



Oggetto:

LAVORI DI SOSTITUZIONE LUCERNARI ISTITUTO TITO SARROCCHI DI POGGIBONSI. CIG. N. 69154791CE. APPROVAZIONE VERBALE DI GARA E AGGIUDICAZIONE DEI LAVORI ALL'IMPRESA ELETTO STELLA S.R.L. RELATIVO IMPEGNO DI SPESA

Il Dirigente

PREMESSO che il presente progetto di sostituzione dei lucernari dell'istituto "Tito Sarrocchi" di Poggibonsi, si pone il duplice obiettivo di porre rimedio alle infiltrazioni di acque meteoriche e di ridurre gli effetti negativi sulla climatizzazione interna dei locali in periodo invernale ed estivo determinati dalle consistenti dispersioni termiche.

La proposta è di eliminare l'utilizzo del policarbonato che, con riferimento alle caratteristiche tecniche e dimensionali di quello attualmente in opera, si è dimostrato nel tempo soggetto ad un rapido deterioramento e non adeguato a contenere le dispersioni termiche. L'attuale geometria dei lucernari, sia quelli dei corridoi al piano terra che quello della scala principale, viene modificata adottando una soluzione architettonica che non determini contrasti con l'aspetto generale dell'edificio e senza generare aumenti di volume

RICORDATO che:

- l'intervento in questione è stato inserito nel Programma Annuale dei Lavori Pubblici anno 2016, approvato con Deliberazione C.P. n 46 del 14.11.2016
- con Decreto Deliberativo del Presidente n. 67 del 27/06/2017 è stato approvato il progetto esecutivo avente il seguente quadro economico:

A		LAVORI A MISURA		
	A.1	Lavori a misura al netto del costo del personale del costo della sicurezza aziendali e degli oneri della sicurezza	€ 36.661,13	
	A.2	Costo della mano d'opera	€ 36.386,76	
	A.3	Costo della sicurezza aziendale	€ 260,78	
	A.4	Oneri della sicurezza	€ 15.171,44	
		TOTALE LAVORI	€ 88.480,11	€ 88.480,11
B		SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
	B.1	IVA 22%	€ 19.465,62	
	B.2	Incarichi professionali	11.292,32	€
	C.2	Incentivo ex art. 113 del D.lgs. n. 50/2016	€ 500,00	
	C.3	Imprevisti	€ 231,95	

	C.4	Contributo Autorità	€ 30,00	
		TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 31.519,89	€ 31.519,89
		TOTALE PROGETTO	€ 120.000,00	€ 120.000,00

DATO ATTO che l'avvio della procedura, dei lavori in questione è avvenuto il 28.12.2016 con la pubblicazione dell'avviso della manifestazione di interesse, approvato con determinazione dirigenziale n. 1526 del 21/12/2016 pertanto trova applicazione il D.Lgs. n. 50/2016

RICHIAMATA la determinazione dirigenziale a contrarre n. 638 del 27/06/2017 con la quale, per i motivi ivi stabiliti, si stabiliva:

- di indire la procedura di gara e pertanto procedere all'affidamento dei lavori in questione secondo la procedure negoziata ai sensi dell'articolo 36 comma 2 lett. B) del D. Lgs. n. 50/2016
- si fissava come criterio di aggiudicazione, quello del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 4, del D. Lgs. n. 50/2016, e determinato con il sistema del massimo ribasso sull'importo totale dei lavori a base di gara pari a € **73.308,67**, (di cui € 36.386,76, quali costi della manodopera) depurati della percentuale degli oneri di sicurezza pari a € 15.171,44 (non soggetti a ribasso d'asta)

RILEVATO che, ai sensi dell'articolo 192 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267:

- che il fine e l'oggetto del contratto sono i lavori di sostituzione lucernari istituto Tito Sarrocchi di Poggibonsi
- che si procederà mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. B) del D.Lgs 50/2016
- che la forma prevista del contratto è quella della scrittura privata da stipularsi in modalità elettronica, ex art. 32 com. 14, del D. Lgs. n. 50/2016
- le clausole sono quelle presenti nel Capitolato Speciale d'Appalto

PRECISATO

che:

- con Determinazione dirigenziale n. 1526 del 21.12.2016 si approvava l'avviso pubblico finalizzato all'indagine di mercato per la individuazione degli operatori economici da invitare alla procedura negoziata dei lavori in questione
- in data 28.12.2016 è stato pubblicato sul sito internet della Provincia di Siena nella sezione "Bandi, Avvisi e Concorsi" l'avviso pubblico e la relativa istanza di partecipazione per l'acquisizione di manifestazioni di interesse che prevedeva, qualora il numero dei candidati fosse stato superiore a 5, questa stazione appaltante si sarebbe riservata di procedere, in seduta pubblica, al sorteggio di almeno cinque imprese;
- entro il termine di scadenza della presentazione delle domande fissato per le ore 12,00 del 31.03.2017 sono pervenute a mezzo PEC n. 186 richieste di partecipazione

- Con verbale di gara del 23.06.2017 in seduta pubblica si è provveduto al sorteggio di n. 20 imprese da invitare alla procedura negoziata

- POWER ENERGY GREEN S.R.L. - SCANDICCI - C.F. 06229530487
 - DP COSTRUZIONI S.R.L. - SCANSANO (GR) - C.F. 01555580537
 - MORELLI COSTRUZIONI DI MORELLI A E C. SAS - SINALUNGA (SI) - C.F. 00709590525
 - RICCI S.R.L. - CASTIGLION DEL LAGO (PG) - C.F. 00473910545
 - ROMEO PURI IMPIANTI - CASTEL S.NICCOLO' (AR) - C.F. PRURMO52E19C263V
 - GIULIVO FINITURE S.A.S. di Giulivo Giuseppe & C. - POTENZA (PZ) - C.F. 01317520763
 - RUBILOTTA COSTRUZIONI DI RUBILOTTA ANTONIO & c. SAS - ALIANO (MT) - C.F. 01079570774
 - IMPRESA PICCIOLINI FEBO S.R.L. - SIENA - C.F. 01361480526
 - COOPERATIVA VALDORCIA COSTRUZIONI S.C. - S.QUIRICO D'ORCIA (SI) - C.F. 00910720523
 - EDILE MAURO GIUSEPPE - ROCCABERNARDA (KR) - C.F. 0208312096
 - DATTOLI TERMOIDRAULICA di Dattoli Colombo & C. snc - SIENA - C.F. 00686280520
 - ASSO COSTRUZIONI S.R.L. - PISA - C.F. 01710960509
 - EMMEFFE COSTRUZIONI S.R.L. - FIRENZE - C.F. 05473280484
 - CO.ME.A. SOCITA' COOPERATIVA DI LAVORO - ASCIANO (SI) - C.F. 00050410521
 - M.B.S. di Bellumore Massimiliano - LORO CIUFFENNA (AR) - C.F. BLLMSM70M03A242D
 - CO.AR.CO. CONSORZI ARTIGIANI COSTRUTTORI - SIGNA (FI) - C.F. 02487951200
 - EDILE ROSSI - SERAFINI S.R.L. - TORRITA DI SIENA (SI) - C.F. 00126620525
 - ELETTRIO STELLA S.R.L. - MONSAMPOLO DEL TRONTO (AP) - C.F. 00441900446
 - L.D.M COSTRUZIONI S.R.L. - MONTERONI D'ARBIA (SI) - C.F. 01419730526
 - LAMANNA COSTRUZIONI SRL - PRATO - C.F. 01851670974
- con lettera prot. n. 15492 del 29.06.2017 sono state invitate a partecipare alla procedura negoziata le imprese sopra indicate specificando che le offerte dovevano pervenire entro il termine perentorio delle ore 12,00 del giorno 11.07.2017

VISTO il Verbale di Gara del giorno 14/07/2017, allegato al presente atto, dal quale risulta che sono pervenuti n. **13** offerte più precisamente:

1. **LAMANNA COSTRUZIONI SRL** Vicolo degli Arrigoni n. 8 59100 PRATO - C.F. 01851670974
2. **ELETTRIO STELLA S.R.L.** Via E. Montale n. 14/15 63077 MONSAMPOLO DEL TRONTO (AP) - C.F. 00441900446
3. **MORELLI COSTRUZIONI di Morelli Alessandro & C. SAS** via Molinara n. 11 53048

SINALUNGA (SI) - C.F. 00709590525

4. **IMPRESA EDILE MAURO GIUSEPPE** Via E. Berlinguer IV Traversa 88835
ROCCABERNARDA (KR) - C.F. 0208312096
5. **GIULIVO FINITURE S.A.S. di Giulivo Giuseppe & C.** Contrada Piani del Mattino n. 1
85100 POTENZA (PZ) - C.F. 01317520763
6. **DP COSTRUZIONI S.R.L.** Loc. Preselle n. 103 D/E 58045 SCANSANO (GR) - C.F.
01555580537
7. **CO.AR.CO. CONSORZI ARTIGIANI COSTRUTTORI** Via Giorgio La Pira n. 19/B
50058 SIGNA (FI) - C.F. 02487951200
8. **M.B.S. di Bellumore Massimiliano** Via della Misericordia n. 4 52024 LORO
CIUFFENNA (AR) - C.F. BLLMSM70M03A242D
9. **IMPRESA PICCIOLINI FEBO S.R.L.** Via Liguria n. 19 53100 SIENA - C.F.
01361480526
10. **ASSO COSTRUZIONI S.R.L.** Piazza Carrara n. 10 56126 PISA - C.F. 01710960509
11. **EDILE ROSSI - SERAFINI S.R.L.** Via Adda n. 7 53049 TORRITA DI SIENA (SI) -
C.F. 00126620525
12. **RUBILOTTA COSTRUZIONI DI Rubilotta Antonio & C. SAS** Via Mercato n. 44
75010 ALIANO (MT) - C.F. 01079570774
13. **RICCI S.R.L.** Via Pineta n. 54 - Macchie 06060 CASTIGLION DEL LAGO (PG) - C.F.
00473910545

- Tutti i plichi sono pervenuti entro il termine perentorio fissato nelle ore **12,00** del giorno **11.07.2017**

- la documentazione presentata dalle imprese è risultata conforme a quanto richiesto dalla Lettera-Invito e pertanto tutte le imprese come sopra riepilogate sono state ammesse alla gara

- successivamente è stato sorteggiato uno dei metodi di calcolo della soglia di anomalia contemplati al comma 2 dall'art. 97 del D.Lgs. n. 50/2016, che è risultato essere quello della media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, incrementata del 20 per cento

- si è poi proceduto poi all'apertura dei plichi sigillati, contenenti le offerte economiche leggendo le offerte di ribasso percentuale sull'importo a base d'asta soggetto a ribasso pari ad € **73.308,67**, precisamente:

1	LAMANNA COSTRUZIONI SRL Vicolo degli Arrigoni n. 8 59100 PRATO - C.F. 01851670974	15,750%
2	ELETTRO STELLA S.R.L. Via E. Montale n. 14/15 63077 MONSAMPOLO DEL TRONTO (AP) - C.F. 00441900446	20,397%
3	MORELLI COSTRUZIONI di Morelli Alessandro & C. SAS via Molinara n. 11 53048 SINALUNGA (SI) - C.F. 00709590525	11,770%
4	IMPRESA EDILE MAURO GIUSEPPE Via E. Berlinguer IV Traversa 88835 ROCCABERNARDA (KR) - C.F. 0208312096	19,050%
5	GIULIVO FINITURE S.A.S. di Giulivo Giuseppe & C. Contrada Piani del Mattino n. 1 85100 POTENZA (PZ) - C.F. 01317520763	25,252%
6	DP COSTRUZIONI S.R.L. Loc. Preselle n. 103 D/E 58045 SCANSANO (GR) - C.F. 01555580537	7,700%
7	CO.AR.CO. CONSORZI ARTIGIANI COSTRUTTORI Via Giorgio La Pira n. 19/B 50058 SIGNA (FI) - C.F. 02487951200	22,781%
8	M.B.S. di Bellumore Massimiliano Via della Misericordia n. 4 52024 LORO CIUFFENNA (AR) - C.F. BLLMSM70M03A242D	25,800%
9	IMPRESA PICCIOLINI FEBO S.R.L. Via Liguria n. 19 53100 SIENA - C.F. 01361480526	25,471%
10	ASSO COSTRUZIONI S.R.L. Piazza Carrara n. 10 56126 PISA - C.F. 01710960509	15,300%
11	EDILE ROSSI - SERAFINI S.R.L. Via Adda n. 7 53049 TORRITA DI SIENA (SI) - C.F. 00126620525	15,000%
12	RUBILOTTA COSTRUZIONI DI Rubilotta Antonio & C. SAS Via Mercato n. 44 75010 ALIANO (MT) - C.F. 01079570774	24,674%
13	RICCI S.R.L. Via Pineta n. 54 - Macchie 06060 CASTIGLION DEL LAGO (PG) - C.F. 00473910545	13,246%

- la soglia di anomalia [art. 97 comma 2 lett. c) del D.Lgs. 50/2016] è risultata essere pari a **22,356** come meglio dettagliato nell'allegato "medie gara" al presente provvedimento

- La migliore offerta pertanto è quella della impresa **ELETTRO STELLA S.R.L.**, che ha presentato un ribasso percentuale del **20,397%**, in quanto risulta essere la più bassa fra quelle non anomale

- Il Presidente ha quindi proposto di aggiudicare i lavori in oggetto all'impresa **ELETTRO STELLA S.R.L.** (C.F. e P.IVA 004411900446) con sede in Monsampolo del Tronto (AP) cap. 63077 Via E. Montale n. 14/15, per l'importo complessivo netto, IVA esclusa, di € **73.527,34** (euro settantatremilacinquecentoventisette/34) di cui € **58.355,90** a seguito del ribasso percentuale del **20,397%** sul prezzo a base di gara soggetto a ribasso d'asta di € **73.308,67** oltre € **15.171,44** relativi agli oneri sicurezza per PSC non soggetti a ribasso d'asta

RITENUTO pertanto di approvare ai sensi dell'art. 32 comma 5 e dell'art. 33 del D.Lgs. n. 50/2016, la proposta di aggiudicazione di cui al verbale allegato

PRECISATO che la presente aggiudicazione, ai sensi dell'art. 32 comma 7 del D.Lgs. n. 50/2016, è immediatamente efficace stante l'esito positivo delle verifiche circa il possesso dei prescritti requisiti, ex art. 80 D.lgs. n.50/2016, come da relazione dell'ufficio Aree Vaste, del 29/08/2017, prot. n. 19366

DATO ATTO che a seguito all'aggiudicazione in oggetto, il quadro economico dell'intervento viene ad essere così modificato

A	LAVORI A MISURA			
	A.1	Lavori a misura compreso costo del personale e costi della sicurezza aziendali	€ 58.355,90	
	A.2	Oneri della sicurezza	€ 15.171,44	
		TOTALE LAVORI	€ 73.527,34	€ 73.527,34
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
	B.1	IVA 22%	€ 16.176,02	
	B.2	Incarichi professionali	€ 11.292,32	
	B.3	Incentivo ex art. 113 del D.lgs. n. 50/2016	€ 500,00	
	B.4	Imprevisti	€ 231,95	
	B.5	Contributo Autorità	€ 30,00	
	B.6	Economie da ribasso	€ 18.242,38	
		TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 46.472,66	€ 46.472,66
		TOTALE PROGETTO	€ 120.000,00	€ 120.000,00

RICHIAMATI:

- l'art. 4 delle Linee guida n. 4 di attuazione del D .Lgs. n. 50/2016 "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici", approvate dal Consiglio dell'Autorità Nazionale Anticorruzione, con delibera n. 1097 del 26 ottobre 2016

-l'art. 5 "del vigente "Regolamento per l'affidamento di contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi degli operatori economici" approvato con D.C.P. n. 34 del 25.10.2016

DATO ATTO che il Responsabile del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016, è individuato nella persona dell'Arch. Claudio Torsellini dipendente di questa Amministrazione

RILEVATO che ai sensi della Delibera n. 1377 del 21 dicembre 2016, dell'Autorità Nazionale Anticorruzione, in merito all'attuazione all'attuazione dell'art. 1, commi 65 e 67, della legge 23 Dicembre 2005, n. 266, per l'anno 2017, nonché ai sensi dell'art. 3 della legge 13/8/2010, n.136, modificato dal D.L. 12 Novembre 2010, n° 187, il Codice identificativo gara (C.I.G.) è il n. 69154791CE

VISTO il provvedimento Presidenziale del 09/01/2015 prot. n. 4459, che dispone il conferimento dell'incarico dirigenziale del Settore Servizi Tecnici all'Arch. Alessandro Ferrari, con decorrenza del 11/01/2015

RICHIAMATA la delibera di Consiglio Provinciale n. 56/2016 "Approvazione nuovo assetto organizzativo dell'Ente. Prima fase", con la quale viene assegnata la Direzione dell' Area Tecnica al sottoscritto Arch. Alessandro Ferrari

ATTESO che con la sottoscrizione del presente atto si attesta la regolarità e correttezza dell'attività amministrativa svolta ai fini della redazione dello stesso, ai sensi dell'art. 5 comma 4 del Regolamento sui Controlli Interni

VISTO il Decreto Deliberativo del Presidente n. 1 del 03/01/2017 che decreta ai sensi dell'art. 163 comma 3 del D. Lgs. 267/2000, la gestione del bilancio in esercizio provvisorio, in attesa dell'approvazione del bilancio di previsione e del piano esecutivo di gestione 2017, al fine del mantenimento degli ordinari servizi ed attività dell'Ente

RITENUTO che in attesa dell'approvazione del Piano Esecutivo di Gestione per l'anno 2017, per evitare ritardi all'azione dell'Ente, si possa disporre dei capitoli di spesa già assegnati nel 2016 per le funzioni ordinarie

VISTO il Decreto del Ministero dell'Interno, del 7 luglio 2017 (in G.U. n. 158 dell'8 luglio 2017) che fissa al 30 settembre 2017 il termine per la deliberazione del bilancio di previsione 2017/2019 da parte delle Città Metropolitane e delle Province

VISTO il Vigente Regolamento sull'ordinamento generale dei Servizi e degli Uffici dell'Ente

RAVVISATA la propria competenza di provvedere in merito ai sensi della seguente normativa:

Art. 4 – comma 2 – del D.Lgs. 30.03.2001, n. 165

Art. 107 del TUEL n. 267 del 18.08.2000

Art. 30 dello Statuto dell'Ente;

TUTTO quanto premesso

DETERMINA

per tutto quanto in premessa indicato e che si intende qui integralmente richiamato

1. di approvare il Verbale di Gara del giorno 14/07/2017, allegato al presente provvedimento, e quindi di approvare ai sensi dell'art. 32 comma 5 e dell'art. 33 del D.Lgs. n. 50/2016 la proposta e pertanto aggiudicare i lavori denominati "Lavori di sostituzione lucernari istituto Tito Sarrocchi di Poggibonsi. Cig. n. 69154791CE.", all'impresa **ELETTRO STELLA S.R.L.** (C.F. e P.IVA 004411900446) con sede in Monsampolo del Tronto (AP) cap. 63077 Via E. Montale n. 14/15, per l'importo complessivo netto, IVA esclusa, di **€ 73.527,34** (euro settantatremilacinquecentoventisette/34) di cui **€ 58.355,90** a seguito del ribasso percentuale del **20,397%** sul prezzo a base di gara soggetto a ribasso d'asta di **€ 73.308,67** oltre **€ 15.171,44** relativi agli oneri sicurezza per PSC non soggetti a ribasso d'asta

2. di dare atto che la presente aggiudicazione, ai sensi dell'art. 32 comma 7 del D.Lgs. n. 50/2016, è immediatamente efficace stante l'esito positivo delle verifiche circa il possesso dei prescritti requisiti, ex art. 80 D. Lgs.n.50/2016, come da relazione dell'ufficio Aree Vaste, del 29/08/2017, prot. n. 19366

3. di approvare il nuovo quadro economico, come riportato in premessa

4. di impegnare, pertanto a favore dell'Impresa **ELETTRO STELLA S.R.L.** (C.F. e P.IVA 004411900446), l'importo complessivo di €. 89.703,36 sul capitolo 93400/08 Esercizio provvisorio dell'anno 2017. Imp. n. 422. Siope 2109

Il presente provvedimento è esecutivo dalla data di apposizione del visto di regolarità contabile da parte del responsabile del servizio finanziario, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D.Lgs.267/2000.

Il medesimo, ai sensi dell'art. 6 del Regolamento per la disciplina del diritto di accesso ai documenti amministrativi e della deliberazione G.P. n. 13 del 20.01.2004, è reso pubblico mediante inserimento sul sito Internet dell'Amministrazione Provinciale di Siena (www.provincia.siena.it), con procedura automatizzata.

Avverso il presente provvedimento può essere proposto ricorso, da parte di chi vi abbia interesse, al TAR Toscana entro il termine di 30 giorni dalla data di pubblicazione o notificazione del presente provvedimento ai sensi dell' artt. 76 comma 5 del D. Lgs n. 50/2016 e dell'art.120 comma 5 del D.Lgs n. 104 del 2 luglio 2010

Di impegnare le somme come di seguito dettagliate:

Impegno n.	dell'anno	Capitolo	Articolo	Cod. Siope	Imp. €
------------	-----------	----------	----------	------------	--------

422	2017	93400	08	2102	€ 89.703,36
-----	------	-------	----	------	-------------

II DIRIGENTE SETTORE SERVIZI TECNICI
FERRARI ALESSANDRO

Siena 06/09/2017

IN ORDINE ALLA REGOLARITA' DELL'ISTRUTTORIA

Il Responsabile attesta la regolarità e completezza dell'istruttoria

IL RESPONSABILE

Arch. Claudio Torsellini

Siena 06/09/2017

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs n. 82/2005 e s.m.i., del D.P.R. n.445/2000 e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa ed è memorizzato digitalmente.