



## PROVINCIA DI SIENA

### VERBALE SEDUTA PUBBLICA del 23.02.2021

**OGGETTO:** Accordo quadro con un solo operatore economico, ai sensi dell'art. 54 comma 3 del D.Lgs. 50/2016, per i lavori di manutenzione delle strade provinciali ricadenti all'interno dell'Area 3 per la durata di 3 anni. C.I.G. 8601981348 - C.U.P. B87H20009580001 Procedura negoziata ex articolo 36 comma 2 del D.lgs. n. 50/2016 così come modificato dall'art. 1 comma 2 lett. b) del Decreto-Legge 16 luglio 2020, n. 76, coordinato con la legge di conversione 11 settembre 2020, n. 120.

- Importo complessivo dei lavori **€ 1.182.180,00**
- Importo dei lavori a base d'asta soggetti a ribasso: **€ 1.159.000,00**  
(dei quali € 301.304,00 di manodopera)
- Oneri sicurezza per PSC non soggetti a ribasso d'asta: **€ 23.180,00**

L'anno **2021** (duemilaventuno), in questo giorno **23** (ventitre) del mese di **Febbraio**, alle ore **9,15**, in modalità di video conferenza

#### PREMESSO:

- Che con determinazione del Dirigente del Settore Viabilità, OO.PP., Edilizia, Trasporti e Assetto del Territorio n. 1081 del 17.09.2020 è stato stabilito di procedere all'espletamento di una indagine di mercato per l'individuazione di operatori economici da invitare ad una eventuale procedura negoziata da indire ai sensi del combinato disposto degli artt. 36 comma 2 lett. b) del D. Lgs. n. 50/2016, così come modificato dall'art. 1 comma 2 lett. a) del Decreto-Legge 16 luglio 2020, n. 76, coordinato con la Legge di conversione 11 settembre 2020, n. 120 e art. 63 del D. Lgs. 50/2016, per Accordo quadro della durata di tre anni per la manutenzione delle strade provinciale ricadenti nelle n. 4 AREE STRADALI (Area 1, Area 2, Area 3 e Area 4) in cui è organizzata la manutenzione stradale di questo Ente;
- Che in data 17.09.2020 è stato pubblicato sul Sistema Telematico Acquisti Regione Toscana-START e sul sito istituzionale dell'Ente, un avviso esplorativo con il quale si invitavano gli operatori economici a manifestare il proprio interesse a partecipare alla procedura negoziata, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, ai sensi del D.lgs. n.50 del 18.4.2016;
- l'avviso prevedeva che:
  - la stazione appaltante, a seguito del termine di scadenza per la manifestazione di interesse, avrebbe sorteggiato almeno 15 operatori economici per ciascuna delle 4

gare relative alle 4 Aree Stradali indicate all'art. 3 del citato avviso, tra quelli le cui manifestazioni fossero correttamente pervenute e che un operatore economico sarebbe stato invitato a presentare offerta per una sola gara relativa ad una sola Area, sebbene potesse presentare la propria manifestazione d'interesse per tutte e quattro le Aree;

- la qualificazione richiesta per l'esecuzione dei lavori doveva essere dimostrata con il possesso della attestazione SOA categoria OG3 – classifica III<sup>^</sup> ai sensi dell'art. 61 del D.P.R. N. 207/2010;
- che entro il termine di scadenza stabilito nelle ore 12,00 del 07.10.2020 le istanze di manifestazione di interesse pervenute sul portale START risultavano essere n. 183;
- che come da verbale del 11.12.2021 si è provveduto in seduta pubblica al sorteggio di n. 25 imprese per ciascuna Area Stradale da invitare alla successiva procedura negoziata;
- che le imprese sorteggiate per l'Area 3 risultavano essere le seguenti:
  - NOVA STRADE SRL UNIPERSONALE C.F.03224280986 BORGOSATOLLO (BS) CAP 25010
  - ENDIASFALTI SPA C.F. 00144840477 P.IVA 00902140474 AGLIANA (PT) CAP 51031
  - IGANT COSTRUZIONI SRL C.F. 01875160564 GROTTI DI CASTRO (VT) CAP 01025
  - SIES STRADE SRL C.F. 01380130524 SIENA (SI) CAP 53100
  - MORO SNC DI MORO FRANCESCO & C. C.F. 02860730171 P.IVA 00697470987 FIESSE (BS) CAP 25020
  - IMPRESA EDILE E STRADALE PANZA SRL C.F. 01777310465 CAPANNORI (LU) CAP 55012
  - GF STRADE SRL C.F. 05255860966 MONZA (MB) CAP 20900
  - TIRRENA COSTRUZIONI GENERALI SRL C.F.00639030535 GROSSETO (GR) CAP 58100
  - PAVI SRL C.F. 02052930548 FOLIGNO (PG) CAP 06034
  - DI GABBIA ADOLFO & FIGLIO SRL C.F.00453770497 LIVORNO (LI) CAP 57121
  - EDIL STRADE SRL C.F. 5981491219 AFRAGOLA (NA) CAP 80021
  - ARCO SOC. COOP. CONSORZIO AREZZO COSTRUZIONI C.F. 00125710517 AREZZO (AR) CAP 52100
  - ALPHA TAU SRL C.F.09605701003 ARTENA (RM) CAP 00031
  - F2 COSTRUZIONI DI FABRIZIO FALZONE C.F. FLZFRZ92D23A089Y P.IVA 02942330842 AGRIGENTO (AG) CAP 92100
  - BEGEN INFRASTRUTTURE SRL C.F. 01382890117 GELA (CL)CAP 93012
  - M.I.– C.S. SRL C.F. 00167990514 POPPI(AR) CAP 52014
  - MENCONI SRL C.F. 00234670529 MONTEPULCIANO (SI) CAP 53045



- SOCIETA' EDILIZIA TIRRENA SET SPA C.F. 00057760118 LA SPEZIA (SP) CAP 19121
  - ITALEDIL P.M. 93 SRL C.F. 04487871008 ROMA (RM) CAP 00132
  - BIES SRL C.F. 00302420542 ASSISI (PG) CAP 06081
  - C.I.S.E. SRL C.F. 00242300556 ORVIETO (TR) CAP 05018
  - C.E.L.F.A. SRL C.F. 01059050466 MILANO (MI) CAP 20123
  - MONDELLO COSTRUZIONI SRL C.F. 02761240833 SANT'ANGELO DI BROLO (ME) CAP 98060
  - BERTI GIUSEPPE SRL A UNICO SOCIO C.F. 00860200534 MONTE ARGENTARIO (GR) CAP 58019
  - IMPRESIT LAVORI SRL C.F. 04247321005 PALESTRINA (RM) CAP 00036
- che con determinazione n. **63** del **21.01.2021** del Settore Viabilità e OO.PP.:
- è stato stabilito di indire la gara per l'Accordo Quadro, con un solo operatore economico, ai sensi dell'art. 54 del D.LGS. 50/2016, per i lavori di manutenzione delle strade provinciali ricadenti all'interno dell'Area 3, per la durata di 3 anni, secondo la procedura negoziata, ex articolo 36 comma 2 del D.lgs. n. 50/2016 così come modificato dall'art. 1 comma 2 lett. b) del Decreto-Legge 16 luglio 2020, n. 76, coordinato con la legge di conversione 11 settembre 2020, n. 120
  - è stato individuato quale criterio di aggiudicazione, ai sensi dell'art. 36 co. 9 bis del D.Lgs. 50/2016, quello del minor prezzo con riferimento al massimo ribasso percentuale sull'importo dei prezzi a base di gara pari a € 1.159.000,00, (di cui € 301.304,00 quali costi della manodopera) oltre ad € 23.180,00 di oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta;
  - è stato stabilito che, ai sensi dell'art. 97 comma 8, del D. Lgs 50/2016, si sarebbe proceduto con l'esclusione automatica delle offerte che presentassero una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi del comma 2 e dei commi 2-bis e 2-ter, qualora il numero delle offerte ammesse fosse pari o superiore a cinque;
  - sono stati approvati gli elaborati progettuali e la modulistica di gara;
  - si è dato atto che il Responsabile del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 è l'Arch. Massimo Betti dipendente di questa Amministrazione
- che con lettera prot. n. **1079** del **25.01.2021** sono state invitate a partecipare alla procedura negoziata le imprese sopra indicate;
- che la procedura è svolta in modalità telematica, secondo quanto previsto dall'art. 58 del D.Lgs. 50/2016, sul portale <http://start.toscana.it> dove è stata resa disponibile tutta la documentazione di gara e che pertanto le offerte dovevano essere formulate dagli operatori economici e ricevute dalla Stazione appaltante esclusivamente per mezzo del Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana – accessibile all'indirizzo <http://start.toscana.it>;
- che le modalità di espletamento della gara sono contenute nella lettera invito alla gara pubblicata sulla piattaforma START il 27.01.2021, nonché nelle regole tecniche e informatiche della suddetta piattaforma regionale;



- che le offerte dovevano pervenire entro il termine perentorio delle ore 12,00 del giorno 17.02.2021;
- che l'aggiudicazione sarà effettuata, anche nel caso sia stata presentata una sola offerta valida;

### **TUTTO CIO' PREMESSO**

Il Presidente del seggio di gara Arch. Massimo Betti Dirigente del Settore Viabilità ed OO.PP. assistito dal Dott. Filippo Pacini Istruttore Direttivo e dalla Sig.ra Gabriella Maccioni Istruttore Amministrativo entrambi dell'Ufficio S.U.A. e Contratti della Provincia di Siena in qualità di testimoni noti e idonei, dichiara aperta la seduta di gara.

Alla seduta assistono in modalità di video conferenza:

- il Sig Raffaele Lupo della Società di servizi Aggiudicazioni.it;
- il Sig. Giacomo Menconi dell'impresa Menconi S.r.l.;
- il Sig. Giovanni Pierri uditore senza facoltà di intervento;
- la Sig.ra Ivana Petrone dell'impresa Impresit Lavori S.r.l.

E' inoltre presente la Dott.ssa Elena Angelini Collaboratore Servizi dell'ufficio S.U.A. e Contratti della Provincia di Siena.

Il seggio di gara inizia le operazioni accedendo all'area del sistema telematico START dedicata alla presente procedura.

Il Presidente fa presente che, come indicato nelle lettera invito, tra la documentazione richiesta vi è fra l'altro la dichiarazione da parte dell'impresa di essere proprietaria o avere la disponibilità, allegando in questo caso anche la dichiarazione del concedente, di un impianto per la produzione di conglomerato bituminoso a caldo ad una distanza non superiore a 100 chilometri dal punto più lontano compreso nell'Area 3 e precisa che in questa seduta verrà fatta soltanto la verifica delle dichiarazioni presentate e non la verifica effettiva della distanza dell'impianto che sarà fatta soltanto sull'impresa aggiudicataria e nel caso tale distanza non venisse riscontrata si procederà ad aggiudicare la gara al secondo in graduatoria, sempre previa suddetta verifica e così via.

Si prende atto che entro il termine perentorio stabilito dal bando di gara sono pervenute n. 20 offerte presentate dalle seguenti imprese:

1. ENDIASFALTI SPA C.F. 00144840477P.IVA 00902140474, AGLIANA (PT) CAP 51031
2. MORO SNC DI MORO FRANCESCO & C.C.F. 02860730171 P.IVA 00697470987 FIESSE (BS) CAP 25020
3. GF STRADE SRL C.F. 05255860966 MONZA (MB) CAP 20900
4. BIES SRL C.F. 00302420542 ASSISI (PG) CAP 06081
5. IMPRESA EDILE STRADALE PANZA SRL C.F. 01777310465 CAPANNORI (LU) CAP 55012
6. SOCIETA' EDILIZIA TIRRENA SET SPA C.F. 00057760118 LA SPEZIA (SP) CAP 19121
7. IGANT COSTRUZIONI SRL C.F. 01875160564 GROTTI DI CASTRO (VT) CAP 01025
8. C.I.S.E. SRL C.F. 00242300556 ORVIETO (TR) CAP 05018
9. DI GABBIA ADOLFO & FIGLIO SRL C.F. 00453770497 LIVORNO (LI) CAP 57121
10. IMPRESIT LAVORI SRL C.F. 04247321005 PALESTRINA (RM) CAP 00036
11. TIRRENA COSTRUZIONI GENERALI SRL C.F. 00639030535 GROSSETO (GR) CAP 58100
12. RTI CELFA SRL (MANDATARIA) C.F. 01059050466 MILANO (MI) CAP 20123/GRANCHI SRL (MANDANTE) C.F. 01248990507 POMARANCE (PI) CAP 56045

13. BERTI GIUSEPPE SRL A UNICO SOCIO C.F. 00860200534 MONTE ARGENTARIO (GR) CAP 58019
14. ARCO SOC. COOP. CONSORZIO AREZZO COSTRUZIONI C.F. 00125710517 AREZZO (AR) CAP 52100
15. ALPHA TAU SRL C.F. 09605701003 ARTENA (RM) CAP 00031
16. PAV.I SRL C.F. 02052930548 FOLIGNO (PG) CAP 06034
17. MENCONI SRL C.F. 00234670529 MONTEPULCIANO (SI) CAP 53045
18. SIES STRADE SRL C.F. 01380130524 SIENA (SI) CAP 53100
19. ITALEDIL P.M. 93 SRL C.F. 04487871008 ROMA (RM) CAP 00132
20. M.I.-C.S. SRL C.F. 00167990514 POPPI (AR) CAP 52014

Si procede all'apertura dei plichi virtuali delle imprese partecipanti per la verifica della completezza della documentazione amministrativa e della sua conformità alle prescrizioni del bando.

La documentazione presentata dalle 20 imprese risulta conforme a quanto previsto dalla lettera invito e pertanto dopo l'approvazione della stessa sul portale START vengono tutte ammesse alla successiva fase della gara.

Si procede quindi all'apertura delle offerte economiche, esaminando la documentazione di tipo economico presentata dalle ditte, rilevando che la documentazione è regolare e conforme alle prescrizioni della lettera invito.

Il Presidente, completato l'esame delle offerte economiche presentate dai concorrenti e dopo aver letto ad alta ed intellegibile voce il ribasso offerto da ciascuna impresa, procede alla loro approvazione, il sistema, in automatico, effettua la valutazione delle offerte economiche, con il seguente risultato, riportato più dettagliatamente nell'allegato A:

Soglia di anomalia = 10,67074%

La migliore offerta risulta essere quella dell'Impresa **M.I.-C.S. SRL**, che ha presentato un ribasso percentuale del **10,62%**

Il Presidente: propone quindi l'aggiudicazione a favore dell'impresa **M.I.-C.S. SRL** (C.F. e P.IVA 00167990514) con sede in Poppi (AR) Loc. Ponte di Sotto Fraz. Sala 23 cap 52014 per l'importo complessivo netto, IVA esclusa, di € **1.059.094,20 (euro unmilione cinquantanovemilanoventaquattro/20)** di cui € 1.035.914,20 a seguito del ribasso percentuale del 10,62% sul prezzo a base di gara soggetto a ribasso d'asta di € 1.159.000,00 oltre a € 23.180,00 relativi agli oneri sicurezza per PSC non soggetti a ribasso d'asta.

L'impresa M.I.-C.S. SRL ha dichiarato di avere la disponibilità di un impianto per il confezionamento di conglomerati bituminosi a caldo situato in Loc. Sferracavalli, Sarteano (SI) SP 478 km 9+000 concesso dall'impresa Gosti S.r.l., così come da dichiarazione firmata dai legali rappresentanti delle due imprese.

La verifica che la distanza non sia superiore a 100 chilometri dal punto più lontano compreso nell'Area 3, così come richiesto dalla lettera invito, sarà effettuata tramite l'applicazione per smartphone "Google Maps" prima dell'aggiudicazione definitiva.

L'aggiudicazione dell'appalto sarà approvata, ai sensi dell'art. 32, comma 5 e dell'art. 33, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016, con determinazione adottata dal Dirigente del Settore Viabilità e OO.PP.



La seduta è tolta alle ore 12,25

Il presente verbale, redatto in un unico originale, viene letto, approvato e sottoscritto.

**II PRESIDENTE**

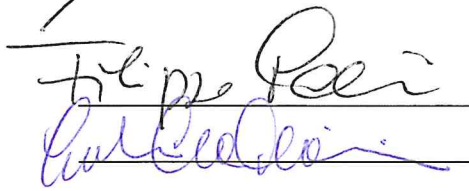
Arch. Massimo BETTI

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'M. Betti', written over a horizontal line.

**I TESTIMONI**

Dott. Filippo PACINI

Sig.ra Gabriella MACCIONI

Two handwritten signatures in black ink. The top one is 'Filippo Pacini' and the bottom one is 'Gabriella Maccioni', both written over horizontal lines.

MG/verbaleAccordoQuadroArea3



001232/2021 Accordo quadro con un solo operatore economico, ai sensi dell'art. 54 comma 3 del D.Lgs. 50/2016, per i lavori di manutenzione delle strade provinciali ricadenti all'interno dell'Area 3 per la durata di 3 anni

Accordo quadro con un solo operatore economico, ai sensi dell'art. 54 comma 3 del D.Lgs. 50/2016, per i lavori di manutenzione delle strade provinciali ricadenti all'interno dell'Area 3 per la durata di 3 anni

CIG : 8601981348

Importo comprensivo di oneri di sicurezza : € 1.182.180,00

Fase 1	Fase 2	Fase 3	Fase 4
AMMINISTRATIVA	TECNICA	ECONOMICA	CLASSIFICA

Offerta anomala \* > Soglia = % 10.67074 Ribasso percentuale = 100,00 % Soglia = € 1.035.326,12

SCARICA DETTAGLI

Punteggi MOSTRA I DETTAGLI PER TUTTI I

Fornitore	Offerta economica	Azienda
(ID: 0019) ITALEDIL P.M. 93 S.R.L. <a href="#">Mostra i dettagli</a>	€ 795.885,30 Offerta anomala * TAGLIO DELLE ALI Offerta esclusa automaticamente	
	Ribasso percentuale	33,33 %
(ID: 0010) IMPRESIT LAVORI S.R.L. <a href="#">Mostra i dettagli</a>	€ 875.045,00 Offerta anomala * TAGLIO DELLE ALI Offerta esclusa automaticamente	
	Ribasso percentuale	26,50 %
(ID: 0013) BERTI GIUSEPPE SRL A UNICO SOCIO <a href="#">Mostra i dettagli</a>	€ 1.043.679,50 Offerta anomala * Offerta esclusa automaticamente	
	Ribasso percentuale	11,95 %
(ID: 0011) TIRRENA COSTRUZIONI GENERALI S.R.L. <a href="#">Mostra i dettagli</a>	€ 1.049.010,90 Offerta anomala * Offerta esclusa automaticamente	
	Ribasso percentuale	11,49 %
(ID: 0009) Di Gabbia Adolfo & Figlio S.r.l. <a href="#">Mostra i dettagli</a>	€ 1.051.792,50 Offerta anomala * Offerta esclusa automaticamente	
	Ribasso percentuale	11,25 %
(ID: 0018) SIES STRADE S.R.L. <a href="#">Mostra i dettagli</a>	€ 1.053.646,90 Offerta anomala * Offerta esclusa automaticamente	
	Ribasso percentuale	11,09 %

Fornitore	Offerta economica	Azi
(ID: 0008) C.I.S.E. S.r.l. <a href="#">Mostra i dettagli</a> v	€ 1.055.037,70 Offerta anomala * Offerta esclusa automaticamente	
	Ribasso percentuale	10,97 %
(ID: 0014) Arco Soc. Coop. Consorzio Arezzo Costruzioni <a href="#">Mostra i dettagli</a> v	€ 1.057.239,80 Offerta anomala * Offerta esclusa automaticamente	
	Ribasso percentuale	10,78 %
(ID: 0020) M.I.-C.S. SRL Aggiudicazione non efficace effettuata da Filippo Pacini il 23/02/2021 12:29:53 <a href="#">Mostra i dettagli</a> v	€ 1.059.094,20	<input type="button" value="AGG"/> <input type="button" value="RE"/>
	Ribasso percentuale	10,62 %
(ID: 0017) MENCONI Srl <a href="#">Mostra i dettagli</a> v	€ 1.062.687,10	<input type="button" value="DEL"/>
	Ribasso percentuale	10,31 %
(ID: 0004) BIES S.R.L. <a href="#">Mostra i dettagli</a> v	€ 1.064.657,40	<input type="button" value="DEL"/>
	Ribasso percentuale	10,14 %
(ID: 0002) Moro Snc di Moro Francesco & C. <a href="#">Mostra i dettagli</a> v	€ 1.066.975,40	<input type="button" value="DEL"/>
	Ribasso percentuale	9,94 %
(ID: 0007) IGANT COSTRUZIONI SRL <a href="#">Mostra i dettagli</a> v	€ 1.073.118,10	<input type="button" value="DEL"/>
	Ribasso percentuale	9,41 %
(ID: 0016) PAVI SRL <a href="#">Mostra i dettagli</a> v	€ 1.079.144,90	<input type="button" value="DEL"/>
	Ribasso percentuale	8,89 %
(ID: 0001) ENDIASFALTI SPA <a href="#">Mostra i dettagli</a> v	€ 1.098.500,20	<input type="button" value="DEL"/>
	Ribasso percentuale	7,22 %
(ID: 0006) Società Edilizia Tirrena SET S.p.A. <a href="#">Mostra i dettagli</a> v	€ 1.108.583,50	<input type="button" value="DEL"/>
	Ribasso percentuale	6,35 %
(ID: 0015) alpha tau srl <a href="#">Mostra i dettagli</a> v	€ 1.110.206,10	<input type="button" value="DEL"/>
	Ribasso percentuale	6,21 %
(ID: 0012) RTI CELFA SRL/GRANCHI SRL <a href="#">Mostra i dettagli</a> v	€ 1.111.481,00	<input type="button" value="DEL"/>
	Ribasso percentuale	6,10 %
(ID: 0005) IMPRESA EDILE E STRADALE PANZA SRL <a href="#">Mostra i dettagli</a> v	€ 1.113.914,90 TAGLIO DELLE ALI	<input type="button" value="DEL"/>
	Ribasso percentuale	5,89 %
(ID: 0003) GF STRADE SRL <a href="#">Mostra i dettagli</a> v	€ 1.114.958,00 TAGLIO DELLE ALI	<input type="button" value="DEL"/>
	Ribasso percentuale	5,80 %

Regione Toscana

Contatti per Operatori economici

Contatti per Stazioni appaltanti