



Oggetto:

LAVORI EDILI E DI ADEGUAMENTO IMPIANTISTICO DEL COMPLESSO SCOLASTICO MARCONI DI VIA PISACANE - SIENA. 1°STRALCIO. OPERE ARCHITETTONICHE. CIG. N. 64778402AD. INDIVIDUAZIONE PROCEDURA DI GARA E APPROVAZIONE DELLA MODULISTICA DI GARA. RELATIVO IMPEGNO DI SPESA

Il Dirigente

PREMESSO che l'intervento in questione riguarda il primo piano dell'edificio scolastico, **Marconi di via Pisacane – Siena**, all'interno del quale saranno ricavate n. 4 nuove aule didattiche, complete di pavimenti, infissi e di impiantistica elettrica e termica, nonché il completamento dei servizi igienici ed il riadattamento delle aule esistenti. Sono inoltre previsti interventi vari in altre parti del complesso scolastico per il soddisfacimento delle esigenze didattiche e infine l'adeguamento impiantistico correlato alla prevenzione incendi, quali la messa a norma della centrale termica

RICORDATO CHE:

- con D.D.P. n. 163 del 27/10/2015 veniva approvato il progetto definitivo dell'intervento caratterizzato dal seguente quadro economico:

A) LAVORI

- opere edili e di adeguamento	€ 74.445,63
- adeguamento e integrazione impianto elettrico	€ 36.359,35
- adeguamento e integrazione impianto termico	€ 3.355,62
- oneri della sicurezza	€ 1.930,00

Totale lavori €116.090,60 € 116.090,60

B) SOMME A DISPOSIZIONE

- Iva su lavori	€ 25.539,93
- Contributo Anac	€ 30,00
- Imprevisti	€ 2.329,06

Totale somme a disposizione € 27.898,99 € 27.898,99

Totale intervento € 143.989,59

- con Determinazione Dirigenziale n. 2858 del 04/12/2015, per i motivi ivi indicati, l'intervento in questione veniva suddiviso in due stralci, e si approvano i rispettivi progetti esecutivi, tra cui quello relativo alle opere architettoniche, caratterizzato dal seguente quadro economico:

A) LAVORI

- Opere edili e di adeguamento	€ 74.445,63
- Oneri sicurezza	€ 1.930,00

Totale lavori	€ 76.375,63	€ 76.375,63
B) Somme a disposizione		
- Iva	€ 16.802,64	
- Contributo Anac	€ 30,00	
totale somme a disposizione	€ 16.832,64	€ 16.832,64
Totale intervento		€ 93.208,27

TENUTO CONTO CHE ai sensi e per gli effetti dell'art. 11 del D.Lgs. 12.0.2006 n° 163 è necessario stabilire le fasi delle procedure per la gara e per l'affidamento del contratto e della scelta dell'Impresa contraente

RITENUTO, pertanto, necessario procedere all'avvio delle procedure di scelta del contraente a cui affidare l'esecuzione dei lavori, mediante l'attivazione della procedura più idonee a conseguire nei tempi e con le modalità ritenute migliori gli obiettivi che l'Amministrazione si è prefissata in merito alla realizzazione di detta opera pubblica

DATO ATTO che per la particolare natura dell'appalto in oggetto e considerata l'urgenza di intervenire, il sistema più rispondente alle esigenze dell'Ente viene individuato nella procedura negoziata ai sensi dell'articolo 122, comma 7, del D.Lgs. n. 163/2006, che testualmente recita "*I lavori di importo complessivo inferiore a un milione di euro possono essere affidati dalle stazioni appaltanti, a cura del responsabile del procedimento, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, e secondo la procedura prevista dall'[articolo 57, comma 6](#); l'invito è rivolto, per lavori di importo pari o superiore a 500.000 euro, ad almeno dieci soggetti e, per lavori di importo inferiore a 500.000 euro, ad almeno cinque soggetti se sussistono aspiranti idonei in tali numeri. L'avviso sui risultati della procedura di affidamento, conforme all'allegato IX A, punto 5 (avviso relativo agli appalti aggiudicati), contiene l'indicazione dei soggetti invitati ed è trasmesso per la pubblicazione, secondo le modalità di cui all'[articolo 122, commi 3 e 5](#), entro dieci giorni dalla data dell'aggiudicazione definitiva*

VISTO l'art. 19 del vigente "Regolamento per l'acquisizione in economia di beni servizi e lavori" approvato con Delibera C.P. n. 110 del 18/12/2007 e modificato con Delibera C.P. n. 126 del 30/11/2012 che prevede la possibilità di ricorrere all'affidamento dei lavori di importo complessivo inferiore a 1.000.000 di euro mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando;

DATO ATTO che ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. 267/00:

- il fine e l'oggetto del contratto è il seguente : **Lavori edili del complesso scolastico Marconi di via Pisacane - Siena. Opere architettoniche**

- il contratto sarà redatto in forma di scrittura privata

- il contraente sarà scelto tramite procedura negoziata ai sensi dell'art, 122 comma 7, del D. Lgs. n. 163/2006

- le clausole sono quelle presenti nel Capitolato Speciale d'Appalto

PRECISATO altresì, ai sensi dell'art. 53, comma 2, del D. Lgs. 163/2006, che il presente atto ha per oggetto la sola esecuzione dei lavori

STABILITO, inoltre che il criterio di aggiudicazione sarà quello del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara e determinato con il sistema del massimo ribasso sull'importo totale dei lavori pari a € 74.445,63, escluso oneri della sicurezza, oneri sicurezza aziendali, secondo quanto previsto dagli articoli n. 81, n. 82, del D.Lgs. 163/2006

PRECISATO che la stazione appaltante ai sensi dell'art. 122 comma 9, del D.Lgs n° 163/2006, non procederà all'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse, superiori alla soglia individuata ai sensi dell'art. 86 comma 1 del medesimo D. Lgs n° 163/2006, anche in caso di un numero di offerte non inferiori a 10

PRESA VISIONE degli elaborati di gara costituiti dalla lettera di invito, dal disciplinare e dagli uniti facsimile di modello da compilare per la partecipazione alla gara medesima

RITENUTO quindi di indire la gara, nonché provvedere a contrarre, previo selezione dei partecipanti considerati aspiranti idonei e scelti nell'elenco delle imprese, qui depositato agli atti, ancorché in proporzione ai lavori da affidare ed alle conoscenze ed informazioni desunte dal mercato, al fine di garantire un'adeguata esecuzione dei lavori a regola d'arte. [*art. 3 comma 40 del citato D.Lgs. n° 163/2006*]

VISTO il D. Lgs. N. 163 del 12/04/2006 "Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE;

VISTO il DPR 207/2010 "Regolamento di attuazione del Codice dei Contratti Pubblici n. 163/2006

DATO ATTO che il Responsabile del Procedimento, ai sensi dell'art. 10 del D.Lgs. 163/2006, è individuato nella persona dell'Ing. Rita Frangipane dipendente di questa Amministrazione, in qualità di Responsabile della U.O. "Edifici pubblici, edilizia scolastica"

RILEVATO che ai sensi della Delibera del 5 marzo 2014 dell'Autorità per i contratti pubblici, in merito all'attuazione all'attuazione dell'art. 1, commi 65 e 67, della legge 23 Dicembre 2005, n. 266, nonché ai sensi dell'art. 3 della legge 13/8/2010, n.136, modificato dal D.L. 12 Novembre 2010, n° 187, il Codice identificativo gara (C.I.G.) è il n. 64778402AD

VISTO l'articolo 2 del D.Lgs. 163/2006, in ordine ai principi nella realizzazione di lavori servizi e forniture pubbliche

VISTO il provvedimento del Presidente prot. n. 208709 del 09.12.2015 con il quale viene affidato l'incarico di sostituzione temporanea del dirigente arch. Alessandro Ferrari al Segretario Generale dott. Giulio Nardi

VISTO il Bilancio di Previsione dell'anno 2015 approvato con Deliberazione C.P. n. 34 del 12/10/2015

VISTO il Programma del Settore Servizi Tecnici di cui alla Relazione Previsionale e Programmatica, per l'anno 2015, programma n. 2

VISTO il P.E.G. (Piano Esecutivo di Gestione) per l'anno 2015 approvato con D.D.P. n. 170 del 03/11/2015

VISTO l'art. 192 del D. Lgs. 267/2000, in materia di determinazioni a contrarre e relative procedure

VISTO l'art. 17 del Regolamento per la Disciplina dell'attività Contrattuale;

VISTO il Vigente Regolamento sull'ordinamento generale dei Servizi e degli Uffici dell'Ente

RAVVISATA la propria competenza di provvedere in merito ai sensi della seguente normativa:

Art. 4 – comma 2 – del D.Lgs. 30.03.2001, n. 165

Art. 107 del TUEL n. 267 del 18.08.2000

Art. 30 dello Statuto dell'Ente;

TUTTO quanto premesso

DETERMINA

1. di richiamare tutte le premesse sopra indicate e che costituiscono elemento determinante e specificativo del procedimento

2. di approvare la modulistica di gara, come in premessa indicata, in atti;

3. di procedere pertanto all'affidamento dei lavori denominati “**Lavori edili e di adeguamento impiantistico del complesso scolastico Marconi di via Pisacane - Siena. 1° stralcio. Opere architettoniche.** CIG. n. 64778402AD”, secondo la procedura negoziata ai sensi dell'articolo 122, comma 7, del D.Lgs. n. 163/2006, che testualmente recita “*I lavori di importo complessivo inferiore a un milione di euro possono essere affidati dalle stazioni appaltanti, a cura del responsabile del procedimento, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, e secondo la procedura prevista dall'[articolo 57, comma 6](#); l'invito è rivolto, per lavori di importo pari o superiore a 500.000 euro, ad almeno dieci soggetti e, per lavori di importo inferiore a 500.000 euro, ad almeno cinque soggetti se sussistono aspiranti idonei in tali numeri. L'avviso sui risultati della procedura di affidamento, conforme all'allegato IX A, punto 5 (avviso relativo agli appalti aggiudicati), contiene l'indicazione dei soggetti invitati ed è trasmesso per la pubblicazione, secondo le modalità di cui all'[articolo 122, commi 3 e 5](#), entro dieci giorni dalla data dell'aggiudicazione definitiva*”

4. di stabilire che il criterio di aggiudicazione sarà quello del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara e determinato con il sistema del massimo ribasso sull'importo totale dei lavori

pari a € 74.445,63, escluso oneri della sicurezza, oneri sicurezza aziendali, secondo quanto previsto dagli articoli n. 81, n. 82, del D.Lgs. 163/2006

5. di stabilire, altresì che la stazione appaltante ai sensi dell'art. 122 comma 9, del D.Lgs n° 163/2006, non procederà all'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse, superiori alla soglia individuata ai sensi dell'art. 86 comma 1 del medesimo D. Lgs n° 163/2006 anche in caso di un numero di offerte non inferiori a 10

6. di impegnare, ai sensi dell'art. 183 co. 3 de IT.U. 267/2000, l'importo di € 93.178,27 sul Capitolo 93400\07 Bilancio dell'anno 2015. Imp. 4991, Siope 2107

Il presente provvedimento è esecutivo dalla data di apposizione del visto di regolarità contabile da parte del responsabile del servizio finanziario, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D.Lgs.267/2000.

Il medesimo, ai sensi dell'art. 6 del Regolamento per la disciplina del diritto di accesso ai documenti amministrativi e della deliberazione G.P. n. 13 del 20.01.2004, è reso pubblico mediante inserimento sul sito Internet dell'Amministrazione Provinciale di Siena (www.provincia.siena.it), con procedura automatizzata.

Avverso il presente provvedimento può essere proposto ricorso, da parte di chi vi abbia interesse, al TAR Toscana entro il termine di 30 giorni dalla data di pubblicazione o notificazione del presente provvedimento ai sensi degli artt. 79 del D. Lgs n. 163/2006 e s.m. e i e dell'articolo 120 comma 5 del D. Lgs n. 104 del 2 luglio 2010

Di impegnare le somme come di seguito dettagliate:

Impegno n.	dell'anno	Capitolo	Articolo	Cod. Siope	Imp. €
4991	2015	93400	01	2107	€ 93.178,27

IL DIRIGENTE SETTORE SERVIZI TECNICI F.F.

Dott. Giulio Nardi
Siena 23/12/2015

IN ORDINE ALLA REGOLARITA' DELL'ISTRUTTORIA

Il Responsabile attesta la regolarità e completezza dell'istruttoria
IL RESPONSABILE

Siena 23/12/2015

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs n. 82/2005 e s.m.i., del D.P.R. n.445/2000 e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa ed è memorizzato digitalmente.

