**DETERMINAZIONE**
**N° 25 DEL 08/03/2024**

# COMUNE DI ABBADIA SAN SALVATORE

PROVINCIA DI SIENA

## SETTORE TECNICO

| | |
|---|---|
| **Oggetto**: | RIQUALIFICAZIONE ZONA CENTRALE DEL PAESE - PIAZZA F.LLI CERVI - DEMOLIZIONE DEGLI EDIFICI COSTITUENTI IL COMPLESSO DELL'ISTITUTO COMPRENSIVO "LEONARDO DA VINCI" DI ABBADIA SAN SALVATORE - DETERMINA A CONTRARRE E MANDATO ALLA S.U.A. PROVINCIA DI SIENA PER L'ESPLETAMENTO DELLA GARA. |

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

VISTO il decreto del Sindaco n° 8 del 26/09/2022 con il quale è stato nominato il responsabile di posizione organizzativa per il settore Tecnico con l'attribuzione delle funzioni previste dall'art. 107 del D.Lgs. n° 267/2000, dal regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi e di ogni altro compito demandato o riservato dalla legge o dai regolamenti ai responsabili degli uffici e servizi;

VISTA la deliberazione di Consiglio Comunale n° 85 del 21/12/2023 con la quale si approvano la nota di aggiornamento al D.U.P. (Documento unico di programmazione) 2024/2026;

VISTA la delibera di Consiglio Comunale n° 86 del 21/12/2023 con la quale si approva il Bilancio di previsione per l'esercizio 2024/2026;

VISTA la deliberazione di Consiglio Comunale n° 63 del 11/10/2016 con la quale si approva il regolamento di contabilità;

PREMESSO che:

- a seguito dell'evento sismico del 31 ottobre 2002 in Molise ed in particolare al crollo della Scuola nel Comune di S. Giuliano di Puglia che, come è noto, ebbe conseguenze drammatiche, lo Stato Italiano decise di adottare misure straordinarie di intervento sul patrimonio edilizio scolastico esistente. .
- con l'ordinanza del Presidente del Consiglio dei Ministri n. 3274 del maggio 2003 "primi elementi in materia di criteri generali per la classificazione sismica del territorio nazionale e di normative tecniche per le costruzioni in zona sismica" si assumeva un provvedimento, anche in considerazione del carattere di urgenza, per fornire una mappa aggiornata del rischio sismico rispetto alla precedente classificazione che risaliva al 1982 e si prevedeva la possibilità di modificare la riclassificazione e la normativa in relazione alla sperimentazione ed applicazione con particolare riguardo agli edifici in muratura dei centri storici.
- l'ordinanza presentava un contenuto innovativo in quanto, rispetto alle precedenti norme era rivolta a recepire indirizzi da parte della comunità scientifica internazionale ed in particolare gli standard previsti dalla normativa europea prevedendo la progettazione e la verifica delle opere e delle costruzioni in zona sismica con metodo probabilistico agli stati limite e quindi in termini di accelerazioni al suolo;
- oltre a quanto sopra l'ordinanza prevedeva di avviare un'ulteriore significativa e strategica azione di riduzione del rischio simico attraverso la preventiva valutazione di sicurezza degli edifici strategici e di quelli rilevanti in seguito alle conseguenze del collasso per tutti gli edifici costruiti antecedentemente alle norme del 1984 da concludere entro 5 anni dalla data dell'ordinanza con obbligo a carico dei proprietari;
- per un'azione graduale nel tempo si prevedeva che il Dipartimento della Protezione Civile d'intesa con le Regioni avrebbe definito un programma temporale di svolgimento delle verifiche sulla base delle risorse finanziarie disponibili, nonché la tipologia degli edifici e delle opere da verificare e le indicazioni per le verifiche tecniche da eseguire;
- attraverso un fondo per investimenti straordinari della P.C.M., con la finanziaria 2004 si avviava, tra l'altro, il processo per rendere disponibili le risorse al fine di contribuire alla realizzazione di interventi infrastrutturali, con priorità per quelli connessi alla riduzione del rischio sismico;

- la R.T. ha proceduto con la programmazione delle attività d'indagine per la caratterizzazione sismica dei terreni nei quali sorgono gli edifici (VEL), alle attività d'indagine per la valutazione delle caratteristiche tecniche dei materiali utilizzati per gli edifici in cemento armato (VSCA) ed alla valutazione della vulnerabilità sismica per gli edifici in muratura (VSM);
- gli edifici comunali che, dopo la presentazione delle schede tecniche e di quelle conoscitive di livello zero, sono stati inseriti nei programmi sono i seguenti:
  - Scuola Materna di Via I° Maggio
  - Scuola Elementare e Media d Via della Pace
  - Palestra Scuola elementare e Media di Via Trieste

DATO ATTO CHE:
- le verifiche eseguite hanno prodotto i seguenti risultati:

| ***EDIFICIO*** | ***Verifiche Statiche*** | ***Verifiche Sismiche*** |
|---|---|---|
| Scuola Materna | Verificato | **NON** Verificato |
| Palestra Scuola Elem/Media | Verificato | **NON** Verificato |
| Scuola Elementare e Media | **NON** Verificato | **NON** Verificato |

- per la Scuola Materna e per la Palestra, attraverso mirati interventi di miglioramento sismico è stato possibile un adeguamento dal punto di vista sismico;
- per la Scuola Elementare e Media in considerazione dell'elevato costo degli interventi necessari per un miglioramento/adeguamento del fabbricato, del costo degli interventi di manutenzione straordinaria necessari per rimodernare l'edificio, considerando anche la vita nominale restante del fabbricato e le caratteristiche dal punto di vista geologico del terreno, è stato deciso di delocalizzare la scuola ed è stato prevista una nuova costruzione in altro sito.

CONSIDERTO che da diversi anni il fabbricato abbandonato versa in uno stato di degrado e che la sua posizione centrale rispetto all'abitato, richiede un intervento che per la valutazione già fata non può essere che la demolizione;

RITENUTO che la demolizione del fabbricato si inquadra in un progetto più ampio di "RIQUALIFICAZIONE AREA DEGRADATA EX SCUOLA ELEMENTARE E RIGENERAZIOBE DI PIAZZA F.LLI CERVI", per il quale è stata presentata una scheda nell'ambito del masterplan 2021 della Regione Toscana;

VISTA la delibera di G. C. n. 137 del 11/11/2022 avente per oggetto "Piano esecutivo di gestione/Piano dettagliato degli obiettivi/Piano della performance 2022/2024 – Approvazione", con la quale è stato assegnato al Responsabile del Settore Tecnico l'obiettivo di affidare l'incarico della progettazione della demolizione degli edifici in argomento, nell'ambito del progetto di riqualificazione sopra citato;

VISTI:
- la determinazione n. 242 del 19/12/2022 con la quale è stato affidato alla Società DEAM Ingegneria Srl con sede a Torino in corso Tassoni 79/41, l'incarico della progettazione articolata nei tre livelli previsti dall'art. 23 del D. Lgs. 50/2016 e del coordinamento in fase di progettazione dell'intervento di demolizione degli edifici costituenti il complesso dell'Istituto Comprensivo "Leonardo Da Vinci" di Abbadia San Salvatore, nell'ambito della riqualificazione della zona centrale del paese – Piazza F.lli Cervi-Area ex Scuole Elementari, per un importo complessivo di € 46.200,00 oneri previdenziali ed IVA esclusi;
- la convenzione che disciplina il suddetto incarico sottoscritta dalle parti in data 10/03/2023 n. rep. 480;
- la determinazione n. 39 del 22/03/2023 con la quale è stata affidato alla Società DEAM Ingegneria Srl con sede a Torino in corso Tassoni 79/41, l'incarico della mappatura MCA e FAV all'interno degli edifici costituenti il complesso dell'Istituto Comprensivo "Leonardo Da Vinci" di Abbadia San Salvatore, per un importo complessivo di € 12.000,00 oneri previdenziali ed IVA inclusi;
- vista la lettera commerciale sottoscritta dalle parti;

VISTA la delibera di G.C. n. 72 del 02/05/2023 con la quale è stato approvato il progetto di fattibilità tecnico economica, redatto ai sensi dell'art. 23 commi 5 e 6 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., con un importo complessivo di € 1.423.000,00;

DATO ATTO CHE:
- in data 01/04/2023 è entrato in vigore in Nuovo Codice degli Appalti, approvato con D. Lgs. 31 marzo 2023 n. 36;
- le disposizioni del nuovo Codice hanno acquistato efficacia del 1° luglio 2023;
- a decorrere dalla suddetta data per i procedimenti in corso, così come definiti al comma 2 dell'art. 226 del Nuovo Codice degli Appalti, si continuano ad applicare le disposizioni di cui al D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

CONSIDERATO che il presente procedimento non rientra tra quelli sopra definiti, pertanto il progetto deve essere redatto con le disposizioni di cui al D. Lgs. 36/2023;

VISTO l'art. 225 del D. Lgs. 36/2023, che al comma 9 stabilisce che alle procedure per le quali è stato formalizzato l'incarico della progettazione alla data in cui il codice ha acquistato efficacia, continuano ad applicarsi le disposizioni di cui all'art. 23 del D. Lgs, 50/2016;

VISTA la delibera di G.C. n. 188 del 19/12/2023 con la quale è stato approvato il progetto definitivo redatto dalla Società DEAM Ingegneria Srl con un quadro economico così suddiviso:

| | | |
|---|---|---|
| A) LAVORI A BASE D'ASTA | | |
| a1) lavori ed opere | € 1.291.736,64 | |
| a2) oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso | € 87.159,60 | |
| *Totale lavori a base d'asta* | *€ 1.378.896,24* | **€ 1.378.896,24** |
| B) SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE | | |
| b1) IVA su lavori 22% | € 303.357,17 | |
| b2) lavori in economica | - | |
| b3) rilievi, accertamenti e indagini | - | |
| b4) allacciamenti ai pubblici servizi e opere di urbaniz. | - | |
| b5) imprevisti ed arrotondamenti | € 40.168,66 | |
| b6) acquisizione aree o immobili | - | |
| b7) accantonamento di cui all'art. 133 D. Lgs. 5072016 | - | |
| b8) spese tecniche per D.L. e sicurezza in fase esecuzione | € 100.000,00 | |
| b9) spese per incentivo funzioni tecniche | € 27.577,92 | |
| b 10) spese per pubblicità, gare, commissioni, ecc. | - | |
| b11) collaudo | - | |
| *Totale somme a disposizione della stazione appaltante* | *€ 471.103,76* | **€ 471.103,76** |
| **TOTALE COMPLESSIVO** | | **€ 1.850.000,00** |

VISTO l'art. 62del D. Lgs. n. 36 del 31/03/2023 che detta la disciplina per le stazioni appaltanti relativamente alle acquisizioni di forniture, servizi e lavori in maniera diretta e autonoma, ovvero mediante ricorso ad aggregazioni e centralizzazioni delle committenze, nonché delle rispettive soglie di riferimento;

DATO ATTO che il sopra citato articolo 62 prevede:

- che tutte le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di negoziazione previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente ed autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo non superiore alle soglie previste per l'affidamento diretto (€ 140.000,00), e all'affidamento di lavori di importo pari o inferiore a € 500.000,00, nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza qualificate e dai soggetti aggregatori;
- per effettuare le procedure superiori alle soglie sopra indicate le stazioni appaltanti devono essere qualificate ai sensi dell'art. 63 e dell'allegato II.4 del Codice dei Contratti;

VISTO l'art. 50 del D. Lgs. 36/2023 che al comma 1) lette d) prevede per l'affidamento lavori di importo superiore ad un milione di euro e fino alla soglia comunitaria, la procedura negoziata senza bando, previa consultazione di almeno dieci operatori economici, ove esistenti individuati in base a indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici;

APPURATO che l'allegato che I.1 al D. Lgs. 36/2023 definisce, all'art. 3, comma 1, lettera h), le procedure negoziate come *"le procedure di affidamento in cui le stazioni appaltanti e gli enti concedenti consultano più operatori economici da loro scelti e negoziano con uno o più di essi le condizioni del contratto"*;

DATO ATTO che questa stazione appaltante risulta non essere qualificata ai sensi delle disposizioni sopra citate, pertanto per l'espletamento della procedura negoziata deve ricorrere ad una stazione appaltante qualificata, inscritta presso l'apposito elenco istituito presso l'ANAC;

CONSIDERATO che con nota del 08/11/2023 n. prot. 15002, ai sensi del comma 10 dell'art. 62 del D. Lgs. 36/2023, questa stazione appaltante ha presentato alla Stazione Unica Appaltante Provinciale di Siena, iscritta nell'elenco delle stazioni appaltanti qualificate tenuto dall'ANAC, domanda di svolgere la procedura di gara per l'affidamento dei lavori in oggetto;

VISTA la nota della Provincia di Siena pervenuta in data 10/11/2023 e registrata al n. 15146 del protocollo comunale, con la quale è stata comunicata la disponibilità della SUA a svolgere la procedura di gara come richiesto e sono state dettagliatamente indicate le condizioni e gli oneri a carico del Comune;

DATO ATTO che nelle more dell'iter di approvazione del progetto esecutivo, al fine di rispettare la tempistica di affidamento prevista dal vigente Codice degli Appalti, è stato stabilito di procedere alla pubblicazione di un avviso di manifestazione d'interesse per individuare gli operatori economici da invitare alla successiva procedura negoziata senza bando (ex art. 50, comma 1, lett. d) del D. Lgs. 36/2023, che sarà svolta dalla SUA della provincia di Siena;

RICHIAMATA la determinazione n. 8 del 01/02/2024, con la quale:

- è stato stabilito che:
  a. il numero degli operatori da invitare alla procedura negoziata è pari a dieci;
  b. nel caso le manifestazioni di interesse pervenute ed idonee risultassero superiori a predetto numero, l'individuazione degli operatori da invitare avverrà nel seguente modo: verranno redatte apposite graduatorie, in ordine crescente, in base a:

  **a) Fatturato globale dell'operatore economico nell'ultimo triennio antecedente la pubblicazione dell'avviso** (da comprovare, su eventuale richiesta della stazione appaltante, con dichiarazione annuali IVA o dai bilanci approvati con nota di deposito);

  **b) Importo "complessivo" dei lavori eseguiti regolarmente e con buon esito nell'ultimo triennio antecedente la pubblicazione dell'avviso nella Categoria OS23** indicata dalla stazione appaltante, (da comprovare, su eventuale richiesta della stazione appaltante, con certificati di esecuzione lavori. Si ricorda infatti che solamente l'impresa che sia in possesso, al momento della presentazione della domanda, del CEL può dichiarare il possesso del requisito. In ultimo, allora il requisito dell'esecuzione dei lavori coincide con quello del possesso del Certificato di esecuzione dei lavori" (cfr. Cons. di Stato, sez. V, 28 dicembre 2017, n. 6135, Tar Toscana, Sez. I, 27/ 04/ 2021, n. 602);

  **c) Numero di personale dipendente al momento di presentazione della manifestazione d'interesse** (da dimostrarsi, su eventuale richiesta della stazione appaltante) con presentazione del Libro unico del Lavoro);

  Gli operatori da invitare alla procedura negoziata saranno così individuati:

  dalla graduatoria di cui alla lettera a) saranno individuati gli operatori con il primo ed il secondo maggior valore e con l'ultimo ed il penultimo minor valore per fatturato (purché superiori all'importo a base di gara), che saranno invitati alla procedura negoziata;

  dalla graduatoria di cui alla lettera b) saranno individuati gli operatori con il primo ed il secondo maggior valore e con l'ultimo ed il penultimo minor valore per lavori eseguiti nella categoria prevalente (purché superiori all'importo a base di gara), che saranno invitati alla procedura negoziata;

  dalla graduatoria di cui alla lettera c) saranno individuati gli operatori con il primo maggior valore e l'ultimo minor valore, che saranno inviati alla gara.

  Qualora un operatore sia collocato in posizioni utili in più graduatorie (ad esempio primo nella graduatoria b) e c)), esso sarà invitato per la posizione ricoperta nella graduatoria contraddistinta dalla prima corrispondente lettera dell'alfabeto (nel caso in questione sarà invitato per la graduatoria b)). Nell'altra graduatoria si provvederà ad individuare l'operatore collocato nella posizione immediatamente successiva.

  Qualora in una delle graduatorie non siano collocati utilmente operatori la selezione avviene utilizzando la graduatoria della lettera successiva, incrementando il numero di operatori invitati di quello corrispondente alla graduatoria "deserta", iniziando dal valore più alto.
- è stato approvato lo schema di avviso di manifestazione d'interesse;

DATO ATTO CHE:

- l'indagine di mercato è stata interamente svolta sulla piattaforma START della Regione Toscana;
- in data 02/02/2024 l'avviso di manifestazione d'interesse è stato pubblicato sul sistema START e pubblicato altresì sull'albo online del Comune e sul sito web nella sezione amministrazione trasparente;
- il termine di scadenza per la presentazione delle manifestazioni d'interesse è stato fissato per le ore 12:00 del 17/02/2024 è stato prorogato alle ore 12:00 del 24/02/2024;
- entro il suddetto termine hanno presentato la manifesta d'interesse n.72 operatori economici;
- il RUP ha proceduto all'esame delle manifestazioni d'interesse prevenute;

VISTA la determinazione n. 24 del 08/03/2024 con la quale:

- è stato approvato il progetto esecutivo, costituito dai seguenti elaborati:

- relazione tecnica generale;
- allegato fotografico;
- planimetria di inquadramento;
- stato di fatto piante – PF e PSI
- stato di fatto piante – PT e P1;
- stato di fatto piante – P2-P3 e PC;
- stato di fatto prospetti;
- stato di fatto sezioni trasversali edificio A;
- stato di fatto sezione longitudinale complessiva e trasversali edificio B;
- ordine delle demolizioni;
- planimetria sottoservizi;
- ripristini e sistemazioni finali;
- capitolato speciale d'appalto parte tecnica;

- piano di manutenzione dell'opera;
- valutazione impatti ambientali per polveri e rumore; relazione CAM;
- computo metrico estimativo;
- computo metrico;
- elenco prezzi unitari;
- analisi prezzi ed indagini di mercato;
- piano di sicurezza e coordinamento;
- cronoprogramma;
- costi della sicurezza;
- fascicolo tecnico dell'opera;
- layout cantiere;

- mappatura MCA e FAV;
- piano di bonifica MCA e FAV;
- allegato fotografico di campionamento MCA e FAV;
- certificati analitici MCA e FAV;
- ubicazione e risultati mappatura MCA e FAV – PSI e PT;
- ubicazione e risultati mappatura MCA e FAV – P2 e P3;

e con un quadro economico così suddiviso:

| | | |
|---|---|---|
| A) LAVORI A BASE D'ASTA | | |
| a1) lavori ed opere | € 1.291.736,64 | |
| a2) oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso | € 87.159,60 | |
| *Totale lavori a base d'asta* | *€ 1.378.896,24* | **€ 1.378.896,24** |
| B) SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE | | |
| b1) IVA su lavori 22% | € 303.357,17 | |
| b2) lavori in economica | - | |
| b3) rilievi, accertamenti e indagini | - | |
| b4) allacciamenti ai pubblici servizi e opere di urbaniz. | - | |
| b5) imprevisti ed arrotondamenti | € 40.168,66 | |
| b6) acquisizione aree o immobili | - | |
| b7) accantonamento di cui all'art. 133 D. Lgs. 5072016 | - | |
| b8) spese tecniche per D.L. e sicurezza in fase esecuzione | € 100.000,00 | |
| b9) spese per incentivo funzioni tecniche | € 27.577,92 | |
| b 10) spese per pubblicità, gare, commissioni, ecc. | - | |
| b11) collaudo | - | |
| *Totale somme a disposizione della stazione appaltante* | *€ 471.103,76* | **€ 471.103,76** |
| **TOTALE COMPLESSIVO** | | **€ 1.850.000,00** |

- è stato approvato il verbale delle operazioni relative all'esame delle manifestazioni d'interesse;
- sono state approvate le tre graduatorie per l'individuazione degli operatori da invitare alla procedura negoziata, elencati nell'allegato "A" alla presente determinazione, i cui nominativi saranno resi noti dopo la scadenza della presentazione delle offerte, ai sensi dell'art. 35 comma 2 lett. b) del D. Lgs. 36/2023;

DATO ATTO che il progetto esecutivo è stato validato in data 14/02/2024;

RILEVATA l'esigenza di attivare la procedura amministrativa finalizzata all'affidamento dei lavori, secondo le seguenti indicazioni:
- importo a base di gara € 1.378.896,34, di cui € 988.492,87 per lavori, € 87.159,60 per oneri della sicurezza e € 303.243,77 per manodopera;
- lavorazioni di cui si compone l'appalto:

| CATEGORIA | IMPORTO | Subappalto |
|---|---|---|
| OS23 – DEMOLIZIONE DI OPERE<br>Categoria III bis | € 1.378.896,24 | Nella misura del 49% |

- è richiesto il requisito dell'iscrizione all'Albo Gestori Ambientali nelle seguenti categorie, ed è ammesso il c.d. "subappalto qualificante" per gli operatori non in possesso di detto requisito:

| - **CATEGORIA** | **IMPORTO** | **QUANTITA'** | **CATEGORIA E CLASSE ANGA** |
|---|---|---|---|
| **Bonifica** | | | |

| | | | |
|---|---|---|---|
| Bonifica MCA compatto | 3.577,61 € | | CAT. 10A CLASSE E |
| Bonifica MCA friabile e FAV | 19.784,96 € | | CAT. 10A CLASSE E |
| | | | |
| **Trasporti** | 70.000 € | | |
| di rifiuti speciali non pericolosi | | 7655 t | CAT. 4 CLASSE D |
| di rifiuti speciali pericolosi | | 6,7 t | CAT. 5 CLASSE F |

- procedura di scelta del contraente: procedura negoziata senza bando, previa consultazione di almeno dieci operatori economici, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. d) del D. Lgs. 36/2023;
- criterio di aggiudicazione: criterio del prezzo più basso con esclusione automatica delle offerte che risulteranno anomale ai sensi dell'art. 54 comma 1 del D. Lgs. 36/2023, qualora il numero delle offerte sia pari o superiore a cinque;
- contratto collettivo applicabile al personale dipendente impiegato nell'appalto: edilizia e affini;

DATO ATTO altresì:
- che il CUP del progetto è I26F22000280004;
- che Il Responsabile del Progetto è il Geom. Antonio Petrucci;
- che l'intervento è finanziato per € 1.350.000,00 con fondi di bilancio e per € 500.000,00 con contributo straordinario della Regione Toscana ai sensi art. 45 L.R. 42/2023;
- che in data 07/03/2024 è stato sottoscritto l'accordo tra questo Comune e la Regione Toscana ai sensi dell'art. 15 della L. 241/1990 e s.m.i. come previsto dal citato art. 45 L.R. 42/2023;
- che l'intervento è stato previsto nell'ambito del Programma Triennale dei Lavori Pubblici CUI L00221400526202300006;
- che, ai sensi dell'art. 18, comma 1, del D. Lgs. 36/2023 il contratto sarà stipulato mediate corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata;
- che in tema di imposta di bollo si rende applicabile quanto disposto dall'allegato I.4 al D. Lgs. 36/2023;
- che ai sensi dell'art. 55, comma 2, del D. Lgs. 36/2023 non si applicano i termini dilatori previsti dall'art. 18 dello stesso decreto;
- che questo Ente dopo l'aggiudicazione provvederà a prendere in carico il CIG della procedura che sarà acquisito dalla SUA attraverso la piattaforma START;
- che con riferimento a quanto disposto dall'art. 53, comma 4, si ritiene di richiedere la garanzia definitiva per l'esecuzione del contratto in misura pari al 5% dell'importo contrattuale;

CONSIDRATO che sulla base di quanto indicato nella nota della Provincia di Siena pervenuta in data 10/11/2023, questo Ente deve:
- rimborsare l'importo relativo al "contributo ANAC", come previsto dalla normativa, in base al valore dell'appalto, prima della pubblicazione della gara;
- versare una somma pari allo 0,2% dell'importo dell'appalto per le spese sostenute per il funzionamento della SUA;
- versare una somma pari al 25% dell'incentivo di cui all'art. 45 comma 8 del D. Lgs. 36/2023;
- rimborsare tutti i costi sostenuti per l'espletamento della gara che saranno richiesti della Provincia di Siena

DATO ATTO che, ai sensi dell'art. 56, comma 6 del D.lgs. 118/2011 e dell'art. 183, comma 8, del D.lgs. 267/2000, l'impegno di spesa ed il correlato pagamento sono compatibili con le regole di finanza pubblica;

VISTO il D. Lgs. 36/2023;

VISTO il D. Lgs. 267/2000 e s.m.i.;

DETERMINA

- di richiamare le premesse che si intendono integralmente trascritte nel dispositivo;

- di demandare alla Stazione Unica Appaltante della Provincia di Siena l'espletamento della procedura di gara per l'affidamento del contratto relativo ai lavori di demolizione degli edifici costituenti il complesso dell'Istituto Comprensivo Leonardo da Vinci di Abbadia San Salvatore;

- di trasmettere alla SUA della Provincia di Siena il presente atto corredato dal progetto esecutivo e dall'elenco degli operatori da invitare alla procedura di gara (Allegato A);

- di dare atto che alla SUA Provincia di Siena spettano le seguenti somme:
    - € 660,00, come rimborso contributo ANAC;

- € 2.757,80 per le spese di funzionamento della SUA;
- € 5.515,60 a titolo di incentivo di cui all'art. 45 comma 8 del D. Lgs. 36/2023;

e che tali spese sono previste nel quadro economico di progetto approvato;

- di impegnare a favore della Provincia di Siena la complessiva di € 8.933,40 imputando la spesa come indicato nel prospetto in calce;

- di prenotare un impegno di spesa di € 1.841.066,60 ai seguenti capitoli di bilancio:
  € 500.000,00 cap. 2547/51;
  € 361.754,49 cap. 2547/53;
  € 1.021,00 cap. 2547/52;
  € 29.597,43 cap. 2547/54;
  € 589.603,71 cap. 2547/55;
  € 200.000,00 cap. 2547/40;
  € 159.089,97 cap. 2547/14;

- di dare atto che:
- il CUP del progetto è I26F22000280004;
- il Responsabile del Progetto è il Geom. Antonio Petrucci;
- l'intervento è finanziato per € 1.350.000,00 con fondi di bilancio e per € 500.000,00 con contributo straordinario della Regione Toscana ai sensi art. 45 L.R. 42/2023;
- in data 07/03/2024 è stato sottoscritto l'accordo tra questo Comune e la Regione Toscana ai sensi dell'art. 15 della L. 241/1990 e s.m.i. come previsto dal citato art. 45 L.R. 42/2023;
- l'intervento è stato previsto nell'ambito del Programma Triennale dei Lavori Pubblici CUI L00221400526202300006;
- ai sensi dell'art. 18, comma 1, del D. Lgs. 36/2023 il contratto sarà stipulato mediate corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata;
- in tema di imposta di bollo si rende applicabile quanto disposto dall'allegato I.4 al D. Lgs. 36/2023;
- ai sensi dell'art. 55, comma 2, del D. Lgs. 36/2023 non si applicano i termini dilatori previsti dall'art. 18 dello stesso decreto;
- questo Ente dopo l'aggiudicazione provvederà a prendere in carico il CIG della procedura che sarà acquisito dalla SUA attraverso la piattaforma START;
- con riferimento a quanto disposto dall'art. 53, comma 4, si ritiene di richiedere la garanzia definitiva per l'esecuzione del contratto in misura pari al 5% dell'importo contrattuale;

- di attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000;

- di dichiarare l'insussistenza di conflitto di interessi tra ed il/i soggetto/i destinatario/i dell'atto ed il Responsabile del Procedimento/Responsabile di Area e che sono state rispettate le prescrizioni contenute nel vigente piano triennale della corruzione e dell'illegalità e nel codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Abbadia San Salvatore;

- contro il presente provvedimento può essere proposto ricorso al TAR Toscana secondo le modalità previste dal Nuovo Codice del Processo Amministrativo.

La presente determinazione, anche ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza amministrativa, sarà pubblicata all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi ed avrà immediata esecuzione.

*Riferimenti Contabili*

| E/U | Anno | N° Imp. | Capitolo | Piano Fin./Siope | Cliente/Fornitore | CIG | CUP | Importo |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| E | 2024 | 97 | 40200.01.0555016 | E.4.02.01.02.001 | | | | 500.000,00 |
| U | 2024 | 178 | 01052.02.2547053 | U.2.02.01.09.999 | | | | 361.754,49 |

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| U | 2024 | 179 | 01052.02.2547054 | U.2.02.01.09.999 | | | | 29.597,43 |
| U | 2024 | 180 | 01052.02.2547055 | U.2.02.01.09.999 | | | | 589.603,71 |
| U | 2024 | 332 | 01052.02.2547051 | U.2.02.01.09.999 | | | | 500.000,00 |
| U | 2024 | 333 | 01052.02.2547050 | U.2.02.01.09.999 | | | | 200.000,00 |
| U | 2024 | 334 | 01052.02.2547014 | U.2.02.01.09.999 | | | | 159.089,97 |
| U | 2024 | 335 | 01052.02.2547052 | U.2.02.01.09.999 | PROVINCIA DI SIENA | | | 8.933,40 |
| U | 2024 | 336 | 01052.02.2547052 | U.2.02.01.09.999 | | | | 1.021,00 |

Il Responsabile del Settore
PETRUCCI ANTONIO

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale costituisce originale dell'Atto.*