



## PROVINCIA DI SIENA

### VERBALE SEDUTA PUBBLICA del 06.07.2020

**OGGETTO:** S.P. n. 39 "dei Combattenti". Mitigazione del dissesto del piano viabile e della pavimentazione gravemente deformata. Comune di Abbadia San Salvatore. CIG. 8294913ABE CUP B25I19000080003.

Procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 co.2 lett. c) del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.

- Importo complessivo dei lavori **€ 161.838,96**
- Importo dei lavori a base d'asta soggetti a ribasso: **€ 16.167,18**  
(dei quali € 16.167,18 di manodopera)
- Oneri sicurezza per PSC non soggetti a ribasso d'asta: **€ 814,20**

L'anno **2020** (duemilaventi), in questo giorno **6** ( sei) del mese di **Luglio**, alle ore **9,05**, presso l'Ufficio Contratti della Provincia di Siena in Piazza Duomo, Siena

#### PREMESSO:

- che con determinazione del Responsabile dei Servizi Tecnici n. 60 del 24.01.2020 è stato stabilito di procedere all'espletamento di una indagine di mercato per l'individuazione di operatori economici da invitare ad una eventuale procedura negoziata da indire ai sensi dell'art.36, comma 2, lett. c) del D.lgs. n.50/2016 per l'appalto dei lavori denominati: S.P. n. 39 "dei Combattenti". Mitigazione del dissesto del piano viabile e della pavimentazione gravemente deformata. Comune di Abbadia San Salvatore;
- che in data 11.02.2020 è stato pubblicato sul Sistema Telematico Acquisti Regione Toscana-START e sul sito istituzionale dell'Ente, un avviso esplorativo con il quale si invitavano gli operatori economici a manifestare il proprio interesse per partecipare alla procedura negoziata, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, ai sensi del D.lgs. n.50 del 18.4.2016;
- che l'art. 7 del citato avviso prevedeva che la stazione appaltante, a seguito del termine di scadenza per la manifestazione di interesse, avrebbe provveduto a sorteggiare almeno 10 operatori economici tra quelli le cui manifestazioni risultassero correttamente pervenute e qualora il numero dei proponenti fosse stato uguale o inferiore a 10, sarebbero stati invitati tutti gli operatori interessati senza ulteriore indagine, purché in possesso dei requisiti;;
- che entro il termine di scadenza stabilito nelle ore 12,00 del giorno 02.03.2020 istanze di manifestazione di interesse pervenute sul portale START risultavano essere n. 117;

*Anna Maria Oesch*

*Anna Maria Oesch*

*Dario*

– che con verbale del 10.03.2020 in seduta pubblica si è provveduto al sorteggio telematico sulla piattaforma START di n. 25 imprese da invitare alla fase successiva della gara;

– che le imprese sorteggiate risultavano essere le seguenti:

- A.D. SRL COTSRUZIONI EDILI STRADALI: C.F./P.IVA 10142541001, Artena (RM), cap 00031
- ANTONIO PICONE: C.F. PCNNTN51B04G333H – P.IVA 02354120616, Parete (CE), cap 81030
- AR.CO EDIL SRL: C.F./P.IVA 02934570611, Recale (CE), cap 81020
- BEMAR SRL: C.F./P.IVA 15086941000, Roma (RM), cap 00169
- BIANCHINI ANGELO SRL: C.F./P.IVA 03567430545, Città di Castello (PG), cap 06012
- BRUSCHI SRL: C.F./P.IVA 01743950519, Cortona (AR), cap 52044
- Ciaffarafà Teobaldo & c snc - società in nome collettivo: C.F./P.IVA 01228710529, Piancastagnaio (SI) cap 53025
- Costruzioni capuano srl: C.F./P.IVA 12408111008, Cava de' Tirreni (SA) cap 84013
- FAREL IMPIANTI SRL: C.F./P.IVA 02473780845, Agrigento (AG) cap 92100
- FERRARA COSTRUZIONI SRL: C.F./P.IVA04357831215, Casoria (NA) cap 80026
- GALLETTI AMERIGO & ARIAS SRL: C.F./P.IVA 00115710501, Pomarance (PI) cap 56045
- Gaudioso Lavori Srl: C.F./P.IVA 01655580767, Latronico (PZ) cap 85043
- G.O.M.EDILGENERAL s.r.l.: C.F./P.IVA 02717820845, Favara (AG) cap 92026
- I.C.A.G. s.r.l.: C.F. 00309610566 - P.IVA 04390541003, Roma (RM) cap 00175
- I.C.E.S. S.r.l.: C.F./P.IVA 00144540515, Foiana della Chiana (AR) cap 52045
- I.G.C. SRL IMPRESA GENERALE COSTRUZIONI: C.F./P.IVA 00052630555, Orvieto (TR) cap 05018
- INNOCENTI COSTRUZIONI di INNOCENTI geom. MAURO: C.F NNCMRA63E26H501S, P.IVA01142750536, Grosseto (GR) cap 58100
- L.T.R. ASPHALT S.R.L.: C.F./P.IVA 01635570763, Tito (PZ) cap 85050
- Perna Elio & C. S.r.l.u.: C.F./P.IVA 00070270533, Campagnatico (GR) cap 58042
- PESARESI GIUSEPPE SPA: C.F./P.IVA 01231130400, Rimini (RN) cap 47922
- Procelli Costruzioni srl: C.F./P.IVA 01984970515, Anghiari (AR) cap 52031
- SOLIMENO SRL: C.F./P.IVA 01417360516, Arezzo (AR) cap 52100
- TATANGELO CIRO S.r.l.: C.F./P.IVA 01545330605, Sora (FR) cap 03039
- TEKNOSTRADE S.R.L.: C.F./P.IVA 02343010514, Arezzo (AR) cap 52100
- VASSALLO CALOGERO- Forma giuridica: IMPRESA INDIVIDUALE: C.F. VSSCGR82H10A0890 - P.IVA 02518900846, Favara (AG) cap 92026

– che con determinazione n. **522** del **14.05.2020** del Settore Servizi Tecnici:

- è stato stabilito di indire la gara per l'affidamento dei lavori denominati: S.P. n. 39 "dei Combattenti". Mitigazione del dissesto del piano viabile e della pavimentazione gravemente deformata. Comune di Abbadia San Salvatore. CIG. 8294913ABE CUP B25I19000080003, secondo la procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. c) del D. Lgs 50/2016
- è stato individuato quale criterio di aggiudicazione, ai sensi dell'art. 36 co. 9 bis del D.Lgs. 50/2016, quello del minor prezzo con riferimento al massimo ribasso

*Mauro*

*Mauro*

*Mauro*

percentuale sull'importo dei prezzi a base di gara pari a € 161.838,96, (di cui € 16.167,18 quali costi della manodopera) oltre ad € 814,20 di oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta;

- è stato stabilito che, ai sensi dell'art. 97 comma 8, del D. Lgs 50/2016, si procederà con l'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi del comma 2 e dei commi 2-bis e 2-ter, qualora il numero delle offerte ammesse non sia inferiore a dieci;
  - è stata approvata la modulistica di gara;
  - si è dato atto che il Responsabile del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 è il Geom. Michele Landi dipendente di questa Amministrazione
- che con lettera prot. n. **10867** del **12.06.2020** sono state invitate a partecipare alla procedura negoziata le imprese sopra indicate;
  - che la procedura è svolta in modalità telematica, secondo quanto previsto dall'art. 58 del D.Lgs. 50/2016, sul portale <http://start.toscana.it> dove è stata resa disponibile tutta la documentazione di gara e che pertanto le offerte dovevano essere formulate dagli operatori economici e ricevute dalla Stazione appaltante esclusivamente per mezzo del Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana – accessibile all'indirizzo <http://start.toscana.it>;
  - che le modalità di espletamento della gara sono contenute nella lettera invito alla gara pubblicata sulla piattaforma START il 16.06.2020, nonché nelle regole tecniche e informatiche della suddetta piattaforma regionale;
  - che le offerte dovevano pervenire entro il termine perentorio delle ore 12,00 del giorno 01.07.2020;
  - che l'aggiudicazione sarà effettuata, anche nel caso sia stata presentata una sola offerta valida;

### TUTTO CIO' PREMESSO

il Presidente del Seggio di gara Dott. Davide Lo Conte P.O. "Servizio S.U.A. e Contratti" della Provincia di Siena, alla costante presenza dei testimoni Sig.ra Gabriella Maccioni Istruttore Amministrativo del Servizio S.U.A. Contratti della Provincia di Siena e Geom. Monica CECCANTI Istruttore Tecnico dei Servizi Tecnici della Provincia di Siena, dichiara aperta la seduta di gara.

Alla seduta non assiste nessun rappresentante delle imprese partecipanti.

Il seggio di gara inizia le operazioni accedendo all'area del sistema telematico START dedicata alla presente procedura.

Si prende atto che entro il termine perentorio stabilito dal bando di gara sono pervenute n. 14 offerte presentate dalle seguenti imprese:

1. Gaudioso Lavori Srl: C.F./P.IVA 01655580767, Latronico (PZ) cap 85043
2. BIANCHINI ANGELO SRL: C.F./P.IVA 03567430545, Città di Castello (PG), cap 06012
3. PESARESI GIUSEPPE SPA: C.F./P.IVA 01231130400, Rimini (RN) cap 47922
4. BRUSCHI SRL: C.F./P.IVA 01743950519, Cortona (AR), cap 52044
5. I.C.E.S. S.r.l.: C.F./P.IVA 00144540515, Foiana della Chiana (AR) cap 52045
6. INNOCENTI COSTRUZIONI di INNOCENTI geom. MAURO: C.F NNCMRA63E26H501S, P.IVA01142750536, Grosseto (GR) cap 58100

7. I.G.C. SRL IMPRESA GENERALE COSTRUZIONI: C.F./P.IVA 00052630555, Orvieto (TR) cap 05018
8. Procelli Costruzioni srl: C.F./P.IVA 01984970515, Anghiari (AR) cap 52031
9. L.T.R. ASPHALT S.R.L.: C.F./P.IVA 01635570763, Tito (PZ) cap 85050
10. G.O.M. EDILGENERAL s.r.l.: C.F./P.IVA 02717820845, Favara (AG) cap 92026
11. BEMAR SRL: C.F./P.IVA 15086941000, Roma (RM), cap 00169
12. Ciaffarafà Teobaldo & c snc - società in nome collettivo: C.F./P.IVA 01228710529, Piancastagnaio (SI) cap 53025
13. Perna Elio & C. S.r.l.u.: C.F./P.IVA 00070270533, Campagnatico (GR) cap 58042
14. VASSALLO CALOGERO- Forma giuridica: IMPRESA INDIVIDUALE: C.F. VSSCGR82H10A0890 - P.IVA 02518900846, Favara (AG) cap 92026

Si procede all'apertura dei plichi virtuali delle imprese partecipanti per la verifica della completezza della documentazione amministrativa e della sua conformità alle prescrizioni del bando.

Dalla verifica della documentazione presentata si evidenzia che:

- l'impresa n. 10 G.O.M. EDILGENERAL s.r.l dichiara di avvalersi dell'impresa SAN MICHELE COSTRUZIONI S.r.l. con sede in via Cortile Bennardo n.02 92026 Favara (AG) C.F. 02461280840 per i requisiti di qualificazione SOA nella categoria OG 3;
- l'impresa n. 12 Ciaffarafà Teobaldo & c snc dichiara di avvalersi dell'impresa EDILMONTE di Ciaffarafà Gabriele e Luca S.n.c. con sede in via Gramsci n. 320/A 53025 Piancastagnaio (SI) C.F. 00220810535 per i requisiti di qualificazione SOA nella categoria OG 3.

Tutta la documentazione presentata dalle imprese 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 11, 12, 13 e 14 risulta conforme a quanto previsto dalla lettera invito e pertanto dopo l'approvazione della stessa sul portale START vengono tutte ammesse alla successiva fase della gara.

Dalla verifica della documentazione amministrativa presentata dall'impresa n. 10 G.O.M. EDILGENERAL s.r.l risulta non essere stato inserito sulla piattaforma START il PASSOE richiesto e pertanto viene deciso di attivare la procedura del Soccorso Istruttorio ai sensi dell'art. 83 comma 9 del D. Lgs n.50/2016

La seduta è sospesa alle ore 10,45.

Con comunicazione inviata alle ore 11.02 tramite START viene richiesto alla suddetta impresa di presentare il documento mancante.

Alle ore 11,51 l'impresa G.O.M. EDILGENERAL s.r.l inserisce sul portale START il PASSOE richiesto.

La seduta riprende alle ore 12,25, con la verifica della documentazione inserita constatando che la stessa è conforme a quanto richiesto e pertanto l'impresa G.O.M. EDILGENERAL s.r.l viene ammessa alla successiva fase della gara insieme alle altre imprese sopra indicate.

Si procede quindi all'apertura delle offerte economiche, esaminando la documentazione di tipo economico presentata dalle ditte, rilevando che la documentazione è regolare e conforme alle prescrizioni della lettera invito.

Il Presidente, completato l'esame delle offerte economiche presentate dai concorrenti e dopo aver letto ad alta ed intellegibile voce il ribasso offerto da ciascuna impresa, procede alla loro approvazione, il sistema, in automatico, effettua la valutazione delle offerte economiche, con il seguente risultato, riportato più dettagliatamente **nell'allegato A:**

Soglia di anomalia = **25,71120%**

La migliore offerta risulta essere quella dell'Impresa n. 11 BEMAR S.r.l., che ha presentato un ribasso percentuale del **25,66%**

Il Presidente visti i risultati di gara e tenuto conto altresì della delibera ANAC n. 207 del 26 febbraio 2020:

– propone di aggiudicare i lavori nel comune di Abbadia San Salvatore sulla " S.P. n.39 dei Combattenti " per mitigazione del dissesto del piano viabile e della pavimentazione gravemente deformata, a favore dell'impresa **BEMAR S.r.l.** (C.F. e P.IVA 15086941000) con sede in Roma (RM) cap. 00169 via dei Fagiani n. 5 per l'importo complessivo netto, IVA esclusa, di € 121.125,28 (**euro centoventunomilacentocinquante/28**) di cui € 120.311,08 a seguito del ribasso percentuale del 25,66% sul prezzo a base di gara soggetto a ribasso d'asta di € 161.838,96 oltre a € 814,20 relativi agli oneri sicurezza per PSC non soggetti a ribasso d'asta.

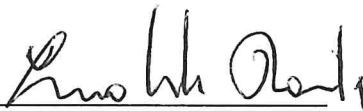
L'aggiudicazione dell'appalto sarà approvata, ai sensi dell'art. 32, comma 5 e dell'art. 33, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016, con determinazione adottata dal Dirigente del Settore Servizi Tecnici.

La seduta è tolta alle ore 12,40.

Il presente verbale, redatto in un unico originale, viene letto, approvato e sottoscritto.

## **II PRESIDENTE**

Dott. Davide LO CONTE

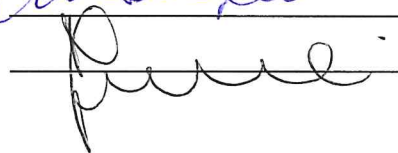


## **I TESTIMONI**

Sig.ra Gabriella MACCIONI



Geom. Monica CECCANTI





ALLEGATO A

009732/2020 S.P. n. 39 "dei Combattenti". Mitigazione del dissesto del piano viabile e della pavimentazione gravemente deformata. Comune di Abbadia San Salvatore.

S.P. n. 39 "dei Combattenti". Mitigazione dissesto piano viabile e della pavimentazione gravemente deformata. Comune di Abbadia Sai

CIG : Non specificato

Importo comprensivo di oneri di sicurezza : € 162.653,16

Fase 1 AMMINISTRATIVA	Fase 2 TECNICA	Fase 3 ECONOMICA	Fase 4 CLASSIFICA
Offerta anomala * > Soglia = % 25.71120 Ribasso percentuale = 99,98 %			
Punteggi <span style="float: right;">MOSTRA I DETTAGLI PER TUTTI</span>			
<b>Fornitore</b>	<b>Offerta economica</b>		
<b>Gaudioso Lavori Srl</b> Mostra i dettagli v	€ 119.701,10 Offerta anomala * <b>TAGLIO DELLE ALI</b> Offerta esclusa automaticamente		
	Ribasso percentuale		26,54 %
<b>BEMAR SRL</b> Aggiudicato provvisoriamente da DAVIDE LO CONTE il 07/07/2020 10:44:03 Mostra i dettagli v	€ 121.125,28 <b>TAGLIO DELLE ALI</b>		
	Ribasso percentuale		25,66 %
<b>G.O.M.EDILGENERAL s.r.l.</b> Mostra i dettagli v	€ 123.245,37		
	Ribasso percentuale		24,35 %
<b>BRUSCHI SRL</b> Mostra i dettagli v	€ 124.572,45		
	Ribasso percentuale		23,53 %
<b>BIANCHINI ANGELO SRL</b> Mostra i dettagli v	€ 126.174,65		
	Ribasso percentuale		22,54 %
<b>Ciaffarafa Teobaldo &amp; c snc - società in nome collettivo</b> Mostra i dettagli v	€ 127.016,22		
	Ribasso percentuale		22,02 %
<b>I.G.C. SRL IMPRESA GENERALE COSTRUZIONI</b> Mostra i dettagli v	€ 127.517,92		
	Ribasso percentuale		21,71 %
<b>I.C.E.S. S.r.l.</b> Mostra i dettagli v	€ 128.116,72		
	Ribasso percentuale		21,34 %
<b>Procelli Costruzioni srl</b> Mostra i dettagli v	€ 128.634,61		
	Ribasso percentuale		21,02 %
<b>INNOCENTI COSTRUZIONI di INNOCENTI geom. MAURO</b> Mostra i dettagli v	€ 129.233,41		
	Ribasso percentuale		20,65 %
<b>PESARESI GIUSEPPE SPA</b> Mostra i dettagli v	€ 129.880,77		
	Ribasso percentuale		20,25 %

Fornitore	Offerta economica
VASSALLO CALOGERO- Forma giuridica: IMPRESA INDIVIDUALE Mostra i dettagli ▾	€ 135.383,29 Ribasso percentuale 16,85 %
Perna Elio & C. S.r.l.u. Mostra i dettagli ▾	€ 137.487,20 TAGLIO DELLE ALI Ribasso percentuale 15,55 %
L.T.R. ASPHALT S.R.L. Mostra i dettagli ▾	€ 139.283,61 TAGLIO DELLE ALI Ribasso percentuale 14,44 %

## Regione Toscana

Codice fiscale: 01386030488

## Contatti per Operatori economici

☎ Tel. : +39 081 0084010

✉ email : Start.OE@PA.i-faber.com

## Contatti per Stazioni appaltanti

☎ Tel. : +39 055 642259

✉ email : Start.Sa@PA.i-faber.co

*Lino Lh Oletti*

*Alfano*

*Alfano*