dall'art. 93, comma 5 del D. Lgs. n. 36/2023;
- la presente determinazione non comporta impegno di spesa per questo Ente;
- eventuali compensi spettanti ai commissari esterni saranno erogati direttamente dal Comune di Montalcino;



Provincia di Siena

- la composizione della commissione ed i *curricula* dei suoi componenti vengono pubblicati ai sensi dell'art. 28, comma 2, del D. Lgs. 36/2023.

Avverso il presente provvedimento può essere proposto ricorso, da parte di chi vi abbia interesse, al TAR Toscana.

Il presente provvedimento è immediatamente eseguibile, come disposto dal Regolamento sull'ordinamento generale degli Uffici e dei Servizi.

Il medesimo è reso pubblico mediante inserimento sul sito Internet dell'Amministrazione Provinciale di Siena ([www.provincia.siena.it](http://www.provincia.siena.it)), con procedura automatizzata

Il Dirigente Settore Area Vasta  
Ceccanti Marco / InfoCamere S.C.p.A.

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs n. 82/2005 e s.m.i., del D.P.R. n.445/2000 e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente e pubblicato sul sito della Provincia di Siena ([www.provincia.siena.it](http://www.provincia.siena.it))"