



COMUNE DI MONTERONI D'ARBIA
Provincia di Siena

DETERMINAZIONE N. 1286 DEL 31/12/2020

OGGETTO: Lavori di riqualificazione di piazzetta del re e via roma primo stralcio.
Affidamento lavori._

CIG: 7744825FC2

CUP: D97J18000310004

**Area Tecnica Urbanistica e Lavori Pubblici
IL RESPONSABILE DI AREA**

PREMESSO che:

- con deliberazione della Giunta Comunale in data 02.02.2000 n. 16, esecutiva ai sensi di legge, sono state istituite a norma del C.C.N.L. art. 8 le Aree delle Posizioni Organizzative;
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 40 del 3.4.2015, è stata rivista la struttura organizzativa dell'Ente, istituendo l'Area Tecnica Urbanistica e Lavori Pubblici;
- con decreto del Sindaco n. 1 del 08/01/2020, è stato confermato fino al 31.12.2020 l'incarico di responsabile dell'Area Tecnica Urbanistica e Lavori Pubblici all'Arch. Anna Calocchi;
- con delibera Giunta Comunale n. 65 in data 9.6.2020, è stato approvato ed assegnato il Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) per l'anno 2020 ai dipendenti incaricati delle posizioni organizzative;
- con delibera Consiglio Comunale n. 17 in data 30.4.2020 è stato approvato il D.U.P. Documento Unico di Programmazione 2020-2022;
- con delibera Consiglio Comunale n. 18 del 30/04/2020 è stato approvato il Bilancio di previsione 2020-2022;
- con delibera Consiglio Comunale n. 29 del 30/07/2020 è stato approvato nell'ambito del Bilancio di Previsione 2020-2022 l'assestamento generale e la verifica della salvaguardia degli equilibri di Bilancio;
- con delibera Consiglio Comunale n. 51 del 30/11/2020 è stata approvata l'ultima variazione al Bilancio di Previsione 2020-2022;

RICONOSCIUTA l'esigenza di procedere ad eseguire le opere che prevedono la riqualificazione della piazzetta del Re (attualmente piazzetta Caduti sul lavoro) e di via Roma per adeguarla alle *nuove* esigenze dei cittadini in modo da avere un luogo di incontro, anche in virtù del fatto che si trova all'interno del Centro Commerciale Naturale del capoluogo, e per favorire l'aggregazione sociale e le attività collettive all'interno del paese;

PRESO ATTO che con delibera Giunta Comunale n. 190 del 20/12/2018 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di riqualificazione di piazzetta del Re e di via Roma primo stralcio il cui Quadro Tecnico Economico definisce un importo dei lavori pari ad euro 119.919,13 comprensivi di euro 4.200,00 per oneri per la sicurezza oltre IVA al 22% per euro 146.301,34;

CONSIDERATO che con Determina n 759 del 24/12/2018 veniva indetta la procedura di gara per l'affidamento dei lavori di cui trattasi mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 60 comma 1 del D.Lgs

50/2016 affidando alla SUA Amministrazione Provinciale di Siena, in relazione alla convenzione in essere, l'indizione e l'aggiudicazione provvisoria della gara di cui in oggetto;

CONSIDERATO altresì, che con la stessa determina 759/2018 sopra richiamata veniva provveduto ad effettuare le prenotazioni degli impegni sul capitolo 283405 e che con atti successivi sono state effettuate le variazioni e le re-imputazioni;

PRESO ATTO che:

- l'Amministrazione Provinciale di Siena ha effettuato la procedura di gara aperta ed ha espletato tutte le procedure definendo, come da comunicazione agli atti di questa Amministrazione, che la 1^a classificata è la società ASSO COSTRUZIONI SRL (C.F. e P.I. 01710960509) con sede legale in Piazza Carrara, 10 56126 Pisa per la quale l'Amministrazione Provinciale ha effettuato anche le verifiche ex art. 80 D.Lgs 50/2016 che hanno avuto esito positivo;
- la società ASSO COSTRUZIONI SRL (C.F. e P.I. 01710960509) con sede legale in Piazza Carrara, 10 56126 Pisa ha offerto il ribasso del 28,490%;
- l'emergenza epidemiologica Covid_19 ha costretto ad adottare misure di contenimento e gestione dell'emergenza anche in attuazione della Circolare 555/2020 del Ministero dell'Interno e del DPCM 17/5/2020, volti ad adeguare le condizioni del cantiere per lo svolgimento in sicurezza delle attività lavorative anche tenuto conto che tali lavori saranno eseguiti all'interno del centro abitato del paese;
- il periodo prolungato fra l'approvazione del progetto e l'esecuzione dei lavori è stato interessato da variazioni normative che hanno prodotto anche piccole modifiche alle opere previste;
- pertanto l'aggiudicazione finale definisce il seguente Quadro Tecnico Economico dei lavori:

lavori a misura	11.295,66 euro
<u>lavori a corpo</u>	<u>104.423,47 euro</u>
Imponibile a base di gara	115.719,13 euro
<u>Ribasso offerto del 28.49%</u>	<u>- 32.968,39 euro</u>
Imponibile lavori in affidamento	82.750,74 euro
<u>oneri sicurezza</u>	<u>4.200,00 euro</u>
importo lavori 1° stralcio	86.950,74 euro
<u>IVA al 22%</u>	<u>19.129,17 euro</u>
Per euro	106.079,91 euro

Lavori da eseguire per definizione COVID_19, adeguamento normative,	
lavori complementari, imponibile	32.968,38 euro
<u>IVA al 22%</u>	<u>7.253,05 euro</u>
Per complessivi	40.221,43 euro
Incentivo art. 113 D.Lgs 50/2016	
<u>Area urbanistica lavori pubblici</u>	<u>2.340,82 euro</u>
Per un importo complessivo di	148.642,16 euro

PRESO ATTO che il capitolo di spesa debitamente predisposto 2834.05 "Rifacimento piazzetta del re e adiacenze scuole medie LLPP Av. Amm.ne" ha sufficiente disponibilità economica per effettuare l'impegno di spesa per un importo di euro 148.642,16 che dovrà essere così suddiviso:

- per Euro 106.079,91 all'impresa ASSO COSTRUZIONI SRL (C.F. e P.I. 01710960509) con sede legale in Piazza Carrara, 10 56126 Pisa per lavori definiti con l'aggiudicazione dei lavori da gara;
- per Euro 40.221,43 all'Impresa ASSO COSTRUZIONI SRL (C.F. e P.I. 01710960509) con sede legale in Piazza Carrara, 10 56126 Pisa per adeguamento Covid_19, normativa e lavori complementari;
- per Euro 2.340,82 complessivi, suddivisi come previsto dalla normativa vigente per l'80% per euro 1.872,65 per incarichi componenti Area Tecnica Urbanistica e Lavori Pubblici e per il 20% per euro 468,17 per acquisto beni e strumentazioni;

VISTO il Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50, "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture." e s.m.i.;

VISTO il Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" e s.m.i.;

DETERMINA

- di approvare le considerazioni espresse in premessa narrativa che motivano la presente;
- di prendere atto che l'Amministrazione Provinciale di Siena ha provveduto ad acquisire il CIG di gara n. 7744825FC2 che dovrà essere adeguato come CIG derivato da parte del comune di Monteroni d'Arbia e che il CUP già acquisito dal comune di Monteroni d'Arbia è il seguente D97J18000310004;
- di assumere tutti gli elaborati approvati con delibera Giunta Comunale n. 190/2018 quale progetto esecutivo per la realizzazione dell'opera di cui l'arch Porciatti sarà il direttore dei lavori per la parte architettonica, l'Ing. Neri il direttore dei lavori strutturale e coordinatore per la sicurezza e il PI Rubegni il direttore dei lavori per la parte impiantistica, oltre all'arch. Calocchi che per l'Amministrazione comunale sarà il RUP;
- di approvare il nuovo Quadro Tecnico Economico dei Lavori come di seguito meglio definito:

Imponibile lavori in affidamento	82.750,74 euro
<u>oneri sicurezza</u>	<u>4.200,00 euro</u>
importo lavori 1° stralcio	86.950,74 euro
<u>IVA al 22%</u>	<u>19.129,17 euro</u>
Per euro	106.079,91 euro

Per adeguamento ai termini Covid_19, all'adeguamento alla normativa e lavori complementari

Imponibile	32.968,38 euro
<u>IVA al 22%</u>	<u>7.253,05 euro</u>
Per complessivi	40.221,43 euro
Incentivo art. 113 D.Lgs 50/2016	
Area urbanistica lavori pubblici	2.340,82 euro
<u>Per spese tecniche già impegnate</u>	<u>27.600,96 euro</u>
Per un importo complessivo di	176.243,12 euro
- di impegnare ai sensi dell'art. 183 del D. Lgs 267/2000 la somma complessiva di euro 146.301,34 per l'esecuzione dei lavori affidandola all'Impresa ASSO COSTRUZIONI SRL (C.F. e P.I. 01710960509) con sede legale in Piazza Carrara, 10 56126 Pisa così suddivisa:

Per euro 106.079,91 relativa ai lavori da affidamento di gara

Imponibile lavori in affidamento	82.750,74 euro
<u>oneri sicurezza</u>	<u>4.200,00 euro</u>
importo lavori 1° stralcio	86.950,74 euro
<u>IVA al 22%</u>	<u>19.129,17 euro</u>
Per euro	106.079,91 euro

Per euro 40.221,43 relativamente all'adeguamento ai termini Covid_19, all'adeguamento alla normativa e ai lavori complementari

Imponibile	32.968,38 euro
<u>IVA al 22%</u>	<u>7.253,05 euro</u>
Per complessivi	40.221,43 euro
- di impegnare ai sensi dell'art. 183 del D. Lgs 267/2000 la somma complessiva di euro 2.340,82 suddivisa fra il 20% acquisto beni e strumentazioni per euro 468,17 e l'80% per incentivi dipendenti Area Tecnica Urbanistica e Lavori Pubblici per euro 1.872,65;
- di imputare la spesa di euro 146.301,34, sul Capitolo 2834.05 "Rifacimento piazza del re e adiacenze scuole medie LLPP Av. Amm.ne destinato" secondo le tabelle sotto riportate riferito al bilancio 2020 e come di seguito suddiviso:
 - per Euro 106.079,91 all'impresa ASSO COSTRUZIONI SRL (C.F. e P.I. 01710960509) con sede legale in Piazza Carrara, 10 56126 Pisa per lavori contrattuali definiti con l'aggiudicazione di gara;
 - per Euro 40.221,43 all'impresa ASSO COSTRUZIONI SRL (C.F. e P.I. 01710960509) con sede legale in Piazza Carrara, 10 56126 Pisa per adeguamento Covid_19, normativa e lavori complementari;

- per Euro 2.340,82 complessivi, di cui all'art. 113 del D.Lgs 50/2016 suddivisi come previsto dalla normativa vigente per l'80% per euro 1.872,65 per incarichi componenti Area Tecnica Urbanistica e Lavori Pubblici e per il 20% per euro 468,17 per acquisto beni e strumentazioni;
- di precisare che sarà cura di quest'ufficio provvedere a trasmettere all'Area Servizi Finanziari la tracciabilità dei pagamenti dell'Impresa aggiudicataria da cui desumere il codice IBAN;
- di dare atto che questo ufficio (codice IPA OQMD40) provvederà alla liquidazione della spesa di che trattasi con successiva determinazione secondo quanto previsto dalla normativa e dal CSA dei lavori con allegati tutti i documenti giustificativi ed i riferimenti contabili secondo le modalità ed i tempi previsti dalla normativa di riferimento;
- di precisare, ai sensi dell'art. 183 comma 8 del D. Lgs 267/2000, che il programma dei pagamenti contenuto nella tabella che segue è compatibile con gli stanziamenti di cassa;
- di precisare a norma dell'art. 183, comma 9 bis del vigente TUEL, che trattasi di spesa NON-RICORRENTE;
- di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147bis, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso con la sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
- di dare atto che la presente determinazione sarà esecutiva dal momento dell'acquisizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;
- di dare atto altresì ai sensi dell'art. 6 bis della L. n. 241/1990 e dell'art. 1 co. 9 lett. e) della L. n. 190/2012 della insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale nei confronti del responsabile del presente procedimento.

IMPEGNI ASSUNTI

Titolo		Missione		Capitolo		Esercizio	
2.02.01.09.012		10.05		283405		2020	
Impegno Provv.	Impegno Definitivo	Importo	Tipologia Impegno	Sub-Impegno	Importo Sub-Impegno		
972	N. 2620	€ 106.079,91	Impegno	N. 0	€ 0,00		

Descrizione Creditore

ASSO COSTRUZIONI S.R.L.

Descrizione Impegni Assunti

Lavori di riqualificazione di piazzetta del re e via roma primo stralcio. Affidamento lavori._

Titolo		Missione		Capitolo		Esercizio	
2.02.01.09.012		10.05		283405		2020	
Impegno Provv.	Impegno Definitivo	Importo	Tipologia Impegno	Sub-Impegno	Importo Sub-Impegno		
973	N. 2621	€ 40.221,43	Impegno	N. 0	€ 0,00		

Descrizione Creditore

ASSO COSTRUZIONI S.R.L.

Descrizione Impegni Assunti

Lavori di riqualificazione di piazzetta del re e via roma primo stralcio. Adeguamento lavori covid_19 e normativa._

Titolo		Missione	Capitolo		Esercizio
2.02.01.09.012		10.05	283405		2020
Impegno Provv.	Impegno Definitivo	Importo	Tipologia Impegno	Sub-Impegno	Importo Sub-Impegno
974	N. 2622	€ 1.872,65	Impegno	N. 0	€ 0,00

Descrizione Creditore

COMUNE DI MONTERONI D'ARBIA

Descrizione Impegni Assunti

Incarichi dipendenti comunali art. 113 del DLgs 50/2016_(Pari all'80% del 2% previsto) Lavori di riqualificazione piazzetta del re primo stralcio

Titolo		Missione	Capitolo		Esercizio
2.02.01.09.012		10.05	283405		2020
Impegno Provv.	Impegno Definitivo	Importo	Tipologia Impegno	Sub-Impegno	Importo Sub-Impegno
975	N. 2623	€ 468,17	Impegno	N. 0	€ 0,00

Descrizione Creditore

COMUNE DI MONTERONI D'ARBIA

Descrizione Impegni Assunti

Acquisto beni e strumentazioni di cui all'art. 113 del DLgs 50/2016 (pari al 20% del 2%)Lavori di riqualificazione di piazzetta del re e via roma primo stralcio.

**Il Responsabile di Area
CALOCCHI ANNA**

Le firme in formato digitale sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D-lgs. 07/03/2005 n° 82 e s.m.i. (C.A.D.). La presente determinazione è conservata in

*originale negli archivi informatici del Comune di Monteroni d'Arbia, ai sensi dell'art. 22 del D.lgs
n° 82/2005*