



Provincia di Siena

SETTORE VIABILITÀ, OO.PP., ESPROPRI E EDILIZIA

Determinazione dirigenziale

Raccolta n. 1974 del 29/12/2022

OGGETTO: LAVORI DI COSTRUZIONE DI UNA PALESTRA SCOLASTICA A SERVIZIO DELL'ISTITUTO DI ISTRUZIONE SUPERIORE "PELLEGRINO ARTUSI", POSTO NEL COMUNE DI CHIANCIANO TERME. CUP B11B21001140001. OPERA FINANZIATA DALL'UNIONE EUROPEA – NEXT GENERATION EU. CIG 95361675F4. APPROVAZIONE VERBALE DI GARA E AGGIUDICAZIONE DEI LAVORI A FAVORE DELL'IMPRESA PRODON IMPIANTI TECNOLOGICI S.R.L. DI ANDRIA (BT). RELATIVO IMPEGNO DI SPESA

PREMESSO CHE:

- con Decreto del Ministero dell'Istruzione n. 217 del 15.07.2021, pubblicato sulla G.U. n. 241 dell'08.10.2021, come rimodulato dal decreto del Ministero dell'Istruzione 18 maggio 2022 n. 117, è stato approvato il piano degli interventi di messa, di nuova costruzione, di incremento dell'efficienza energetica delle scuole delle Province e Città Metropolitane, finanziati nell'ambito dei "progetti in essere" dal PNRR, Mission 4- Istruzione e Ricerca- Componente 1 Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università - investimento 3.3.: " *Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica*" finanziato dall'Unione Europea – Next Generation E.U

- alla Provincia di Siena è stato assegnato un finanziamento di euro 1.547.420,00 per l'esecuzione dei lavori di costruzione della nuova palestra dell'Ist. Alberghiero P. Artusi con sede in Chianciano terme (SI), come riportato nell'Allegato A, parte integrante e sostanziale del sopra citato Decreto del Ministero dell'istruzione n. 217 del 15.07.2021

- è stato firmato l'accordo di concessione del finanziamento tra la Provincia di Siena ed il Ministero dell'Istruzione per la regolamentazione dei rapporti di attuazione relativi al progetto di cui trattasi;

- con DPCM 28.07.2022 " *Disciplina delle modalità di accesso al Fondo per l'avvio di opere indifferibili. (GU Serie Generale n. 213 del 12-09-2022)*" è stato preassegnato un incremento del 10% dell'importo del contributo, in attuazione dell'art.26, comma 7 del Decreto legge 17 maggio 2022 n.50, recante " *Misure urgenti in materia di politiche energetiche nazionali, produttività delle imprese e attrazione degli investimenti, nonché in materia di politiche sociali e di crisi ucraina*" per fronteggiare i maggiori costi derivanti dall'aumento dei prezzi, in applicazione del prezzario regionale infrannuale 2022/1;

DATO ATTO che con determinazione dirigenziale n. 246 del 18/02/2022 si procedeva all'affidamento dell'incarico professionale per la progettazione fattibilità tecnica economica, definitiva, esecutiva, coordinamento della sicurezza e della direzione dei lavori e contabilità concernente l'opera in questione, al favore dell'Ing. Gianni Stolzuoli, libero professionista di Arezzo (Ar) per l'importo di € 175.348,16 compresi contributi e Iva 22%, finanziati con fondi propri dell'Ente;



Provincia di Siena

PRECISATO che il progetto in argomento riguarda la costruzione di una nuova palestra scolastica dell'Istituto P. Artusi con sede in Chianciano terme, omologata CONI, completa dei relativi locali servizi e spogliatoi;

CONSIDERATO che l'intervento in questione è stato inserito nel programma triennale dei lavori pubblici 2022-2024, approvato, ai sensi dell'art. 21 del D.lg. n. 50/2016, con Delibera di Consiglio n. 67 del 16.12.2021 e modificato con Delibera di Consiglio n. 20 del 21.03.2022

RICHIAMATI

- il Decreto Deliberativo del Presidente n. 52 del 17/05/2022, con il quale si approvava il progetto di fattibilità tecnica economica per l'importo di € 1.723.368,16;

- il Decreto Deliberativo del Presidente n. 77 del 25/07/2022, con il quale si approvava il progetto definitivo dell'intervento in questione per un importo di euro €1.744.328,16;

-la propria Determinazione dirigenziale n. 1820 del 07/12/2022 con la quale si approvava il progetto esecutivo dell'opera con il seguente quadro economico:

	QUOTA MIUR	fondi propri	TOTALE
A.1) IMPORTO PER L'ESECUZIONE DELLE LAVORAZIONI			1.458.146,56 €
A.2) COSTI SICUREZZA			34.700,28€
A) somma parziale A.1) + A.2)	1.492.846,84 €	0,00	1.492.846,84 €
B) SOMME A DISPOSIZIONE			
Imprevisti	21.106,81		21.106,81
Iva 10%	149.284,68		149.284,68
Collaudo	38923,67		38.923,67
Progettazione e Direzione Lavori		175.348,16	175.348,16
somma parziale B)	209.315,16	175.348,16	384.663,32
Sommano A) + B)	1.702.162,00	175.348,16	1.877.510,16
Ulteriori spese a carico della Provincia Incentivo art.113 impegno 8208/2022 capitolo 93410			20.960,00
Contributo Anac impegno 8207/2022 capitolo 93400/1			600,00



Provincia di Siena

DATO ATTO che l'opera in questione è stata finanziata:

- per € 1.547.420,00 con Decreto del Ministero dell'Istruzione n. 217 del 15.07.2021, come rimodulato dal decreto del Ministero dell'Istruzione 18 maggio 2022 n. 117,
- per € 154.742,00 con DPCM 28.07.2022 "*Disciplina delle modalità di accesso al Fondo per l'avvio di opere indifferibili*";
- per € 175.348,16 Fondi propri

RICHIAMATA, altresì, la determinazione dirigenziale a contrarre n. 1830 del 09/12/2022, con la quale per i motivi ivi stabiliti, si stabiliva:

- di indire, la procedura di gara e pertanto procedere all'affidamento dell'opera pubblica "*Lavori di costruzione di una palestra scolastica a servizio dell'istituto di Istruzione Superiore "Pellegrino Artusi", posto nel Comune di Chianciano Terme. Cup B11B21001140001. Opera Finanziata Dall'unione Europea – Next Generation Eu. CIG 95361675F4*", secondo la procedura negoziata, senza previa pubblicazione di un bando di gara, ai sensi dell'art. 1, comma 2 lett. B), del Decreto-Legge 16 luglio 2020, n. 76, coordinato con la legge di conversione 11 settembre 2020, n. 120, così come modificato dall'art. 51 del Decreto-Legge 31 maggio 2021, n. 77

- di stabilire quale criterio di aggiudicazione, ai sensi dell'art 1 comma 3 del Decreto-Legge 16 luglio 2020, n. 76, coordinato con la legge di conversione 11 settembre 2020, n. 120, così come modificato dall'art. 51 del Decreto-Legge 31 maggio 2021, n. 77, è quello del minor prezzo, con riferimento al massimo ribasso percentuale sull'importo dei prezzi a base di gara pari a € 1.458.146,56, (di cui € 258.035,04 quali costi della manodopera) depurati della percentuale degli oneri di sicurezza pari a € 34.700,28 , non soggetti a ribasso d'asta

DATO ATTO che:

- in data 22.11.2022 è stato pubblicato sul Sistema Telematico Acquisti Regione Toscana-START e sul sito istituzionale dell'Ente, un avviso esplorativo con il quale si invitavano gli operatori economici a manifestare il proprio interesse per partecipare alla successiva procedura negoziata, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, ai sensi del D.lgs. n.50 del 18/4/2016

- l'art. 8 del citato avviso prevedeva che la stazione appaltante, a seguito del termine di scadenza per la manifestazione di interesse, avrebbe provveduto a sorteggiare almeno 10 operatori economici tra quelli le cui manifestazioni fossero risultate correttamente pervenute e qualora il numero dei proponenti fosse stato uguale o inferiore a 10, sarebbero stati invitati tutti gli operatori interessati senza ulteriore indagine, purché in possesso dei requisiti

- entro il termine di scadenza stabilito nelle ore 12,00 del 09/12/2022 le istanze di manifestazione di interesse pervenute sul portale START risultavano essere n. 118

-come da come da verbale del 12.12.2022, si è provveduto al sorteggio tramite la piattaforma START delle seguenti n. 15 imprese da invitare alla successiva procedura negoziata:

- CONSORZIO STABILE R.C.R C.F./P.IVA 4520190614 Aversa (CE) CAP 81030
- Cooperativa Valdorcìa Costruzioni S.C. C.F./P.IVA 910720523 San Quirico d'Orcia (SI) CAP 53027
- Costruzioni Generali S.r.l. C.F./P.IVA 1666590474 Pistoia (PT) CAP 51100
- EDIL.ART. C.F./P.IVA 2923150425 Senigallia (AN) CAP 60019
- gi.mi. soc. coop. di prod. e lavoro a.r.l. C.F./P.IVA 2330520616 Lusciano (CE) CAP 81030



Provincia di Siena

- Ma.Co.Ri. S.r.l. C.F./P.IVA 15924871005 Roma (RM) CAP 00185
- METALWOOD SRL C.F./P.IVA 1955310857 Niscemi (CL) CAP 93015
- Montefalchi Srl C.F./P.IVA 5776600487 Figline e Incisa Valdarno (FI) CAP 50063
- M.S.C. GENERALI SRL C.F./P.IVA 7313991213 Villaricca (NA) CAP 80010
- PRODON IMPIANTI TECNOLOGICI S.R.L. C.F./P.IVA 5791980724 Andria (BT) CAP 76123
- Sarappalti S.p.A. C.F. 03190240584/P.IVA 1169251004 Roma (RM) CAP 00138
- S.P.E.L. s.r.l. C.F./P.IVA 4404150726 Altamura (BA) CAP 70022
- Supino Group S.r.l. C.F./P.IVA 6509991219 Napoli (NA) CAP 80125
- TIPIESSE S.P.A. "Società Unipersonale soggetta ad attività di direzione e coordinamento HBS Srl" C.F./P.IVA 2890290162 Villa d'Adda (BG) CAP 24030
- VE.LA SRL C.F./P.IVA 4140910615 Trentola-Ducenta (CE) CAP 81038

-con lettera prot. n. 21339 del 13.12.2022 sono state invitate a partecipare alla procedura negoziata le imprese sopra indicate;

-la procedura è svolta in modalità telematica, secondo quanto previsto dall'art. 58 del D.Lgs. 50/2016, sul portale <http://start.toscana.it>, dove è stata resa disponibile tutta la documentazione di gara e che pertanto le offerte dovevano essere formulate dagli operatori economici e ricevute dalla Stazione appaltante esclusivamente per mezzo del Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana – accessibile all'indirizzo <http://start.toscana.it>;

-che le modalità di espletamento della gara sono contenute nella lettera invito alla gara pubblicata sulla piattaforma START il 13.12.2022, nonché nelle regole tecniche e informatiche della suddetta piattaforma regionale;

-le offerte dovevano pervenire entro il termine perentorio delle ore 12,00 del giorno 23.12.2022

VISTO il Verbale di Gara del giorno 27 del mese di dicembre, allegato al presente atto, a formarne parte integrante e sostanziale, dal quale risulta che sono pervenute n. 8 offerte presentate dalle seguenti imprese:

1. **Costruzioni Generali S.r.l.** C.F./P.IVA 1666590474 Pistoia (PT) CAP 51100
2. **CONSORZIO STABILE R.C.R** C.F./P.IVA 4520190614 Aversa (CE) CAP 81030
3. **Supino Group S.r.l.** C.F./P.IVA 6509991219 Napoli (NA) CAP 80125
4. **PRODON IMPIANTI TECNOLOGICI S.R.L.** C.F./P.IVA 5791980724 Andria (BT) CAP 76123
5. **VE.LA SRL** C.F./P.IVA 4140910615 Trentola-Ducenta (CE) CAP 81038
6. **Ma.Co.Ri. S.r.l.** C.F./P.IVA 15924871005 Roma (RM) CAP 00185
7. **Montefalchi Srl** C.F./P.IVA 5776600487 Figline e Incisa Valdarno (FI) CAP 50063
8. **Cooperativa Valdorcìa Costruzioni S.C.** C.F./P.IVA 910720523 San Quirico d'Orcia (SI) CAP 53027

Si è poi proceduto all'apertura dei plichi virtuali delle imprese partecipanti per la verifica della completezza della documentazione amministrativa e della sua conformità alle prescrizioni previste nella lettera di invito

L'impresa n. 6. Ma.Co.Ri. S.r.l., è stata esclusa dalla successiva fase della gara per le motivazioni riportate nel verbale allegato

La documentazione amministrativa delle restanti sette imprese è risultata conforme a quanto previsto dalla lettera invito e pertanto sono state ammesse alla successiva fase della gara

Si è proceduto quindi all'apertura delle offerte economiche, esaminando la documentazione di tipo economico presentata, rilevando che la documentazione era regolare e conforme alle prescrizioni



Provincia di Siena

Completato l'esame delle offerte economiche presentate dai concorrenti, il sistema, in automatico, ha effettuato la valutazione delle offerte economiche, con il seguente risultato, riportato più dettagliatamente nell'allegato A, del verbale di gara:

Soglia di anomalia = 21.85%

La migliore offerta è risultata essere quella del concorrente **n. 4. PRODON IMPIANTI TECNOLOGICI S.R.L.**, che ha presentato un ribasso percentuale del **21,33%**

Il Presidente visti i risultati di gara ha quindi proposto di aggiudicare l'opera "*Lavori di costruzione di una palestra scolastica a servizio dell'istituto di Istruzione Superiore "Pellegrino Artusi", posto nel Comune di Chianciano Terme. Cup B11B21001140001. Opera Finanziata Dall'unione Europea – Next Generation Eu. CIG 95361675F4*", a favore dell'impresa **Prodon Impianti Tecnologici S.R.L.** C.F./P.IVA 05791980724 con sede legale in Andria (BT) CAP 76123 Via Monte Santo, 54/A per l'importo complessivo netto, IVA esclusa, di **€ 1.181.824,17** (euro unmilionecentoottantunomilaottocentoventiquattro/17) di cui € 1.147.123,89 a seguito del ribasso percentuale del 21,33% sul prezzo a base di gara soggetto a ribasso d'asta di € 1.458.146,56 oltre a € 34.700,28 relativi agli oneri sicurezza per PSC non soggetti a ribasso d'asta

RITENUTO pertanto di approvare ai sensi dell'art. 32 comma 5 e dell'art. 33 del D.Lgs. n. 50/2016, la proposta di aggiudicazione di cui al verbale allegato e pertanto aggiudicare l'opera pubblica "*Lavori di costruzione di una palestra scolastica a servizio dell'istituto di Istruzione Superiore "Pellegrino Artusi", posto nel Comune di Chianciano Terme. Cup B11B21001140001. Opera Finanziata Dall'unione Europea – Next Generation Eu. CIG 95361675F4*", a favore dell'impresa **Prodon Impianti Tecnologici S.R.L.** C.F./P.IVA 05791980724 con sede legale in Andria (BT) CAP 76123 Via Monte Santo, 54/A per l'importo complessivo netto, IVA esclusa, di **€ 1.181.824,17** (euro unmilionecentoottantunomilaottocentoventiquattro/17) di cui € 1.147.123,89 a seguito del ribasso percentuale del 21,33% sul prezzo a base di gara soggetto a ribasso d'asta di € 1.458.146,56 oltre a € 34.700,28 relativi agli oneri sicurezza per PSC non soggetti a ribasso d'asta

DATO ATTO che a seguito all'aggiudicazione in oggetto, il quadro economico dell'intervento viene ad essere così modificato:

	QUOTA MIUR	fondi propri	TOTALE
A.1) IMPORTO PER L'ESECUZIONE DELLE LAVORAZIONI			1.147.123,89 €
A.2) COSTI SICUREZZA			34.700,28€
A) somma parziale A.1) + A.2)	1.181.824,17 €	0,00	1.181.824,17 €
B) SOMME A DISPOSIZIONE			



Provincia di Siena

Imprevisti	21.106,81		21.106,81
Iva 10%	118.182,42		118.182,42
Collaudo	38.923,67		38.923,67
Progettazione e Direzione Lavori		175.348,16	175.348,16
Economie da ribasso	342.124,93		342.124,93
somma parziale B)	520.337,83	175.348,16	695.685,99
Sommano A) + B)	1.702.162,00	175.348,16	1.877.510,16

Ulteriori spese a carico della Provincia Incentivo art.113 impegno 8208/2022 capitolo 93410			20.960,00
Contributo Anac impegno 8207/2022 capitolo 93400/1			600,00

VISTO il verbale di verifica di congruità costi manodopera, allegato al presente provvedimento, a formarne parte integrante e sostanziale, con il quale si dichiara, ai sensi dell'art. 95, comma 10 e dell'art. 97, comma 5, lett. d), che il costo della manodopera indicato dall'impresa Prodon Impianti Tecnologici S.R.L., è da ritenersi congruo

PRECISATO che, ai sensi dell'art. 32 comma 7 del D.Lgs. n. 50/2016, l'efficace della presente aggiudicazione, è subordinata all'esito positivo delle verifiche circa il possesso dei prescritti requisiti, ex art. 80 D.lgs. n.50/2016, in corso di svolgimento

DATO ATTO che il Responsabile del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016, è stato individuato nella persona dell'ing. Rita Frangipane dipendente di questa Amministrazione

RILEVATO che:

- ai sensi della Delibera numero n. 830, del 21 dicembre 2021, dell'Autorità Nazionale Anticorruzione, in merito all'attuazione dell'art. 1, commi 65 e 67, della legge 23 Dicembre 2005, n. 266, per l'anno 2022, pubblicata sulla G.U. n.64 del 17-3-2022, nonché ai sensi dell'art. 3 della legge 13/8/2010, n.136, modificato dal D.L. 12 Novembre 2010, n° 187, il Codice identificativo gara (C.I.G.) è il n. 95361675F4

- il n. Cup assegnato all'intervento è il B11B21001140001

VISTO il Decreto Deliberativo del Presidente n. 105 del 14.11.2022 avente ad oggetto *Modifiche alla macrostruttura della Provincia di Siena. Approvazione*

VISTI:

-il Decreto del Presidente n. 7 del 13.07.2020 che assegna l'incarico aggiuntivo della funzione dirigenziale ad interim del Settore Edilizia e Trasporti, al sottoscritto Arch. Massimo Betti

-il Decreto del Presidente n. 6 del 13.07.2020 che conferisce l'incarico a tempo determinato della funzione dirigenziale del Settore Viabilità ed Opere Pubbliche, al sottoscritto Arch. Massimo Betti



Provincia di Siena

ATTESO che con la sottoscrizione del presente atto si attesta la regolarità e correttezza dell'attività amministrativa svolta ai fini della redazione dello stesso, ai sensi dell'art. 5 comma 4 del Regolamento sui Controlli Interni

VISTO il Bilancio di Previsione Triennale 2022-2024, approvato con deliberazione del Consiglio Provinciale n. 67 del 16.12.2021

VISTO il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) dell'anno 2022, approvato con Decreto Deliberativo del Presidente n. 10 del 8.02.2022, successivamente modificato con Decreto Deliberativo del Presidente n. 92 del 3.10.2022

VISTO il Vigente Regolamento sull'ordinamento generale dei Servizi e degli Uffici dell'Ente

RAVVISATA la propria competenza di provvedere in merito ai sensi della seguente normativa:

Art. 4 – comma 2 – del D.Lgs. 30.03.2001, n. 165

Art. 107 del TUEL n. 267 del 18.08.2000

Art. 30 dello Statuto dell'Ente;

TUTTO quanto premesso

DETERMINA

per tutto quanto in premessa indicato e che si intende qui integralmente richiamato

1. di approvare il Verbale di Gara del giorno 27 del mese di dicembre e il verbale di verifica di congruità costi manodopera, allegati al presente provvedimento, a formarne parte integrante e sostanziale e quindi di approvare, ai sensi dell'art. 32 comma 5, e dell'art. 33 del D.Lgs. n. 50/2016, la proposta e pertanto aggiudicare l'opera pubblica "*Lavori di costruzione di una palestra scolastica a servizio dell'istituto di Istruzione Superiore "Pellegrino Artusi", posto nel Comune di Chianciano Terme. Cup B11B21001140001. Opera Finanziata Dall'unione Europea – Next Generation Eu. CIG 95361675F4*", a a favore dell'impresa **Prodon Impianti Tecnologici S.R.L.** C.F./P.IVA 05791980724 con sede legale in Andria (BT) CAP 76123 Via Monte Santo, 54/A per l'importo complessivo netto, IVA esclusa, di € **1.181.824,17** (euro unmilionecentoottantunomilaottocentoventiquattro/17) di cui € 1.147.123,89 a seguito del ribasso percentuale del 21,33% sul prezzo a base di gara soggetto a ribasso d'asta di € 1.458.146,56 oltre a € 34.700,28 relativi agli oneri sicurezza per PSC non soggetti a ribasso d'asta

2. di dare atto che l'efficace della presente aggiudicazione, ai sensi dell'art. 32 comma 7 del D.Lgs. n. 50/2016, è subordinata all'esito positivo delle verifiche circa il possesso dei prescritti requisiti, ex art. 80 D.lgs. n.50/2016, in corso di svolgimento

3. di approvare il nuovo quadro economico, come riportato in premessa

4. di dare atto che l'intervento in questione è finanziato dall'Unione Europea–“Nextgenerationeu

5. di impegnare, pertanto a favore dell'impresa, Prodon Impianti Tecnologici S.R.L. C.F./P.IVA 05791980724 con sede legale in Andria (BT) CAP 76123 Via Monte Santo, 54/A, l'importo complessivo di € 1.300.006,59 così come di seguito indicato:



Provincia di Siena

-quanto a € 1.047.420,00, sul Capitolo 94102. Bilancio dell'anno 2023. Imp. 9170 Capitolo entrata 40732. "PNRR M4.C1 Contr. MIUR per palestra Artusi -Finanziato dall'Unione Europea - Next Generation EU"

-quanto a € 252.586,59 sul capitolo 94102. Bilancio dell'anno 2023. Imp. 9169. Capitolo entrata 40732. "PNRR M4.C1 Contr. MIUR per palestra Artusi -Finanziato dall'Unione Europea - Next Generation EU"

Il presente provvedimento, ai sensi dell'art. 6 del Regolamento per la disciplina del diritto di accesso ai documenti amministrativi e della deliberazione G.P. n. 13 del 20.01.2004, è reso pubblico mediante inserimento sul sito Internet dell'Amministrazione Provinciale di Siena (www.provincia.siena.it), con procedura automatizzata.

Avverso il presente provvedimento può essere proposto ricorso, da parte di chi vi abbia interesse, al TAR Toscana entro il termine di 30 giorni dalla data di pubblicazione o notificazione del presente provvedimento ai sensi dell' artt. 76 comma 5 del D. Lgs n. 50/2016 e dell'art.120 comma 5 del D.Lgs n. 104 del 2 luglio 2010

Il presente provvedimento è esecutivo dalla data di apposizione del visto di regolarità contabile da parte del responsabile del servizio finanziario, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D.Lgs.267/2000. Il medesimo è reso pubblico mediante inserimento sul sito Internet dell'Amministrazione Provinciale di Siena (www.provincia.siena.it), con procedura automatizzata.

Di impegnare le somme come di seguito dettagliate:

Imp/Acc n.	Anno	Competenza	Capitolo	Fornitore	CIG	Importo
9169	2022	2023	04022.02.0941020 00	PRODON IMPIANTI TECNOLOGICI S.R.L.	95361675 F4	-208.489,73
9169	2022	2022	04022.02.0941020 00		95361675 F4	615.818,32
9170	2022	2023	04022.02.0941020 00	PRODON IMPIANTI TECNOLOGICI S.R.L.	95361675 F4	1.047.420,00

Il Dirigente
BETTI MASSIMO / InfoCamere S.C.p.A.

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs n. 82/2005 e s.m.i., del D.P.R. n.445/2000 e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente e pubblicato sul sito della Provincia di Siena (www.provincia.siena.it)"