



PROVINCIA DI SIENA

VERBALE SEDUTA PUBBLICA del 18.02.2021

OGGETTO: Accordo quadro con un solo operatore economico, ai sensi dell'art. 54 comma 3 del D.Lgs. 50/2016, per i lavori di manutenzione delle strade provinciali ricadenti all'interno dell'Area 1 per la durata di 3 anni. C.I.G. 860196995F - C.U.P. B57H20008400001. Procedura negoziata ex articolo 36 comma 2 del D.lgs. n. 50/2016 così come modificato dall'art. 1 comma 2 lett. b) del Decreto-Legge 16 luglio 2020, n. 76, coordinato con la legge di conversione 11 settembre 2020, n. 120.

- Importo complessivo dei lavori **€ 1.182.180,00**
- Importo dei lavori a base d'asta soggetti a ribasso: **€ 1.159.000,00**
(dei quali € 301.304,00 di manodopera)
- Oneri sicurezza per PSC non soggetti a ribasso d'asta: **€ 23.180,00**

L'anno **2021** (duemilaventuno), in questo giorno **18** (diciotto) del mese di **Febbraio**, alle ore **9,15**, in modalità di video conferenza

PREMESSO:

- Che con determinazione del Dirigente del Settore Viabilità, OO.PP., Edilizia, Trasporti e Assetto del Territorio n. 1081 del 17.09.2020 è stato stabilito di procedere all'espletamento di una indagine di mercato per l'individuazione di operatori economici da invitare ad una eventuale procedura negoziata da indire ai sensi del combinato disposto degli artt. 36 comma 2 lett. b) del D. Lgs. n. 50/2016, così come modificato dall'art. 1 comma 2 lett. a) del Decreto-Legge 16 luglio 2020, n. 76, coordinato con la Legge di conversione 11 settembre 2020, n. 120 e art. 63 del D. Lgs. 50/2016, per Accordo quadro della durata di tre anni per la manutenzione delle strade provinciale ricadenti nelle n. 4 AREE STRADALI (Area 1, Area 2, Area 3 e Area 4) in cui è organizzata la manutenzione stradale di questo Ente;
- Che in data 17.09.2020 è stato pubblicato sul Sistema Telematico Acquisti Regione Toscana-START e sul sito istituzionale dell'Ente, un avviso esplorativo con il quale si invitavano gli operatori economici a manifestare il proprio interesse a partecipare alla procedura negoziata, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, ai sensi del D.lgs. n.50 del 18.4.2016;
- l'avviso prevedeva che:
 - la stazione appaltante, a seguito del termine di scadenza per la manifestazione di interesse, avrebbe sorteggiato almeno 15 operatori economici per ciascuna delle 4

gare relative alle 4 Aree Stradali indicate all'art. 3 del citato avviso, tra quelli le cui manifestazioni fossero correttamente pervenute e che un operatore economico sarebbe stato invitato a presentare offerta per una sola gara relativa ad una sola Area, sebbene potesse presentare la propria manifestazione d'interesse per tutte e quattro le Aree;

- la qualificazione richiesta per l'esecuzione dei lavori doveva essere dimostrata con il possesso della attestazione SOA categoria OG3 – classifica III[^] ai sensi dell'art. 61 del D.P.R. N. 207/2010;
- che entro il termine di scadenza stabilito nelle ore 12,00 del 07.10.2020 le istanze di manifestazione di interesse pervenute sul portale START risultavano essere n. 183;
- che come da verbale del 11.12.2021 si è provveduto in seduta pubblica al sorteggio di n. 25 imprese per ciascuna Area Stradale da invitare alla successiva procedura negoziata;
- che le imprese sorteggiate per l'Area 1 risultavano essere le seguenti:
 - E.G. COSTRUZIONI SRL C.F.03188180610 SAN CIPRIANO D'AVERSA (CE) CAP 81036
 - ECOUNO S.R.L. C.F.06364500485 FIRENZE (FI) CAP 50121
 - F.LLI FEGATILLI SRL C.F.00351040506 PALAIA (PI) CAP 56030
 - BONDINI SRL C.F. 01996190540 OZIERI (SS) CAP 07014
 - IMPREGINA SRL C.F. 03916770617 CASERTA (CE) CAP 81100
 - CVC SRL C.F. 02076770516 MARCIANO DELLA CHIANA (AR) CAP 52047
 - GOSTI SRL C.F. 00166360545 CITTA' DELLA PIEVE (PG) CAP 06062
 - ANDREOZZI SRL C.F. 06601721217 AFRAGOLA (NA) CAP 80021
 - IMMOBILIARE G. & B. S.r.l. C.F. 10929081007 NEPI (VT) CAP 01036
 - SOCIETA' ITALIANA COSTRUZIONI SRL C.F. 01728090513 AREZZO (AR) CAP 52100
 - CAROMAR SRL C.F. 01429290529 COLLE VAL D'ELSA (SI) CAP 53034
 - F.LLI ZACCARIELLO SRL C.F. 01196980526 POGGIBONSI (SI) CAP 53036
 - GVR COSTRUZIONI SRL C.F. 08484691210 VENAFRO (IS) CAP 86079
 - COSTRADE SRL C.F. 01461800532 GROSSETO (GR) CAP 58100
 - IMPRESA EDILIZIA GUERRISI E TRIPODI SRL C.F. 02046880809 RIZZICONI (RC) CAP 89016
 - SPINELLI & MANNOCCHI S.R.L. C.F. 00162500540 PERUGIA (PG) CAP 06131
 - AVALLONE COSTRUZIONI SRL C.F. 04454520653 CAMPAGNA (SA) CAP 84022
 - SAMOTER DEL GEOM. MUNNO ANTONIO C.F.MNNNTN78R10F839S MACERATA CAMPANIA (CE) CAP 81047
 - ULIVELLI S.A.S. DI ULIVELLI ROBERTO E C. C.F. 01120370539 MONTEROTONDO MARITTIMO (GR) CAP 58025

- VARIA COSTRUZIONI SRL C.F. 01335160469 LUCCA (LU) CAP 55100
 - I.L.S.E.T. SRL C.F. 00470780107 GENOVA (GE) CAP 16121
 - GUARDUCCI COSTRUZIONI SRL C.F. 03015700481-P.IVA 00284390978 PRATO (PO) CAP 59100
 - DEL DEBBIO SPA A SOCIO UNICO C.F.00146220462 LUCCA (LU) CAP 55100
 - TENCI TULLIO SRL C.F.00797300530 Castell’Azzara (GR) CAP 58034
 - EDILTECNICA SRL C.F. 00571410455 CARRARA (MS) CAP 54033
- che con determinazione n. **61** del **21.01.2021** del Settore Viabilità e OO.PP.:
- è stato stabilito di indire la gara per l’Accordo Quadro, con un solo operatore economico, ai sensi dell’art. 54 del D.LGS. 50/2016, per i lavori di manutenzione delle strade provinciali ricadenti all’interno dell’Area 1, per la durata di 3 anni, secondo la procedura negoziata, ex articolo 36 comma 2 del D.lgs. n. 50/2016 così come modificato dall’art. 1 comma 2 lett. b) del Decreto-Legge 16 luglio 2020, n. 76, coordinato con la legge di conversione 11 settembre 2020, n. 120
 - è stato individuato quale criterio di aggiudicazione, ai sensi dell’art. 36 co. 9 bis del D.Lgs. 50/2016, quello del minor prezzo con riferimento al massimo ribasso percentuale sull’importo dei prezzi a base di gara pari a € 1.159.000,00, (di cui € 301.304,00 quali costi della manodopera) oltre ad € 23.180,00 di oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d’asta;
 - è stato stabilito che, ai sensi dell’art. 97 comma 8, del D. Lgs 50/2016, si sarebbe proceduto con l’esclusione automatica delle offerte che presentassero una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi del comma 2 e dei commi 2-bis e 2-ter, qualora il numero delle offerte ammesse fosse pari o superiore a cinque;
 - sono stati approvati gli elaborati progettuali e la modulistica di gara;
 - si è dato atto che il Responsabile del Procedimento, ai sensi dell’art. 31 del D.Lgs. 50/2016 è l’Arch. Massimo Betti dipendente di questa Amministrazione
- che con lettera prot. n. **1076** del **25.01.2021** sono state invitate a partecipare alla procedura negoziata le imprese sopra indicate;
- che la procedura è svolta in modalità telematica, secondo quanto previsto dall’art. 58 del D.Lgs. 50/2016, sul portale <http://start.toscana.it> dove è stata resa disponibile tutta la documentazione di gara e che pertanto le offerte dovevano essere formulate dagli operatori economici e ricevute dalla Stazione appaltante esclusivamente per mezzo del Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana – accessibile all’indirizzo <http://start.toscana.it>;
- che le modalità di espletamento della gara sono contenute nella lettera invito alla gara pubblicata sulla piattaforma START il 27.01.2021, nonché nelle regole tecniche e informatiche della suddetta piattaforma regionale;
- che le offerte dovevano pervenire entro il termine perentorio delle ore 12,00 del giorno 17.02.2021;
- che l’aggiudicazione sarà effettuata, anche nel caso sia stata presentata una sola offerta valida;

TUTTO CIO' PREMESSO

Il Presidente del seggio di gara Arch. Massimo Betti Dirigente del Settore Viabilità ed OO.PP. assistito dal Dott. Filippo Pacini Istruttore Direttivo e dalla Sig.ra Gabriella Maccioni Istruttore Amministrativo entrambi dell'Ufficio S.U.A. e Contratti della Provincia di Siena in qualità di testimoni noti e idonei, dichiara aperta la seduta di gara.

Alla seduta assiste in modalità di video conferenza il sig Luciano Dellavalle in rappresentanza dell'impresa Caromar S.r.l. come da delega in atti

E' inoltre presente la Dott.ssa Elena Angelini Collaboratore Servizi dell'ufficio S.U.A. e Contratti della Provincia di Siena.

Il seggio di gara inizia le operazioni accedendo all'area del sistema telematico START dedicata alla presente procedura.

Il Presidente fa presente che, come indicato nelle lettera invito, tra la documentazione richiesta vi è fra l'altro la dichiarazione da parte dell'impresa di essere proprietaria o avere la disponibilità, allegando in questo caso anche la dichiarazione del concedente, di un impianto per la produzione di conglomerato bituminoso a caldo ad una distanza non superiore a 100 chilometri dal punto più lontano compreso nell'Area 1 e precisa che in questa seduta verrà fatta soltanto la verifica delle dichiarazioni presentate e non la verifica effettiva della distanza dell'impianto che sarà fatta soltanto sull'impresa aggiudicataria e nel caso tale distanza non venisse riscontrata si procederà ad aggiudicare la gara al secondo in graduatoria, sempre previa suddetta verifica e così via.

Si prende atto che entro il termine perentorio stabilito dal bando di gara sono pervenute n. 15 offerte presentate dalle seguenti imprese:

1. DEL DEBBIO SPA A SOCIO UNICO C.F. 00146220462 LUCCA (LU) CAP 55100
2. F.LLI FEGATILLI SRL C.F. 00351040506 PALAIA (PI) CAP 56030
3. EDILTECNICA SRL C.F. 00571410455 CARRARA (MS) CAP 54033
4. CAROMAR SRL C.F. 01429290529 COLLE VAL D'ELSA (SI) CAP 53034
5. COSTRADE SRL C.F. 01461800532 GROSSETO (GR) CAP 58100
6. F.LLI ZACCARIELLO SRL C.F. 01196980526 POGGIBONSI (SI) CAP 53036
7. VARIA COSTRUZIONI SRL C.F. 01335160469 LUCCA (LU) CAP 55100
8. CVC SRL C.F. 02076770516 MARCIANO DELLA CHIANA (AR) CAP 52047
9. SOCIETA' ITALIANA COSTRUZIONI SRL C.F. 01728090513 AREZZO (AR) CAP 52100
10. SPINELLI & MANNOCCHI S.R.L. C.F. 00162500540 PERUGIA (PG) CAP 06131
11. GUARDUCCI COSTRUZIONI SRL C.F. 03015700481 PRATO (PO) CAP 59100
12. BONDINI SRL C.F. 01996190540 OZIERI (SS) CAP 07014
13. ECOUNO S.R.L. C.F. 06364500485 FIRENZE (FI) CAP 50121
14. GOSTI SRL C.F. 00166360545 CITTA' DELLA PIEVE (PG) CAP 06062
15. TENCI TULLIO SRL C.F. 00797300530 Castell'Azzara (GR) CAP 58034

Si procede all'apertura dei plichi virtuali delle imprese partecipanti per la verifica della completezza della documentazione amministrativa e della sua conformità alle prescrizioni del

bando.

La documentazione presentata dalle 15 imprese risulta conforme a quanto previsto dalla lettera invito e pertanto dopo l'approvazione della stessa sul portale START vengono tutte ammesse alla successiva fase della gara.

Si procede quindi all'apertura delle offerte economiche, esaminando la documentazione di tipo economico presentata dalle ditte, rilevando che la documentazione è regolare e conforme alle prescrizioni della lettera invito.

Il Presidente, completato l'esame delle offerte economiche presentate dai concorrenti e dopo aver letto ad alta ed intellegibile voce il ribasso offerto da ciascuna impresa, procede alla loro approvazione, il sistema, in automatico, effettua la valutazione delle offerte economiche, con il seguente risultato, riportato più dettagliatamente nell'allegato A:

Soglia di anomalia = 8,94002%

La migliore offerta risulta essere quella dell'Impresa **Tenci Tullio S.r.l.**, che ha presentato un ribasso percentuale del **7,48%**

Il Presidente: propone quindi l'aggiudicazione a favore dell'impresa **Tenci Tullio S.r.l.** (C.F. e P.IVA 00797300530) con sede in Castell'Azzara (GR) cap 58034 Via della Sforzesca, 8 per l'importo complessivo netto, IVA esclusa, di € **1.095.486,80 (euro unmilionenovantacinquemilaquattrocentoottantasei/80)** di cui € 1.072.306,80 a seguito del ribasso percentuale del 7,48% sul prezzo a base di gara soggetto a ribasso d'asta di € 1.159.000,00 oltre a € 23.180,00 relativi agli oneri sicurezza per PSC non soggetti a ribasso d'asta.

L'impresa Tenci Tullio S.r.l. ha dichiarato di avere la disponibilità di un impianto per il confezionamento di conglomerati bituminosi a caldo situato lungo la S.S. n. 223 "di Paganico", Km. 52+500 (Loc. La Rancia) concesso dall'impresa Ruffoli S.r.l., così come da dichiarazione firmata dai legali rappresentanti delle due imprese.

La verifica che la distanza non sia superiore a 100 chilometri dal punto più lontano compreso nell'Area 1, così come richiesto dalla lettera invito, sarà effettuata tramite l'applicazione per smartphone "Google Maps" prima dell'aggiudicazione definitiva.

L'aggiudicazione dell'appalto sarà approvata, ai sensi dell'art. 32, comma 5 e dell'art. 33, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016, con determinazione adottata dal Dirigente del Settore Viabilità e OO.PP.

La seduta è tolta alle ore 12.40

Il presente verbale, redatto in un unico originale, viene letto, approvato e sottoscritto.

II PRESIDENTE

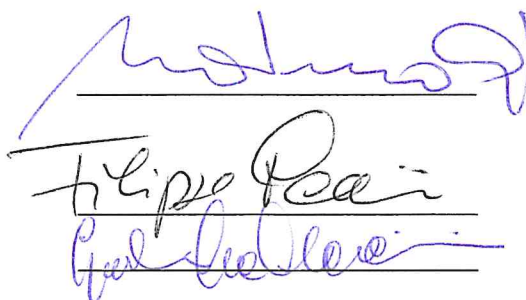
Arch. Massimo BETTI

I TESTIMONI

Dott. Filippo PACINI

Sig.ra Gabriella MACCIONI

MG/verbaleAccordoQuadroArea1



ALLEGATO A



REGIONE TOSCANA

Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana

01/02/2021



HOME SISTEMA DINAMICO ACQUISTO MERCATO ELETTRONICO AMMINISTRAZIONE

lunedì 22 febbraio










001215/2021 Accordo quadro con un solo operatore economico, ai sensi dell'art. 54 comma 3 del D.Lgs. 50/2016, per i lavori di manutenzione delle strade provinciali ricadenti all'interno dell'Area 1 per la durata di 3 anni.

Accordo quadro con un solo operatore economico, ai sensi dell'art. 54 comma 3 del D.Lgs. 50/2016, per i lavori di manutenzione delle strade provinciali ricadenti all'interno dell'Area 1 per la durata di 3 anni

CIG : 860196995F

Importo comprensivo di oneri di sicurezza : € 1.182.180,00

Fase 1 AMMINISTRATIVA	Fase 2 TECNICA	Fase 3 ECONOMICA	Fase 4 CLASSIFICA
Offerta anomala * > Soglia = % 8.94002 Ribasso percentuale = 100,00 % Soglia = € 1.055.385,17			<input type="button" value="MOSRA I DETTAGLI"/>
Punteggi			<input type="button" value="MOSRA I DETTAGLI PER TUTTI I"/>
Fornitore	Offerta economica	Azi	
(ID: 0010) SPINELLI & MANNOCCHI S.R.L. <input type="button" value="Mostra i dettagli"/>	€ 1.059.673,70 Offerta anomala * TAGLIO DELLE ALI Offerta esclusa automaticamente		
	Ribasso percentuale	10,57 %	
(ID: 0012) BONDINI S.R.L. <input type="button" value="Mostra i dettagli"/>	€ 1.064.077,90 Offerta anomala * TAGLIO DELLE ALI Offerta esclusa automaticamente		
	Ribasso percentuale	10,19 %	
(ID: 0007) VARIA COSTRUZIONI SRL <input type="button" value="Mostra i dettagli"/>	€ 1.066.859,50 Offerta anomala * Offerta esclusa automaticamente		
	Ribasso percentuale	9,95 %	
(ID: 0001) DEL DEBBIO SPA a socio unico <input type="button" value="Mostra i dettagli"/>	€ 1.076.711,00 Offerta anomala * Offerta esclusa automaticamente		
	Ribasso percentuale	9,10 %	
(ID: 0014) GOSTI SRL <input type="button" value="Mostra i dettagli"/>	€ 1.078.449,50 Offerta anomala * Offerta esclusa automaticamente		
	Ribasso percentuale	8,95 %	
(ID: 0015) Tenci Tullio S.r.l. Aggiudicazione non efficace effettuata da Filippo Pacini il 18/02/2021 12:38:47 <input type="button" value="Mostra i dettagli"/>	€ 1.095.486,80		<input type="button" value="MOSRA I DETTAGLI"/> <input type="button" value="MOSRA I DETTAGLI PER TUTTI I"/>
	Ribasso percentuale	7,48 %	

Fornitore		Offerta economica		Azi
(ID: 0005) Costrade s.r.l. Mostra i dettagli	Ribasso percentuale	€ 1.096.529,90	7,39 %	
(ID: 0006) F.LLI ZACCARIELLO SRL Mostra i dettagli	Ribasso percentuale	€ 1.098.384,30	7,23 %	
(ID: 0009) Societa' Italiana Costruzioni s.r.l. Mostra i dettagli	Ribasso percentuale	€ 1.098.963,80	7,18 %	
(ID: 0008) Cvc Srl Mostra i dettagli	Ribasso percentuale	€ 1.099.659,20	7,12 %	
(ID: 0004) CAROMAR S.r.l. Mostra i dettagli	Ribasso percentuale	€ 1.101.281,80	6,98 %	
(ID: 0002) F.LLI FEGATILLI SRL Mostra i dettagli	Ribasso percentuale	€ 1.104.874,70	6,67 %	
(ID: 0013) ECOUNO S.R.L. Mostra i dettagli	Ribasso percentuale	€ 1.105.801,90	6,59 %	
(ID: 0003) EDILTECNICA SRL Mostra i dettagli	Ribasso percentuale	€ 1.107.308,60 TAGLIO DELLE ALI	6,46 %	
(ID: 0011) GUARDUCCI COSTRUZIONI SRL Mostra i dettagli	Ribasso percentuale	€ 1.108.583,50 TAGLIO DELLE ALI	6,35 %	

Regione Toscana

Codice fiscale: 01386030488

Contatti per Operatori economici

Tel. : +39 081 0084010

email : Start.OE@PA.i-faber.com

Contatti per Stazioni appaltanti

Tel. : +39 055 642259

email : Start.Sa@PA.i-faber.com

