



PROVINCIA DI SIENA

VERBALE SEDUTA PUBBLICA del 04.08.2023

OGGETTO: Lavori di Ristrutturazione con ampliamento ex scuole per realizzazione nuovo Istituto Tecnico Agrario a San Giovanni d'Asso – Montalcino (SI) - CUP B22G2100000005 - CIG 9835605602

Procedura negoziata di cui al combinato disposto dell'art. 1 comma 2 lett. b) del Decreto-Legge 16 luglio 2020, n. 76, coordinato con la legge di conversione 11 settembre 2020, n. 120, così come modificato dall'art. 51 del Decreto-Legge 31 maggio 2021, n. 77 in deroga all'art. 36, comma 2, del d.lgs. 50/2016.

- Importo complessivo dei lavori **€ 2.703.993,73**
- Importo dei lavori a base d'asta soggetti a ribasso: **€ 2.601.831,68**
(dei quali € 821.504,80 di manodopera)
- Oneri sicurezza per PSC non soggetti a ribasso d'asta: **€ 102.162,05**

L'anno **2023** (duemilaventitre), in questo giorno **04** (quattro) del mese di **agosto**, alle ore **9:03**, in modalità di video conferenza

PREMESSO:

Richiamato il verbale della seduta pubblica del 25 luglio 2023 in cui si dava atto:

– che entro il termine perentorio delle ore 12:00 del giorno 20.07.2023 erano pervenute le offerte di n. 10 imprese:

1. VI.AM. INFRASTRUTTURE SRL: C.F./P.IVA 12127091002, ROMA (RM) CAP 00142
2. TECNO FUTURA SRL: C.F./P.IVA 15930921000, ROMA (RM) CAP 00143;
3. E.A.CO. 2000 EDILE ARTIGIANI CONSORZIATI: C.F./P.IVA 00666750542, Castiglione del Lago (PG) CAP 06061;
4. METALWOOD SRL: C.F./P.IVA 01955310857, Niscemi (CL) CAP 93015;
5. IMPRESA FRUTTALDO AGOSTINO: C.F. FRTGTN61R31F839W /P.IVA 07306950630, Quarto (NA) CAP 80010;
6. Acreide Consorzio stabile società consortile a.r.l.: C.F./P.IVA 03811731201, Zola Pedrosa (BO) CAP 40069;
7. R.T.I. BONIFICHE GRANDI SITI SRL: C.F./P.IVA 01429340530, Grosseto (GR) CAP 58100 (Mandataria) - "G.Toniolo" Impianti e Lavori Edili Società Cooperativa C.F./P.IVA 00825150535 Grosseto (GR) CAP 58100 (Mandante)

8. RAUCCI MARIO – DITTA INDIVIDUALE: C.F. RCCMRA60T07F839Z /P.IVA 02518500612, Marcanise (CE) CAP 81025;
9. MANNOZZI MARCO SRL: C.F./P.IVA 02195800590, Aprilia (LT) CAP 04011;
10. IDROTERMICA MERIDIONALE DI MASTANDREA LUIGI: C.F. MSTLGU48S1E047X /P.IVA 00828070722, Giovinazzo (BA) CAP 70054

- che nei confronti del concorrente **n. 1 VI.AM. INFRASTRUTTURE SRL** veniva attivato l'istituto del soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 83 comma 9 del D. Lgs n° 50/2016 per la presentazione della ricevuta di avvenuto pagamento del contributo ANAC di € 165,00;
- che nei confronti del concorrente **n. 10 IDROTERMICA MERIDIONALE DI MASTANDREA LUIGI** veniva attivato l'istituto del soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 83 comma 9 del D. Lgs n° 50/2016 per la presentazione della ricevuta di avvenuto pagamento del contributo ANAC di € 165,00.
- Dato atto che con comunicazione del 25.07.2023 effettuata tramite la piattaforma START venivano invitate le sopra indicate imprese a presentare la suddetta ricevuta di avvenuto pagamento del contributo ANAC entro le ore 18,00 del 01.08.2023
- Visto l'avviso inviato in data 01.08.2023 tramite la piattaforma START con cui si comunicava che il giorno 04.08.2023 alle ore 9,00 si sarebbe tenuta la seduta pubblica in modalità di video conferenza per la comunicazione dell'esito del soccorso istruttorio e la successiva apertura delle offerte economiche;

TUTTO CIO' PREMESSO

Il Presidente del seggio di gara Arch. Claudio Torsellini, Responsabile Unico del Procedimento, assistito dal Dott. Filippo Pacini P.O. S.U.A. e Contratti e dalla Dott.ssa Elena Angelini Collaboratore Servizi entrambi dell'Ufficio S.U.A. e Contratti della Provincia di Siena in qualità di testimoni noti e idonei, dichiara aperta la seduta di gara.

Alla seduta assistono in modalità di video conferenza:

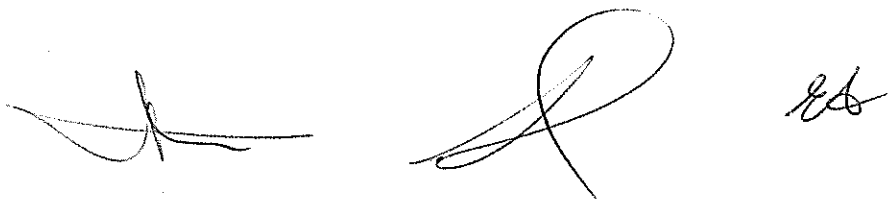
- il Sig. Marco Belli in rappresentanza dell'impresa E.A.CO. 2000 EDILE ARTIGIANI CONSORZIATI;
- il Sig. Giovanni Pierri in qualità di uditore;
- il Sig. Andrea Spada in rappresentanza dell'impresa Acreide Consorzio stabile società consortile a.r.l

E' inoltre presente il Dott. Mattia Torsellini Funzionario dell'Ufficio S.U.A. e Contratti della Provincia di Siena.

Si iniziano le operazioni di gara accedendo all'area del sistema telematico START dedicata alla presente procedura.

Viene innanzitutto riassunto l'esito della precedente seduta di gara del giorno 25.07.2023:

- sono state ammesse alla fase successiva n. 8 imprese;



- è stato attivato l'istituto del soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 83 comma 9 del D. Lgs n° 50/2016 nei confronti dei concorrenti **n. 1 VI.AM. INFRASTRUTTURE SRL** e **n. 10 IDROTERMICA MERIDIONALE DI MASTANDREA LUIGI**

Si procede quindi a comunicare l'esito del soccorso istruttorio:

- il concorrente **n. 1 VI.AM. INFRASTRUTTURE SRL**: il 25.07.2023 alle ore 15:08 ha trasmesso tramite la piattaforma START la ricevuta di avvenuto pagamento del contributo ANAC di € 165,00. Tutta la documentazione risulta completa, regolare e conforme a quanto previsto dalla lettera invito e pertanto viene ammessa alla successiva fase. Si procede quindi all'approvazione della documentazione amministrativa sulla piattaforma START;
- il concorrente **n. 10 IDROTERMICA MERIDIONALE DI MASTANDREA LUIGI**: il 26.07.2023 alle ore 10:04 ha trasmesso tramite la piattaforma START la ricevuta di avvenuto pagamento del contributo ANAC di € 165,00. Tutta la documentazione risulta completa, regolare e conforme a quanto previsto dalla lettera invito e pertanto viene ammessa alla successiva fase. Si procede quindi all'approvazione della documentazione amministrativa sulla piattaforma START;

Si passa all'apertura delle offerte economiche delle n. 10 imprese ammesse, esaminando la documentazione di tipo economico presentata, rilevando che la documentazione è regolare e conforme alle prescrizioni della lettera invito.

Il Presidente, completato l'esame delle offerte economiche e dopo aver letto ad alta ed intellegibile voce il ribasso offerto da ciascuna impresa, procede alla loro approvazione, il sistema, in automatico, effettua la valutazione delle offerte economiche, con il seguente risultato, riportato più dettagliatamente nell'allegato A:

Soglia di anomalia = 20.04600 %

La migliore offerta risulta essere quella del concorrente **n. 3 E.A.CO. 2000 EDILE ARTIGIANI CONSORZIATI**, che ha presentato un ribasso percentuale del **19,32%**.

Il Presidente visti i risultati propone di aggiudicare la gara "Lavori di Ristrutturazione con ampliamento ex scuole per realizzazione nuovo Istituto Tecnico Agrario a San Giovanni d'Asso – Montalcino (SI) - CUP B22G21000000005 – CIG 9835605602", a favore dell'impresa **E.A.CO. 2000 EDILE ARTIGIANI CONSORZIATI** C.F./P.IVA 00666750542 con sede legale in Castiglione del Lago (PG) CAP 06061 Via Piana, n. 1 per l'importo complessivo netto, IVA esclusa, di € 2.201.319,84 (euro duemilioniduecentounomilatrecentodiciannove/84) di cui € 2.099.157,79 a seguito del ribasso percentuale del 19,32 % sul prezzo a base di gara soggetto a ribasso d'asta di € 2.601.831,68 oltre a € 102.162,05 relativi agli oneri sicurezza per PSC non soggetti a ribasso d'asta.

L'aggiudicazione dell'appalto sarà approvata, ai sensi dell'art. 32, comma 5 e dell'art. 33, comma 1, del D. Lgs. n. 50/2016, con determinazione adottata dal Dirigente del Settore Servizi Viabilità, OO.PP., Espropri e Edilizia.

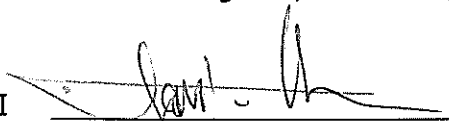


La seduta è tolta alle ore 9:19.

Il presente verbale, redatto in un unico originale, viene letto, approvato e sottoscritto.

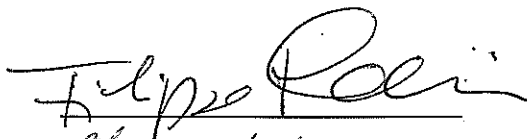
II PRESIDENTE

Arch. Claudio TORSELLINI

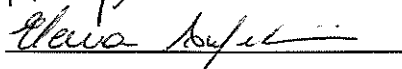


I TESTIMONI

Dott. Filippo PACINI



Dott.ssa Elena ANGELINI



EA/verbaleAgrarioSanGiovanniD'Asso



013038/2023 Lavori di Ristrutturazione con ampliamento ex scuole per realizzazione nuovo Istituto Tecnico Agrario a San Giovanni d'Asso - Montalcino (SI)

Lavori di Ristrutturazione con ampliamento ex scuole per realizzazione nuovo Istituto Tecnico Agrario a San Giovanni d'Asso - Montalcino (SI)

CIG : 9835605602

Importo comprensivo di oneri di sicurezza : € 2.703.993,73

Fase 1 AMMINISTRATIVA	Fase 2 TECNICA	Fase 3 ECONOMICA	Fase 4 CLASSIFICA
Offerta anomala * > Soglia = % 20.04600 Ribasso percentuale = 100,00 % Soglia = € 2.080.268,50 SCARICA DETTAGLI DI CALCOLO			
Punteggi MOSTRA I DETTAGLI PER TUTTI I FORNITORI SCARICA CLASSIFICA			
Fornitore	Offerta economica	Azioni	
(ID: 0006) Acceide Consorzio Stabile Società Consortile a.r.l. Mostra i dettagli	€ 2.113.898,30 Offerta anomala * TAGLIO DELLE ALI Offerta esclusa automaticamente	Ribasso percentuale	22,68 %
(ID: 0002) Tecno Futura S.r.l. Mostra i dettagli	€ 2.144.079,55 Offerta anomala * Offerta esclusa automaticamente	Ribasso percentuale	21,52 %
(ID: 0010) IDROTERMICA MERIDIONALE DI MASTANDREA LUIGI Mostra i dettagli	€ 2.152.145,23 Offerta anomala * Offerta esclusa automaticamente	Ribasso percentuale	21,21 %
(ID: 0001) VI.AM. INFRASTRUTTURE SRL Mostra i dettagli	€ 2.152.665,59 Offerta anomala * Offerta esclusa automaticamente	Ribasso percentuale	21,19 %
(ID: 0003) E.A.CO. 2000 EDILE ARTIGIANI CONSORZIATI SOC. CONS. COOP. IN BREVE E.A.C.O. S.C.C. Aggiudicazione non efficace effettuata da Filippo Pacini il 04/08/2023 09:20:00 Mostra i dettagli	€ 2.201.319,84	Ribasso percentuale	19,32 %
(ID: 0008) RAUCCI MARIO - DITTA INDIVIDUALE Mostra i dettagli	€ 2.261.942,52	Ribasso percentuale	16,99 %
(ID: 0004) METALWOOD SRL Mostra i dettagli	€ 2.343.119,67	Ribasso percentuale	13,87 %
(ID: 0007) RTI BGS SRL E G. TONIOLO Mostra i dettagli	€ 2.470.089,06	Ribasso percentuale	8,99 %
(ID: 0009) Mannozi Marco S.r.l. Mostra i dettagli	€ 2.481.276,93	Ribasso percentuale	8,56 %
(ID: 0005) IMPRESA FRUTTALDO AGOSTINO Mostra i dettagli	€ 2.651.957,09 TAGLIO DELLE ALI	Ribasso percentuale	2,00 %

Regione Toscana

Codice fiscale: 01386030488

Contatti per Operatori economici

Tel. : +39 081 0084010

email : start.oe@accenture.com

Contatti per Stazioni appaltanti

Tel. : +39 055 642259

email : start.sa@pamercato.it

Three handwritten signatures in black ink are present on the page. The largest signature is on the left, featuring a large loop. To its right and slightly higher is a smaller, more compact signature. Below these two, towards the right side, is a third signature that appears to be a horizontal line with a vertical stroke through it.