



Oggetto:

REALIZZAZIONE DELLA VARIANTE ESTERNA ALL'ABITATO DI PIENZA SULLA S.P. N. 146 "DI CHIANCIANO. PRESA D'ATTO DELLA PERIZIA DI VARIATA DISTRIBUZIONE DI SPESA E SUPPLETIVA. CIG. N. 66686453F1. RELATIVO IMPEGNO DI SPESA

Il Dirigente

PREMESSO che l'intervento principale di cui in oggetto consiste nella realizzazione di una variante stradale della Strada Provinciale n°146 " di Chianciano", all'interno del territorio del Comune di Pienza. Il progetto si rende essenzialmente necessario per un adeguamento della viabilità attuale alle più moderne esigenze di transito. Esso risulta finalizzato alla decongestione del traffico del centro di Pienza mediante una piccola "bretella" che funge da by-pass del centro storico (per autovetture, autobus e mezzi pesanti) e permette la separazione del traffico urbano da quello extraurbano e di attraversamento

RICORDATO CHE:

- con Delibera Giunta Provinciale n. 328 del 07.12.2010 veniva approvato il Progetto Definitivo dell'intervento "Realizzazione della variante esterna all'abitato di Pienza sulla S.p. n. 146 "di Chianciano";
- con Disposizione Dirigenziale n. 1881 del 28/12/2010 veniva approvato il corrispondente Progetto Esecutivo per un importo complessivo di € **1.450.000,00**
- con Determinazione Dirigenziale n. 343 del 06/02/2014 i lavori venivano aggiudicati all'impresa Benocci & C. S.p.A, per l'importo complessivo netto, IVA esclusa, di € 535.118,17 di cui € 483.268,89 a seguito del ribasso percentuale del 35,200% sul prezzo a base di gara soggetto a ribasso d'asta di € 745.785,33 oltre ad € 51.849,28 relativi agli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta. Contratto stipulato il 2 aprile 2014; rep. n. 15/2014, registrato a Siena l'11 aprile 2014 al n. 27 serie1
- in data 8 maggio 2014, previa autorizzazione del Responsabile Unico del Procedimento, arch. Maria Elena Di Trolio, aveva luogo la consegna formale dei lavori
- il 03 dicembre 2014 il Direttore dei Lavori, con propria relazione, procedeva alla segnalazione di circostanze, riscontrate a seguito di indagini e rilievi strumentali di dettaglio disposte in ossequio al Capitolato Speciale d'Appalto, prima non identificabili, che impedivano il fruttuoso progredire dei lavori, segnalando la necessità di procedere alla redazione di una variante in corso d'opera, ritenuta indispensabile per far fronte ad esigenze verificatesi in corso d'opera non prevedibili nella fase progettuale
- in data 16/12/2014, ai sensi degli artt. 158 e 159 del DPR 207/2010, sono stati sospesi i lavori

DATO ATTO che per la redazione della suddetta variante in corso d'opera è stato chiesto l'intervento della Società di Ingegneria Sab SRL di Perugia, già autrice del Progetto

Esecutivo dell'opera

VISTA pertanto la perizia suppletiva e di variante, redatta ai sensi dell'art. 132 comma 1, lettera b, del D. Lgs. 163/2006 e s.m. e i, promossa dal Direttore dei Lavori, ai sensi dell'art. 161 comma 3 del D.P.R. 207/2010, composta dagli elaborati tecnici di cui all'allegato a) al presente provvedimento

PRECISATO che l'importo aggiuntivo netto, rispetto all'importo già contrattualizzato, al netto del ribasso del 35.20%, è di € 184.838,88, comprensivo di oneri della sicurezza, oltre iva di legge, pari ad un aumento percentuale dell'importo contrattuale del 34,542%

CONSIDERATO che la perizia di variante in questione supera il 20% (quinto d'obbligo), è stato acquisito per iscritto, ai sensi dell'art. 161 comma 13 del DPR 207/2010, l'assenso dell'esecutore alla prosecuzione dei lavori agli stessi prezzi, patti e condizioni del contratto originario (fatta salva l'applicazione del comma 6 dell'art. 161 del D.P.R. in materia di determinazione ed approvazione dei nuovi prezzi non contemplati nel contratto)

VISTA la Relazione istruttoria, in atti, con la quale il Responsabile del Procedimento accerta, ai sensi dell'art. 161 comma 7 e comma 8 del D.P.R. 207/2010, che ricorrono i presupposti di cui all'art. 132 comma 1 lett. b) del D. Lgs. 163/2006, dalla quale relazione si evince che la perizia di variante:

- deriva da circostanze sopravvenute, non imputabili alla stazione appaltante, impreviste ed imprevedibili al momento della redazione del progetto esecutivo, precisando inoltre le ragioni per cui si rende necessaria tale variazione;
- pur determinando un aumento dell'importo contrattuale al di sopra del limite del 20%, non comporta incremento della spesa complessiva del progetto, in quanto è stato fatto utilizzo del ribasso d'asta;
- non determina modifiche sostanziali al progetto originario;
- è redatta nell'esclusivo interesse dell'Amministrazione ed è volta a garantire la pubblica e privata sicurezza e non dipende da esigenze dell'Impresa

VISTO l'art. 132, comma 1) del D. Lgs. 163/2006, che prevede, che le varianti in corso d'opera possono essere ammesse qualora ricorra uno dei seguenti motivi:

- lett. b) per cause impreviste e imprevedibili accertate nei modi stabiliti dal regolamento....

DATO ATTO che a seguito della presente perizia di variata distribuzione di spesa e suppletiva viene a rideterminarsi così come di seguito indicato:

1)	Importo dei lavori	€ 996.640,30
2)	Costi specifici aggiuntivi per la sicurezza	€ 58.347,36
A1)	TOTALE LAVORI+SICUREZZA	€ 1.054.987,66

3)	Spese generali per la sicurezza a carico dell'Impresa	€ 44.848,81
4)	Totale per l'attuazione dei piani di sicurezza (2+3)	€ 103.196,17
	Importo Lavori soggetti al Ribasso d'Asta	€ 951.791,49
5)	Ribasso d'Asta (35,200 %)	€ 335.030,60
	Importo Lavori al netto del Ribasso d'Asta	€ 616.760,88
A2)	TOTALE LAVORI DA APPALTARE	€ 719.957,06

SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

B1)	IVA sui lavori in appalto 22% (20% ESE)	€ 158.390,55
B2)	(*) Spese per D.L. - Sicurezza D.L. - Contabilità Lavori e Frazionamenti (pari a € 4.000)	€ 78.900,00
B3)	L. n. 6 art. 10 CNPAIA - 4% - su B2)	€ 1.700,00
B4)	IVA su B2)+B3)	€ 11.090,40
B5)	Acquisizione aree e immobili	€ 106.550,67
B6)	Bonifica ordigni bellici - totale	€ 17.858,39
B7)	Oneri per Attraversamenti, Allacci e Spostamento di Sottoservizi (Enel - €15.000, Telecom - €5.000, Acquedotto Fiora s.p.a.€ 215.000, etc.)	€ 226.934,35
B8)	Spese per collaudi e prove (anche su materiale da portare in discarica) - 1% ESE -	€ 28.793,13
B9)	L. n. 6 art. 10 CNPAIA - 4% - su B8)	€ 553,52
B10)	IVA su B8)+B9)	€ 6.456,26
B11)	Accantonamento art.92 D.Lgs 163/2006	€ 11.704,10
B12)	Fondo per contenzioso (3% ESE)	€ 2.190,86
B13)	Contributo Autorità di Vigilanza LL.PP.	€ 375,00
B14)	Spese per pubblicità	€ 7.000,00
B15)	Imprevisti e arrotondamenti (circa 1,8% ESE)	€ 19.229,17
B16)	Impianto di illuminazione + IVA 22%	€ 52.116,53
B17)	Contributo spese istruttoria autorizzazione Genio Civile	€ 200,00
B18)	Economie da ribasso	€ -
	Totale somme a disposizione	€ 730.042,94
	TOTALE INTERVENTO	€ 1.450.000,00

DATO ATTO che per la perizia di variante in questione non sussiste l'obbligo della trasmissione all'ANAC posto che non ricorrono i presupposti di cui all'art. 37 del D.L. n.90/2014 convertito con modificazioni dalla L. 114/2014

DATO ATTO che:

- il Responsabile del Procedimento, ai sensi dell'art. 10 del D.Lgs. 163/2006, è stato individuato nella persona dell'Arch. Maria Elena di Trolio dipendente di questa Amministrazione

- a seguito di mobilità verso altri Enti dell'originario Direttore dei Lavori, la nuova figura è individuata nella persona dell'Ing. Andrea Franci, dipendente di questa Amministrazione in qualità di Responsabile P.O. dell'U.O. "Viabilità"

RICHIAMATO il Decreto Deliberativo del Presidente n. 54 del 26/04/2016 con il quale, ai sensi degli articoli 12 e 13 del D.P.R. 327/2001 e s.m. e i., si dichiarava la pubblica utilità dell'intervento

DATO ATTO che ai sensi dell'art. 216 del D. Lgs. 50/2016, ricadono nel previgente assetto normativo, di cui al decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, i contratti di appalto le cui procedure di scelta del contraente siano state pubblicate, entro la data del 18 aprile 2016.

RILEVATO che ai sensi della Delibera del 22 dicembre 2015 dell'Autorità Nazionale Anticorruzione, in merito all'attuazione all'attuazione dell'art. 1, commi 65 e 67, della legge 23 Dicembre 2005, n. 266, per l'anno 2016, nonché ai sensi dell'art. 3 della legge 13/8/2010, n.136, modificato dal D.L. 12 Novembre 2010, n° 187, il Codice identificativo gara (C.I.G.) è il n. 66686453F1

PRECISATO che è stata inoltrata richiesta del D.U.R.C. ai fini dell'accertamento della regolarità contributiva dell'impresa appaltante

PRECISATO, altresì che il pagamento delle somme dovute è subordinato all'accertamento dell'effettiva regolarità contributiva dell'Impresa appaltante

VISTO l'articolo 2 del D.Lgs. 163/2006, in ordine ai principi nella realizzazione di lavori servizi e forniture pubbliche

VISTO il provvedimento Presidenziale del 09/01/2015 prot. n. 4459, che dispone il conferimento dell'incarico dirigenziale del Settore Servizi Tecnici al sottoscritto Arch. Alessandro Ferrari, con decorrenza del 11/01/2015

VISTO il Decreto Deliberativo del Presidente n. 1 del 05/01/2016 che decreta ai sensi dell'art. 163 comma 3 del D. Lgs. 267/2000, la gestione del bilancio in esercizio provvisorio, in attesa dell'approvazione del bilancio di previsione e del piano esecutivo di gestione 2016, al fine del mantenimento degli ordinari servizi ed attività dell'Ente

RITENUTO che in attesa dell'approvazione del Piano Esecutivo di Gestione per l'anno 2016, per evitare ritardi all'azione dell'Ente, si possa disporre dei capitoli di spesa già assegnati nel 2015 per le funzioni ordinarie

VISTO l'art. 192 del D. Lgs. 267/2000, in materia di determinazioni a contrarre e relative procedure

VISTO l'art. 17 del Regolamento per la Disciplina dell'attività Contrattuale;

VISTO il Vigente Regolamento sull'ordinamento generale dei Servizi e degli Uffici dell'Ente

RAVVISATA la propria competenza di provvedere in merito ai sensi della seguente normativa:

Art. 4 – comma 2 – del D.Lgs. 30.03.2001, n. 165

Art. 107 del TUEL n. 267 del 18.08.2000

Art. 30 dello Statuto dell'Ente;

TUTTO quanto premesso

DETERMINA

per tutto quanto in premessa indicato e che si intende qui integralmente richiamato

1. di prendere atto della perizia di variata distribuzione di spesa e suppletiva, relativa ai lavori "Realizzazione della variante esterna all'abitato di Pienza sulla S.p. n. 146 "di Chianciano", redatta ai sensi dell'art. art. 132 comma 1 lett. b) del Decreto L. vo 163/2006 per un importo aggiuntivo netto, rispetto all'importo già contrattualizzato, al netto del ribasso del 35,20%, di € 184.838,88, comprensivo di oneri della sicurezza, oltre iva di legge, promossa dal Direttore dei Lavori, ai sensi dell'art. 161 comma 3 del D.P.R. 207/2010, e approvata dal Responsabile del Procedimento, ai sensi dell'art. 161 comma 9 del D.P.R. 207/2010, composta dagli elaborati tecnici di cui all'allegato a) al presente provvedimento

2. di prendere atto della Relazione istruttoria, in atti, con la quale il Responsabile del Procedimento accerta, ai sensi dell'art. 161 comma 7 e comma 8 del D.P.R. 207/2010, che ricorrono i presupposti di cui all'art. 132 comma 1 lett. b) del D. Lgs. 163/2006, dalla quale relazione si evince che la perizia di variante:

- deriva da circostanze sopravvenute, non imputabili alla stazione appaltante, impreviste ed imprevedibili al momento della redazione del progetto esecutivo, precisando inoltre le ragioni per cui si rende necessaria tale variazione;
- pur determinando un aumento dell'importo contrattuale al di sopra del limite del 20%, non comporta incremento della spesa complessiva del progetto, in quanto è stato fatto utilizzo del ribasso d'asta;
- non determina modifiche sostanziali al progetto originario;
- è redatta nell'esclusivo interesse dell'Amministrazione ed è volta a garantire la pubblica e privata sicurezza e non dipende da esigenze dell'Impresa

2. di dare atto che:

- per effetto delle perizie in questione, l'importo contrattuale aumenta complessivamente

del 34,542% rispetto all'importo originario, rideterminando il quadro economico come in epigrafe riportato

- il maggior importo pari a € 184.838,88, comprensivo di oneri della sicurezza, oltre iva di legge, trova copertura, all'interno del quadro economico dell'intervento, mediante l'utilizzo delle economie di spesa conseguite in sede di aggiudicazione

3. approvare il nuovo quadro economico, così come riportato in premessa;

4. di prendere atto dei nuovi prezzi, determinati ai sensi dell'art. 163 del D.P.R. 207/2010 "Regolamento di attuazione del Codice dei Contratti Pubblici n. 163/2006"

5. di impegnare a favore dell'impresa aggiudicataria dell'appalto, Benocci & C. S.p.A. (P.I. 00223790528) l'importo complessivo di € **225.503,43** così come di seguito indicato:

- quanto a € 180.402,74 sul capitolo 96210\02. Bilancio dell'anno 2016. Imp. n. 1521. Siope n. 2102

- quanto a € 45.100,69 sul capitolo 96117. Bilancio dell'anno 2016. Imp. n. 445. Siope 2107

6. di impegnare, ai sensi dell'art. 93 comma 7bis e 7 ter del D.Lgs. 163/2006, la quota relativa al fondo incentivante, dell'importo di € **2.150,00** (di cui € 1.720,00 per liquidazione dipendenti e € 430,00 per fondo innovazione) come da scheda predisposta dal Responsabile del Procedimento, in atti, come stabilito dal Nuovo Regolamento di Attuazione, approvato con D.G.P. n. 44 del 5/04/2016 sul capitolo 96210\02. Bilancio dell'anno 2016. Imp. n. 1521. Siope n. 2102

7. di impegnare a favore a favore dell' ANAC, ex D.L. n.90/2014, l'importo di € **225,00** sul Capitolo 96210\02. Bilancio dell'anno 2016. Imp. n. 1521. Siope n. 2102

8. di dare mandato al Servizio Finanziario di liquidare a favore dell' ANAC, l'importo di € 225,00

Di impegnare le somme come di seguito dettagliate:

Impegno n.	dell'anno	Capitolo	Articolo	Cod. Siope	Imp. €
1521	2016	96210	02	2102	€ 180.402,74
445	2016	96117	0	2102	€ 45.100,69
1521	2016	96210	02	2102	€ 1.720,00
1521	2016	96210	02	2102	€ 430,00
1521	2016	96210	02	2102	€ 225,00

II DIRIGENTE SETTORE SERVIZI TECNICI
FERRARI ALESSANDRO

Siena 05/05/2016

IN ORDINE ALLA REGOLARITA' DELL'ISTRUTTORIA

Il Responsabile attesta la regolarità e completezza dell'istruttoria

IL RESPONSABILE

Arch. Maria Elena di Trolio

Siena 05/05/2016

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs n. 82/2005 e s.m.i., del D.P.R. n.445/2000 e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa ed è memorizzato digitalmente.