

Oggetto:

MIGLIORAMENTO SISMICO DEL LOTTO DI CHIMICA E DELLA PALESTRA DELL'ISTITUTO TEC. IND. "A. AVOGADRO" DI ABBADIA SAN SALVATORE. LOTTO "A" CHIMICA - LOTTO "C" PALESTRA". CIG. N. 563473171D CUP. N. B29E14000010004. INDIVIDUAZIONE PROCEDURA DI GARA D'APPALTO. APPROVAZIONE DELLO SCHEMA DI BANDO DI GARA E DI TUTTA LA DOCUMENTAZIONE DI GARA RELATIVO IMPEGNO DI SPESA

Il Dirigente

PREMESSO che l'intervento in questione prevede il miglioramento sismico strutturale del lotto di Chimica e della Palestra dell'istituto "A. Avogadro" di Abbadia San Salvatore. L'opera finanziata mediante Contributo C.I.P.E. (L. 289/2002), completa il miglioramento sismico dell'intero Istituto, sono infatti stati realizzati i lavori per l'adeguamento sismico delle parti non strutturali e i lavori di miglioramento sismico del lotto di Meccanica

DATO ATTO che il presente intervento è stato inserito nel piano triennale OO.PP. 2014/2016 adottato con Delibera G.P. n. 1 del 02/01/2014 e approvato con Delibera C.P.n. 34 del 08/04/2014

RICORDATO CHE:

- con Delibera G.P. n. 188 del 28/06/2011 è stato approvato il progetto preliminare dell'intervento in questione.
- con Delibera G.P. n. 323 del 18/12/2012 è stato approvato il progetto definitivo
- con Determinazione Dirigenziale n. 883 del 26/03/2014 è stato approvato il progetto esecutivo caratterizzato dal sotto indicato quadro economico:

| <i>Opere come da suddivisione art.3 direttive regionali D.3.8</i> | <i>Importo totale</i> | <i>Quota a carico del finanziamen to statale</i> | <i>Fondi propri</i> | <i>Quota parte non soggett a ribasso</i> | <i>Quota parte soggetta a ribasso d'asta</i> |
|---|---------------------------|--|-------------------------|--|--|
| Opere "A" (opere strutturali) | 514.490,27 | 514.490,27 | | | |
| Opere "B1" (opere di finitura) | 88.432,75 | 88.432,75 | | | |
| SOMMANO "A" + " B1" | 602.923,02 | 602.923,02 | | 1) Oneri sicurezza da PSC : € | |

| | | | | | | |
|--|------------------|------------------|------------------|------------------|--|---------------------|
| | | | | | 40.891,65 | |
| | | | | | 2) Costo del personale : € 228029,40 | |
| | | | | | 3)Oneri sicurezza aziendali : € 19.993,21 | |
| | | | | | Sommano € 288.914,26 | € 314.008,76 |
| Somme a disposizione | | | | | | |
| IVA 22% su "A" + " B1" | | 132.643,06 | 132.643,06 | | | |
| Opere "D" (onorari) | | | | | | |
| Coord. sicurezza progettazione D2.1 | 8.471,49 | | 0,00 | 8.471,49 | | |
| Coord. Sicurezza esecuzione D2.2. | 14235,85 | | 14.235,85 | 0,00 | | |
| Verifica sismica e progettazione D3.3 | 32.756,45 | | 0,00 | 32.756,45 | | |
| Direzione Lavori D3.4. | 27.299,03 | | 27.299,03 | 0,00 | | |
| Collaudo statico e amministrativo D3.6 | 8374,08 | | 3271,85 | 5102,23 | | |
| Compenso RUP art.92 D3.7 | 3.618,00 | | 3.618,00 | 0,00 | | |
| | 94.754,90 | 94.754,90 | 48.424,73 | 46.330,17 | | |

| | | | | | |
|--|------------------|-------------------|--|------------------|--|
| Opere "E " (escluse dal finanziamento CIPE) | | | | | |
| -Versamento Contributo Autorita' | 375,00 | | | 375,00 | |
| - Spese Pubblicità | 10.800,00 | | | 10.800,00 | |
| SOMMANO | 841.49 | | | | |
| | 5,98 | 783.990,81 | | 57.505,17 | |

TENUTO CONTO CHE ai sensi e per gli effetti dell'art. 11 del D.Lgs. 12.0.2006 n° 163 è necessario stabilire le fasi delle procedure per la gara e per l'affidamento del contratto e della scelta dell'Impresa contraente

RITENUTO, pertanto, necessario procedere all'avvio delle procedure di scelta del contraente a cui affidare l'esecuzione dei lavori, mediante l'attivazione della procedura più idonee a conseguire nei tempi e con le modalità ritenute migliori gli obiettivi che l'Amministrazione si è prefissata in merito alla realizzazione di detta opera pubblica

RITENUTO, pertanto di procedere con l'individuazione della procedura di gara, per l'affidamento dei lavori di che trattasi e contestualmente approvare la modulistica di gara;

VISTO il D. Lgs. N. 163 del 12/04/2006 "Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE;

VISTO il DPR 207/2010 "Regolamento di attuazione del Codice dei Contratti Pubblici n. 163/2006";

PRECISATO altresì, ai sensi dell'art. 53, comma 2, del D. Lgs. 163/2006, che il presente atto ha per oggetto la sola esecuzione dei lavori

CONSIDERATO che:

- 1) l'opera dovrà essere eseguita prima possibile vista la finalità dell'intervento di miglioramento sismico dell'edificio;
- 2) i lavori dovranno essere avviati nei prossimi mesi in modo da realizzare parte delle opere durante le vacanze estive, trattandosi di intervento molto invasivo
- 3) il finanziamento dell'opera , contributo CIPE, prevede nel caso specifico dei tempi ristretti tra la sottoscrizione del mutuo e la consegna dei lavori. In particolare il Documento di attuazione firmato tra Stato- Regione-Provincia prevede 90 giorni per la consegna dei lavori dalla data di sottoscrizione del mutuo, la cui procedura già in corso con la Cassa Depositi e prestiti dovrebbe concludersi entro il corrente mese- A tale proposito si ritiene che i tempi occorrenti per il normale svolgimento della procedura

aperta (pubblicazione, apertura di gara, efficacia dell'aggiudicazione , comunicazione a tutti i candidati dell'aggiudicazione definitiva, tempo previsto per legge dall'ultima comunicazione alla stipula del contratto) non siano compatibili con i tempi previsti nel finanziamento per la consegna dei lavori

DATO ATTO, pertanto, che per la particolare natura dell'appalto in oggetto e considerata l'urgenza di intervenire per i motivi sopra indicati, il sistema più rispondente alle esigenze dell'Ente viene individuato nella procedura negoziata ai sensi dell'articolo 122, comma 7, del D.Lgs. n. 163/2006, che testualmente recita *"I lavori di importo complessivo inferiore a un milione di euro possono essere affidati dalle stazioni appaltanti, a cura del responsabile del procedimento, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, e secondo la procedura prevista dall'[articolo 57, comma 6](#); l'invito è rivolto, per lavori di importo pari o superiore a 500.000 euro, ad almeno dieci soggetti e, per lavori di importo inferiore a 500.000 euro, ad almeno cinque soggetti se sussistono aspiranti idonei in tali numeri. L'avviso sui risultati della procedura di affidamento, conforme all'allegato IX A, punto 5 (avviso relativo agli appalti aggiudicati), contiene l'indicazione dei soggetti invitati ed è trasmesso per la pubblicazione, secondo le modalità di cui all'[articolo 122, commi 3 e 5](#), entro dieci giorni dalla data dell'aggiudicazione definitiva*

STABILITO, che il criterio di aggiudicazione sarà quello del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara e determinato con il sistema del massimo ribasso sull'importo totale dei lavori pari a 314.008,76 escluso oneri della sicurezza, pari a € 40.891,65, e costo del personale, pari a € 228.029,40, e oneri di sicurezza aziendali non soggetti a ribasso, pari a € 19.993,21, secondo quanto previsto dagli articoli n. 82, lettera a) e comma 3bis del D. Lgs n° 163/2006 e s.m.i.,

DATO ATTO che ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. 267/00:

- il fine e l'oggetto del contratto è il seguente : Miglioramento sismico del lotto di chimica e della palestra dell'istituto Tec. Ind. "A. Avogadro" di Abbadia San Salvatore. Lotto "A" Chimica – Lotto "C" Palestra.
- il contratto sarà redatto in forma di pubblico amministrativa;
- il contraente sarà scelto mediante procedura negoziata ;
- le clausole sono quelle presenti nel disciplinare di gara

PRECISATO che la stazione appaltante ai sensi dell'art. 122 comma 9, del D.Lgs n° 163/2006, procederà all'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse, superiori alla soglia individuata ai sensi dell'art. 86 comma 1 del medesimo D. Lgs n° 163/2006, in caso di un numero di offerte non inferiori a 10

VISTO l'art. 19 del vigente "Regolamento per l'acquisizione in economia di beni servizi e

lavori” approvato con Delibera C.P. n. 110 del 18/12/2007 e modificato con Delibera C.P. n. 126 del 30/11/2012 che prevede la possibilità di ricorrere all'affidamento dei lavori di importo complessivo inferiore a 1.000.000 di euro mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando

VISTO lo schema di bando di gara, lo schema di contratto e tutta la documentazione di gara, relativo all'appalto per l'affidamento dei lavori “: Miglioramento sismico del lotto di chimica e della palestra dell'istituto Tec. Ind. “A. Avogadro” di Abbadia San Salvatore. Lotto “A” Chimica – Lotto “C” Palestra”. CIG. n. 563473171D CUP. n. B29E14000010004.” redatti dall'Ufficio attività amministrative, gestionali e di supporto del Servizio AFFARI GENERALI, GIURIDICI, RISORSE UMANE

RITENUTO quindi di indire la gara, nonché provvedere a contrarre, previo selezione dei partecipanti considerati aspiranti idonei e scelti nell'elenco delle imprese, qui depositato agli atti, ancorché in proporzione ai lavori da affidare ed alle conoscenze ed informazioni desunte dal mercato, al fine di garantire un'adeguata esecuzione dei lavori a regola d'arte. [art. 3 comma 40 del citato D.Lgs. n° 163/2006]

DATO ATTO che il Responsabile del Procedimento è l'Ing. Rita Frangipane dipendente di questa Amministrazione, in qualità di Responsabile della U.O. “Edifici pubblici, edilizia scolastica”

RILEVATO che ai sensi della Delibera del 21/12/2012 dell'Autorità per i contratti pubblici, in merito all'attuazione all'attuazione dell'art. 1, commi 65 e 67, della legge 23 Dicembre 2005, n. 266, nonché ai sensi dell'art. 3 della legge 13/8/2010, n.136, modificato dal D.L. 12 Novembre 2010, n° 187, il Codice identificativo gara (C.I.G.) è il n. 563473171D

DATO ATTO che ai sensi dell'art. 3 della legge 13/8/2010, n.136, modificato dal D.L. 12 Novembre 2010, n° 187, il num CUP è B29E14000010004

VISTO l'articolo 2 del D.Lgs. 163/2006, in ordine ai principi nella realizzazione di lavori servizi e forniture pubbliche

VISTO il provvedimento Presidenziale n. 22 del 06/07/2012 che decreta, per i motivi ivi indicati, il conferimento al sottoscritto Dott. Tommaso Stufano, in qualità di Segretario Provinciale – Direttore Generale, l'incarico ad interim di Direzione del Settore OO.PP. – Assetto del Territorio con decorrenza 01/07/2012;

VISTO il Bilancio di Previsione dell'anno 2014 approvato con Deliberazione C.P. n. 34 del 08/04/2014;

VISTO il Programma del Settore OO.PP. – Assetto del Territorio di cui alla Relazione Previsionale e Programmatica, per l'anno 2014

RITENUTO che in attesa dell'approvazione del Piano Esecutivo di Gestione per l'anno

2014, per evitare ritardi all'azione dell'Ente, si possa disporre dei capitoli di spesa già assegnati nel 2013 per le funzioni ordinarie

VISTO l'art. 192 del D. Lgs. 267/2000, in materia di determinazioni a contrarre e relative procedure

VISTO l'art. 17 del Regolamento per la Disciplina dell'attività Contrattuale;

VISTO il Vigente Regolamento sull'ordinamento generale dei Servizi e degli Uffici dell'Ente

RAVVISATA la propria competenza di provvedere in merito ai sensi della seguente normativa:

Art. 4 – comma 2 – del D.Lgs. 30.03.2001, n. 165

Art. 107 del TUEL n. 267 del 18.08.2000

Art. 40 dello Statuto dell'Ente;

TUTTO quanto premesso

DETERMINA

1. di richiamare tutte le premesse sopra indicate e che costituiscono elemento determinante e specificativo del procedimento

2. di approvare lo schema di bando di gara, lo schema di contratto e tutta la documentazione di gara relativi alla gara di cui in oggetto, in atti

3. *di procedere pertanto, per i motivi in epigrafe specificati, all'affidamento dei lavori denominati "miglioramento sismico strutturale del lotto di Chimica e della Palestra dell'istituto "A. Avogadro" di Abbadia San Salvatore", secondo la procedure negoziata ai sensi dell'articolo 122, comma 7, del D.Lgs. n. 163/2006, che testualmente recita "I lavori di importo complessivo inferiore a un milione di euro possono essere affidati dalle stazioni appaltanti, a cura del responsabile del procedimento, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, e secondo la procedura prevista dall'[articolo 57, comma 6](#); l'invito è rivolto, per lavori di importo pari o superiore a 500.000 euro, ad almeno dieci soggetti e, per lavori di importo inferiore a 500.000 euro, ad almeno cinque soggetti se sussistono aspiranti idonei in tali numeri. L'avviso sui risultati della procedura di affidamento, conforme all'allegato IX A, punto 5 (avviso relativo agli appalti aggiudicati), contiene l'indicazione dei soggetti invitati ed è trasmesso per la pubblicazione, secondo le modalità di cui all'[articolo 122, commi 3 e 5](#), entro dieci giorni dalla data dell'aggiudicazione definitiva*

4. di stabilire inoltre che:

- il criterio di aggiudicazione sarà quello del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara e determinato con il sistema del massimo ribasso sull'importo totale dei lavori

pari a € **314.008,76** escluso oneri della sicurezza, pari a € **40.891,65**, e costo del personale, pari a € 228.029,40, e oneri di sicurezza aziendali non soggetti a ribasso, pari a € 19.993,21, secondo quanto previsto dagli articoli n. 82, lettera a) e comma 3bis del D. Lgs n° 163/2006 e s.m.

- che la stazione appaltante ai sensi dell'art. 122 comma 9, del D.Lgs n° 163/2006, procederà all'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse, superiori alla soglia individuata ai sensi dell'art. 86 comma 1 del medesimo D. Lgs n° 163/2006, in caso di un numero di offerte non inferiori a 10

5. di dare atto che ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. 267/00:

- il fine e l'oggetto del contratto è il seguente : Miglioramento sismico del lotto di chimica e della palestra dell'istituto Tec. Ind. "A. Avogadro" di Abbadia San Salvatore. Lotto "A" Chimica – Lotto "C" Palestra.

- il contratto sarà redatto in forma di pubblico amministrativa;

- il contraente sarà scelto mediante procedura negoziata;

- le clausole sono quelle presenti nel disciplinare di gara

6. di impegnare a favore a favore dell' Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici l'importo di € **375,00** al Capitolo 92204/03 "R.P. dell'anno 2012 Siope 2107 Imp. 4578

Il presente provvedimento è esecutivo dalla data di apposizione del visto di regolarità contabile da parte del responsabile del servizio finanziario, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D.Lgs.267/2000.

Il medesimo, ai sensi dell'art. 6 del Regolamento per la disciplina del diritto di accesso ai documenti amministrativi e della deliberazione G.P. n. 13 del 20.01.2004, è reso pubblico mediante inserimento sul sito Internet dell' Amministrazione Provinciale di Siena (www.provincia.siena.it), con procedura automatizzata.

Avverso il presente provvedimento può essere proposto ricorso, da parte di chi vi abbia interesse, al TAR Toscana entro il termine di 30 giorni dalla data di pubblicazione o notificazione del presente provvedimento ai sensi degli artt. 79 del D. Lgs n. 163/2006 e s.m. e i e dell'articolo 120 comma 5 del D. Lgs n. 104 del 2 luglio 2010

Di impegnare le somme come di seguito dettagliate:

| Impegno n. | dell'anno | Capitolo | Articolo | Cod. Siope | Imp. € |
|------------|-----------|----------|----------|------------|----------|
| 4578 | 2012 | 92204 | 03 | 2107 | € 375,00 |

II DIRIGENTE SETTORE OPERE PUBBLICHE E ASSETTO DEL TERRITORIO
AD INTERIM, STUFANO TOMMASO

Siena 16/05/2014

IN ORDINE ALLA REGOLARITA' DELL'ISTRUTTORIA

Il Responsabile attesta la regolarità e completezza dell'istruttoria

IL RESPONSABILE

Ing. Rita Frangipane

Siena 16/05/2014

“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs n. 82/2005 modificato ed integrato dal D.Lgs. n. 235/2010, del D.P.R. n.445/2000 e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito della Provincia di Siena (www.provincia.siena.it)”