



**PROCEDURA NEGOZIATA EX ARTT. 35 E 63 DEL D.Lgs. n. 50/2016, PER LA CONCESSIONE DELLA GESTIONE DEL MUSEO DELLA BIODIVERSITA' DI MONTICIANO, DEL CENTRO DIREZIONALE EDUCATIVO E DEL FABBRICATO DENOMINATO GONNA II A FRONTE DI INTERVENTI DI VALORIZZAZIONE - PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART. 36 CO. 2 LETT. B) DEL D. LGS. N. 50/2016. CIG 7594323996**

### **VERBALE SEDUTA DI GARA N. 1**

L'anno duemiladiciotto, alle ore 16.15 del giorno 15 (quindici) del mese di novembre (15.11.2018), presso l'Amministrazione Provinciale di Siena – Piazza Duomo n. 9, si è riunita in seduta pubblica la Commissione Giudicatrice per l'apertura dell'unica offerta presentata per l'affidamento in **CONCESSIONE DELLA GESTIONE DEL MUSEO DELLA BIODIVERSITA' DI MONTICIANO, DEL CENTRO DIREZIONALE EDUCATIVO E DEL FABBRICATO DENOMINATO GONNA II A FRONTE DI INTERVENTI DI VALORIZZAZIONE.**

La Commissione Giudicatrice, costituita giusta Determina del Segretario Generale n. 1188 del 06.11.2018 è così composta

- Presidente: Ing. Alessandro Valtriani;
- Membro esperto: Dott.ssa Domitilla Nonis;
- Membro esperto: Dott. Antonello Mennucci;

Il Presidente della Commissione di gara dà atto che tutti i componenti della Commissione hanno reso dichiarazione, acquisita in atti, dalla quale risulta che non sussistono nei propri confronti le cause di incompatibilità e di astensione di cui agli artt. 77 commi 4, 5 e 6 e art. 42 del D. Lgs. 50/2016 e art. 35-bis D. Lgs. 165/2001.

Le funzioni di segretario verbalizzante sono svolte dalla Dr.ssa Simona Sestini, Responsabile del Settore Centrale Unica di Committenza dell'Unione dei Comuni della Val di Merse.

Alla seduta pubblica assiste il Sig. Annicchiarico Carmine nato a Grottaglie (TA) residente a Monza (MB) Via Don Luigi Sturzo n. 9, identificato a mezzo C.I.I. n. AU5915825 valida fino al 17.07.2023, in rappresentanza della WWF OASI s.r.l. che partecipa alla procedura di gara, espressamente delegato dal legale Rappresentante con delega acquisita agli atti.

Preliminarmente all'inizio delle operazioni, il Presidente della Commissione ricorda che:

- con Protocollo d'Intesa del 20.12.2016 la Regione Toscana, l'Amministrazione Provinciale di Siena, l'Unione dei Comuni della Val di Merse ed il Comune di Monticiano hanno disciplinato le attività del museo ed i reciproci obblighi prevedendo al contempo che alla SUA dell'Amministrazione Provinciale fosse demandato l'espletamento della gara in parola;
- con determinazione dirigenziale n. 248 del 06.03.2018 è stato approvato e pubblicato apposito avviso esplorativo per manifestazione di interesse per l'affidamento della gestione del Museo della Biodiversità di Monticiano, del Centro Direzionale educativo e del fabbricato denominato Gonna II a fronte di interventi di valorizzazione;



- l'avviso a manifestare interesse è stato pubblicato sul sito internet dell'Amministrazione Provinciale dal 07.03.2018, sulla G.U.C.E., sul sito dell'Unione dei Comuni della Val di Merse, sul sito del Comune di Monticiano, sull'Osservatorio Regione Toscana SITAT-SA nonché su due quotidiani a diffusione nazionale;
- con determinazione dirigenziale n. 524 del 11/05/2018 è stato redatto, in forma anonima, l'elenco degli O.E. che hanno manifestato interesse e che sono stati ammessi alla fase successiva della procedura di gara;
- con determinazione n. 885 del 13.08.2018 del Responsabile della S.U.A. dell'Amministrazione Provinciale di Siena, sono stati approvati la Lettera Disciplinare, il Capitolato speciale d'appalto e relativi allegati;
- la lettera disciplinare, i modelli da utilizzare per la presentazione dell'offerta, il capitolato ed i relativi allegati sono stati pubblicati sul sito internet dell'Amministrazione Provinciale dal 14.08.2018;
- il termine previsto per la presentazione dell'offerta è il seguente: ore 12,00 del giorno 14.09.2018;
- entro il predetto termine del 14.09.2018 ha presentato offerta alle ore 09.03 l'impresa WWF OASI s.r.l. con sede in 00198 Roma – Via Po n. 25/C; l'offerta è stata registrata al protocollo dell'Ente con il n. 19374 del 14.09.2018;
- con avviso pubblicato in data 07.11.2018 sulla sezione Amministrazione Trasparente dell'Amministrazione Provinciale di Siena, trasmessa in pari data con nota prot. n. 23870 alla WWF OASI s.u.a.r.l., la S.U.A. ha reso noti il giorno, l'ora ed il luogo in cui sarebbe avvenuta l'apertura in seduta pubblica del plico contenente la documentazione amministrativa;

Il Presidente della Commissione ricorda che la lettera/disciplinare prevede che la gara venga aggiudicata con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa e ricorda altresì come, andando con ordine, occorra:

- a. verificare la correttezza formale dell'offerta e della documentazione ed in caso negativo ad escluderla dalla gara;
- b. nel caso il Presidente lo ritenga opportuno, richiedere integrazioni, al termine della seduta di gara saranno trasmesse via PEC le relative richieste indicando il termine perentorio (a pena di esclusione) entro il quale l'impresa dovrà far pervenire la documentazione richiesta;
- c. formare l'elenco provvisorio delle imprese ammesse alla gara.

Il Presidente della Commissione quindi, verificata e fatta constatare ai testimoni l'integrità dell'unico plico presentato, procede all'apertura dello stesso e rileva quanto segue: verifica la presenza all'interno del plico della Busta A "documentazione Amministrativa", della busta B "Offerta Tecnica" e busta C "Offerta Economica", tutte debitamente sigillate e controfirmate, apponendo all'esterno delle buste la stessa numerazione attribuita ai plichi. Passa quindi ad esaminare la documentazione contenuta nella busta A, dà lettura della domanda di ammissione alla gara e degli altri allegati all'offerta. che risultano corretti, ma incompleti per i motivi di seguito indicati. La polizza fideiussoria è carente della dichiarazione sostitutiva di atto notorio del soggetto garante che sottoscrive la polizza stessa, nella quale si



specifichi il titolo ed i poteri in base ai quali si rilascia la polizza. Oltre a ciò non è espressamente riportato il nome del soggetto garante e non è stata prodotta la copia del documento di identità del medesimo, ciò non consente di verificare chi abbia materialmente sottoscritto il documento. **Il Presidente ritiene quindi di rinviare l'impresa WWFOASI s.r.l. a soccorso istruttorio.**

All'impresa verrà quindi concesso il tempo previsto dalla normativa, dopodiché verrà determinata l'effettiva ammissione dell'impresa alla gara per dare corso alle successive fasi della procedura.

Si dà atto infine che della data di apertura dell'offerta tecnica sarà data notizia mediante pubblicazione di apposito avviso.

Le buste contenenti l'offerta tecnica ed economica della ditta sono custodite in apposito armadio chiuso a chiave.

Del che viene redatto il presente verbale che, letto ed approvato, viene sottoscritto

Il Presidente della Commissione

F.to Ing. Alessandro Valtriani;

I Componenti

F.to Dott.ssa Domitilla Nonis;

F.to Dott. Antonello Mennucci;

Il Segretario verbalizzante F.to Dr.ssa Simona Sestini