



GEOM. PIETRO BALDACC

Via degli Ulivi n.3 - 53024 MONTALCINO (SI)
P.IVA. 02326030489 - C.Fisc.: BLD PIR 75R01 D815A
Cell 347-2613573 E-mail: pietro.baldacci@libero.it

Progetto Definitivo/Esecutivo

STIMA INCIDENZA MANODOPERA

OGGETTO:

RIQUALIFICAZIONE DEL CCN DI MONTALCINO CON INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA MEDIANTE IL RIFACIMENTO DEL LASTRICO PIAZZA CAVOUR E DI VIA PANFILO DELL'OCA.

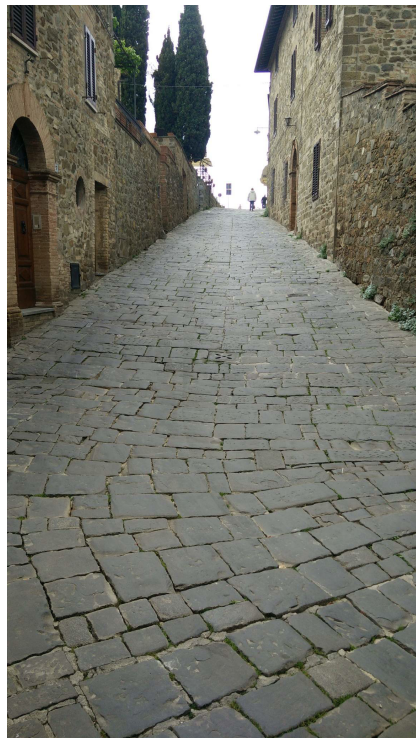
COMMITTENTE



COMUNE DI MONTALCINO



P.zza Cavour



Via Panfilo dell'Oca

IL TECNICO

Numero d'ordine	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I		COSTO manodopera	incid. %	
			Unitario	TOTALE			
Nr. 1	<u>LAVORI A MISURA</u>						
	RIMOZIONE ATTUALE LASTRICO						
	361.05.001.002 RIMOZIONE DI PAVIMENTAZIONE in lastricato in pietra arenaria o pietra forte con scalcinatura dei pezzi, compreso il trasporto dei materiali di risulta a rifiuto od in aree indicate dalla DL, fino alla distanza di 7 km e accatastamento del materiale riutilizzabile entro 50 m.						
	CALCOLO DELLA MANODOPERA						
	Prezzo voce			35,00			
	- Utile d'impresa 10,000%						
	- Spese generali 14,000%						
	- Oneri sicurezza 0,0000%						
	<i>Prezzo netto</i>			35,00			
	<u>RISORSE</u>						
Materiali			7,00				
Noli			11,90				
Trasporti			3,50				
	<i>Sommano le risorse</i>		22,40				
	<i>Resta manodopera</i>		12,60				
	<i>Sommano mq.</i>	560,000	35,00	19.600,00	7.056,00	36,000	
Nr. 2	SCAVI						
	360.03.002.001 SCAVO A LARGA SEZIONE OBBLIGATA eseguito con mezzi meccanici in terreno di media consistenza con carico, trasporto e smaltimento alle pubbliche discariche od in aree indicate dalla D.L. fino alla distanza di 20 km; eventuali armature sono da valutarsi a parte						
	CALCOLO DELLA MANODOPERA						
	Prezzo voce			25,00			
	- Utile d'impresa 10,000%						
	- Spese generali 14,000%						
	- Oneri sicurezza 0,0000%						
	<i>Prezzo netto</i>			25,00			
	<u>RISORSE</u>						
	Materiali			11,00			
Noli			2,50				
Trasporti			1,50				
	<i>Sommano le risorse</i>		15,00				
	<i>Resta manodopera</i>		10,00				
	<i>Sommano mc.</i>	168,000	25,00	4.200,00	1.680,00	40,000	
Nr. 3	364.05.001.001 PIANO DI POSA DI RILEVATI, preparato mediante compattazione con rulli idonei: fino a far raggiungere al piano un valore della densita' non inferiore all'70% di quella massima della prova AASHO modificata, compreso relativa certificazione						
CALCOLO DELLA MANODOPERA							
Prezzo voce			1,50				
- Utile d'impresa 10,000%							
- Spese generali 14,000%							

Numero d'ordine	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I		COSTO manodopera	incid. %
			Unitario	TOTALE		
Nr. 4	- Oneri sicurezza 0,0000%					
	<i>Prezzo netto</i>		1,50			
	RISORSE					
	Materiali		0,11			
	Noli		0,60			
	Trasporti		0,53			
	<i>Sommano le risorse</i>		1,24			
	<i>Resta manodopera</i>		0,26			
	<i>Sommano mq.</i>	560,000	1,50	840,00	145,60	17,333
		FOGNE NERE/MISTE Realizzazione allacciamento FOGNARIO di NERA su nuova condotta in PVC DN 200/160 comprensivo di pezzo speciale di innesto dn 125, sifone e braca, fino una distanza calcolata sulla media degli allacci di 3 m.				
	360.04.002.001 SCAVO A SEZIONE RISTRETTA OBBLIGATA CONTINUA eseguito con mezzi meccanici in terreno di media consistenza con carico, trasporto e scarico alle pubbliche discariche od in aree indicate dalla D.L. fino alla distanza di 20 km ; eventuali armature sono da valutarsi a parte					
	CALCOLO DELLA MANODOPERA					
	<i>Prezzo voce</i>		22,00			
	- Utile d'impresa 10,000%					
	- Spese generali 14,000%					
	- Oneri sicurezza 0,0000%					
	<i>Prezzo netto</i>		22,00			
	RISORSE					
	Materiali		9,68			
	Noli		2,20			
	Trasporti		1,32			
	<i>Sommano le risorse</i>		13,20			
	<i>Resta manodopera</i>		8,80			
	<i>Sommano mc.</i>	70,200	22,00	1.544,40	617,76	40,000
Nr. 5	369.03.003.001 Tubi in PVC rigido conformi norma UNI EN 1401-1 tipo SN per condotte di scarico interrato di acque civili e industriali, giunto a bicchiere con anello in gomma, segnato ogni metro con sigla produttore, data di produzione, marchio e numero distintivo IIP o equivalente, diametro del tubo. Tubo DE 160 mm. Via Panfilo dell'Oca: La fognatura attuale è mista a cassetta, si propone di separare la nera con un Pvc Dn160, dove sono presenti 10 allacci compreso un pozzetto finale da realizzare					
	CALCOLO DELLA MANODOPERA					
	<i>Prezzo voce</i>		34,00			
	- Utile d'impresa 10,000%					
	- Spese generali 14,000%					
	- Oneri sicurezza 0,0000%					
	<i>Prezzo netto</i>		34,00			
	RISORSE					
	Materiali		14,96			
	Noli		3,40			
	Trasporti		2,72			

Numero d'ordine	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I		COSTO manodopera	incid. %
			Unitario	TOTALE		
Nr. 6	<p style="text-align: right;"><i>Sommano le risorse</i> <i>Resta manodopera</i> Sommano ml.</p> <p>369.03.003.003 Tubi in PVC rigido conformi norma UNI EN 1401-1 tipo SN per condotte di scarico interrato di acque civili e industriali, giunto a bicchiere con anello in gomma, segnato ogni metro con sigla produttore, data di produzione, marchio e numero distintivo IIP o equivalente, diametro del tubo. Tubo DE 200 mm; Piazza Cavour: Attualmente la fognatura in Piazza Cavour è mista a cassetta. Si propone la separazione delle fognature creando un pozzetto iniziale e percorrendo con una tubazione in Pvc DN 200 dove ci sono 6 allacci, collegandola in via Lapini nel fognone centrale realizzandoci un pozzetto.</p> <p>CALCOLO DELLA MANODOPERA <i>Prezzo voce</i> - <i>Utile d'impresa 10,000%</i> - <i>Spese generali 14,000%</i> - <i>Oneri sicurezza 0,0000%</i> <i>Prezzo netto</i></p> <p><u>RISORSE</u> Materiali Noli Trasporti</p> <p style="text-align: right;"><i>Sommano le risorse</i> <i>Resta manodopera</i> Sommano ml.</p>	65,000	21,08	2.210,00	839,80	38,000
			12,92			
			34,00			
			38,00			
			38,00			
			16,72			
			3,80			
			3,04			
			23,56			
			14,44			
Nr. 7	<p style="text-align: right;"><i>Sommano le risorse</i> <i>Resta manodopera</i> Sommano ml.</p> <p>364.01.002.001 RINFIANCO di condutture eseguito a macchina, compresi compattazione a mezzo meccanico, bagnatura e spianamento, misurato al netto della condotta: con sabbia di frantumazione</p> <p>CALCOLO DELLA MANODOPERA <i>Prezzo voce</i> - <i>Utile d'impresa 10,000%</i> - <i>Spese generali 14,000%</i> - <i>Oneri sicurezza 0,0000%</i> <i>Prezzo netto</i></p> <p><u>RISORSE</u> Materiali Noli Trasporti</p> <p style="text-align: right;"><i>Sommano le risorse</i> <i>Resta manodopera</i> Sommano mc.</p>	52,000	23,56	1.976,00	750,88	38,000
			14,44			
			38,00			
			25,00			
			25,00			
			1,75			
			10,00			
			8,75			
			20,50			
			4,50			
Nr. 8	<p style="text-align: right;"><i>Sommano le risorse</i> <i>Resta manodopera</i> Sommano mc.</p> <p>271.04.001.010 Pozzetto prefabbricato in calcestruzzo di cemento di misure interne 100x100 cm con altezza 95 cm, peso 860 kg, posto in opera su letto di calcestruzzo di cemento con Rck 20 di spessore minimo 10 cm e con rinfianchi in calcestruzzo di cemento con Rck 20 di spessore minimo 10 cm, calato con mezzi</p>	58,500	25,00	1.462,50	263,25	18,000
			4,50			
			25,00			

Numero d'ordine	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I		COSTO manodopera	incid. %
			Unitario	TOTALE		
Nr. 9	meccanici, compreso: scavo, trasporto e conferimento a discarica del materiale di risulta; escluso: lapide, chiusino, griglia o soletta di copertura; il tutto per dare il titolo compiuto e finito a regola d'arte.	4,000			912,00	38,000
	CALCOLO DELLA MANODOPERA					
	Prezzo voce		600,00			
	- Utile d'impresa 10,000%					
	- Spese generali 14,000%					
	- Oneri sicurezza 0,0000%					
	Prezzo netto		600,00			
	RISORSE					
	Materiali		264,00			
	Noli		60,00			
Trasporti	48,00					
Sommano le risorse	372,00					
Resta manodopera	228,00					
Sommano n.	600,00	2.400,00				
372.06.004.004	4,000			334,40	38,000	
Chiusino in ghisa grigia a grafite lamellare perlitica, secondo UNI ISO 185, a telaio intero diametro interno 600 mm, telaio diametro 850x75 mm (108 kg), classe D, secondo UNI EN 124, con rinfianco perimetrale sezione minima 30x30 cm.						
CALCOLO DELLA MANODOPERA						
Prezzo voce		220,00				
- Utile d'impresa 10,000%						
- Spese generali 14,000%						
- Oneri sicurezza 0,0000%						
Prezzo netto		220,00				
RISORSE						
Materiali		96,80				
Noli	22,00					
Trasporti	17,60					
Sommano le risorse	136,40					
Resta manodopera	83,60					
Sommano	220,00	880,00				
012.05.010.008	4,000			128,00	40,000	
Soletta di copertura armata, dimensioni 140x140x20h cm con passo d'uomo 60x60 cm, in calcestruzzo, tipo carrabile; fornita nell'ambito del cantiere compresi trasporto, scarico e messa in opera.						
CALCOLO DELLA MANODOPERA						
Prezzo voce		80,00				
- Utile d'impresa 10,000%						
- Spese generali 14,000%						
- Oneri sicurezza 0,0000%						
Prezzo netto		80,00				
RISORSE						
Materiali		35,20				
Noli	8,00					
Trasporti	4,80					
Sommano le risorse	48,00					
Resta manodopera	32,00					
Sommano	80,00	320,00				
100.01.001.004	4,000					

Numero d'ordine	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I		COSTO manodopera	incid. %
			Unitario	TOTALE		
Nr. 12	<p>Fornitura e posa di nastro segnalatore e rivelatore per condotte, con due fili inox AISI 304 diametro mm 0.40 della larghezza di mm 100/125 costituito da uno strato di polietilene colorato blu con scritta nera ATTENZIONE TUBO e da uno strato di polipropilene trasparente di protezione della scritta medesima, posto in opera a circa 50 cm sopra la generatrice superiore del tubo.</p> <p>CALCOLO DELLA MANODOPERA <i>Prezzo voce</i> 0,34 - Utile d'impresa 10,000% - Spese generali 14,000% - Oneri sicurezza 0,0000% <i>Prezzo netto</i> 0,34</p> <p>RISORSE Materiali 0,07 Noli 0,12 Trasporti 0,03 <i>Sommano le risorse</i> 0,22 <i>Resta manodopera</i> 0,12 Sommano m. 117,000 0,34</p> <p>FOGNE BIANCHE/ACQUE PIOVANE Realizzazione allacciamento FOGNA BIANCA, scarico acque piovane Piazza Cavour: La fogna bianca comprende 6 allacci e 3 caditoie. via Panfilo dell'Oca: La fogna bianca ha in questo tracciato 2 caditoie e 6 allacci.</p>	117,000	0,34	39,78	14,04	35,294
	<p>369.03.003.001 Fornitura e posa in opera di fognatura in PVC del diametro compreso tra mm. 125 e mm. 160, completamente rinfiancata in calcestruzzo, compreso ogni e qualsiasi onere occorrente per eventuali demolizioni e rifacimenti di calcestruzzo nei tratti con massetto esistente, scavi, demolizione condotte esistenti, riempimenti, caricamento e smaltimento dei materiali in esubero, compattazione e ripristino livellazione del terreno, fornitura dei vari elementi necessari quali calcestruzzo, canalizzazioni, braghe, raccordi, vari pezzi speciali, ecc., collegamento ai servizi esistenti e quant'altro necessario a dare l'opera funzionale ed eseguita a perfetta regola d'arte.</p> <p>CALCOLO DELLA MANODOPERA <i>Prezzo voce</i> 34,00 - Utile d'impresa 10,000% - Spese generali 14,000% - Oneri sicurezza 0,0000% <i>Prezzo netto</i> 34,00</p> <p>RISORSE Materiali 14,96 Noli 3,40 Trasporti 2,72 <i>Sommano le risorse</i> 21,08 <i>Resta manodopera</i> 12,92 Sommano ml. 117,000 34,00</p>	117,000	34,00	3.978,00	1.511,64	38,000

Numero d'ordine	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I		COSTO manodopera	incid. %
			Unitario	TOTALE		
Nr. 16	- Spese generali 14,000% - Oneri sicurezza 0,0000%					
	<i>Prezzo netto</i>		20,00			
	RISORSE					
	Materiali		9,80			
	Noli		2,20			
	Trasporti		2,00			
	<i>Sommano le risorse</i>		14,00			
	<i>Resta manodopera</i>		6,00			
	<i>Sommano</i>	65,000	20,00	1.300,00	390,00	30,000
	100.01.001.004 Fornitura e posa di nastro segnalatore e rivelatore per condotte, con due fili inox AISI 304 diametro mm 0.40 della larghezza di mm 100/125 costituito da uno strato di polietilene colorato blu con scritta nera ATTENZIONE TUBO e da uno strato di polipropilene trasparente di protezione della scritta medesima, posto in opera a circa 50 cm sopra la generatrice superiore del tubo.					
CALCOLO DELLA MANODOPERA						
<i>Prezzo voce</i>		0,34				
- Utile d'impresa 10,000% - Spese generali 14,000% - Oneri sicurezza 0,0000%						
<i>Prezzo netto</i>		0,34				
RISORSE						
Materiali		0,07				
Noli		0,12				
Trasporti		0,03				
<i>Sommano le risorse</i>		0,22				
<i>Resta manodopera</i>		0,12				
<i>Sommano m.</i>	65,000	0,34	22,10	7,80	35,294	
	LINEA ELETTRICA					
Nr. 17	01 Fornitura e posa in opera entro scavo predisposto di tubo corrugato in polietilene per la realizzazione di linee elettriche interrate diametro tubo ø 63 mm. ILLUMINAZIONE PUBBLICA					
	CALCOLO DELLA MANODOPERA					
	<i>Prezzo voce</i>		4,00			
	- Utile d'impresa 10,000% - Spese generali 14,000% - Oneri sicurezza 0,0000%					
	<i>Prezzo netto</i>		4,00			
	RISORSE					
	Materiali		2,40			
	Noli		0,12			
	Trasporti		0,28			
	<i>Sommano le risorse</i>		2,80			
<i>Resta manodopera</i>		1,20				
<i>Sommano ml.</i>	95,000	4,00	380,00	114,00	30,000	
	PAVIMENTAZIONE					
Nr. 18	218.01.005.003 MASSETTO armato spessore 15 cm, con rete elettrosaldato filo 10 maglia 20x20					

Numero d'ordine	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I		COSTO manodopera	incid. %
			Unitario	TOTALE		
Nr. 19	CALCOLO DELLA MANODOPERA					
	Prezzo voce		25,00			
	- Utile d'impresa 10,000%					
	- Spese generali 14,000%					
	- Oneri sicurezza 0,0000%					
	<i>Prezzo netto</i>		25,00			
	RISORSE					
	Materiali		11,00			
	Noli		2,50			
	Trasporti		1,50			
	<i>Sommano le risorse</i>		15,00			
	<i>Resta manodopera</i>		10,00			
	<i>Sommano mq.</i>	560,000	25,00	14.000,00	5.600,00	40,000
	376.03.001.001 POSA IN OPERA DI LASTRICO IN PIETRA, (precedentemente rimosso e/o implementata dall'impresa stessa con una simile), in pezzi rettangolari, trapezoidali o pentagonali, dimensioni minime 0,35x0,40x0,16h m, piombata per due terzi delle facce laterali con base spianata: murato con malta cementizia a 350 kg cemento R 32,5 dello spessore medio di 8 cm ivi compresa "calzatura" in conglomerato cementizio C8/10, la stuccatura dei giunti con malta cementizia a 450 kg di cemento R 32,5 e subbiatura.					
CALCOLO DELLA MANODOPERA						
Prezzo voce		67,00				
- Utile d'impresa 10,000%						
- Spese generali 14,000%						
- Oneri sicurezza 0,0000%						
<i>Prezzo netto</i>		67,00				
RISORSE						
Materiali		13,40				
Noli		22,78				
Trasporti		6,70				
<i>Sommano le risorse</i>		42,88				
<i>Resta manodopera</i>		24,12				
<i>Sommano mq.</i>	560,000	67,00	37.520,00	13.507,20	36,000	
Parziale lavori a misura, Euro			93.727,78	34.273,27	36,567	
Totale			93.727,78	34.273,27	36,567	

RIEPILOGO

	Totale	Manodopera	% Inc.
RIMOZIONE ATTUALE LASTRICO	19.600,00	7.056,00	36,000%
SCAVI	5.040,00	1.825,60	36,222%
FOGNE NERE/MISTE Realizzazione allacc ...	10.832,68	3.860,13	35,634%
FOGNE BIANCHE/ACQUE PIOVANE Realiz ...	5.033,00	1.912,54	38,000%
TUBAZIONE ACQUEDOTTO Realizzazi ...	1.322,10	397,80	30,088%
LINEA ELETTRICA	380,00	114,00	30,000%
PAVIMENTAZIONE	51.520,00	19.107,20	37,087%
TOTALE	93.727,78	34.273,27	36,567%