



COMUNE DI ASCIANO

PROVINCIA DI SIENA

AREA 5 - TECNICA

DETERMINAZIONE

Numero 226 del 12-03-2020

OGGETTO:	PROCEDURA APERTA PER L' AFFIDAMENTO DI INTERVENTI DI PROJECT FINANCING PER LA PROGETTAZIONE, ESECUZIONE DEI LAVORI, AMPLIAMENTO E GESTIONE DEL CIMITERO DI ASCIANO - APPROVAZIONE VERBALI DI GARA ED AGGIUDICAZIONE ALLA CONFRATERNITA DI MISERICORDIA E SACRO CHiodo CON SEDE IN ASCIANO.
-----------------	---

IL RESPONSABILE DELL'AREA

VISTI

il D. Lgs 18 agosto 2000 n° 267 Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, ed in particolare gli articoli 183, 191, 192;

lo Statuto comunale ed i vigenti regolamenti di contabilità e sui Contratti;

Vista la delibera di Consiglio nr.18 del 12/03/2019, con la quale si è proceduto ad approvare il bilancio di previsione 2019-2020-2021;

la delibera di Giunta nr.3 del 14/01/2020 ,con oggetto "ESERCIZIO PROVVISORIO 2020. INDIRIZZI, DIRETTIVE ED ASSEGNAZIONE PROVVISORIA DELLE RISORSE AI RESPONSABILI DELLE AREE FUNZIONALI"

Il decreto del sindaco nr.6 del 09/01/2020, con oggetto "CONFERIMENTO DI INCARICO RELATIVO ALL'AREA DELLE POSIZIONI ORGANIZZATIVE (AREA TECNICA) - DAL 01.01.2020 AL 31/12/2020";

Richiamata la deliberazione consiliare n° 4 del 19/01/2019 avente per oggetto "PROGETTO DI FATTIBILITÀ RELATIVO AGLI INTERVENTI DI PROJECT FINANCING PER LA PROGETTAZIONE, ESECUZIONE DEI LAVORI, AMPLIAMENTO E GESTIONE DEL CIMITERO DI ASCIANO PRESENTATO DALLA CONFRATERNITA DI MISERICORDIA E SACRO CHIODO CON SEDE IN ASCIANO. DICHIARAZIONE DI PUBBLICO INTERESSE";

Richiamata la propria determinazione n° 774 del 28/08/2019, determina a contrarre per project financing per la progettazione, esecuzione dei lavori, ampliamento e gestione del cimitero di Asciano la quale disponeva tutte le norme per l' indizione della relativa gara e per la partecipazione;

Ricordato che l' Amministrazione Comunale di Asciano, per i lavori di importo superiore ad € 150.000,00, ha sottoscritto la convenzione n° 69 del 16/05/2017 con l'Amministrazione Provinciale di Siena, Settore Funzione Politiche Sicurezza e di Centrale di Committenza, per la gestione delle gare d' appalto;

Constatato che la C.U.C. ha redatto e pubblicato il bando per l' affidamento di quanto in oggetto;

Visti i seguenti verbali:

- 1° seduta pubblica del giorno 11/02/2020, ore 10,00, del seggio monocratico per l' analisi della parte amministrativa delle istanze di partecipazione;
- 2° seduta pubblica del giorno 13/02/2020, ore 8,50, della commissione giudicatrice nominata con Determinazione dirigenziale Settore Area Vasta n. 75 del 30.01.2020;
- seduta riservata del giorno 11/02/2020, ore 11,10, della commissione giudicatrice nominata con Determinazione dirigenziale Settore Area Vasta n. 75 del 30.01.2020;

Dato atto che dai suddetti verbali risulta:

- che entro il termine stabilito è stata presentata una sola offerta dalla costituenda A.T.I. tra la Venerabile Confraternita di Misericordia e Sacro Chiodo, con sede legale in Asciano (SI), 53041 Via Barna n. 4, C.F. e P.IVA 00208550525 (Mandataria) e la SIMONE MARTINI SRL, con sede legale in Siena (SI), 53100 Viale Toselli n. 94, C.F. e P.IVA 01101070520 (Mandante);
- che l' A.T.I. Venerabile Confraternita di Misericordia e Sacro Chiodo – SIMONE MARTINI SRL dichiara che il soggetto mandante incaricato della progettazione e direzione lavori è il R.T.P. non ancora formalmente costituito, formato dal Geom. Paolo Fossaroli, iscritto al collegio dei geometri della provincia di Firenze al nr. 4869/14, dall' Ing. Giorgio Fabbri, iscritto all' ordine degli ingegneri della provincia di Arezzo al nr. 1079, dall' Ingegnere Andrea Cimarrì, iscritto all' ordine degli ingegneri della provincia di Firenze al nr. 4858, dall' Arch. Simone Nencini (Giovane professionista), iscritto all' ordine degli Architetti di Firenze al nr. 8984, dal Dott. Geol. Luigi Paoli, iscritto all' ordine dei geologici della Toscana al nr. 4407;
- che dalla verifica della documentazione la stessa risulta completa, regolare e conforme a quanto previsto dal bando e dal disciplinare di gara e l' A.T.I. risulta essere in possesso dei requisiti generali, tecnico-professionali e economico-finanziari richiesti per la partecipazione alla gara e pertanto viene ammessa alla successiva fase;
- che viene aperta la busta contenente l' offerta tecnica e vengono attribuiti i vari punteggi in base ai parametri previsti nel bando di gara con un risultato totale di 55;
- che viene aperta la busta contenente l' offerta economica e vengono attribuiti vari punteggi in base

ai parametri previsti nel bando di gara con un risultato totale di 5;

- che viene dato atto che il punteggio finale dell' offerta è pari a 60/100;
- che la Commissione propone di aggiudicare l'appalto per la realizzazione di partenariato pubblico privato per la progettazione definitiva ed esecutiva dell'ampliamento del cimitero di Asciano, la realizzazione dei lavori mediante Project Financing, la direzione lavori, il coordinamento sicurezza in fase di esecuzione, la gestione economica e funzionale dei nuovi manufatti e la gestione dei servizi cimiteriali connessi all' A.T.I. Venerabile Confraternita di Misericordia e Sacro Chiodo, con sede legale in Asciano (SI), 53041 Via Barna n. 4, C.F. e P.IVA 00208550525 (Mandataria) – SIMONE MARTINI SRL, con sede legale in Siena (SI), 53100 Viale Toselli n. 94, C.F. e P. IVA 01101070520 (Mandante), che ha totalizzato un punteggio complessivo pari a 60 punti su 100.

Visti gli esiti delle verifiche del possesso dei requisiti di cui all' art. 80 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii., effettuate su tutti i soggetti coinvolti nel financing project in oggetto, come di seguito elencati:

- Confraternita Misericordia - Asciano
- Impresa Simone Martini - Siena
- Geol. Luigi Paoli – Borgo San Lorenzo (FI)
- Ing. Giorgio Fabbri – Pratovecchio Stia (AR)
- Arch. Simone Nencini – Calenzano (FI)
- Geom. Paolo Fossaroli – Firenze
- Ing. Andrea Cimarrì – Reggello (FI)

che non hanno evidenziato irregolarità;

Visto l' art. 32, comma 5 e l'art. 33, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016, relativi alle modalità di aggiudicazione dei pubblici appalti;

Ritenuto di dover approvare gli allegati verbali, che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto, ed aggiudicare la gara di partenariato pubblico – privato relativo alla PROGETTAZIONE, ESECUZIONE DEI LAVORI, AMPLIAMENTO E GESTIONE DEL CIMITERO DI ASCIANO alla costituenda A.T.I. tra la Venerabile Confraternita di Misericordia e Sacro Chiodo, con sede legale in Asciano (SI), 53041 Via Barna n. 4, C.F. e P.IVA 00208550525 (Mandataria) e la SIMONE MARTINI SRL, con sede legale in Siena (SI), 53100 Viale Toselli n. 94, C.F. e P.IVA 01101070520 (Mandante) dando atto che il soggetto mandante incaricato della progettazione e direzione lavori è il R.T.P. non ancora formalmente costituito, formato dal Geom. Paolo Fossaroli, iscritto al collegio dei geometri della provincia di Firenze al nr. 4869/14, dall' Ing. Giorgio Fabbri, iscritto all' ordine degli ingegneri della provincia di Arezzo al nr. 1079, dall' Ingegnere Andrea Cimarrì, iscritto all' ordine degli ingegneri della provincia di Firenze al nr. 4858, dall' Arch. Simone Nencini (Giovane professionista), iscritto all' ordine degli Architetti di Firenze al nr. 8984, dal Dott. Geol. Luigi Paoli, iscritto all' ordine dei geologici della Toscana al nr. 4407;

Dato atto che tutte le spese conseguenti alla presente aggiudicazione sono a carico dell' affidataria;

DETERMINA

- per i motivi in premessa specificati approvare i verbali del seggio monocratico della C.U.C. dell'Amministrazione Provinciale di Siena, Settore Funzione Politiche Sicurezza e di Centrale di Committenza e della commissione giudicatrice nominata con Determinazione dirigenziale Settore Area Vasta n. 75 del 30.01.2020 dai quali risulta la proposta di aggiudicare l'appalto per la realizzazione di partenariato pubblico privato per la progettazione definitiva ed esecutiva dell'ampliamento del cimitero di Asciano, la realizzazione dei lavori mediante Project Financing, la direzione lavori, il coordinamento sicurezza in fase di esecuzione, la gestione economica e funzionale dei nuovi manufatti e la gestione dei servizi cimiteriali connessi all' A.T.I. Venerabile Confraternita di Misericordia e Sacro Chiodo, con sede legale in Asciano (SI), 53041 Via Barna n. 4, C.F. e P.IVA 00208550525 (Mandatara) – SIMONE MARTINI SRL, con sede legale in Siena (SI), 53100 Viale Toselli n. 94, C.F. e P. IVA 01101070520 (Mandante), che ha totalizzato un punteggio complessivo pari a 60 punti su 100;
- aggiudicare la gara di partenariato pubblico – privato relativo alla **PROGETTAZIONE, ESECUZIONE DEI LAVORI, AMPLIAMENTO E GESTIONE DEL CIMITERO DI ASCIANO alla costituenda A.T.I. tra la Venerabile Confraternita di Misericordia e Sacro Chiodo**, con sede legale in Asciano (SI), 53041 Via Barna n. 4, C.F. e P.IVA 00208550525 (Mandatara) e la **SIMONE MARTINI SRL**, con sede legale in Siena (SI), 53100 Viale Toselli n. 94, C.F. e P.IVA 01101070520 (Mandante) dando atto che il soggetto mandante incaricato della progettazione e direzione lavori è il R.T.P. non ancora formalmente costituito, formato dal Geom. Paolo Fossaroli, iscritto al collegio dei geometri della provincia di Firenze al nr. 4869/14, dall' Ing. Giorgio Fabbri, iscritto all' ordine degli ingegneri della provincia di Arezzo al nr. 1079, dall' Ingegnere Andrea Cimarrì, iscritto all' ordine degli ingegneri della provincia di Firenze al nr. 4858, dall' Arch. Simone Nencini (Giovane professionista), iscritto all' ordine degli Architetti di Firenze al nr. 8984, dal Dott. Geol. Luigi Paoli, iscritto all' ordine dei geologici della Toscana al nr. 4407;
- dare atto che tutte le spese conseguenti alla presente aggiudicazione sono a carico dell' affidataria.

Il Responsabile dell'Area
Arch. Rolando Valentini

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art. 24 del DLgs 07/03/2005 n. 82 e s.m.i (CAD), il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa. Il presente documento è conservato in originale nella banca dati del Comune di Asciano ai sensi dell'art. 3-bis del CAD.