



PROVINCIA DI SIENA

VERBALE SEDUTA PUBBLICA del 17.02.2022

OGGETTO: Accordo quadro della durata di anni tre per la manutenzione delle pertinenze stradali e del verde lungo le strade provinciali ricadenti nell'Area 3 "CENTRO-SUD". CIG. N. 9069787102 - CUP. N. B17H21004920003.

Procedura negoziata di cui al combinato disposto dell'art. 1 comma 2 lett. b) del Decreto-Legge 16 luglio 2020, n. 76, coordinato con la legge di conversione 11 settembre 2020, n. 120, così come modificato dall'art. 51 del Decreto-Legge 31 maggio 2021, n. 77 e dell'art. 63 del D. Lgs. 50/2016

A - Lavori di manutenzione stradale (prestazione prevalente)	Importo lavori soggetti a ribasso	€ 484.500,00
	Oneri per sicurezza non soggetti a ribasso	€ 9.500,00
	Totale lavori (52%)	€ 494.000,00
B - Servizio manutenzione del verde (prestazione secondaria)	Importo servizi soggetti a ribasso	€ 447.000,00
	Oneri per sicurezza non soggetti a ribasso	€ 9.000,00
	Totale servizi (48%)	€ 456.000,00
C=A+B	Importo totale dell'Appalto	€ 950.000,00
	Importo totale oneri per sicurezza	€ 18.500,00

L'anno **2022** (duemilaventidue), in questo giorno **17** (diciassette) del mese di **febbraio**, alle ore **11,40**, in modalità di video conferenza

PREMESSO:

- Che con determinazione del Dirigente del Settore Viabilità, OO.PP., Edilizia, Trasporti e Assetto del Territorio n. 1505 del 04.11.2021 è stato stabilito di procedere all'espletamento di una indagine di mercato per l'individuazione di operatori economici da invitare ad una eventuale procedura negoziata da indire ai sensi del combinato disposto dell'art. 1 comma 2 lett. b) del Decreto-Legge 16 luglio 2020, n. 76, coordinato con la legge di conversione 11 settembre 2020, n. 120, così come modificato dall'art. 51 del Decreto-Legge 31 maggio 2021, n. 77 e dell'art. 63 del D. Lgs. 50/2016, per Accordo quadro della durata di tre anni per la manutenzione delle pertinenze stradali e del verde lungo le strade provinciali ricadenti nelle aree 1,2,3 e 4, in cui è organizzata la manutenzione stradale di questo Ente;
- Che in data 04.11.2021 è stato pubblicato sul Sistema Telematico Acquisti Regione Toscana-START e sul sito istituzionale dell'Ente, un avviso esplorativo con il quale si invitavano gli operatori economici a manifestare il proprio interesse per partecipare alla procedura negoziata, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, ai sensi del D.lgs. n.50 del 18.4.2016;

Manis

Edo

R

- Che l'avviso prevedeva:
 - la stazione appaltante, a seguito del termine di scadenza per la manifestazione di interesse, avrebbe sorteggiato almeno 5 operatori economici per ciascuna delle 4 gare relative alle 4 Aree Stradali indicate all'art. 3 del citato avviso, tra quelli le cui manifestazioni fossero risultate correttamente pervenute e che un operatore economico sarebbe stato invitato a presentare offerta per una sola gara relativa ad una sola Area, sebbene potesse presentare la propria manifestazione d'interesse per tutte e quattro le Aree;
 - per la partecipazione le imprese dovevano essere in possesso dei requisiti previsti agli art. 3 e 4 del Capitolato Speciale di Appalto;
- che entro il termine di scadenza stabilito nelle ore 12,00 del 26.11.2021 le istanze di manifestazione di interesse pervenute sul portale START risultano essere n. 120;
- che, come da verbale del 21.12.2021, si è provveduto in seduta pubblica al sorteggio di n. 15 imprese per ciascuna Area Stradale da invitare alla successiva procedura negoziata;
- che le imprese sorteggiate per l'Area 3 risultavano essere le seguenti:
 - ITALSCAVI SRL.: C.F./ P.IVA 00524560489, Scandicci (FI), cap 50018
 - CONSORZIO STABILE INNOVATECH SCRL: C.F./P.IVA 15122941006, Roma (RM) cap 00135
 - PAV.I SRL.: C.F./ P.IVA 02052930548, Foligno (PG) cap 06034
 - LA CALENZANO ASFALTI SPA: C.F./P.IVA 01944720489, CALENZANO (FI) cap 50041
 - C.I.S.E. SRL: C.F./P.IVA 00242300556, Orvieto (TR) cap 05018
 - IPER EDIL GROUP SRL: C.F./P.IVA 04387650619, San Marcellino (CE) cap 81030
 - SPINELLI & MANNOCCHI SRL: C.F./P.IVA 00162500540, Perugia (PG) cap 06131
 - ULIVELLI S.A.S. DI ULIVELLI ROBERTO E C.: C.F./P.IVA 01120370539, Monterotondo Marittimo (GR) cap 58025
 - RONZONI SRL: C.F./P.IVA 03078140963, Seveso (MB) cap 20822
 - ANTONINI SRL: C.F./P.IVA 02168670541, Bastia Umbra (PG) cap 06083
 - GOITese COSTRUZIONI SRL: C.F./P.IVA 02610270346, Goito (MN) cap 46044
 - PELLICCIA SCAVI SRL: C.F./P.IVA 03048610541, Perugia (PG) cap 06132
 - LUCOS SRL: C.F./P.IVA 01563040516, Sansepolcro (AR) cap 52037
 - GRANCHI SRLU: C.F. / P.IVA 01248990507, Pomarance (PI), cap 56045
 - PRIMA BASE SRL: C.F./P.IVA 06238221219, Napoli (NA) cap 80122
- che con determinazione n. 93 del 20.01.2022 del Settore Viabilità e OO.PP.:
 - è stato stabilito di indire la procedura di gara e pertanto di procedere per la conclusione dell'accordo quadro, con un unico operatore, ai sensi dell'articolo 54 comma 3 del D.lgs. n. 50/2016, per l'esecuzione di interventi per la manutenzione delle pertinenze stradali e del verde lungo le strade provinciali ricadenti nell'area 3 "centro-sud", da attuare mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. B) del Decreto-Legge 16 luglio 2020, n. 76, coordinato con la legge di conversione 11 settembre 2020, n. 120, così come modificato dall'art. 51 del Decreto-Legge 31 maggio 2021, n. 77;

- è stato individuato quale criterio di aggiudicazione, ai sensi dell'art.1, comma 3 del Decreto-Legge 16 luglio 2020, n. 76 e smi., quello del minor prezzo con riferimento al massimo ribasso percentuale sull'importo dei prezzi a base di gara pari a € 931.500,00, (di cui € 460.530,00 quali costi della manodopera) oltre ad € 18.500,00 di oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta;
 - è stato stabilito che, ai sensi dell'art. 97 comma 8, del D. Lgs 50/2016, si sarebbe proceduto con l'esclusione automatica delle offerte che presentassero una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi del comma 2 e dei commi 2-bis e 2-ter, qualora il numero delle offerte ammesse fosse pari o superiore a cinque;
 - sono stati approvati gli elaborati progettuali e la modulistica di gara;
 - si è dato atto che il Responsabile del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 è l'Arch. Massimo Betti dipendente di questa Amministrazione
- che con lettera prot. n. 1079 del 21.01.2022 sono state invitate a partecipare alla procedura negoziata le imprese sopra indicate;
 - che la procedura è svolta in modalità telematica, secondo quanto previsto dall'art. 58 del D.Lgs. 50/2016, sul portale <http://start.toscana.it> dove è stata resa disponibile tutta la documentazione di gara e che pertanto le offerte dovevano essere formulate dagli operatori economici e ricevute dalla Stazione appaltante esclusivamente per mezzo del Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana – accessibile all'indirizzo <http://start.toscana.it>;
 - che le modalità di espletamento della gara sono contenute nella lettera invito alla gara pubblicata sulla piattaforma START il 21.01.2022, nonché nelle regole tecniche e informatiche della suddetta piattaforma regionale;
 - che le offerte dovevano pervenire entro il termine perentorio delle ore 12,00 del giorno 11.02.2022;
 - che l'aggiudicazione sarà effettuata, anche nel caso sia stata presentata una sola offerta valida;

TUTTO CIO' PREMESSO

Il Presidente del seggio di gara Geom. Claudio Casini P.O. "Servizio Viabilità" della Provincia di Siena, delegato dal Dirigente/RUP Arch. Massimo Betti, assistito dal Dott. Filippo Pacini Istruttore Direttivo e dalla Sig.ra Gabriella Maccioni Istruttore Amministrativo entrambi dell'Ufficio S.U.A. e Contratti della Provincia di Siena in qualità di testimoni noti e idonei, dichiara aperta la seduta di gara.

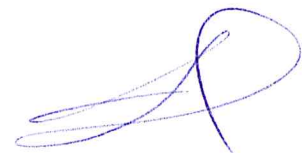
Alla seduta assistono in modalità di video conferenza:

- il Sig. Michele Basili dell'impresa C.I.S.E. SRL;
- il Sig. Giovanni Pierri in rappresentanza dell'impresa GRANCHI SRLU UNIPERSONALE come da delega in atti;

E' inoltre presente la Dott.ssa Elena Angelini Collaboratore Servizi dell'ufficio S.U.A. e Contratti della Provincia di Siena.

Il seggio di gara inizia le operazioni accedendo all'area del sistema telematico START dedicata alla presente procedura.

Si prende atto che entro il termine perentorio stabilito dal bando di gara sono pervenute n. 7 offerte presentate dalle seguenti imprese:





1. GRANCHI SRL a socio unico: C.F./P.IVA 01248990507, Pomarance (PI), cap 56045
2. RTI PAV.I SRL (Mandatara) C.F./P.IVA 02052930548, Foligno (PG) cap 06034 - GREEN SERVICE SRL (Mandante): C.F./P.IVA 03045840547, Deruta (PG) cap 06053
3. A.T.I. C.I.S.E. SRL (Mandatara) C.F./P.IVA 00242300556 Orvieto (TR) cap 05018 - SICURVERDE SRL (Mandante) C.F./P.IVA 01376050520, Montepulciano (SI) cap 53045
4. RTI ANTONINI SRL (Mandatara) C.F./P.IVA 02168670541, Bastia Umbra (PG) cap 06083 - TROVATI SRL (Mandante) C.F./P.IVA 03238440543, Perugia (PG) cap 06132 - CN SERVIZI SRL (Mandante) C.F./P.IVA 02283530547, Città di Castello (PG) cap 06018
5. GOITese COSTRUZIONI SRL: C.F./P.IVA 02610270346, Goito (MN) cap 46044
6. RTI SPINELLI & MANNOCCHI SRL (Mandatara) C.F./P.IVA 00162500540 Perugia (PG) cap 06131, - RICCI GS SRL (Mandante) C.F./P.IVA 03412440541, Castiglione del Lago (PG) cap 06060
7. ATI LUCOS SRL (Mandatara) C.F./P.IVA 01563040516, Sansepolcro (AR) cap 52037 - CONSORZIO STABILE TOSCANO S.C.A.R.L. (Mandante) C.F./P.IVA 01479950535, Arcidosso (GR) cap 58031

Si procede all'apertura dei plichi virtuali delle imprese partecipanti per la verifica della completezza della documentazione amministrativa e della sua conformità alle prescrizioni del bando.

Da un'attenta verifica della documentazione presentata si evidenzia che:

- impresa **n. 1 GRANCHI SRL:**
Ha dichiarato di avvalersi dell'impresa TOSCANA ECOVERDE S.R.L C.F./P.IVA 01669780502 con sede a Pomarance (PI) cap 56045 per soddisfare i requisiti di partecipazione di cui è carente relativi ai servizi e consistenti nel fatturato medio annuo non inferiore a €40.000,00 e nel n.1 servizio analogo effettuato negli ultimi tre anni non inferiore a € 50.000,00.

Dalla verifica della documentazione amministrativa sono state riscontrate le seguenti carenze:

1. Il PASSOE non contiene il nominativo dell'impresa ausiliaria;
2. Non è indicato il requisito di iscrizione all'albo nazionale gestori ambientali categoria 2 bis, o equivalente, ed il possesso del titolo per la gestione dei rifiuti codice 20.02.01 C.E.R. (è presente soltanto una generica dichiarazione di iscrizione all'albo);
3. Il fatturato specifico medio annuo riferito agli ultimi tre esercizi finanziari, indicato dalla mandante, non è sufficiente (è inferiore ad euro 40.000,00);
4. Non è presente il requisito richiesto di avvenuto espletamento negli ultimi tre anni di numero 1 servizio analogo a quelli oggetto dei servizi in appalto "Manutenzione del verde (taglio erba e potatura/abbattimento piante)", per un importo specifico non inferiore ad euro 50.000,00.

Pertanto è sospesa l'ammissione dell'impresa alla successiva fase di gara.

- impresa **n. 2 RTI PAV.I SRL (Mandatara) - GREEN SERVICE SRL (Mandante):**
Il R.T.I. dichiara di partecipare apportando i requisiti di qualificazione previsti dagli atti di gara nelle seguenti percentuali:
PAV.I SRL 100% Lavori di manutenzione stradale categoria OG3 (52% importo contrattuale)

GREEN SERVICE SRL 100% Servizio manutenzione del verde (48% importo contrattuale)
Tutta la documentazione risulta completa, regolare e conforme a quanto previsto dalla lettera invito e il R.T.I. risulta essere in possesso dei requisiti richiesti per la partecipazione alla gara e pertanto viene ammesso alla successiva fase;

- impresa **n. 3 A.T.I. C.I.S.E. SRL** (Mandatara) - **SICURVERDE SRL** (Mandante):

Il R.T.I. dichiara di partecipare apportando i requisiti di qualificazione previsti dagli atti di gara nelle seguenti percentuali:

C.I.S.E. S.r.l. (Impresa Capogruppo - Mandataria) Quota di partecipazione al raggruppamento 100,00% Categoria prevalente - Lavori di manutenzione strade OG3;

Sicurverde S.r.l. (Impresa Mandante) Quota di partecipazione al raggruppamento 100,00% Categoria secondaria – Servizio di manutenzione del verde

Tutta la documentazione risulta completa, regolare e conforme a quanto previsto dalla lettera invito e il R.T.I. risulta essere in possesso dei requisiti richiesti per la partecipazione alla gara e pertanto viene ammesso alla successiva fase;

- impresa **n. 4 RTI ANTONINI SRL** (Mandatara) - **TROVATI SRL** (Mandante) - **CN SERVIZI SRL** (Mandante):

Il R.T.I. dichiara di partecipare apportando i requisiti di qualificazione previsti dagli atti di gara nelle seguenti percentuali:

Categoria OG3 ANTONINI SRL 50%

Categoria OG3 TROVATI SRL 40% + requisiti di cui alla lettera A) e B) per i servizi di manutenzione del verde richiesti alla pagina 3 della lettera invito

Categoria OG3 CN SERVIZI SRL 10% + requisiti di cui alla lettera C) gestione rifiuti Codice 20.02.01 C.E.R. richiesti alla pagina 3 della lettera invito

Dalla verifica della documentazione amministrativa sono state riscontrate le seguenti carenze:

1. Non è presente il requisito richiesto di avvenuto espletamento negli ultimi tre anni di numero 1 servizio analogo a quelli oggetto dei servizi in appalto "Manutenzione del verde (taglio erba e potatura/abbattimento piante)", per un importo specifico non inferiore ad euro 50.000,00.
2. Non è chiaro il fatturato specifico medio annuo riferito agli ultimi tre esercizi finanziari indicato nel DGUE dell'impresa TROVATI SRL.

Pertanto, è sospesa l'ammissione del R.T.I. alla successiva fase di gara.

La seduta è sospesa alle ore 13.48 e riprende alle ore 14.55 con la verifica della documentazione amministrativa delle imprese contraddistinte dai numeri 5, 6 e 7.

- impresa **n. 5 GOITese COSTRUZIONI SRL**:

Dalla verifica della documentazione amministrativa sono state riscontrate le seguenti carenze circa i requisiti richiesti per i servizi:

1. Non è indicato il fatturato specifico medio annuo nel settore di attività oggetto dei servizi in appalto "Manutenzione del verde (taglio erba e potatura/abbattimento piante)" riferito agli ultimi tre esercizi finanziari disponibili non inferiore ad euro 40.000,00;
2. Non è presente il requisito richiesto di avvenuto espletamento negli ultimi tre anni di numero 1 servizio analogo a quelli oggetto dei servizi in appalto "Manutenzione del

verde (taglio erba e potatura/abbattimento piante)", per un importo specifico non inferiore ad euro 50.000,00.

Pertanto è sospesa l'ammissione dell'impresa alla successiva fase di gara.

- impresa **n. 6 RTI SPINELLI & MANNOCCHI SRL** (Mandataria) - **RICCI GS SRL** (Mandante):

Il R.T.I. dichiara di partecipare apportando i requisiti di qualificazione previsti dagli atti di gara nelle seguenti percentuali:

Categoria OG 3 (Lavori di manutenzione stradale) SPINELLI & MANNOCCHI S.R.L. Quota 52%

Servizio manutenzione del verde RICCI GS S.R.L. Quota 48%

Dalla verifica della documentazione amministrativa sono state riscontrate le seguenti carenze circa i requisiti richiesti per i servizi:

1. Il fatturato specifico medio annuo indicato nel DGUE dall'impresa RICCI GS non è sufficiente, in quanto inferiore ad euro 40.000,00;
2. Non è presente il requisito richiesto di avvenuto espletamento negli ultimi tre anni di numero 1 servizio analogo a quelli oggetto dei servizi in appalto "Manutenzione del verde (taglio erba e potatura/abbattimento piante)", per un importo specifico non inferiore ad euro 50.000,00.

Pertanto, è sospesa l'ammissione del R.T.I. alla successiva fase di gara.

- impresa **n. 7 ATI LUCOS SRL** (Mandataria) - **CONSORZIO STABILE TOSCANO S.C.A.R.L.** (Mandante):

Il R.T.I. dichiara di partecipare apportando i requisiti di qualificazione previsti dagli atti di gara nelle seguenti percentuali:

OG3 LUCOS SRL, 52% (Capogruppo/Mandataria);

OG3 CONSORZIO STABILE TOSCANO SCARL, 48% (Mandante) che indica come consorziata esecutrice l'impresa F.LLI BARBINI S.R.L. P.I. 00761180538, in possesso dei requisiti di cui alle lettere a), b) e c) richiesti alla pagina 3 della lettera invito.

Tutta la documentazione risulta completa, regolare e conforme a quanto previsto dalla lettera invito e il R.T.I. risulta essere in possesso dei requisiti richiesti per la partecipazione alla gara e pertanto viene ammesso alla successiva fase;

Terminata così la fase della verifica della documentazione amministrativa richiesta per l'ammissione alla gara, il **PRESIDENTE DICHIARA:**

– che la documentazione presentata dai concorrenti contraddistinti dai n. 2, 3, e 7, risulta conforme a quanto richiesto e pertanto dopo l'approvazione della stessa sul portale START vengono ammessi alla successiva fase della gara;

– che è sospesa l'ammissione, per l'attivazione del soccorso istruttorio in ottemperanza a quanto previsto dall'art. 83 comma 9 del D. Lgs n° 50/2016, dei seguenti concorrenti:

- **n. 1 GRANCHI SRL:** per la presentazione del PASSOE corretto e l'integrazione dei requisiti mancanti;
- **n. 4 RTI ANTONINI SRL (Mandataria) - TROVATI SRL (Mandante) - CN SERVIZI SRL (Mandante):** per l'integrazione dei requisiti mancanti;
- **n. 5 GOITese COSTRUZIONI SRL:** per l'integrazione dei requisiti mancanti;

- **n. 6 RTI SPINELLI & MANNOCCHI SRL** (Mandataria) - **RICCI GS SRL** (Mandante): per l'integrazione dei requisiti mancanti.

Il Presidente alle 15.45 sospende la seduta di gara che proseguirà in seduta pubblica in video conferenza, in data da definirsi, con la comunicazione dell'esito del Soccorso Istruttorio e l'apertura delle offerte economiche.

La data e l'ora della nuova seduta pubblica sarà comunicata alle imprese tramite la piattaforma START.

Il presente verbale, redatto in un unico originale, viene letto, approvato e sottoscritto.

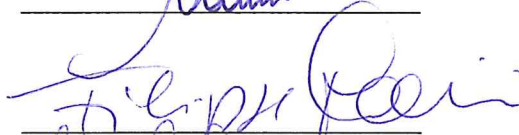
II PRESIDENTE

Geom. Claudio CASINI



I TESTIMONI

Dott. Filippo PACINI



Sig.ra Gabriella MACCIONI

