



Oggetto:

LAVORI DI RIFACIMENTO DELL'IMPIANTO TERMICO ISTITUTO AGRARIO DI SIENA. CIG. N. 69181963F1. DETERMINA A CONTRARRE. INDIVIDUAZIONE DELLA PROCEDURA DI GARA. RELATIVO IMPEGNO DI SPESA

Il Dirigente

PREMESSO che l'intervento in questione concerne i lavori di rifacimento dell'impianto termico dell'Istituto Agrario di Siena al fine di predisporre quanto necessario per l'eliminazione del vecchio sistema di tubazioni e realizzarne uno *ex novo* preservando il maggior numero possibile dei radiatori in ghisa stile liberty

RICORDATO che:

- l'intervento in questione è stato inserito nel Programma Annuale dei Lavori Pubblici anno 2016, approvato con Deliberazione C.P. n 46 del 14.11.2016
- con Decreto Deliberativo del Presidente n. 122 del 15 dicembre 2016 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnico-economica
- con Decreto Deliberativo del Presidente n. 62 del 30/05/2017 è stato approvato il progetto esecutivo avente il seguente quadro economico:

A) LAVORI

- a1) lavori a misura comprensivi dei manodopera	€ 83.091,67	
- a2) Oneri della sicurezza	€ 3.095,16	
Totale lavori	€ 86.186,83	€ 86.186,83

B) SOMME A DISPOSIZIONE

- Iva 22%	€ 18.961,10	
- Spese tecniche	€ 10.512,73	
- Incentivo ex art. 113 D.Lgs. 50/2016	€ 1.723,74	
- Imprevisti	€ 2.585,60	
- Contributo Anac	€ 30,00	
Totale somme a disposizione	€ 33.813,17	€ 33.813,17
Totale Intervento		€ 120.000,00

RITENUTO, al fine di rispettare la programmazione prevista, di procedere con l'avvio delle procedure di gara per l'aggiudicazione dei lavori

CONSIDERATO che:

- il Codice dei contratti relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24UE e 2014/25UE, approvato con il D. Lgs. n. 50/2016, prevede all'art. 32, comma 2, che "*prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le Amministrazioni aggiudicatrici determinano di contrarre, in conformità ai propri*

regolamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte”

- per gli enti locali, la determinazione a contrarre è disciplinata dall'articolo 192 del Testo Unico degli Enti locali di cui al decreto legislativo n. 267/2000 che stabilisce il contenuto minimo essenziale

RITENUTO, pertanto, necessario procedere all'avvio delle procedure di scelta del contraente a cui affidare l'esecuzione dei lavori, mediante l'attivazione della procedura più idonea a conseguire nei tempi e con le modalità ritenute migliori, gli obiettivi che l'Amministrazione si è prefissata in merito alla realizzazione di detta opera pubblica

DATO ATTO che l'avvio della procedura, dei lavori in questione è avvenuto il 28.12.2016 con la pubblicazione dell'avviso della manifestazione di interesse, approvato con determinazione dirigenziale n. 1524 del 21/12/2016, pertanto trova applicazione il D.Lgs. n. 50/2016

CONSIDERATO che l'art. 36 comma 2 lett. B) del D.Lgs 50/2016 stabilisce la possibilità *“per affidamenti di importo pari o superiore a 40.000 euro e inferiore a 150.000 euro per i lavori, o alle soglie di cui all'articolo 35 per le forniture e i servizi, mediante procedura negoziata previa consultazione, ove esistenti, di almeno cinque operatori economici individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti. I lavori possono essere eseguiti anche in amministrazione diretta, fatto salvo l'acquisto e il noleggio di mezzi, per i quali si applica comunque la procedura negoziata previa consultazione di cui al periodo precedente. L'avviso sui risultati della procedura di affidamento, contiene l'indicazione anche dei soggetti invitati”*

VISTE le linee guida n. 4, di attuazione del D.Lgs. n. 50/2016 “Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato, e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici”, approvate all'Anac con Delibera n. 1097/2016, ove all'art. 4.1 è prevista la possibilità per i lavori di importo pari o superiore a 40.000,00 euro e inferiore a 150.000,00 di essere affidati tramite procedura negoziata, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici nel rispetto del criterio di rotazione degli inviti.

VISTO l'art. 5. del Regolamento per l'affidamento di contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi degli operatori economici approvato con D.C.P. n. 34 del 25.10.2016 e modificato con D.C.P. n. 8 del 07.04.2017

RITENUTO che per la particolare natura dell'appalto, ricorrendo i presupposti giuridici e motivazionali, che il sistema più rispondente alle esigenze dell'Ente, sia quello della procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara, ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. B), del D.Lgs. n. 50/2016, con invito rivolto ad almeno cinque soggetti idonei

PRECISATO che ai sensi dell'art. 4.1.4 delle su citate linee guida n. 4, gli operatori economici da invitare sono stati individuati, a mezzo di sorteggio pubblico, tra gli operatori che hanno manifestato il proprio interesse a seguito di avviso pubblicato sul profilo di questa stazione appaltante

RITENUTO di individuare quale criterio di aggiudicazione, ai sensi dell'art. 95 co. 4 del D.Lgs. 50/2016, quello del minor prezzo, con riferimento al massimo ribasso percentuale sull'importo dei prezzi a base di gara pari a € 83.091,67, (di cui € 26.700,93, quali costi della manodopera) depurati della percentuale degli oneri di sicurezza pari a € 3.095,16 (non soggetti a ribasso d'asta), in quanto trattasi di tipologia di lavori la cui oggettiva natura non consente una valutazione in termine qualitativi tale per cui sia applicabile il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa,

PRECISATO che, sensi dell'art. 97 comma 8, del D. Lgs 50/2016, si procederà con l'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi del comma 2

RITENUTO pertanto di assumere determinazione a contrattare ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 e s.m.i (Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali), specificando:

- che il fine e l'oggetto del contratto sono i lavori di rifacimento dell'impianto termico Istituto Agrario di Siena
- che si procederà mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. B) del D.Lgs 50/2016, con invito ad almeno cinque operatori economici
- che la forma prevista del contatto è quella della scrittura privata da stipularsi in modalità elettronica, ex art. 32 com. 14, del D. Lgs. n. 50/2016
- le clausole sono quelle presenti nel Capitolato Speciale d'Appalto

PRESA VISIONE degli elaborati di gara costituiti tra gli altri dalla lettera di invito, dal dagli uniti facsimile di modello da compilare per la partecipazione alla gara medesima, in atti, e ritenuti di approvarli

DATO ATTO che il Responsabile del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016, è individuato nella persona dell'arch. Cesare Calocchi dipendente di questa Amministrazione

RILEVATO che ai sensi della Delibera n. 1377 del 21 dicembre 2016, dell'Autorità Nazionale Anticorruzione, in merito all'attuazione all'attuazione dell'art. 1, commi 65 e 67, della legge 23 Dicembre 2005, n. 266, per l'anno 2017, nonché ai sensi dell'art. 3 della legge 13/8/2010, n.136, modificato dal D.L. 12 Novembre 2010, n° 187, il Codice identificativo gara (C.I.G.) è il n. 69181963F1

VISTI:

- Il Decreto Deliberativo Presidenziale n. 91 del 27 Settembre 2016 avente per oggetto: "Approvazione assetto organizzativo dell' Ente. Seconda Fase" con il quale si disponeva, tra l'altro, "che il Dirigente dell'Area Tecnica Arch. Alessandro Ferrari, in caso di assenza

temporanea o di impedimento (compresi congedi ordinari), sarà sostituito dal Segretario Generale Dirigente dell'Area Vasta Dott. Giulio Nardi";

- Il Decreto Deliberativo Presidenziale n. 125 del 16 Dicembre 2016 che proroga fino al 31.12.2017 il potere sostitutivo del Segretario come stabilito nel sopra citato DDP 91/2016

DATO ATTO che il responsabile della presente istruttoria è il titolare della PO "Staff Amministrativo", Dott. Giacchino Cusati

VISTO il Decreto Deliberativo del Presidente n. 1 del 03/01/2017 che decreta ai sensi dell'art. 163 comma 3 del D. Lgs. 267/2000, la gestione del bilancio in esercizio provvisorio, in attesa dell'approvazione del bilancio di previsione e del piano esecutivo di gestione 2017, al fine del mantenimento degli ordinari servizi ed attività dell'Ente

RITENUTO che in attesa dell'approvazione del Piano Esecutivo di Gestione per l'anno 2017, per evitare ritardi all'azione dell'Ente, si possa disporre dei capitoli di spesa già assegnati nel 2016 per le funzioni ordinarie

VISTO l'art. 192 del D. Lgs. 267/2000, in materia di determinazioni a contrarre e relative procedure

VISTO il Vigente Regolamento sull'ordinamento generale dei Servizi e degli Uffici dell'Ente

RAVVISATA la propria competenza di provvedere in merito ai sensi della seguente normativa:

Art. 4 – comma 2 – del D.Lgs. 30.03.2001, n. 165

Art. 107 del TUEL n. 267 del 18.08.2000

Art. 30 dello Statuto dell'Ente;

TUTTO quanto premesso

DETERMINA

per tutto quanto in premessa indicato e che si intende qui integralmente richiamato

1. di indire la procedura di gara e pertanto procedere all'affidamento dei lavori denominati "Lavori di rifacimento dell'impianto termico Istituto Agrario di Siena" secondo la procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. B) del D.Lgs 50/2016, con l'invito rivolto ad almeno cinque soggetti idonei

2. di individuare quale criterio di aggiudicazione, ai sensi dell'art. 95 co. 4 del D.Lgs. 50/2016, quello del minor prezzo con riferimento al massimo ribasso percentuale sull'importo dei prezzi a base di gara pari a € 83.091,67, (di cui € 26.700,93, quali costi della manodopera) depurati della percentuale degli oneri di sicurezza pari a € 3.095,16 (non soggetti a ribasso d'asta), in quanto trattasi di tipologia di lavori la cui oggettiva natura non consente una valutazione in termini qualitativi tale per cui sia applicabile il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa

3. di stabilire che le imprese da invitare sono state scelte, mediante sorteggio pubblico effettuato, tra quelle che hanno manifestato interesse all'avviso reso pubblico da questa Amministrazione, il cui elenco, ai sensi dell'art. 53 c.2 lett. b) del D. Lgs. 50/2016, è secretato agli atti e reso pubblico al termine della procedura di aggiudicazione

4. di stabilire altresì:

- che ai sensi dell'art. 97 comma 8, del D. Lgs 50/2016, si procederà con l'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi del comma 2

- che la stazione appaltante si riserva la facoltà, prevista dall'art. 95, comma 12, del D. lgs. 50/2016, di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto;

- l'appalto sarà aggiudicato anche nell'ipotesi di presentazione di una sola offerta valida;

5. di approvare la modulistica di gara, in atti

6. di precisare che gli elementi di cui all'art. 32, comma 2, del D. Lgs. n. 50/2016, e quanto altro imposto per motivare le scelte delle procedure contrattuali, trovano la loro estrinsecazione in narrativa

7. di dare atto che:

- il Responsabile del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016, è individuato nella persona dell'arch. Cesare Calocchi dipendente di questa Amministrazione
- con successivo provvedimento si provvederà a nominare l'Ufficio Direzione Lavori

8. di impegnare, ai sensi dell'art. 183 co. 3 del T.U. 267/2000, l'importo di € **109.457,27** sul capitolo 93400\08. Esercizio provvisorio dell'anno 2016, Imp. n. 421. Siope 2109

9. di impegnare a favore dell' ANAC, ex D.L. n.90/2014 l'importo di € **30,00** sul 93400\08. Esercizio provvisorio dell'anno 2016. Imp. n. 421. Siope 2109

Il presente provvedimento è esecutivo dalla data di apposizione del visto di regolarità contabile da parte del responsabile del servizio finanziario, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D.Lgs.267/2000.

Il medesimo, ai sensi dell'art. 6 del Regolamento per la disciplina del diritto di accesso ai documenti amministrativi e della deliberazione G.P. n. 13 del 20.01.2004, è reso pubblico mediante inserimento sul sito Internet dell' Amministrazione Provinciale di Siena (www.provincia.siena.it), con procedura automatizzata.

Avverso il presente provvedimento può essere proposto ricorso, da parte di chi vi abbia interesse, al TAR Toscana entro il termine di 30 giorni dalla data di pubblicazione o notificazione del presente provvedimento ai sensi dell' artt. 76 comma 5 del D. Lgs n. 50/2016 e dell'art.120 comma 5 del D.Lgs n. 104 del 2 luglio 2010

Di impegnare le somme come di seguito dettagliate:

Impegno n.	dell'anno	Capitolo	Articolo	Cod. Siope	Imp. €
421	2017	93400	08	2109	€ 109.457,27
421	2017	93400	05	2109	€ 30,00

II DIRIGENTE SETTORE SERVIZI TECNICI
FERRARI ALESSANDRO

Siena 09/06/2017

IN ORDINE ALLA REGOLARITA' DELL'ISTRUTTORIA

Il Responsabile attesta la regolarità e completezza dell'istruttoria

IL RESPONSABILE

Arch. Cesare Calocchi

Siena 09/06/2017

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs n. 82/2005 e s.m.i., del D.P.R. n.445/2000 e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa ed è memorizzato digitalmente.