



Oggetto:

APPALTO LAVORI EDILI E DI ADEGUAMENTO IMPIANTISTICO DEL COMPLESSO SCOLASTICO MARCONI DI VIA PISACANE DI SIENA. 2° STRALCIO. OPERE IMPIANTISTICHE. CIG. N. ZA117B24C7. APPROVAZIONE VERBALE DI GARA E AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA DEI LAVORI, A SEGUITO DI GARA, ALL'IMPRESA ELETTROMECCANICA SENESE RELATIVO IMPEGNO DI SPESA

Il Dirigente

PREMESSO che l'intervento in questione riguarda il primo piano dell'edificio scolastico, all'interno del quale saranno ricavate n. 4 nuove aule didattiche, complete di pavimenti, infissi e di impiantistica elettrica e termica, nonché il completamento dei servizi igienici ed il riadattamento delle aule esistenti. Sono inoltre previsti interventi vari in altre parti del complesso scolastico per il soddisfacimento delle esigenze didattiche e infine l'adeguamento impiantistico correlato alla prevenzione incendi, quali la messa a norma della centrale termica

RICORDATO CHE:

- con D.D.P. n. 163 del 27/10/2015 veniva approvato il progetto definitivo dell'intervento caratterizzato dal seguente quadro economico:

A) LAVORI

- opere edili e di adeguamento	€ 74.445,63	
- adeguamento e integrazione impianto elettrico	€ 36.359,35	
- adeguamento e integrazione impianto termico	€ 3.355,62	
- oneri della sicurezza	€ 1.930,00	
Totale lavori	€ 116.090,60	€ 116.090,60

B) SOMME A DISPOSIZIONE

- Iva su lavori	€ 25.539,93	
- Contributo Anac	€ 30,00	
- Imprevisti	€ 2.329,06	
Totale somme a disposizione	€ 27.898,99	€ 27.898,99

Totale intervento € **143.989,59**

DATTO ATTO che a seguito della relazione trasmessa dal R.U.P., ing. Rita Frangipane, nella quale si faceva presente che nella fase di redazione del progetto esecutivo, è stato ritenuto opportuno separare le lavorazioni edili da quelle impiantistiche, in modo da procedere all'affidamento dei lavori mediante due distinte procedure di gara ad evidenza pubblica, rivolte ciascuna a ditte specializzate nelle due diverse categorie di lavori edili ed impiantistiche di cui si compone l'opera. Le lavorazioni in questione sono facilmente separabili ed individuabili all'interno del computo e non interferiscono in fase di esecuzione se non parzialmente. In tal modo la scelta delle imprese in fase di gara sarà orientata verso soggetti che sono in grado di svolgere autonomamente le lavorazioni

PRESO ATTO della Relazione del R.U.P., di cui al punto precedente, con Determinazione Dirigenziale n. 2858 del 04/12/2015, si approvavano i progetti esecutivi dei 2 stralci dell'opera in questione, tra i quali quello relativo alle opere impiantistiche, per un importo complessivo pari a € 50.781,32:

PRECISATO che nello stesso provvedimento dirigenziale n. 2858 del 04/12/2015 si stabiliva, per l'aggiudicazione dei lavori, come procedura di gara, la forma dell'evidenza pubblica, ai sensi dell'art. 125 comma 8 del D. Lgs. 163/2006, che prevede la consultazione di almeno cinque operatori economici, individuati sulla base di indagini di mercato ovvero tramite elenchi di operatori economici predisposti da questa stazione appaltante.

DATO ATTO che con nota prot. n. 221400 del 29.12.2015, su indicazione del RUP Ing. Rita Frangipane, sono state invitate le seguenti 5 imprese a presentare un'offerta per i lavori di cui sopra:

-ELMAS S.R.L Via G.B.Vico, 65/67 - 50053 EMPOLI (FI) C.F. 01706350483
-FABIO MINUCCI NUOVA S.R.L Via Achille Sclavo 15 - 53100 SIENA C.F. 00825100522
-MAS s.n.c. Via Pantaneto, 30 - 53100 SIENA (SI) C.F. 00074490525
-MC ELETTRICA S.R.L. Via Po, 2 INT.15 – Loc. Pian Dei Mori - 53018 SOVICILLE (SI) C.F. 01113260523
- ELETTROMECCANICA SENESE Via Goro di Gregorio,8 Zona Artigianale Viale Toselli - 53100 SIENA C.F. 00056210529

Stabilendo come criterio di aggiudicazione quello del prezzo più basso inferiore a quello posto a base di gara e determinato con il sistema del massimo ribasso sull'importo totale dei lavori pari a € 37.952,24, escluso oneri della sicurezza e senza all'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse, superiori alla soglia individuata ai sensi dell'art. 86 comma 1 del medesimo D. Lgs n° 163/2006 e s.m.i

VISTO il Verbale di Gara del giorno 21/01/2016, allegato al presente atto, dal quale risulta che:

- che sono pervenuti n. 4 plichi.
- l'elenco delle domande registrate dall'Ufficio Protocollo, sono contrassegnate dai seguenti numeri progressivi:

- 1) **ELMAS S.R.L** Via G.B.Vico, 65/67 50053 EMPOLI (FI) C.F. 01706350483
- 2) **FABIO MINUCCI NUOVA S.R.L** Via Achille Sclavo 15 53100 SIENA (SI) C.F. 00825100522
- 3) **MC ELETTRICA** Via Po, 2 INT.15 – Loc. Pian Dei Mori 53018 SOVICILLE (SI) C.F.

01113260523

- 4) **ELETTROMECCANICA SENESE** Via Goro di Gregorio,8 Zona Artigianale Viale Toselli 53100 SIENA C.F. 00056210529.

- I plichi contrassegnati dai numeri 1, 2, 3 e 4 sono tutti pervenuti entro il termine perentorio fissato nelle ore **12,00** del giorno **19.01.2016**.

Si è poi proceduto all'apertura dei plichi, constatando la presenza all'interno degli stessi delle buste "A – Documentazione" e " B - Offerta economica", chiuse e sigillate.

- Si sono aperte, le buste "A" verificandone la documentazione ivi contenuta con i seguenti risultati:

- 1) **ELMAS S.R.L** presenta documentazione regolare e pertanto viene ammessa;
- 2) **FABIO MINUCCI NUOVA S.R.L** presenta documentazione regolare e pertanto viene ammessa;
- 3) **MC ELETTRICA** presenta documentazione regolare e pertanto viene ammessa;
- 4) **ELETTROMECCANICA SENESE** presenta documentazione regolare e pertanto viene ammessa;

- ai sensi di quanto previsto dall'art. 48 comma 1 del D. Lgs n° 163/2006, è stata sorteggiata l'impresa Fabio MINUCCI NUOVA S.r.l. , è stata poi, verificata mediante accesso al Casellario delle Imprese istituito presso l'AVCP/ANAC, risultando possedere i requisiti necessari per partecipare alla gara.

- si è poi proceduto, all'apertura delle buste "B-Offerta economica", le cui offerte di ribasso percentuale, sull'importo a base d'asta soggetto a ribasso pari ad € 37.952,24, sono risultate essere:

1	ELMAS S.R.L C.F. 01706350483	12,31%
2	FABIO MINUCCI NUOVA S.R.L C.F. 00825100522	21,32%
3	MC ELETTRICA C.F. 01113260523	12%
4	ELETTROMECCANICA SENESE C.F. 00056210529	38,23%

- La migliore offerta è risultata essere quella della impresa **ELETTROMECCANICA SENESE**, che ha presentato un ribasso percentuale del **38,23%** (**trentotto virgola ventitré**) sull'importo a base d'asta soggetto a ribasso.

- I lavori in oggetto sono stati quindi **aggiudicati in via provvisoria**, all'impresa **ELETTROMECCANICA SENESE** (C.F. 00056210529) con sede in Siena Via Goro di Gregorio,8 Zona Artigianale Viale Toselli cap 53100 per l'importo complessivo netto, IVA esclusa, di € **25.205,83** (euro venticinquemiladuecentocinque/83) di cui € **23.443,10** a

seguito del ribasso percentuale del **38.23%** sul prezzo a base di gara soggetto a ribasso d'asta di **€ 37.952,24**, oltre ad **€ 1.762,73** relativi agli oneri sicurezza per PSC non soggetti a ribasso d'asta.

- L'impresa (2^a) seconda classificata risulta essere **FABIO MINUCCI NUOVA S.R.L** (C.F. 00825100522) con sede in Siena Via Achille Sclavo 15 cap. 53100 per l'importo complessivo netto, IVA esclusa, di **€ 31.623,55** (euro trentunomilaseicentoventitre/55) di cui **€ 29.860,82** a seguito del ribasso percentuale del **21,32%** sul prezzo a base di gara soggetto a ribasso d'asta di **€ 37.952,24** oltre ad **€ 1.762,73** relativi agli oneri sicurezza per PSC non soggetti a ribasso d'asta.

DATO CHE che è stata effettuata le verifiche ex art. 48 "Requisiti di capacità tecnico economico finanziaria", nei confronti dell'impresa aggiudicataria, con esito positivo

DATO ATTO che a seguito all'aggiudicazione, il quadro economico dell'intervento viene ad essere così modificato.

A) LAVORI		
- Opere edili e di adeguamento	€ 23.443,10	
- Oneri sicurezza	€ 1.762,73	
Totale lavori	€ 25.205,83	€ 25.205,83
B) Somme a disposizione		
- Iva	€ 5.610,62	
- Imprevisti	€ 2.329,06	
- Economie da ribasso	€ 17.701,15	
totale somme a disposizione	€ 25.572,49	€ 25.572,49
Totale intervento		€ 50.781,32

PRECISATO, altresì, che sono in corso le verifiche circa la veridicità delle dichiarazioni, presentate in sede di offerta, attestanti il possesso dei requisiti generali previsti dall'articolo 38 del D. Lgs n° 163/2006, con le modalità di cui all'art 71 del DPR 445/2000

DATO ATTO pertanto che il presente atto di aggiudicazione definitiva diverrà efficace subordinatamente al risultato positivo delle verifiche relative ai requisiti generali effettuate ai sensi dell'art. 11, comma 8 del D. Lgs n° 163/2006 e che da tale data decorre il termine per la stipulazione del relativo contratto di cui all'art. 11, comma 9 del D. Lgs n° 163/2006

DATO ATTO che il Responsabile del Procedimento, ai sensi dell'art. 10 del D.Lgs. 163/2006, è STATO individuato nella persona dell' Ing. Rita Frangipane dipendente di questa Amministrazione, in qualità di Responsabile della U.O. "Edifici pubblici, edilizia

scolastica”

RILEVATO che ai sensi della Delibera del 5 marzo 2014 dell’Autorità per i contratti pubblici, in merito all’attuazione all’attuazione dell’art. 1, commi 65 e 67, della legge 23 Dicembre 2005, n. 266, , nonché ai sensi dell’art. 3 della legge 13/8/2010, n.136, modificato dal D.L. 12 Novembre 2010, n° 187, il Codice identificativo gara (C.I.G.) è il n. ZA117B24C7

VISTO l’articolo 2 del D.Lgs. 163/2006, in ordine ai principi nella realizzazione di lavori servizi e forniture pubbliche

VISTO il provvedimento Presidenziale del 09/01/2015 prot. n. 4459, che dispone il conferimento dell’incarico dirigenziale del Settore Servizi Tecnici al sottoscritto Arch. Alessandro Ferrari, con decorrenza del 11/01/2015

VISTO il Decreto Deliberativo del Presidente n. 1 del 05/01/2016 che decreta ai sensi dell’art. 163 comma 3 del D. Lgs. 267/2000, la gestione del bilancio in esercizio provvisorio, in attesa dell’approvazione del bilancio di previsione e del piano esecutivo di gestione 2016, al fine del mantenimento degli ordinari servizi ed attività dell’Ente

RITENUTO che in attesa dell’approvazione del Piano Esecutivo di Gestione per l’anno 2016, per evitare ritardi all’azione dell’Ente, si possa disporre dei capitoli di spesa già assegnati nel 2015 per le funzioni ordinarie

VISTO l’art. 17 del Regolamento per la Disciplina dell’attività Contrattuale;

VISTO il Vigente Regolamento sull’ordinamento generale dei Servizi e degli Uffici dell’Ente

RAVVISATA la propria competenza di provvedere in merito ai sensi della seguente normativa:

Art. 4 – comma 2 – del D.Lgs. 30.03.2001, n. 165

Art. 107 del TUEL n. 267 del 18.08.2000

Art. 30 dello Statuto dell’Ente;

TUTTO quanto premesso

DETERMINA

1. di approvare il Verbale di Gara del giorno 21/01/2016, allegato al presente provvedimento, e quindi di aggiudicare in via definitiva l’intervento “Appalto lavori edili e di

adeguamento impiantistico del complesso scolastico Marconi di via Pisacane di Siena. 2° stralcio. Opere impiantistiche” all’Impresa prima classificata, **ELETTROMECCANICA SENESE** (C.F. 00056210529) con sede in Siena Via Goro di Gregorio,8 Zona Artigianale Viale Toselli cap 53100 per l’importo complessivo netto, IVA esclusa, di € **25.205,83** (euro venticinquemiladuecentocinque/83) di cui € **23.443,10** a seguito del ribasso percentuale del **38.23%** sul prezzo a base di gara soggetto a ribasso d’asta di € **37.952,24** **oltre ad € 1.762,73** relativi agli oneri sicurezza per PSC non soggetti a ribasso d’asta

2. di dare atto, in relazione a quanto in premessa riportato, che il presente atto di aggiudicazione definitiva diverrà efficace subordinatamente al risultato positivo delle verifiche relative ai requisiti generali, effettuate ai sensi dell’art. 11, comma 8 del D. Lgs n° 163/2006 e che da tale data decorre il termine per la stipulazione del relativo contratto di cui all’art. 11, comma 9 del D. Lgs n° 163/2006

3. di approvare il nuovo quadro economico, come riportato in premessa;

4. di impegnare a favore dell’Impresa **ELETTROMECCANICA SENESE** (C.F. 00056210529), l’importo complessivo di € 31.113,45 sul capitolo 93400\07. Bilancio dell’anno 2016. Imp. 1423. Siope 2107

Il presente provvedimento è esecutivo dalla data di apposizione del visto di regolarità contabile da parte del responsabile del servizio finanziario, ai sensi dell’art. 151, comma 4, del D.Lgs.267/2000.

Il medesimo, ai sensi dell’art. 6 del Regolamento per la disciplina del diritto di accesso ai documenti amministrativi e della deliberazione G.P. n. 13 del 20.01.2004, è reso pubblico mediante inserimento sul sito Internet dell’ Amministrazione Provinciale di Siena (www.provincia.siena.it), con procedura automatizzata.

Avverso il presente provvedimento può essere proposto ricorso, da parte di chi vi abbia interesse, al TAR Toscana entro il termine di 30 giorni dalla data di pubblicazione o notificazione del presente provvedimento ai sensi degli artt. 79 del D. Lgs n. 163/2006 e s.m. e i e dell'articolo 120 comma 5 del D. Lgs n. 104 del 2 luglio 2010

Di impegnare le somme come di seguito dettagliate:

Impegno n.	dell’anno	Capitolo	Articolo	Cod. Siope	Imp. €
1423	2016	93400	07	2107	€ 31.113,45

II DIRIGENTE SETTORE SERVIZI TECNICI
FERRARI ALESSANDRO

Siena 01/03/2016

IN ORDINE ALLA REGOLARITA' DELL'ISTRUTTORIA

Il Responsabile attesta la regolarità e completezza dell'istruttoria

IL RESPONSABILE

Ing. Rita Frangipane

Siena 01/03/2016

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs n. 82/2005 e s.m.i., del D.P.R. n.445/2000 e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa ed è memorizzato digitalmente.