

**AMMINISTRAZIONE PROVINCIALE DI SIENA** (c.f. 80001130527) e  
Impresa..... con sede in ..... (.....),  
via..... n° ... ( Codice Fiscale e Partita Iva .....)  
Appalto dei lavori *“Interventi di sistemazione sul fosso orlando a monte del  
raccordo autostradale Firenze-Siena loc. Badesse comune Monteriggioni”*.  
Importo netto contrattuale € ..... oltre a €  
..... per IVA 20%

### **Repubblica Italiana**

L'anno **2008 (duemilaotto)** e questo dì .... (.....) del mese  
di ....., in Siena, negli uffici dell'Amministrazione  
Provinciale, Piazza Duomo n. 9,

Avanti a me dott. Emilia TRISCIUOGLIO, Segretario Generale  
dell'Amministrazione Provinciale di Siena, autorizzato a rogare il presente  
atto ai sensi dell'art.97, comma 4, lett.c) del decreto legislativo del 18  
agosto 2000, n.267, senza l'assistenza dei testimoni ai quali le parti, col mio  
consenso hanno espressamente rinunciato, giusta la facoltà concessa  
dall'art. 48 della vigente legge notarile 16.02.1913, n.89, sono comparsi:

1) Il Dr. Ing. Fabio GALLI nato a Certaldo il 8.1.1954, Direttore dell'AREA  
Politiche del Territorio dell'Amministrazione Provinciale di Siena  
comprendente [ Servizio Lavori Pubblici, Difesa del Suolo, e Assetto del  
Territorio ] ed ivi domiciliato per la sua carica, il quale agisce in quest'atto  
in nome, per conto e nell'esclusivo interesse dell'Amministrazione che  
rappresenta, ai sensi dell'art.107, comma 3, lett. c), del D.Lgs 18 agosto  
2000 n° 267, dell'art.42 dello Statuto dell'Ente e dell'art.9, 1° comma, del  
Regolamento per la disciplina dell'attività contrattuale della Provincia di

Siena (di seguito denominata “Stazione appaltante”);

2) Il Sig. ...., nato a ..... (...) il  
....., ivi residente ....., n°....., legale rappresentante e/o  
direttore tecnico, il quale agisce in questo atto in nome, per conto e  
nell'esclusivo interesse dell'impresa ....., con sede in  
..... (.....), via .....n° ..... [ iscritta  
alla C.C.I.A.A. di ....., repertorio economico amministrativo n°  
....., giusta visura camerale del .....,/ certificato  
rilasciato dalla C.C.I.A.A. di Siena, in atti, (di seguito denominata  
“Appaltatore”), comparenti della cui identità personale io Segretario  
rogante sono certo, i quali premettono:

– che con deliberazione G.P. n° ... del ....., esecutiva, è stato  
approvato nei suoi elementi costitutivi il PROGETTO DEFINITIVO-  
ESECUTIVO, redatto da Ing. Lorenzo Conti, p.e. Paolo Belardi, relativo dei  
lavori *“Interventi di sistemazione sul fosso Orlando a monte del raccordo  
autostradale Firenze-Siena” in loc Badesse nel comune di Monteriggioni*  
dell'importo complessivo di € 150.000,00 di cui € 107.786,69 soggetto a  
ribasso d'asta, oltre € 5.672,98 per oneri di sicurezza ed € 42.210,48 per  
somme a disposizione, IVA 20% compresa;

– che la complessiva spesa di € 150.000,00, IVA 20% compresa, è così  
finanziata

- quanto € ..... già impegnate al Capitolo .....  
“.....” del Bilancio per l'esercizio 200..., imp. ...;
- quanto al restante importo di € ..... al Cap. .....  
“.....” del Bilancio per l'esercizio 200..., prenot. n. ...;

– preso atto che il responsabile del procedimento è il *Geom. Franco Berardi del Servizio LL.PP. e Difesa Suolo*, dipendente della Provincia di Siena;

– che con determinazione del Dirigente il Servizio Lavori Pubblici n° ..... del ..... 2008, è stata:

– finanziata la spesa di complessivi € ..... al capitolo .....  
“.....” dell’anno ....., impegno n° .....

– approvato lo schema di contratto;

stabilito di procedere alla scelta del privato contraente mediante espletamento di gara “PROCEDURA APERTA” ai sensi dell’articolo 55 del D.,Lgs n° 163/2006 con il criterio:

- del massimo ribasso percentuale mediante offerta a prezzi unitari, con determinazione del **corrispettivo a corpo e a misura**, secondo quanto previsto dagli articolo 81 ed 82 comma 3 del D. Lgs n° 163 del 12.04.2006;

– approvato il bando di gara, il disciplinare contenente norme integrative al bando di gara, il modello di istanza-autocertificazione e l’ulteriore modulistica;

– che aggiudicataria dell’appalto, come risulta dal verbale di gara del giorno ....., approvato con determina del dirigente il Servizio Lavori Pubblici n° ..... del ....., in atti, [atto immediatamente efficace/ efficace dal..... ex art. 11 comma 8 del D.Lgs n° 163/2006 ], rimaneva l’impresa ..... con sede in ..... (....), .....n° ....., per l’importo complessivo netto di € ..... più IVA 20%;

oppure

il raggruppamento temporaneo di imprese ..... , capogruppo ..... con sede in ..... (.....), .....n° ....., per l'importo complessivo netto di € ..... più IVA .....%;

– che con avviso in data ....., pubblicato ai sensi dell'art. 122 del D.Lgs n° 163 /2006, l'Amministrazione Provinciale ha dato comunicazione delle notizie riguardanti l'appalto in argomento (elenco delle imprese partecipanti alla gara, nonché dell'impresa aggiudicataria, importo di aggiudicazione, tempi di realizzazione, ecc.);

– che non si è proceduto all'accertamento antimafia nei confronti della \_\_\_\_\_ , ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. e) del DPR 3.6.1998, n° 252;

**oppure**

– che nei confronti dell'Impresa/ Raggruppamento temporaneo di Imprese (...../.....) non ostano motivi per contrattare con la pubblica amministrazione, come rilevasi dai nulla osta contenuti nei certificati camerali conservati in atti, così come previsto dall'art.9 del DPR n. 252/98.

***[in caso di società per azioni, in accomandita per azioni, a responsabilità limitata, le società cooperative per azioni o a responsabilità limitata, le società consortili per azioni o a responsabilità limitata]***

– che in ottemperanza a quanto disposto dal D.P.C.M. 11.5.1991, n° 187 (*Regolamento per il controllo delle composizioni azionarie dei soggetti aggiudicatari di opere pubbliche e per il divieto delle intestazioni*)

– fiduciarie, previsto dall'art. 17, comma 3, della legge 19.3.1990. n° 55, sulla prevenzione della delinquenza di tipo mafioso) l'Impresa ....., ha fornito i dati e le notizie previste con comunicazioni del ....., in atti;

– che con verbale del ..... il Responsabile del procedimento e l'appaltatore attestano, ai sensi dell' art. 71, co.3, del DPR n° 554/1999, il permanere delle condizioni che consentono l'immediata esecuzione dei lavori.

In base alla suesposta narrativa, da valere e tenere ad ogni effetto come dispositiva del presente atto, i componenti dichiarano e convengono quanto appresso:

#### **Art.1**

##### **Oggetto dell'appalto**

Il dott. Ing. Fabio GALLI, nella veste e qualifica sopra indicata e sulla base del richiamato verbale di aggiudicazione, approvato con propria determinazione n° ..... del ..... contenente anche l'impegno di spesa, dà e concede, ai sensi del D.Lgs n° 163 del 12.04.2006 e del DPR n° 554/1999, all'Impresa/ raggruppamento temporaneo di imprese ....., capogruppo ....., con sede in ..... (...), ..... n° ..., per essa accettante il legale rappresentante, ....., l'appalto dei lavori per *"Interventi di sistemazione sul fosso Orlando, a monte del raccordo autostradale Firenze-Siena loc. Badesse nel comune di Monteriggioni"*, per l'importo netto contrattuale di Euro..... di cui Euro..... derivante dall'offerta ribasso del .....% sulla somma a base di gara soggetta a ribasso pari ad €

103.876,11 oltre € 6.869,00 per oneri di sicurezza ed € ..... per IVA 20%.

L'appaltatore, con la sottoscrizione del presente contratto, si obbliga ad accettare e rispettare tutte le norme e disposizioni contenute nel CAPITOLATO GENERALE DI APPALTO DEI LAVORI PUBBLICI approvato con decreto Ministero dei Lavori pubblici 19 aprile 2000, n° 145, (di seguito "D.M.LLPP. n° 145/2000") pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana n° 131 del 7.6.2000, nel CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO, allegato al presente atto quale parte integrante (**ALLEGATO** .....) nonché le prescrizioni del responsabile unico del procedimento e/o della direzione tecnica dei lavori oltre a tutte le norme di legge vigenti e le disposizioni relative alle opere pubbliche, ai contratti collettivi di lavoro, alle leggi e norme sulla tutela, sicurezza, salute e assicurazione e assistenza dei lavoratori.

Fanno altresì parte del presente contratto pur non essendo ad esso allegati, i seguenti documenti:

- Relazione Tecnica;
- Computo Metrico;
- Quadro Economico;
- Elenco Prezzi;
- Tavole Grafiche da 1 a 7;
- Cronoprogramma dei lavori;
- piano operativo di sicurezza di cui all'art. 131 del D.Lgs n° 163/2006;

che le parti dichiarando di ben conoscere, sottoscrivono e depositano in atti.

## **Art.2**

### **Domicilio dell'appaltatore**

L'appaltatore elegge, ai sensi dell'art.2 del D.M.LL.PP. n° 145/2000 il proprio domicilio presso l'Amministrazione Provinciale di Siena.

## **Art.3**

### **Pagamenti**

La stazione appaltante dichiara che i pagamenti:

- saranno effettuati in Siena presso la Tesoreria Provinciale BANCA MONTE DEI PASCHI DI SIENA SPA, Agenzia 7, Via Vittorio Emanuele II n° 27 ABI1030 CAB 14209;

### **oppure**

- previa richiesta della ditta aggiudicataria, saranno effettuati mediante BONIFICO BANCARIO da effettuarsi presso la BANCA: ....., Agenzia: ....., via..... n° ...;
- Codice IBAN.....

L'appaltatore avrà diritto a pagamenti in acconto, in corso d'opera, ogni qualvolta il suo credito, al netto del ribasso d'asta e delle prescritte ritenute, raggiunga la cifra di € 35.000,00 (euro trentacinquemila/00).

A garanzia dell'osservanza delle norme e prescrizioni di cui all'art. 7 del D.M.LL.PP. n° 145/2000 (tutela dei lavoratori), sarà operata sull'importo netto progressivo dei lavori una ritenuta dello 0,50%.

Tali ritenute saranno svincolate in sede di liquidazione del conto finale dopo l'approvazione del collaudo provvisorio.

L'emissione del certificato di pagamento avverrà entro quarantacinque giorni a decorrere dalla maturazione d'ogni stato d'avanzamento.

Le parti prendono espressamente atto che il termine di pagamento è di giorni trenta a decorrere dalla data di emissione del certificato stesso.

Il pagamento della rata a saldo avverrà entro 90 giorni dall'emissione del certificato di collaudo provvisorio e/o del certificato di regolare esecuzione.

La persona autorizzata dall'appaltatore a riscuotere, ricevere e quietanzare le somme ricevute in conto o saldo è il .....

La cessazione o decadenza dall'incarico della persona autorizzata a riscuotere e quietanzare deve essere tempestivamente notificata alla stazione appaltante.

Valgono, in proposito, le norme dell'art.3 del D.M.LL.PP. n.145/2000.

L'appaltatore dichiara di aver fatto / di non avere fatto cessioni di credito.

#### **Art. 4**

##### **Termine utile per ultimazione dei lavori**

La consegna dei lavori avverrà entro 45 giorni dalla data di stipula del presente atto.

Il termine utile per l'ultimazione dei lavori è giorni **100** (Cento), successivi e continui decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori.

#### **Art. 5**

##### **Penali**

In caso di ritardato adempimento delle obbligazioni assunte sarà applicata, a termini dell'art. 117 del DPR n° 554/1999, una penale in misura giornaliera pari all'1‰ (uno per mille) dell'ammontare netto contrattuale per ogni giorno di ritardo.

#### **Art. 6**

##### **Garanzie**

A garanzia dell'esatto e puntuale adempimento degli obblighi che va ad assumere con il presente atto, e del risarcimento dei danni derivanti dall'eventuale inadempimento delle obbligazioni stesse, nonché a garanzia del rimborso delle somme eventualmente pagate in più all'appaltatore rispetto alle risultanze della liquidazione finale, e a garanzia di quant'altro previsto all'art.101 del DPR n° 554/99, l'appaltatore ha costituito la cauzione definitiva di € ..... ( euro ..... ) prevista dall'art. 113 del D.Lgs n° 163/2006, [ridotta del 50% ai sensi dell'art. 40 comma 7 del D.Lgs n° 163/2006 ] mediante polizza fidejussoria assicurativa n° ..... rilasciata il ..... dalla Compagnia .....con sede in ....., in atti, contenente la clausola di pagamento entro 15 giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante e l'espressa rinuncia al beneficio della preventiva escussione.

#### **Art. 7**

##### **Subappalto**

L'appaltatore, avendo indicato all'atto dell'offerta di voler subappaltare/concedere in cottimo i lavori di categoria....., si impegna a depositare copia autentica del contratto di subappalto presso la stazione appaltante almeno venti giorni prima dalla data di effettivo inizio dell'esecuzione delle relative lavorazioni unitamente alla certificazione attestante il possesso da parte del subappaltatore dei requisiti di cui all'art. 118 del D.Lgs n° 163 /2006 e dell'art. 74, comma 1, del DPR n° 554/1999 nonché la dichiarazione circa la sussistenza o meno di eventuali forme di controllo o di collegamento, a norma dell'art. 2359 del codice civile, con le imprese alle quali è stato affidato il subappalto/cottimo.

## **Art. 8**

### **Finanziamento lavori**

Si dà atto che i lavori di che trattasi, del complessivo importo di € ..... compresa Iva 20%, sono finanziati al capitolo ..... “ dell’anno ....., impegno n° ...

## **Art. 9**

### **Accordo bonario e controversie**

In caso insorgano controversie in merito alla esecuzione e condotta dei lavori di cui al presente contratto, trova applicazione il disposto di cui all’art. 240 del D.Lgs n° 163 del 12.04.2006. In caso in cui non si addivenisse all’accordo bonario competente sarà l’autorità giudiziaria del Tribunale di Siena.

## **Art.10**

### **Risoluzione del contratto**

Sono considerati grave inadempimento contrattuale e motivo di risoluzione di diritto del contratto:

- accertati ritardi ingiustificati nella esecuzione dei lavori tali da compromettere la sicurezza della circolazione stradale;
- qualora l’impresa appaltatrice abbia provveduto alla cessione del contratto a terzi o abbia subappaltato anche parzialmente il servizio senza autorizzazione;
- accertate violazioni ripetute o gravi alle norme antinfortunistiche o relative alla sicurezza stradale;
- accertata negligenza dell’appaltatore nelle lavorazioni, tale da comprometterne la qualità.

Sono inoltre motivi di risoluzione del contratto:

- qualora l'impresa appaltatrice si trovi in stato di fallimento, di liquidazione, di concordato preventivo e di qualsiasi altra situazione equivalente;
- in ogni altro caso previsto dall'art. 22 del Capitolato speciale di appalto.

#### **Art. 11**

##### **Spese di contratto, registro e accessorie**

Sono a carico dell'appaltatore tutte le spese di bollo e registro, della copia del contratto e dei documenti e disegni di progetto.

#### **Art. 12**

##### **Recesso**

La stazione appaltante si riserva, ai sensi dell'art. 134 del D.Lgs n° 163 del 2006, la facoltà di recedere dal contratto in qualunque tempo, previo pagamento dei lavori eseguiti.

#### **Art.13**

##### **Responsabile del procedimento**

Responsabile unico del procedimento per la realizzazione dei lavori di cui al presente contratto è *Geom. Franco Berardi del Servizio LL.PP. e Difesa Suolo*, dipendente provinciale.

Le parti mi dispensano dalla lettura degli allegati, dichiarando di averne piena conoscenza.

Poiché il presente contratto è soggetto ad IVA, le parti chiedono la registrazione a tassa fissa, ai sensi dell'art. 40, 1° comma del D.P.R. 26 aprile 1986, n° 131.

Il presente contratto, per la cui stipula ricorrono i presupposti sostanziali e formali di cui all'art. 192 del D.Lgs. n° 267/2000 è immediatamente impegnativo sia per l'impresa appaltatrice che per l'Amministrazione Provinciale di Siena.

Di questo atto, ricevuto da me pubblico ufficiale, scritto da persona di mia fiducia con sistema informatizzato su fogli di carta uso bollo occupandone n°.... pagine per intero e parte della ..... ho dato lettura alle parti contraenti le quali, ratificandolo ed approvandolo in ogni sua parte, vi hanno apposto, insieme a me segretario, le loro sottoscrizioni in fine ed al margine, come per legge:

**L'IMPRESA**

**IL DIRIGENTE**

**IL SEGRETARIO**

Agli effetti degli articoli 1341 e 1342 del codice civile l'appaltatore dichiara di ben conoscere ed approvare specificatamente le clausole di cui agli artt. 3 (pagamenti), 5 (Penali), 9 (Accordo bonario e controversie), 10 (Risoluzione del contratto) 11(Spese di contratto) e 12 (recesso).

**L'IMPRESA**

**IL DIRIGENTE**

**IL SEGRETARIO**

Lcd/15.01.08