



**PROVINCIA DI SIENA**  
**(Stazione Unica Appaltante delibera C.P. n° 5 del 23.01.2017 )**  
**VERBALE DEL SEGGIO DI GARA**  
**SEDUTA PUBBLICA del 13.05.2019**

**Oggetto: Procedura aperta svolta in modalità telematica per Accordo Quadro con un solo operatore economico, art. 54 D. lgs n. 50/2016, per Interventi di Manutenzione Straordinaria dei manti bitumati nella zona SUD della Provincia di Siena [ AREA 3 SUD EST e AREA 4 SUD OVEST ] CIG. 78092637B0 CUP B67H18005800001**

• Importo complessivo dei lavori	<b>€ 480.000,00</b>
• Importo lavori a base d'asta soggetti a ribasso: (di cui <b>€ 62.400,00</b> presunti per il costo della manodopera nel biennio)	<b>€ 470.000,00</b>
Oneri Piani di sicurezza coord. non soggetti a ribasso	<b>€ 10.000,00</b>

L'anno **2019** (duemiladiciannove) e questo giorno **13** ( tredici ) del mese di **Maggio**, alle **ore 10,55** nella sede della Provincia di Siena in Piazza del Duomo n° 9, il Presidente del Seggio di gara Arch. Alessandro FERRARI, Dirigente del Settore Servizi Tecnici della Provincia di Siena, alla costante presenza dei testimoni Dott. Davide LO CONTE Istruttore Direttivo P.O. del Servizio Contratti della Provincia di Siena e sig.ra Gabriella MACCIONI Istruttore Amministrativo del Servizio Contratti della Provincia, apre la seduta di gara.

Alla seduta di gara assiste il sig. Umberto GUARRIELLO identificato mediante documento di identità n. AY 2277551 rilasciato dal comune di Firenze in data 17.03.2017, il quale dichiara di intervenire alla seduta di gara in rappresentanza dell'impresa F.Lli Massai S.r.l.

Il Presidente dichiara aperta la seduta pubblica di gara con le seguenti premesse:

In data **09 Aprile 2019** si è svolta la **1^ seduta pubblica di gara** e si è proceduto alla verifica della documentazione amministrativa delle imprese partecipanti alla gara con il seguente risultato:

Si prende atto che entro il termine perentorio stabilito dal bando di gara sono pervenute n. **45** offerte presentate dalle seguenti imprese:

- 1. IMPRESA EDILE STRADALE F.LLI MASSAI SRL Grosseto C.F. 00088180534 AMMESSA**
- 2. F.LLI MARCONI SNC Grosseto C.F. 01084830536 AMMESSA**
- 3. BONDINI S.r.l. Magione (PG) C.F. 01996190540 AMMESSA**
- 4. Società Edilizia Tirrena SET S.p.A. La Spezia C.F. 00057760118 AMMESSA**
- 5. FAVINI COSTRUZIONI S.r.l. Brescia (BS) C.F. 03551070174 AMMESSA**
- 6. RAGAZZINI COSTRUZIONI S.r.l. Poppi ( AR) C.F. 00883490518 AMMESSA**

7. FAGIOLARI S.r.l. Città della Pieve (PG) C.F. 02360790543 **AMMESSA**
8. MASINI COSTRUZIONI SRL CON SOCIO UNICO C.F. 01424360525 **AMMESSA**
9. RICCI S.r.l. Castiglione del lago ( PG) C.F. 00473910545 **AMMESSA**
10. SPINELLI & MANNOCCHI S.R.L. Perugia ( PG) C.F. 00162500540 **AMMESSA**
11. RUFFOLI S.r.l. Siena 00827420522 **AMMESSA**
12. ORTANA ASFALTI S.R.L. Roma C.F. 00575930565 **AMMESSA**
13. VARIA COSTRUZIONI S.r.l. Lucca C.F. 01335160469 **AMMESSA**
14. GIOACCHINI SANTE S.A.S Acquapendente ( VT) C.F. 00062360565 **AMMESSA**
15. Impresa VICHI ANGELO Castiglione d'Orcia (SI) S.r.l. C.F. 01268090527 **AMMESSA**
16. M.I.CS S.r.l Poppi ( AR) C.F. 00167990514 **AMMESSA**
17. CEMENBIT S.r.l. Pietrasanta (LU) C.F. 01229510464 **SOCCORSO ISTRUTTORIO**
18. COSTRADE s.r.l. Grosseto (GR) C.F. 01461800532 **SOCCORSO ISTRUTTORIO**
19. GIANNINI GIUSTO SRL Porcari (LU) C.F. 00271150468 **SOCCORSO ISTRUTTORIO**
20. C.I.S.E. Srl Orvieto (TR) C.F. 00242300556 **AMMESSA**
21. EDILMONTE di Ciaffarafà S.n.c. Piancastagnaio (SI) C.F. 00220810535 **SOCCORSO ISTRUTTORIO**
22. LAURENTI MARINO S.A.S. DI LAURENTI MARINO & C. Grosseto C.F. 00222230534 **SOCCORSO ISTRUTTORIO**
23. IGANT COSTRUZIONI S.r.l. Grotte di Castro (VT) C.F. 01875160564 **AMMESSA**
24. TENCI TULLIO S.r.l. Castell'Azzara (GR) C.F. 00797300530 **SOCCORSO ISTRUTTORIO**
25. S.E.ICO S.r.l. Orvieto (TR ) C.F. 00543980551 **AMMESSA**
26. G. TONIOLO" Impianti e Lavori Edili Società Cooperativa – Grosseto C.F. 00825150535 **AMMESSA**
27. SIES STRADE S.R.L. Siena C.F. 01380130524 **AMMESSA**
28. BRUSCHI S.r.l. Cortona ( AR) 01743950519 **AMMESSA**
29. GRANCHI S.r.l. Pomarance (PI) C.F. 01248990507 **AMMESSA**
30. ASSISI STRADE S.r.l. Assisi (PG) C.F. 02566230542 **AMMESSA**
31. FRATELLI TOPO S.R.L. Ficulle (TR) C.F. 00175820554 **AMMESSA**
32. BILANCINI S.r.l. Ischia di Castro (VT) C.F. 01824260564 **AMMESSA**
33. PACCHIAROTTI S.r.l. Grotte di Castro (VT) C.F. 00629320565 **AMMESSA**
34. BINDI SPA San Giovanni Valdarno (AR) C.F. 00167570514 **AMMESSA**
35. TROVATI S.r.l. Perugia ( PG) C.F. 03238440543 **AMMESSA**
36. GOSTI S.r.l. Moiano (PG) C.F. 00166360545 **AMMESSA**
37. VESCOVI RENZO S.P.A. Lamporecchio (PT) C.F. 00408860476 **AMMESSA**
38. SELVA MERCURIO SRL - Como C.F. 01721450136 **SOCCORSO ISTRUTTORIO**
39. C.M.R.SRL Assisi (PG) C.F. 02992690541 **SOCCORSO ISTRUTTORIO**
40. DEL DEBBIO SPA Lucca C.F. 00146220462 **AMMESSA**
41. BRAMERINI FRANCESCO & FIGLI SRL Arcidosso (GR) C.F. 00858180532 **AMMESSA**
42. FRAPPI S.r.l. Castiglione Fiorentino ( AR) C.F. 01899840514
43. MENCONI Srl – Montepulciano (SI) C.F. 00234670529 **AMMESSA**
44. SOCIETA' ITALIANA COSTRUZIONI STRADE S.R.L. Scarperia e San Piero (FI) C.F. 03183200488 **AMMESSA**
45. I.C.E.S. S.r.l. Foiano della Chiana (AR) C.F. 00144540515 **AMMESSA**

### **Si prende atto:**

- che con lettera protocollo 7390 del 12.04.2019, è stato attivato il soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 83 comma 9 del D.LGS n° 50/2016, chiedendo all'impresa CEMENBIT S.r.l. di presentare entro il termine delle ore 12,00 del giorno 18.04.2019 la documentazione mancante;
- che con lettera protocollo 7392 del 12.04.2019, è stato attivato il soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 83 comma 9 del D.LGS n° 50/2016, chiedendo all'impresa C.M.R. S.r.l. di presentare entro il termine delle ore 12,00 del giorno 18.04.2019 la documentazione mancante;
- che con lettera protocollo 7393 del 12.04.2019, è stato attivato il soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 83 comma 9 del D.LGS n° 50/2016, chiedendo all'impresa COSTRADE S.r.l. di presentare entro il termine delle ore 12,00 del giorno 18.04.2019 la documentazione mancante;
- che con lettera protocollo 7394 del 12.04.2019, è stato attivato il soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 83 comma 9 del D.LGS n° 50/2016, chiedendo all'impresa EDILMONTE di Ciaffarafà Gabriele e Luca Snc di presentare entro il termine delle ore 12,00 del giorno 18.04.2019 la documentazione mancante
- che con lettera protocollo 7396 del 12.04.2019, è stato attivato il soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 83 comma 9 del D.LGS n° 50/2016, chiedendo all'impresa GIANNINI Giusto S.r.l. di presentare entro il termine delle ore 12,00 del giorno 18.04.2019 la documentazione mancante;
- che con lettera protocollo 7397 del 12.04.2019, è stato attivato il soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 83 comma 9 del D.LGS n° 50/2016, chiedendo all'impresa LAURENTI MARINO S.a.S. di presentare entro il termine delle ore 12,00 del giorno 18.04.2019 la documentazione mancante;
- che con lettera protocollo 7399 del 12.04.2019, è stato attivato il soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 83 comma 9 del D.LGS n° 50/2016, chiedendo all'impresa SELVA MERCURIO S.r.l. di presentare entro il termine delle ore 12,00 del giorno 18.04.2019 la documentazione mancante;
- che con lettera protocollo 7401 del 12.04.2019, è stato attivato il soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 83 comma 9 del D.LGS n° 50/2016, chiedendo all'impresa TENCI TULLIO S.r.l. di presentare entro il termine delle ore 12,00 del giorno 18.04.2019 la documentazione mancante.

Le comunicazioni alle sopra indicate imprese sono state inviate via Pec in data 16.04.2019 con ricevuta di avvenuta consegna sul sistema.

### **TUTTO CIO' PREMESSO**

Il Presidente di gara prosegue i lavori, prendendo atto quanto segue:

- entro il termine previsto delle ore 12,00 del 18.04.2019 ( inserimento su piattaforma START in data 12.04.2019 ore 16,24) l'impresa COSTRADE S.r.l. ha presentato il Modulo 3 Scheda di rilevazione requisiti tecnici e dichiarazione sottoscritta tra le parti attestante la disponibilità di un impianto per la produzione di conglomerato bituminoso ad una distanza non superiore a 100 chilometri dal punto più lontano compreso nella

*for*  
*Rino*  
*Alain*

zona Sud della Provincia di Siena , documentazione conservata in atti e **pertanto viene ammessa alla fase successiva della gara**

- entro il termine previsto delle ore 12,00 del 18.04.2019 (Pec del 15.04.2019 ore 8,59 ) l'impresa CEMENBIT S.r.l. ha inviato dichiarazione sottoscritta fra le parti attestante la disponibilità di un impianto per la produzione di conglomerato bituminoso ad una distanza non superiore a 100 chilometri dal punto più lontano compreso nella zona Sud della Provincia di Siena , documentazione conservata in atti e **pertanto viene ammessa alla fase successiva della gara**
- entro il termine previsto delle ore 12,00 del 18.04.2019 (inserimento su piattaforma START in data 15.04.2019 ore 9,37) l'impresa LAURENTI Marino S.a.S. ha inviato comunicazione in merito all'esonero dalla presentazione dell'impegno al rilascio della garanzia definitiva di cui all'art. 103 del Codice degli Appalti così come previsto dalla normativa vigente ( D.Lgs 50/2016 art. 93 comma 8 integrato dall'art. 59 punto f del D. Lgs n. 56/2017), documentazione conservata in atti e **pertanto viene ammessa alla fase successiva della gara**
- entro il termine previsto delle ore 12,00 del 18.04.2019 ( inserimento su piattaforma START in data 15.04.2019 ore 10,51 ) l'impresa GIANNINI GIUSTO S.r.l. ha inviato il Modulo 3 Scheda di rilevazione requisiti tecnici, correttamente compilato, documentazione conservata in atti e **pertanto viene ammessa alla fase successiva della gara**
- entro il termine previsto delle ore 12,00 del 18.04.2019 (inserimento su piattaforma START in data 16.04.2019 ore 9,46) l'impresa C.M.R. S.r.l. ha inviato il Modulo 3 Scheda di rilevazione requisiti tecnici, correttamente compilato, documentazione conservata in atti e **pertanto viene ammessa alla fase successiva della gara**
- entro il termine previsto delle ore 12,00 del 18.04.2019 (inserimento su piattaforma START in data 16.04.2019 ore 15,25) l'impresa TENCI TULLIO S.r.l. ha inviato il Modello DGUE correttamente compilato, documentazione conservata in atti e **pertanto viene ammessa alla fase successiva della gara**
- entro il termine previsto delle ore 12,00 del 18.04.2019 (inserimento su piattaforma START in data 17.04.2019 ore 15,15) l'impresa EDILMONTE di Ciaffarafà Gabriele e Luca S.n.c. . ha inviato il Modulo 3 Scheda di rilevazione requisiti tecnici, correttamente compilato, documentazione conservata in atti e **pertanto viene ammessa alla fase successiva della gara**
- entro il termine previsto delle ore 12,00 del 18.04.2019 l'impresa SELVA MERCURIO in risposta alla nota 7399/2019, non ha presentato la dichiarazione sottoscritta fra le parti attestante la disponibilità di un impianto per la produzione di conglomerato bituminoso ad una distanza non superiore a 100 chilometri dal punto più lontano compreso nella zona Sud della Provincia di Siena e, **pertanto, viene Esclusa dalla fase successiva della gara**

Si passa quindi al sorteggio tramite START di uno fra i cinque metodi per il calcolo dell'anomalia di cui all'art. 97, comma 2 del D. Lgs 50/2016, il metodo sorteggiato risulta essere quello contraddistinto dalla lettera c) e cioè: *media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse incrementata del quindici per cento.*

Si procede poi tramite il sistema START all'apertura delle offerte economiche, esaminando la relativa documentazione di tipo economico e rilevando che la documentazione presentata dalle ditte è regolare e conforme alle prescrizioni del bando di gara.

Il Presidente, completato l'esame delle offerte economiche presentate dai concorrenti, procede alla loro approvazione, il sistema, in automatico, effettua la valutazione delle offerte economiche, con il seguente risultato:

*Handwritten notes and signatures in blue ink on the right margin of the page.*

Offerta anomala \* Soglia = € 416.671,568 Ribasso percentuale = **11,346 %** Criterio estratto = Art. 97, comma 2, D. Lgs. 50/2016, lett. c)

Fornitore	Offerta economica	
FAGIOLARI S.R.L.	€ 368.798,000 Offerta anomala * Offerta esclusa automaticamente Ribasso percentuale 23,660 %	
BINDI SPA	€ 387.598,000 Offerta anomala * Offerta esclusa automaticamente Ribasso percentuale 19,660 %	
GIANNINI GIUSTO SRL	€ 419.041,000 Offerta anomala * Offerta esclusa automaticamente Ribasso percentuale 12,970 %	
RICCI SRL	€ 419.699,000 Offerta anomala * Offerta esclusa automaticamente Ribasso percentuale 12,830 %	
IGANT COSTRUZIONI SRL	€ 420.399,300 Offerta anomala * Offerta esclusa automaticamente Ribasso percentuale 12,681 %	
ORTANA ASFALTI S.R.L.	€ 421.057,300 Offerta anomala * Offerta esclusa automaticamente Ribasso percentuale 12,541 %	
SOCIETA' ITALIANA COSTRUZIONI STRADE S.R.L.	€ 421.156,000 Offerta anomala *	

*f*

*Zucchi Arch*

*Alain*

## Fornitore

## Offerta economica

Fornitore	Offerta economica	
	Offerta esclusa automaticamente Ribasso percentuale 12,520 %	
BRUSCHI SRL	€ 421.720,000 Offerta anomala * Offerta esclusa automaticamente Ribasso percentuale 12,400 %	
GOSTI SRL	€ 422.439,100 Offerta anomala * Offerta esclusa automaticamente Ribasso percentuale 12,247 %	
MENCONI Srl	€ 423.214,600 Offerta anomala * Offerta esclusa automaticamente Ribasso percentuale 12,082 %	
VARIA COSTRUZIONI SRL	€ 423.835,000 Offerta anomala * Offerta esclusa automaticamente Ribasso percentuale 11,950 %	
BRAMERINI FRANCESCO & FIGLI SRL	€ 424.488,300 Offerta anomala * Offerta esclusa automaticamente Ribasso percentuale 11,811 %	
SIES STRADE S.R.L.	€ 424.535,300 Offerta anomala * Offerta esclusa automaticamente Ribasso percentuale 11,801 %	
I.C.E.S. S.r.l.	€ 425.249,700	

Fornitore	Offerta economica	
	Offerta anomala * Offerta esclusa automaticamente Ribasso percentuale 11,649 %	
Tenci Tullio S.r.l.	€ 425.940,600 Offerta anomala * Offerta esclusa automaticamente Ribasso percentuale 11,502 %	
Impresa Vichi Angelo srl	€ 426.645,600 Offerta anomala * Offerta esclusa automaticamente Ribasso percentuale 11,352 %	
<b>MASINI COSTRUZIONI SRL CON SOCIO UNICO</b>	<b>€ 428.055,600</b> <b>Ribasso percentuale 11,052 %</b>	
VESCOVI RENZO SPA	€ 428.784,100 Ribasso percentuale 10,897 %	
Costrade s.r.l.	€ 429.484,400 Ribasso percentuale 10,748 %	
GIOACCHINI SANTE S.A.S DI ANDREA GIOACCHINI	€ 430.875,600 Ribasso percentuale 10,452 %	
IMPRESA EDILE STRADALE F.LLI MASSAI SRL	€ 431.646,400 Ribasso percentuale 10,288 %	
RUFFOLI S.r.l.	€ 432.285,600 Ribasso percentuale 10,152 %	

*f*

*Renzo Vescovi*

*Andrea Gioacchini*

Fornitore	Offerta economica	
M.I.-C.S. SRL	€ 432.530,000 Ribasso percentuale 10,100 %	
Ragazzini Costruzioni S.r.l.	€ 433.611,000 Ribasso percentuale 9,870 %	
Frappi s.r.l.	€ 434.175,000 Ribasso percentuale 9,750 %	
BONDINI S.R.L.	€ 434.833,000 Ribasso percentuale 9,610 %	
ASSISI STRADE SRL	€ 435.538,000 Ribasso percentuale 9,460 %	
FAVINI COSTRUZIONI SRL	€ 436.666,000 Ribasso percentuale 9,220 %	
Edilmonte di Ciaffarafà Gabriele e Luca snc - società in nome collettivo	€ 439.951,300 Ribasso percentuale 8,521 %	
S.E.I.Co. SRL Società Edile Industriale Costruzioni	€ 442.353,000 Ribasso percentuale 8,010 %	
CEMENBIT S.R.L.	€ 444.656,000 Ribasso percentuale 7,520 %	
SPINELLI & MANNOCCHI S.R.L.	€ 446.080,100 Ribasso percentuale 7,217 %	
C.I.S.E. S.r.l.	€ 447.617,000 Ribasso percentuale 6,890 %	

f

Luca Ciaffarafà

Spinelli

Fornitore	Offerta economica	
BILANCINI S.R.L.	€ 448.970,600 Ribasso percentuale 6,602 %	
TROVATI S.R.L.	€ 450.244,300 Ribasso percentuale 6,331 %	
F.LLI MARCONI SNC	€ 451.095,000 Ribasso percentuale 6,150 %	
DEL DEBBIO SPA	€ 451.518,000 Ribasso percentuale 6,060 %	
Società Edilizia Tirrena SET S.p.A.	€ 452.975,000 Ribasso percentuale 5,750 %	
"G.Toniolo" Impianti e Lavori Edili Società Cooperativa	€ 453.111,300 Ribasso percentuale 5,721 %	
GRANCHI S.R.L.	€ 454.563,600 Ribasso percentuale 5,412 %	
Pacchiarotti s.r.l.	€ 455.776,200 Ribasso percentuale 5,154 %	
C.M.R.SRL	€ 457.477,600 Ribasso percentuale 4,792 %	
LAURENTI MARINO S.A.S. DI LAURENTI MARINO & C.	€ 458.798,300 Ribasso percentuale 4,511 %	
FRATELLI TOPO S.R.L.	€ 460.119,000 Ribasso percentuale 4,230 %	

La migliore offerta è risulta essere quella dell'Impresa **MASINI COSTRUZIONI S.r.l.**, che ha presentato un ribasso percentuale del 11.052%.

Il Presidente propone quindi di aggiudicare l'accordo quadro in oggetto all'Impresa **MASINI COSTRUZIONI S.r.l.** ( C.F./P.IVA 01424360525 ) con sede legale in Poggibonsi (SI) Cap 53036 loc. Drove n. 14, con il ribasso del 11,052%

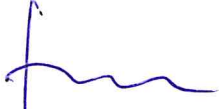
L'aggiudicazione dell'appalto sarà approvata, ai sensi dell'art. 32, comma 5 e dell'art. 33, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016, con determinazione adottata dal Dirigente del Settore Servizi Tecnici.

La seduta è tolta alle ore 11,21.

Il presente verbale, redatto in un unico originale, viene letto, approvato e sottoscritto.

**IL PRESIDENTE della Gara**

Arch. Alessandro FERRARI

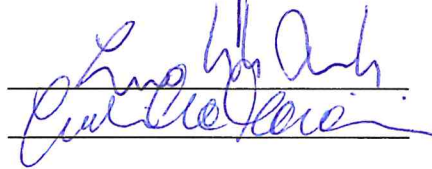


---

**I TESTIMONI**

Dott. Davide LO CONTE

Sig.ra Gabriella MACCIONI



---

**LCD/MG/Verbale AccordoQuadroSSPP ZONA SUD**