



**PROVINCIA DI SIENA**

**VERBALE SEDUTA PUBBLICA del 13.05.2021**

**OGGETTO:** LAVORI Ampliamento dell'edificio scolastico dell'Istituto professionale Marconi - via Pisacane, n°5 – Siena. CIG. N. 8709983958 CUP N. B68E19000020004.

Procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara ex articolo 36 comma 2 del D.lgs. n. 50/2016, così come modificato dall'art. 1 comma 2 lett. b) del Decreto-Legge 16 luglio 2020, n. 76, coordinato con la legge di conversione 11 settembre 2020, n. 120

- Importo complessivo dei lavori **€ 1.207.721,02**
- Importo dei lavori a base d'asta soggetti a ribasso: **€ 1.157.884,21**  
(dei quali € 410.761,45 di manodopera)
  - Oneri sicurezza per PSC non soggetti a ribasso d'asta: **€ 49.836,81**

L'anno **2021** (duemilaventuno), in questo giorno **13** (nove) del mese di **Maggio**, alle ore **10,55** in modalità di video conferenza

**PREMESSO:**

- che con determinazione del Responsabile del Settore Edilizia e Trasporti n. 283 del 03.03.2021 è stato stabilito di procedere all'espletamento di una indagine di mercato per l'individuazione di operatori economici da invitare ad una eventuale procedura negoziata senza bando, di cui al combinato disposto dell'art.1 comma 2 lett. b) della Legge 11.09.2020 N. 120 "Decreto semplificazioni" e dell' art. 36 del D. Lgs. 50/2016 per l'appalto "Lavori ampliamento dell'edificio scolastico dell'Istituto professionale Marconi - via Pisacane, n°5 – Siena";
- che in data 04.03.2021 è stato pubblicato sul Sistema Telematico Acquisti Regione Toscana-START e sul sito istituzionale dell'Ente, un avviso esplorativo con il quale si invitavano gli operatori economici a manifestare il proprio interesse per partecipare alla procedura negoziata, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, ai sensi del D.lgs. n.50 del 18.4.2016;
- che l'art. 7 del citato avviso prevedeva che la stazione appaltante, a seguito del termine di scadenza per la manifestazione di interesse, avrebbe provveduto a sorteggiare almeno 15 operatori economici tra quelli le cui manifestazioni risultassero correttamente pervenute e qualora il numero dei proponenti fosse stato uguale o inferiore a 15, sarebbero stati invitati

tutti gli operatori interessati senza ulteriore indagine, purché in possesso dei requisiti richiesti;

– che entro il termine di scadenza stabilito nelle ore 12,00 del giorno 22.03.2021 le istanze di manifestazione di interesse pervenute sul portale START risultavano essere n. 582;

– che con verbale del 07.04.2021 in seduta pubblica si è provveduto al sorteggio telematico sulla piattaforma START di n. 20 imprese da invitare alla fase successiva della gara;

– che le imprese sorteggiate risultavano essere le seguenti:

- Cicero costruzioni srl: C.F./P.IVA 01393240526, Siena (SI), cap 53100
- COOPERATIVA MURATORI PUGLIESI S.C.R.L. C.F./P.IVA 0 4931020723, Barletta (BT), cap 76121
- CRIMAC COSTRUZIONI S.R.L.: C.F./P.IVA 09910951004, Palestrina (RM), cap 00036
- Del Busso s.r.l.: C.F./P.IVA 01482740709, Spinete (CB), cap 86020
- DI DONATO SRL: C.F./P.IVA 05786670652, San Pietro al Tanagro (SA), cap 84030
- EDIL SIMPATY S.R.L.: C.F./P.IVA 03749741215, Caivano (NA), cap 80023
- Elettronica Salernitana soc. coop.: C.F./P.IVA 05705570652, Pagani (SA), cap 84016
- FLUIDOTECNICA SRL: C.F./P.IVA 05880100721, Cassano delle Murge (BA), cap 70020
- I.CO.GEF. S.R.L.: C.F./P.IVA 05162471006, Campagnano di Roma (RM), cap 00063
- I.Co.M.E.S. srl: C.F./P.IVA 01540470638, Napoli (NA), cap 80122
- impresa edile stradale coppola antonio/ ditta individuale: C.F. CPPNTN82M25A512G, P.IVA 03523510612, Casal di Principe (CE), cap 81033
- Italiana Appalti s.r.l.: C.F./P.IVA 01892410661, Montevarchi (AR), cap 52025
- MACFER: C.F./P.IVA 06660281210, Giugliano in Campania (NA), cap 80014
- Massiccì S.r.l.: C.F./P.IVA 01864970593, Sermoneta (LT), cap 04013
- PROGRESS IMPIANTI GROUP SRL: C.F./P.IVA 04733250650, San Marzano sul Sarno (SA), cap 84010
- RESCIGNO COSTRUZIONI S.N.C. DI RESCIGNO GERARDO & F.LLI: C.F./P.IVA 04225910654, Bracigliano (SA), cap 84082
- RICCI SRL: C.F./P.IVA 00473910545, Castiglione del Lago (PG), cap 06061
- S.P.E.L. s.r.l.: C.F./P.IVA 04404150726, Altamura (BA), cap 70022
- Taddei Massimo: C.F. TDDMSM63D06B455Y, P.IVA 01415010469, Camaiore (LU), cap 55041
- ZURLO DOMENICO: C.F. ZRLDNC55M15C486X, P.IVA 00355270703, Ferrazzano (CB), cap 86010

– che con determinazione del Responsabile del Settore Edilizia e Trasporti. n. 532 del 15.04.2021

- è stato stabilito di procedere all'espletamento della procedura di gara e all'affidamento dei lavori denominati "Ampliamento dell'edificio scolastico dell'Istituto professionale Marconi - via Pisacane, n°5 - Siena. CIG. N. 8709983958 CUP N. B68E19000020004", secondo la procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara, ai sensi dell'art. 36, comma 2 del D. Lgs. n. 50/2016, così come derogato dall'art. 1 comma 2 lett. B) del Decreto-Legge 16 luglio 2020, n. 76, con l'invito rivolto ad almeno quindici

soggetti idonei;

- è stato individuato quale criterio di aggiudicazione, ai sensi dell'art. 36 co. 9 bis del D.Lgs. 50/2016, quello del minor prezzo con riferimento al massimo ribasso percentuale sull'importo dei prezzi a base di gara pari a € 1.157.884,21, (di cui € 410.761,45 quali costi della manodopera) oltre ad € 49.836,81 di oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta;
  - si è dato atto che ai sensi dell'art. 97 comma 8, del D. Lgs 50/2016, così come modificato dall'art. 1 comma 3 del Decreto-Legge 16 luglio 2020, n. 76, coordinato con la legge di conversione 11 settembre 2020, n. 120, si procederà all'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'articolo 97, commi 2, 2-bis e 2-ter, del decreto legislativo n. 50 del 2016, anche qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque;
  - è stata approvata la modulistica di gara;
  - si è dato atto che il Responsabile del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 è l'Ing. Rita Frangipane dipendente di questa Amministrazione
- che con lettera prot. n. 5933 del 19.04.2021 sono state invitate a partecipare alla procedura negoziata le imprese sopra indicate;
- che la procedura è svolta in modalità telematica, secondo quanto previsto dall'art. 58 del D.Lgs. 50/2016, sul portale <http://start.toscana.it> dove è stata resa disponibile tutta la documentazione di gara e che pertanto le offerte dovevano essere formulate dagli operatori economici e ricevute dalla Stazione appaltante esclusivamente per mezzo del Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana – accessibile all'indirizzo <http://start.toscana.it>;
- che le modalità di espletamento della gara sono contenute nella lettera invito alla gara pubblicata sulla piattaforma START il 19.04.2021, nonché nelle regole tecniche e informatiche della suddetta piattaforma regionale;
- che le offerte dovevano pervenire entro il termine perentorio delle ore 12,00 del giorno 10.05.2021;
- che la prima seduta di gara si sarebbe svolta alle ore 9,00 del 13.05.2021;
- che in data 06.05.2021 è stata inoltrata tramite la piattaforma START a tutte le imprese invitate la seguente comunicazione dell'Osservatorio Regionale Toscano Contratti Pubblici:

*"L'Autorità Nazionale Anticorruzione, causa interruzione dei propri servizi on line, comunica quanto segue tramite questo Osservatorio quale sezione regionale dell'Osservatorio ANAC. Interruzione dei servizi on line dell'Autorità.*

*A causa di un guasto tecnico i servizi online dell'Autorità Nazionale Anticorruzione sono indisponibili dalle ore 13 del 3 maggio. Con particolare riferimento ai servizi per il pagamento della contribuzione in sede di gara, si invitano le stazioni appaltanti ad ammettere alle procedure in scadenza gli operatori economici che manifestassero o avessero manifestato difficoltà nel pagamento del contributo a partire dal 3 maggio scorso, con riserva di regolarizzazione della posizione contributiva appena la piattaforma di pagamento sarà nuovamente disponibile. Seguirà nuovo avviso ad avvenuto ripristino dei servizi. Ci scusiamo per il disagio.*

*Osservatorio Regionale Contratti Pubblici ex LR38/07"*

– che in data 07.05.2021 si comunicava il ripristino della funzionalità del portale ANAC facendo presente che qualora alcuni servizi fossero ancora non funzionanti, restava valida la comunicazione del 06.05.2021.

### **TUTTO CIO' PREMESSO**

Il Presidente del seggio di gara Ing. Rita Frangipane Responsabile unico del Procedimento, assistito dal Dott. Filippo Pacini Istruttore Direttivo e dalla Sig.ra Gabriella Maccioni Istruttore Amministrativo entrambi dell'Ufficio S.U.A. e Contratti della Provincia di Siena in qualità di testimoni noti e idonei, dichiara aperta la seduta di gara.

Alla seduta assistono in modalità di video conferenza il Sig. Antonio Aniello dell'impresa Massicci S.r.l., il Sig. Mario di Donato dell'impresa Di Donato S.r.l., la Sig.ra Maria Grazia Bencardino dell'impresa Crimac Costruzioni S.r.l.

E' inoltre presente la Dott.ssa Elena Angelini Collaboratore Servizi dell'ufficio S.U.A. e Contratti della Provincia di Siena.

Il seggio di gara inizia le operazioni accedendo all'area del sistema telematico START dedicata alla presente procedura.

Si prende atto che entro il termine perentorio stabilito dal bando di gara sono pervenute n. 14 offerte presentate dalle seguenti imprese:

1. IMPRESA EDILE STRADALE COPPOLA ANTONIO: C.F. CPPNTN82M25A512G, P.IVA 03523510612, CASAL DI PRINCIPE (CE) CAP 81033
2. MASSICCI S.R.L.: C.F./P.IVA 01864970593 SERMONETA (LT) CAP 04013
3. RESCIGNO COSTRUZIONI S.N.C. DI RESCIGNO GERARDO & F.LLI: C.F./P.IVA 04225910654, BRACIGLIANO (SA) CAP 84082
4. MACFER: C.F./P.IVA 06660281210, GIUGLIANO IN CAMPANIA (NA) CAP 80014
5. S.P.E.L. S.R.L.: C.F./P.IVA 04404150726, ALTAMURA (BA) CAP 70022
6. DI DONATO SRL: C.F./P.IVA 05786670652, SAN PIETRO AL TANAGRO (SA) CAP 84030
7. ELETTRONICA SALERNITANA SOC. COOP.: C.F./P.IVA 05705570652, PAGANI (SA) CAP 84016
8. ZURLO DOMENICO: C.F. ZRLDNC55M15C486X, P.IVA 00355270703, Ferrazzano (CB) CAP 86010
9. DEL BUSSO S.R.L.: C.F./P.IVA 01482740709, SPINETE (CB) CAP 86020
10. PROGRESS IMPIANTI GROUP SRL: C.F./P.IVA 04733250650, SAN MARZANO SUL SARNO (SA) CAP 84010
11. ITALIANA APPALTI S.R.L.: C.F./P.IVA 01892410661, MONTEVARCHI (AR) CAP 52025
12. CRIMAC COSTRUZIONI S.R.L.: C.F./P.IVA 09910951004, PALESTRINA (RM) CAP 00036
13. TADDEI MASSIMO: C.F. TDDMSM63D06B455Y, P.IVA 01415010469, CAMAIORE (LU) CAP 55041
14. CICERO COSTRUZIONI SRL: C.F./P.IVA 01393240526, SIENA (SI) CAP 53100

Si procede all'apertura dei plichi virtuali delle imprese partecipanti per la verifica della

completezza della documentazione amministrativa e della sua conformità alle prescrizioni della lettera invito.

Da un'attenta verifica della documentazione presentata si evidenzia che:

- impresa **n. 1 IMPRESA EDILE STRADALE COPPOLA ANTONIO**: dichiara di avvalersi dell'impresa edile Letizia Bartolomeo con sede legale in Castel Volturno Largo delle Rose 4, int. 5 C.F. LTZBTL80S24I234J P.IVA 03226110611 per soddisfare il requisito relativo alla categoria OG 1 class. III. Fra la documentazione amministrativa è stato rilevato che, a causa di un riscontrato malfunzionamento del portale ANAC, l'impresa non ha presentato il documento attestante l'avvenuto pagamento del contributo ANAC pari a € 140,00 previsto obbligatoriamente nella lettera invito, l'altra documentazione risulta conforme a quanto richiesto;
- impresa **n. 2 MASSICCI S.R.L.**: non ha presentato fra la documentazione amministrativa, a causa di un riscontrato malfunzionamento del portale ANAC, il documento attestante l'avvenuto pagamento del contributo ANAC pari a € 140,00 e il PassOe generato dal sistema AVCPASS previsti obbligatoriamente nella lettera invito, l'altra documentazione risulta conforme a quanto richiesto;
- impresa **n. 3 RESCIGNO COSTRUZIONI S.N.C. DI RESCIGNO GERARDO & F.LLI**: la documentazione presentata risulta conforme a quanto richiesto;
- impresa **n. 4 MACFER**: la documentazione presentata risulta conforme a quanto richiesto;
- impresa **n. 5 S.P.E.L. S.R.L.**: la documentazione presentata risulta conforme a quanto richiesto;
- impresa **n. 6 DI DONATO SRL**: la documentazione presentata risulta conforme a quanto richiesto;
- impresa **n. 7 ELETTRONICA SALERNITANA SOC. COOP.**: dichiara di avvalersi del Consorzio Stabile Appaltitalia con sede in Caltagirone (CT), Viale Europa 137 C.F./P.IVA 04908490875 per soddisfare il requisito richiesto relativo alla categoria OG 1. Fra la documentazione amministrativa è stato rilevato che, a causa di un riscontrato malfunzionamento del portale ANAC, l'impresa non ha presentato il PassOe generato dal sistema AVCPASS previsto obbligatoriamente nella lettera invito, l'altra documentazione risulta conforme a quanto richiesto;
- impresa **n. 8 ZURLO DOMENICO**: non ha presentato fra la documentazione amministrativa, a causa di un riscontrato malfunzionamento del portale ANAC, il PassOe generato dal sistema AVCPASS previsto obbligatoriamente nella lettera invito, l'altra documentazione risulta conforme a quanto richiesto;
- impresa **n. 9 DEL BUSSO S.R.L.**: non ha presentato fra la documentazione amministrativa, a causa di un riscontrato malfunzionamento del portale ANAC, il PassOe generato dal sistema AVCPASS previsto obbligatoriamente nella lettera invito, l'altra documentazione risulta conforme a quanto richiesto;
- impresa **n. 10 PROGRESS IMPIANTI GROUP SRL**: non ha presentato fra la documentazione amministrativa, a causa di un riscontrato malfunzionamento del portale ANAC, il PassOe generato dal sistema AVCPASS previsto obbligatoriamente nella lettera invito, l'altra documentazione risulta conforme a quanto richiesto;

- impresa n. **11 ITALIANA APPALTI S.R.L.:** non ha presentato fra la documentazione amministrativa, a causa di un riscontrato malfunzionamento del portale ANAC, il PassOe generato dal sistema AVCPASS previsto obbligatoriamente nella lettera invito ma ha provveduto comunque a trasmetterlo in data 11.05.2021 alle ore 9 tramite la piattaforma START, l'altra documentazione risulta conforme a quanto richiesto;
- impresa n. **12 CRIMAC COSTRUZIONI S.R.L.:** non ha presentato fra la documentazione amministrativa, a causa di un riscontrato malfunzionamento del portale ANAC, il documento attestante l'avvenuto pagamento del contributo ANAC pari a € 140,00 e il PassOe generato dal sistema AVCPASS previsti obbligatoriamente nella lettera invito, l'altra documentazione risulta conforme a quanto richiesto;
- impresa n. **13 TADDEI MASSIMO:** la documentazione presentata risulta conforme a quanto richiesto;
- impresa n. **14 CICERO COSTRUZIONI SRL:** non ha presentato fra la documentazione amministrativa, a causa di un riscontrato malfunzionamento del portale ANAC, il PassOe generato dal sistema AVCPASS previsto obbligatoriamente nella lettera invito ma ha provveduto comunque a trasmetterlo in data 10.05.2021 alle ore 17.54 tramite la piattaforma START, l'altra documentazione risulta conforme a quanto richiesto;

Terminata così la fase della verifica della documentazione amministrativa richiesta per l'ammissione alla gara, il **PRESIDENTE DICHIARA:**

- che la documentazione presentata dalle imprese contraddistinte dai n. 3, 4, 5, 6, 11, 13 e 14 risulta conforme a quanto richiesto e pertanto dopo l'approvazione della stessa sul portale START le imprese vengono ammesse alla successiva fase della gara;
- che sarà attivato l'istituto del soccorso istruttorio, in ottemperanza a quanto previsto dall'art. 83 comma 9 del D. Lgs n° 50/2016, nei confronti delle seguenti imprese, chiedendo loro di presentare la documentazione richiesta e/o integrare quella già presentata entro un congruo termine, pena l'esclusione dalla gara:
  - n. **1 IMPRESA EDILE STRADALE COPPOLA ANTONIO;**
  - n. **2 MASSICCI S.R.L. ;**
  - n. **7 ELETTRONICA SALERNITANA SOC. COOP. ;**
  - n. **8 ZURLO DOMENICO;**
  - n. **9 DEL BUSSO S.R.L.;**
  - n. **10 PROGRESS IMPIANTI GROUP SRL;**
  - n. **12 CRIMAC COSTRUZIONI S.R.L.**


Il Presidente alle 13.30 sospende la seduta di gara che proseguirà in seduta pubblica in video conferenza, in data da definirsi, con la comunicazione dell'esito del Soccorso Istruttorio e con l'apertura delle offerte economiche delle imprese ammesse.

La data e l'ora della nuova seduta pubblica sarà comunicata alle imprese tramite la piattaforma START.

Il presente verbale, redatto in un unico originale, viene letto, approvato e sottoscritto.

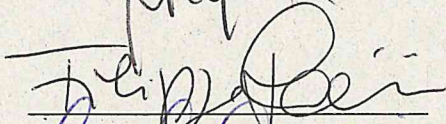
**II PRESIDENTE**

Ing. Rita FRANGIPANE

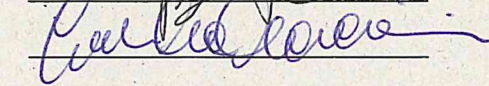
Handwritten signature of Rita Frangipane in black ink, written over a horizontal line.

**I TESTIMONI**

Dott. Filippo PACINI

Handwritten signature of Filippo Pacini in black ink, written over a horizontal line.

Sig.ra Gabriella MACCIONI

Handwritten signature of Gabriella Maccioni in blue ink, written over a horizontal line.

MG/verbaleampliamentoMarconi13052021