PROVINCIA DI SIENA

VERBALE SEDUTA PUBBLICA del 18.12.2023

OGGETTO: Accordo quadro, con un solo operatore economico, ai sensi dell'art. 59 del D. Lgs. 36/2023, per i lavori di manutenzione delle strade provinciali ricadenti all'interno dell'Area 3 "CENTRO- SUD", per la durata di 3 anni, periodo 2024-2026. CIG A02F4B11D9 CUP B67H22004230001.
Procedura negoziata di cui al combinato disposto dell'art. 1 comma 2 lett. b) del Decreto-Legge 16 luglio 2020, n. 76, coordinato con la legge di conversione 11 settembre 2020, n. 120, così come modificato dall'art. 51 del Decreto-Legge 31 maggio 2021, n. 77

- Importo complessivo dei lavori € 1.220.000,00
- Importo dei lavori a base d'asta soggetti a ribasso: € 1.200.000,00
  (dei quali € 200.000,00 di manodopera)
- Oneri sicurezza per PSC non soggetti a ribasso d'asta: € 20.000,00

L'anno **2023** (duemilaventitre), in questo giorno **18 (diciotto)** del mese di **dicembre,** alle ore , in modalità di video conferenza

PREMESSO:

– che con determinazione del Dirigente del Settore Viabilità, OO.PP., Espropri e Edilizia n. 1596 del 23/11/2023 è stato stabilito:

- di indire la procedura di gara e procedere per la conclusione dell'accordo quadro, con un solo operatore economico, ai sensi dell'art. 59 del D.Lgs. n. 36/2023, per i lavori di manutenzione delle strade provinciali ricadenti all'interno dell'area 3 "centro-sud", per la durata di 3 anni, mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 50 comma 1, lett. D), del D.Lgs. n. 36/2023;

- di individuare quale criterio di aggiudicazione quello del minor prezzo, ai sensi dell'art. 54 del D.Lgs. 36/2023, con riferimento al massimo ribasso percentuale sull'importo dei prezzi a base di gara pari a € 1.200.000,00, (di cui € 200.000,00 quali costi della manodopera) oltre ad € 20.000,00 di oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, con l'esclusione automatica delle offerte che risultano anomale, qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque;

- sono stati approvati gli elaborati progettuali e la modulistica di gara;

– si è dato atto che il Responsabile del Procedimento, ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 36/2023 è l'Arch. Massimo Betti dipendente di questa Amministrazione

– che con lettera prot. n. 20498 del 27.11.2023 sono state invitate a partecipare alla procedura negoziata, a seguito di indagine del RUP, le seguenti 15 imprese:

- MENCONI SRL: C.F. / P.IVA 00234670529, Montepulciano (SI), CAP 53045
- BENOCCI & C. SPA: C.F./P.IVA 00223790528, Trequanda (SI) CAP 53020
- SIES STRADE SRL: C.F./P.IVA 01380130524, Siena (SI) CAP 53100
- IMPRESA EDILE STRADALE F.LLI MASSAI SRL: C.F./P.IVA 0088180534, Grosseto (GR) CAP 58100
- EUROSTRADE SRL: C.F./P.IVA 01659170565, Soriano nel Cimino (VT) CAP 01038
- M.I.- C.S. SRL: C.F/P.IVA 00167990514, Poppi (AR) CAP 52014
- IDEALSTRADE SRL- PIFFERI MAURIZIO: C.F./P.IVA 03039140540, Castiglione del Lago (PG) CAP 06061
- CVC SRL: C.F./P.IVA 02076770516, Marciano della Chiana (AR) CAP 52047
- IGANT COSTRUZIONI SRL: C.F./P.IVA 01875160564, Grotte di Castro (VT) CAP 01025
- BRUSCHI SRL: C.F./P.IVA 01743950519, Cortona (AR) CAP 52044
- C.E.L.F.A. SRL: C.F./P.IVA 01059050466, Milano (MI) CAP 20019
- EDIL SAGEA SRL: C.F./P.IVA 03645860408, Santarcangelo di Romagna (RN) CAP 47822
- NT COSTRUZIONI SRL: C.F./P.IVA 03388000832, Terme Vigliatore (ME) CAP 98121
- D.F.C. COSTRUZIONI SRL: C.F./P.IVA 02219900590, Bitonto (BA) CAP 70032
- CAGNINI COSTRUZIONI SRL: C.F./P.IVA 01559240435, Muccia (MC) CAP 62034

- che la procedura è svolta in modalità telematica, secondo quanto previsto dall'art. 25 del D.Lgs. 36/2023, sul portale http://start.toscana.it dove è stata resa disponibile tutta la documentazione di gara e che pertanto le offerte dovevano essere formulate dagli operatori economici e ricevute dalla Stazione appaltante esclusivamente per mezzo del Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana – accessibile all'indirizzo http://start.toscana.it;
- che le modalità di espletamento della gara sono contenute nella lettera invito alla gara pubblicata sulla piattaforma START il 28/11/2023, nonché nelle regole tecniche e informatiche della suddetta piattaforma regionale;
- che le offerte dovevano pervenire entro il termine perentorio delle ore 12,00 del giorno 12/12/2023;
- che la prima seduta di gara, svolta interamente per via telematica in modalità di video conferenza è stata stabilita per il giorno 18/12/2023 alle ore 09:00;
- che l'aggiudicazione sarà effettuata, anche nel caso sia stata presentata una sola offerta valida;

TUTTO CIO' PREMESSO

Il Presidente del seggio di gara Arch. Massimo Betti dirigente "Settore Viabilità, OO.PP., Espropri e Edilizia" della Provincia di Siena, assistito dal Dott. Filippo Pacini Istruttore

Direttivo e dalla Sig.ra Gabriella Maccioni Istruttore Amministrativo entrambi dell'Ufficio S.U.A. e Contratti della Provincia di Siena in qualità di testimoni noti e idonei, dichiara aperta la seduta di gara.
Alla seduta assiste in modalità di video conferenza:
- il Sig. Giacomo Menconi in rappresentanza della ditta Menconi Srl

E' inoltre presente il Dott. Mattia Torsellini funzionario dell'ufficio S.U.A. e Contratti della Provincia di Siena.

Il seggio di gara inizia le operazioni accedendo all'area del sistema telematico START dedicata alla presente procedura.
Si prende atto che entro il termine perentorio stabilito dal bando di gara sono pervenute n. 12 offerte presentate dalle seguenti imprese:

1. SIES STRADE SRL: C.F./P.IVA 01380130524, Siena (SI) CAP 53100
2. M.I.- C.S. SRL: C.F/P.IVA 00167990514, Poppi (AR) CAP 52014
3. IGANT COSTRUZIONI SRL: C.F./P.IVA 01875160564, Grotte di Castro (VT) CAP 01025
4. CAGNINI COSTRUZIONI SRL: C.F./P.IVA 01559240435, Muccia (MC) CAP 62034
5. IMPRESA EDILE STRADALE F.LLI MASSAI SRL: C.F./P.IVA 0088180534, Grosseto (GR) CAP 58100
6. EDIL SAGEA SRL: C.F./P.IVA 03645860408, Santarcangelo di Romagna (RN) CAP 47822
7. IDEALSTRADE SRL- PIFFERI MAURIZIO: C.F./P.IVA 03039140540, Castiglione del Lago (PG) CAP 06061
8. BENOCCI & C. SPA: C.F./P.IVA 00223790528, Trequanda (SI) CAP 53020
9. BRUSCHI SRL: C.F./P.IVA 01743950519, Cortona (AR) CAP 52044
10. CVC SRL: C.F./P.IVA 02076770516, Marciano della Chiana (AR) CAP 52047
11. MENCONI SRL: C.F. / P.IVA 00234670529, Montepulciano (SI), CAP 53045
12. C.E.L.F.A. SRL: C.F./P.IVA 01059050466, Milano (MI) CAP 20019

Si procede all'apertura dei plichi virtuali delle imprese partecipanti per la verifica della completezza della documentazione amministrativa e della sua conformità alle prescrizioni del bando.

Da un'attenta verifica della documentazione presentata si evidenzia che:

- impresa n. 1 SIES STRADE S.R.L. SRL: la documentazione risulta completa, regolare e conforme a quanto previsto dalla lettera invito e l'impresa risulta essere in possesso dei

requisiti richiesti per la partecipazione alla gara e pertanto viene ammessa alla successiva fase;

- impresa n. 2. M.I.C.S. SRL: la documentazione risulta completa, regolare e conforme a quanto previsto dalla lettera invito e l'impresa risulta essere in possesso dei requisiti richiesti per la partecipazione alla gara e pertanto viene ammessa alla successiva fase;
- impresa n. 3. IGANT COSTRUZIONI SRL: la documentazione risulta completa, regolare e conforme a quanto previsto dalla lettera invito e l'impresa risulta essere in possesso dei requisiti richiesti per la partecipazione alla gara e pertanto viene ammessa alla successiva fase;
- impresa n. 4. CAGNINI COSTRUZIONI SRL: la documentazione risulta completa, regolare e conforme a quanto previsto dalla lettera invito e l'impresa risulta essere in possesso dei requisiti richiesti per la partecipazione alla gara e pertanto viene ammessa alla successiva fase;
- impresa n. 5. IMPRESA EDILE STRADALE F.LLI MASSAI SRL: la documentazione risulta completa, regolare e conforme a quanto previsto dalla lettera invito e l'impresa risulta essere in possesso dei requisiti richiesti per la partecipazione alla gara e pertanto viene ammessa alla successiva fase;
- impresa n. 6. EDIL SAGEA SRL: la documentazione risulta completa, regolare e conforme a quanto previsto dalla lettera invito e l'impresa risulta essere in possesso dei requisiti richiesti per la partecipazione alla gara e pertanto viene ammessa alla successiva fase;
- impresa n. 7. IDEALSTRADE SRL- PIFFERI MAURIZIO: la documentazione risulta completa, regolare e conforme a quanto previsto dalla lettera invito e l'impresa risulta essere in possesso dei requisiti richiesti per la partecipazione alla gara e pertanto viene ammessa alla successiva fase;
- impresa n. 8. BENOCCI & C. SPA: la documentazione risulta completa, regolare e conforme a quanto previsto dalla lettera invito e l'impresa risulta essere in possesso dei requisiti richiesti per la partecipazione alla gara e pertanto viene ammessa alla successiva fase;
- impresa n. 9. BRUSCHI SRL: la documentazione risulta completa, regolare e conforme a quanto previsto dalla lettera invito e l'impresa risulta essere in possesso dei requisiti richiesti per la partecipazione alla gara e pertanto viene ammessa alla successiva fase;
- impresa n. 10. CVC SRL: la documentazione risulta completa, regolare e conforme a quanto previsto dalla lettera invito e l'impresa risulta essere in possesso dei requisiti richiesti per la partecipazione alla gara e pertanto viene ammessa alla successiva fase;
- impresa n.11. MENCONI SRL: la documentazione risulta completa, regolare e conforme a quanto previsto dalla lettera invito e l'impresa risulta essere in possesso dei requisiti richiesti per la partecipazione alla gara e pertanto viene ammessa alla successiva fase;
- impresa n. 12. C.E.L.F.A. SRL: la documentazione risulta completa, regolare e conforme a quanto previsto dalla lettera invito e l'impresa risulta essere in possesso dei requisiti richiesti per la partecipazione alla gara e pertanto viene ammessa alla successiva fase;

Terminata così la fase della verifica della documentazione amministrativa richiesta per l'ammissione alla gara, il PRESIDENTE comunica che la documentazione presentata dalle 12 imprese risulta conforme a quanto previsto dalla lettera invito e pertanto vengono tutte ammesse alla successiva fase della gara.

Si procede quindi all'apertura delle offerte economiche, esaminando la documentazione di tipo economico presentata dalle ditte, rilevando che la documentazione è regolare e conforme alle prescrizioni della lettera invito.

Il Presidente, completato l'esame delle offerte economiche presentate dai concorrenti e dopo aver letto ad alta ed intellegibile voce il ribasso offerto da ciascuna impresa, procede alla loro approvazione, il sistema, in automatico, effettua la valutazione delle offerte economiche, con il seguente risultato, riportato più dettagliatamente nell'allegato A:

Soglia di anomalia = 8.75500%

La migliore offerta risulta essere quella del concorrente **n. 11. MENCONI SRL**, che ha presentato un ribasso percentuale del **8,00%**

Il Presidente visti i risultati di gara propone di aggiudicare l'Accordo quadro della durata di anni tre per la manutenzione delle strade provinciali ricadenti nell'Area 3 "Centro-Sud". Periodo 2024-2026. CIG N. A02F4B11D9 - CUP B67H22004230001, a favore dell'impresa **MENCONI SRL** C.F./P.IVA 00234670529 con sede legale in Montepulciano (SI), 53045 Strada per Chianciano 44. L'aggiudicazione dell'appalto sarà approvata, ai sensi dell'art. 17, comma 5 del D. Lgs. n. 36/2023, con determinazione adottata dal Dirigente del Settore Servizi Viabilità, OO.PP., Espropri e Edilizia.

La seduta è tolta alle ore 10.56.

Il presente verbale, redatto in un unico originale, viene letto, approvato e sottoscritto.

Il PRESIDENTE
Arch. Massimo BETTI

I TESTIMONI
Dott. Filippo PACINI

Sig.ra Gabriella MACCIONI

MT/verbaleAccQuadroManutenzioneArea3 18122023

Filippo Pacini

REGIONE TOSCANA Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana

027604/2023 Accordo quadro, con un solo operatore economico, ai sensi dell'art. 59 del D.Lgs. n. 36 2023, per i lavori di manutenzione delle strade provinciali ricadenti all'inte "CENTRO-SUD", per la durata di 3 anni. Periodo 2024-2026

ccordo quadro, con un solo operatore economico, ai sensi dell'art. 59 del D.Lgs. n. 36 2023, per i lavori di manutenzione delle strade pr ricadenti all'interno dell'AREA 3 "CENTRO-SUD", per la durata di 3 anni. Periodo 2024-2026

CIG : A02F4B11D9
Importo comprensivo di oneri di sicurezza : € 1.220.000,00

Fase 1	Fase 2	Fase 3	Fase 4
AMMINISTRATIVA	TECNICA	ECONOMICA	CLASSIFICA

Offerta anomala * › *Soglia* = % 8.75500 *Ribasso percentuale* = 100,00 % *Soglia* = € 1.094.940,00

Punteggi

MOSTRA I DETTAGLI PER TUTTI I FORNITORI

Fornitore	Offerta economica
(ID: 0006) **EDIL SAGEA S.R.L.** Mostra i dettagli	€ 1.086.800,00 Offerta anomala * TAGLIO DELLE ALI Offerta esclusa automaticamente Ribasso percentuale 11,10 %
(ID: 0012) **C.E.L.F.A. S.R.L.** Mostra i dettagli	€ 1.097.840,00 Offerta anomala * TAGLIO DELLE ALI Offerta esclusa automaticamente Ribasso percentuale 10,18 %
(ID: 0005) **IMPRESA EDILE STRADALE F.LLI MASSAI SRL** Mostra i dettagli	€ 1.100.240,00 Offerta anomala * Offerta esclusa automaticamente Ribasso percentuale 9,98 %
(ID: 0009) **BRUSCHI SRL** Mostra i dettagli	€ 1.109.720,00 Offerta anomala * Offerta esclusa automaticamente Ribasso percentuale 9,19 %
(ID: 0011) **MENCONI Srl** Aggiudicazione non efficace effettuata da Filippo Pacini il 18/12/2023 10:56:02 Mostra i dettagli	€ 1.124.000,00 Ribasso percentuale 8,00 %
(ID: 0008) **BENOCCI & C. SPA società per azioni a socio unico** Mostra i dettagli	€ 1.125.800,00 Ribasso percentuale 7,85 %
(ID: 0002) **M.I.-C.S. SRL** Mostra i dettagli	€ 1.133.240,00 Ribasso percentuale 7,23 %
(ID: 0003) **IGANT COSTRUZIONI SRL** Mostra i dettagli	€ 1.138.280,00 Ribasso percentuale 6,81 %

Fornitore	Offerta economica		
(ID: 0007) **ATI IDEALSTRADE SRL - PIFFERI MAURIZIO** Mostra i dettagli		€ 1.147.160,00 Ribasso percentuale	**6,07 %**
(ID: 0004) **CAGNINI COSTRUZIONI S.R.L.** Mostra i dettagli		€ 1.159.040,00 Ribasso percentuale	**5,08 %**
(ID: 0010) **Cvc Srl** Mostra i dettagli		€ 1.164.080,00 TAGLIO DELLE ALI Ribasso percentuale	**4,66 %**
(ID: 0001) **SIES STRADE S.R.L.** Mostra i dettagli		€ 1.165.520,00 TAGLIO DELLE ALI Ribasso percentuale	**4,54 %**

Regione Toscana

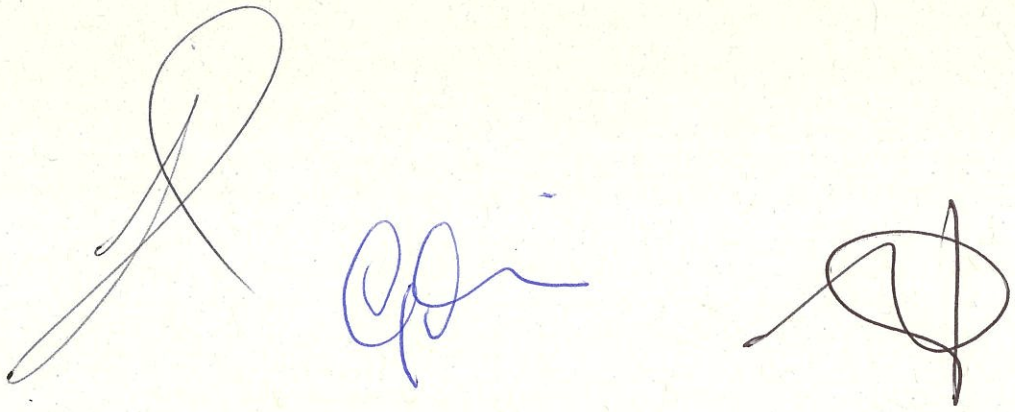
Codice fiscale: 01386030488

Contatti per Operatori economici

Tel. : +39 081 0084010

email : start.oe@accenture.com

Contatti per Stazioni appaltanti

Tel. : +39 055 642259

email : start.sa@pamercato.it