Provincia di Siena

SETTORE VIABILITÀ, OO.PP., ESPROPRI E EDILIZIA
**Determinazione dirigenziale**
Raccolta n. 1946 del 27/12/2022

OGGETTO: COMPLESSO SCOLASTICO LICEI POLIZIANI DI MONTEPULCIANO. OPERE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLE COPERTURE. EDIFICI II LOTTO. BLOCCHI L,M,N, PALESTRA. CUP. N. B77H21006640003 CIG. N. 9542538F75. DETERMINAZIONE A CONTRARRE. INDIVIDUAZIONE DELLA PROCEDURA DI GARA E APPROVAZIONE ELABORATI DI GARA. RELATIVO IMPEGNO DI SPESA

**PREMESSO** che il presente progetto prevede di realizzare opere finalizzate alla soluzione di una serie di criticità che si sono manifestate nelle coperture del Complesso scolastico Licei Poliziani di Montepulciano. In particolare, in questo progetto si prevedono gli interventi nei blocchi del così detto 2° lotto, quelli denominati L, M, N e Palestra

Agli interventi di manutenzione è associata, anche per le necessità di legge, la realizzazione delle strutture di sicurezza, la linea vita, per l'accessibilità in sicurezza alle coperture.

Gli interventi previsti sono:

- Nella palestra l'installazione di una nuova pannellatura di copertura e della coibentazione, la riparazione delle canalette e la realizzazione della linea vita. Quest'ultima sarà estesa anche al corpo degli spogliatoi.
- Nel blocco N, quello nella cui copertura è installata la cupola di copertura del planisferio, la sistemazione dell'impermeabilizzazione e della coibentazione del planisferio stesso, il rifacimento dell'impermeabilizzazione delle parti piani dell'intorno della cupola e delle canalette di perimetro del torrino.
- Nei blocchi L e M il rifacimento dell'impermeabilizzazione delle canalette e l'installazione della linea vita

**PRECISATO** che:
- l'intervento in questione è stato inserito nel proprio nel programma triennale dei lavori pubblici, 2022-2024, approvato, ai sensi dell'art. 21 del D.Lgs. n. 50/2016, con Delibera di Consiglio n. 67 del 16.12.202 e modificato con Delibera di Consiglio n. 20 del 21.03.2022 e nel programma triennale dei lavori pubblici 2023-2025, adottato con Decreto n. 96 del 17\10\2022;

-con Decreto Deliberativo del Presidente n. 68 del 20/06/2022, si approvava il progetto definitivo dell'intervento in questione

-con proprio provvedimento n. 1890 del 16/12/2022 si approvava il progetto esecutivo dell'intervento in questione

**PRECISATO** che l'intervento in questione presenta il seguente quadro economico:

1) LAVORI

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| - Per lavori, importo soggetto a ribasso | | €. | 213.574,83 | |
| - Per oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso | | €. | 20.562,77 | |
| Sommano | €. | 234.137,60 | €. | 234.137,60 |

SOMME A DISPOSIZIONE

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 2) IVA SU LAVORI (22%) | €. | 51.510,27 | | |
| 3) Incentivo ex art.113 D.to L. vo 50/2016 | €. | 4.500,00 | | |
| 4) Contributo ANAC | €. | 225,00 | | |
| 5) Imprevisti e altri oneri | €. | 4.627,13 | | |
| Sommano | €. | 60.862,40 | €. | 60.862,40 |

In totale €. 295.000,00

**RITENUTO,** pertanto, necessario procedere all'avvio delle procedure di scelta del contraente a cui affidare l'esecuzione dei lavori, mediante l'attivazione della procedura più idonee a conseguire nei tempi e con le modalità ritenute migliori, gli obiettivi che l'Amministrazione si è prefissata in merito alla realizzazione di detta opera pubblica

**CONSIDERATO** che:
- il Codice dei contratti relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24UE e 2014/25UE, approvato con il D. Lgs. n. 50/2016, prevede all'art. 32, comma 2, che "*prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le Amministrazioni aggiudicatrici determinano di contrarre, in conformità ai propri regolamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte"*
- per gli enti locali, la determinazione a contrarre è disciplinata dall'articolo 192 del Testo Unico degli Enti locali di cui al decreto legislativo n. 267/2000 che stabilisce il contenuto minimo essenziale

**CONSIDERATO** che l'art. 1, comma 2 lett. B), del Decreto-Legge 16 luglio 2020, n. 76, coordinato con la legge di conversione 11 settembre 2020, n. 120, così come modificato dall'art. 51 del Decreto-Legge 31 maggio 2021, n. 77, stabilisce la possibilità per le stazioni appaltanti di procedere mediante, "*procedura negoziata, senza bando, di cui all'articolo 63 del decreto legislativo n. 50 del 2016, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, che tenga conto anche di una diversa dislocazione territoriale delle imprese invitate, individuati in base ad indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, per l'affidamento di servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo pari o superiore a 139.000 euro e fino alle soglie di cui all'articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016 e di lavori di importo pari o superiore a 150.000 euro e inferiore a un milione di euro, ovvero di almeno dieci operatori per lavori di importo pari o superiore a un milione di euro e fino alle soglie di cui all'articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016"…..*

**RITENUTO** che per la particolare natura dell'appalto, ricorrendo i presupposti giuridici e motivazionali, che il sistema più rispondente alle esigenze dell'Ente, sia quello della procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara, ai sensi dell'art.1 comma 2 lett. B) del Decreto-Legge 16 luglio 2020, n. 76, coordinato con la legge di conversione 11 settembre 2020, n. 120, così come modificato dall'art. 51 del Decreto-Legge 31 maggio 2021, n. 77, con invito rivolto ad almeno cinque operatori economici, procedura che consente una semplificazione delle modalità

di scelta del contraente oltre ad una contrazione dei tempi di esecuzione garantendo procedimenti più snelli ma altrettanto rigorosi, nel rispetto dei principi di parità di trattamento e di non discriminazione, trasparenza e proporzionalità dell'azione amministrativa

**RITENUTO** di individuare quale criterio di aggiudicazione, ai sensi dell'art. dell'art. 1, comma 3 del Decreto-Legge 16 luglio 2020, n. 76, coordinato con la legge di conversione 11 settembre 2020, n. 120, così come modificato dall'art. 51 del Decreto-Legge 31 maggio 2021, n. 77, quello del minor prezzo, con riferimento al massimo ribasso percentuale sull'importo dei prezzi a base di gara pari a € 213.574,83, (di cui € 75.926,70 quali costi della manodopera) depurati della percentuale degli oneri di sicurezza pari a € 20.562,77, non soggetti a ribasso d'asta

**RILEVATO** che, sensi dell'art. 1 comma 3 del Decreto-Legge 16 luglio 2020, n. 76, coordinato con la legge di conversione 11 settembre 2020, n. 120, così come modificato dall'art. 51 del Decreto-Legge 31 maggio 2021, n. 77, si procederà all'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'*articolo 97, commi 2, 2-bis e 2-ter, del decreto legislativo n. 50 del 2016*, anche qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque.

**RITENUTO** pertanto di assumere determinazione a contrattare ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 e s.m.i (Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali) precisando che il fine da perseguire, l'oggetto del contratto, la forma del contratto e le clausole essenziali sono evincibili dal capitolato speciale d'appalto (ed in particolare dallo schema di contratto che ne rappresenta un elemento costitutivo), specificando:

- che il fine e l'oggetto del contratto sono i lavori di manutenzione straordinaria delle coperture del complesso scolastico Licei Poliziani di Montepulciano. Edifici II lotto. Blocchi L,M,N, palestra

- che si procederà mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara, ai sensi dell'art.1 comma 2 lett. B) del Decreto-Legge 16 luglio 2020, n. 76, coordinato con la legge di conversione 11 settembre 2020, n. 120, così come modificato dall'art. 51 del Decreto-Legge 31 maggio 2021, n. 77, con invito ad almeno cinque operatori economici, con criterio di aggiudicazione, del minor prezzo, con riferimento al massimo ribasso percentuale sull'importo dei prezzi a base di gara

-che la procedura di gara sarà espletata sulla piattaforma telematica Start della Regione Toscana

- che la forma prevista del contatto è quella della scrittura privata da stipularsi in modalità elettronica, ex art. 32 co. 14, del D. Lgs. n. 50/2016

- le clausole sono quelle presenti nel Capitolato Speciale d'Appalto

**PRESA VISIONE** degli elaborati di gara costituiti tra gli altri dalla lettera di invito, dagli uniti facsimili di modello da compilare per la partecipazione alla gara medesima, in atti, e ritenuti di approvarli

**DATO ATTO** che il Responsabile del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016, è individuato nella persona del geom. Barbara Bramanta, dipendente di questa Amministrazione

**RILEVATO** che ai sensi della Delibera numero n. 830, del 21 dicembre 2021, dell'Autorità Nazionale Anticorruzione, in merito all' attuazione dell'art. 1, commi 65 e 67, della legge 23 Dicembre 2005, n. 266, per l'anno 2022, pubblicata sulla G.U. n.64 del 17-3-2022, nonché ai sensi dell'art. 3 della legge 13/8/2010, n.136, modificato dal D.L. 12 Novembre 2010, n° 187, il

Codice identificativo gara (C.I.G.**)** è il n. 9542538F75

**DATO ATTO** che al progetto in questione è stato assegnato il num Cup è il n. B77H21006640003

**VISTO** il Decreto Deliberativo del Presidente n. 105 del 14.11.2022 avente ad oggetto *Modifiche alla macrostruttura della Provincia di Siena. Approvazione*

**VISTI:**
- il Decreto del Presidente n. 7 del 13.07.2020 che assegna l'incarico aggiuntivo della funzione dirigenziale ad interim del Settore Edilizia e Trasporti, al sottoscritto Arch. Massimo Betti
-il Decreto del Presidente n. 6 del 13.07.2020 che conferisce l'incarico a tempo determinato della funzione dirigenziale del Settore Viabilità ed Opere Pubbliche, al sottoscritto Arch. Massimo Betti

**ATTESO** che con la sottoscrizione del presente atto si attesta la regolarità e correttezza dell'attività amministrativa svolta ai fini della redazione dello stesso, ai sensi dell'art. 5 comma 4 del Regolamento sui Controlli Interni

**VISTO** il Bilancio di Previsione Triennale 2022-2024, approvato con deliberazione del Consiglio Provinciale n. 67 del 16.12.2021

**VISTO** il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) dell'anno 2022, approvato con Decreto Deliberativo del Presidente n. 10 del 8.02.2022, successivamente modificato con Decreto Deliberativo del Presidente n. 92 del 3.10.2022

**VISTO** l'art. 192 del D. Lgs. 267/2000, in materia di determinazioni a contrarre e relative procedure

**VISTO** il Vigente Regolamento sull'ordinamento generale dei Servizi e degli Uffici dell'Ente

**RAVVISATA** la propria competenza di provvedere in merito ai sensi della seguente normativa:
Art. 4 – comma 2 – del D.Lgs. 30.03.2001, n. 165
Art. 107 del TUEL n. 267 del 18.08.2000
Art. 30 dello Statuto dell'Ente;

**TUTTO** quanto premesso

## DETERMINA

per tutto quanto in premessa indicato e che si intende qui integralmente richiamato

1. di indire, con la presente determine a contrarre, la procedura di gara e pertanto procedere all'affidamento dell'opera pubblica "*Complesso scolastico Licei Poliziani di Montepulciano. Opere di manutenzione straordinaria delle coperture. Edifici II lotto. Blocchi L,M,N, palestra Cup. n. B77H21006640003 Cig. n. 9542538F75",* secondo la procedura negoziata, senza previa pubblicazione di un bando di gara, ai sensi dell'art. l'art. 1, comma 2 lett. B), del Decreto-Legge 16 luglio 2020, n. 76, coordinato con la legge di conversione 11 settembre 2020, n. 120, così come modificato dall'art. 51 del Decreto-Legge 31 maggio 2021, n. 77, che prevede la procedura negoziata, senza bando, di cui all'*articolo 63 del decreto legislativo n. 50 del 2016*, previa consultazione di almeno cinque operatori per lavori di *importo pari o superiore a 150.000 euro e inferiore a un milione di euro*

**2.** di individuare quale criterio di aggiudicazione, ai sensi dell'art 1 comma 3 del Decreto-Legge 16 luglio 2020, n. 76, coordinato con la legge di conversione 11 settembre 2020, n. 120, così come modificato dall'art. 51 del Decreto-Legge 31 maggio 2021, n. 77, è quello del minor prezzo, con

riferimento al massimo ribasso percentuale sull'importo dei prezzi a base di gara pari a € 213.574,83, (di cui € 75.926,70 quali costi della manodopera) depurati della percentuale degli oneri di sicurezza pari a € 20.562,77, non soggetti a ribasso d'asta

**3**. di stabilire altresì:
- che ai sensi dell' art. 1 comma 3 del Decreto-Legge 16 luglio 2020, n. 76, coordinato con la legge di conversione 11 settembre 2020, n. 120, così come modificato dall'art. 51 del Decreto-Legge 31 maggio 2021, n. 77, si procederà all'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'*articolo 97, commi 2, 2-bis e 2-ter, del decreto legislativo n. 50 del 2016*, anche qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque

- che la stazione appaltante si riserva la facoltà, prevista dall'art. 95, comma 12, del D. lgs. 50/2016, di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto;

- l'appalto sarà aggiudicato anche nell'ipotesi di presentazione di una sola offerta, purché valida;

**-** che la procedura di gara sarà espletata sulla piattaforma telematica Start della Regione Toscana

**6.** di approvare la modulistica di gara, in atti

**7**. di precisare che gli elementi di cui all'art. 32, comma 2, del D. Lgs. n. 50/2016, e quanto altro imposto per motivare le scelte delle procedure contrattuali, trovano la loro estrinsecazione in narrativa

**8**. di dare atto che il Responsabile del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016, è stato individuato nella persona del geom. Barbara Bramanta dipendente di questa Amministrazione

**9.** di imputare, ai sensi della Delibera numero n. 830, del 21 dicembre 2021, dell'Autorità Nazionale Anticorruzione, in merito all'attuazione all' attuazione dell'art. 1, commi 65 e 67, della legge 23 Dicembre 2005, n. 266, la spesa per il pagamento del contributo a favore della stessa ANAC, pari a euro **225,00** sul capitolo 94014. Bilancio dell'anno 2023 sull'**Imp. n. 9543**

**10.** imputare ai sensi dell'art. 113 del D. Lgs. 50/2016, l'importo di €. **4.500,00,** di cui € 3.600,00, per liquidazione dipendenti ed €. 900,00, per accantonamento nel fondo di cui all'art. 113 comma 2, sul capitolo 94014. Bilancio dell'anno 2023 sull'**Imp. n. 9544 e n. 9545**

**11.** di imputare, ai sensi dell'art. 183 co. 3 del T.U. 267/2000, la spesa dell'intervento "*de quo*", al netto di quanto già impegnato, pari a € **290.275,00** sul capitolo 94014. Bilancio dell'anno 2023 sull'**Imp. n. 9546**

Il presente provvedimento, ai sensi dell'art. 6 del Regolamento per la disciplina del diritto di accesso ai documenti amministrativi e della deliberazione G.P. n. 13 del 20.01.2004, è reso pubblico mediante inserimento sul sito Internet dell'Amministrazione Provinciale di Siena (www.provincia.siena.it), con procedura automatizzata.

Avverso il presente provvedimento può essere proposto ricorso, da parte di chi vi abbia interesse, al TAR Toscana entro il termine di 30 giorni dalla data di pubblicazione o notificazione del presente provvedimento ai sensi dell'art. 76 comma 5 del D. Lgs n. 50/2016 e dell'art.120 comma 5 del

Provincia di Siena

D.Lgs n. 104 del 2 luglio 2010

Il presente provvedimento è esecutivo dalla data di apposizione del visto di regolarità contabile da parte del responsabile del servizio finanziario, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D.Lgs.267/2000. Il medesimo è reso pubblico mediante inserimento sul sito Internet dell'Amministrazione Provinciale di Siena (www.provincia.siena.it), con procedura automatizzata.

Di impegnare le somme come di seguito dettagliate:

| Imp/Acc n. | Anno | Competenza | Capitolo | Fornitore | CIG | Importo |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 9543 | 2022 | 2023 | 04052.02.094014000 | ANAC - AUTORITA' NAZIONALE ANTICORRUZIONE | | 225,00 |
| 9544 | 2022 | 2023 | 04052.02.094014000 | DIPENDENTI | | 3.600,00 |
| 9545 | 2022 | 2023 | 04052.02.094014000 | ACCANTONAMENTO 20% FONDO PROGETTAZIONE E INNOVAZIONE (D.L. 90/2014 - ART. 93 COMMA 7BIS E 7TER D.LGS | | 900,00 |
| 9546 | 2022 | 2023 | 04052.02.094014000 | | | 290.275,00 |

Il Dirigente
BETTI MASSIMO / InfoCamere S.C.p.A.

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs n. 82/2005 e s.m.i., del D.P.R. n.445/2000 e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente e pubblicato sul sito della Provincia di Siena (www.provincia.siena.it)"