

BANDO DI GARA D'APPALTO

Lavori

SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

I.1) DENOMINAZIONE E INDIRIZZO UFFICIALE DELL'AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

Denominazione: Amministrazione Provinciale di Siena	Servizio responsabile: Servizio Lavori Pubblici
Indirizzo: via del Capitano n° 14	C.A.P.: 53100
Località/Città: Siena	Stato: Italia
Telefono: 0577 241214	Telefax: 0577/ 241202
Posta elettronica (e-mail): betti@provincia.siena.it	Indirizzo Internet (URL): www.provincia.siena.it

I.2) INDIRIZZO PRESSO IL QUALE È POSSIBILE OTTENERE ULTERIORI INFORMAZIONI

Come al punto I.1 *Se diverso, cfr. allegato A*

I.3) INDIRIZZO PRESSO IL QUALE È POSSIBILE OTTENERE LA DOCUMENTAZIONE

Come al punto I.1 *Se diverso, cfr. allegato A*

I.4) INDIRIZZO AL QUALE INVIARE LE OFFERTE/LE DOMANDE DI PARTECIPAZIONE

Come al punto I.1 *Se diverso, cfr. allegato A*

I.5) TIPO DI AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

Livello regionale/locale

SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO

II.1) DESCRIZIONE

II.1.1) Tipo di appalto di lavori Esecuzione

II.1.5) Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione aggiudicatrice

Pubblico incanto per appalto lavori di realizzazione della nuova sede dell'Amministrazione Provinciale di Siena in Viale Sardegna.

II.1.6) Descrizione/oggetto dell'appalto

Appalto per l'affidamento dei lavori di realizzazione della nuova sede dell'Amministrazione Provinciale di Siena in Viale Sardegna.

II.1.7) Luogo di esecuzione dei lavori Comune di Siena

Codice NUTS ITE19

II.1.8) Nomenclatura

II.1.8.1) CPV (vocabolario comune per gli appalti) (informazione non indispensabile alla pubblicazione)

II.1.8.2) Altre nomenclature rilevanti (CPA/NACE/CPC).....;

II.1.9) Divisione in lotti NO **X** SI ?

II.1.10) Ammissibilità di varianti (se pertinente) NO **X** SI ?

II.2) Quantitativo o entità dell'appalto

II.2.1) Quantitativo o entità totale (compresi tutti gli eventuali lotti e opzioni):

- importo complessivo dell'appalto (compresi oneri per la sicurezza): € **8.693.527,25** (euro ottomilioneisicentonovantatremilacinquecentoventisette/25)
- oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso: € **400.000,00** (euro quattrocentomila/00)
- importo complessivo dell'appalto al netto degli oneri di sicurezza: € **8.293.527,25** (euro ottomilioneiduecentonovantatremilacinquecentoventisette/25)
- lavorazioni** di cui si compone l'intervento:

lavorazione	cate- goria D.P.R.. 34/2000	qualifica- zione ob- bligatoria (si/no)	importo (euro)	%	indicazioni speciali ai fini della gara	
					prevalente o scorporabile	subap- paltabile (si/no)
1 Edifici civili e industriali	OG1	si	2.700.304,72	31,06	Prevalente	si
2 Fondazioni speciali	OS21	si	499.703,16	5,75	scorporabile	si
3 Finiture di opere generali natura edile	OS7	no	534.409,98	6,15	scorporabile	si
4 Coperture speciali	OS33	no	217.038,17	2,50	scorporabile	si
5 Finiture di opere generali, in materiali lignei, plastici, metallici e vetrosi	OS6	no	1.875.046,24	21,57	scorporabile	si
6 Impianti elettromeccanici trasportatori	OS4	si	188.656,18	2,17	scorporabile	si
7 Lavori in terra	OS1	no	308.243,09	3,54	scorporabile	si
8 Impianti termici di condizionamento	OS28	si	1.009.575,79	11,61	scorporabile	Si
9 Impianti idrico-sanitari	OS3	si	235.483,25	2,71	scorporabile	si
10 Impianti di trasmissione dati	OS19	si	70.456,97	0,81	scorporabile	si
11 Impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefoni e televisivi	OS30	Si	1.054.604,68	12,13	scorporabile	si

II.3) DURATA DELL'APPALTO O TERMINE DI ESECUZIONE

Periodo in mese/i **36** e/o giorni **205** dalla data di consegna dei lavori

SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO

III.1) CONDIZIONI RELATIVE ALL'APPALTO

III.1.1) Cauzioni e garanzie richieste

L'offerta dei concorrenti deve essere corredata da:

1. da una cauzione provvisoria di € **173.870,55** (euro centosettantatremilaottocentosettanta/55), pari al 2% (due per cento) dell'importo complessivo dell'appalto di cui al punto II.2.1 lettera a) del presente bando costituita alternativamente:

a) da versamento in contanti o in titoli del debito pubblico presso la tesoreria provinciale MONTE DEI PASCHI DI SIENA AG 7 Viale Vittorio Emanuele II n.27 ABI 1030 CAB 14209;

b) da fideiussione bancaria o polizza assicurativa o polizza rilasciata da un intermediario finanziario iscritto nell'elenco speciale di cui all'articolo 107 del decreto legislativo 1 settembre 1993, n.385, [predisposta sulla base dei criteri stabiliti dal D.M. 13 maggio 1996 del Ministro del Tesoro, modificato dal Decreto Ministero dell'Economia e delle Finanze n° 104702 del 14.11.2003], avente validità per almeno 180 giorni dalla data di cui al punto 6.1 del presente bando;

2. dichiarazione di un istituto bancario, oppure di una compagnia di assicurazione, oppure di un intermediario finanziario iscritto nell'elenco speciale di cui all'articolo 107 del decreto legislativo 1 settembre 1993, n.385, [predisposta sulla base dei criteri stabiliti dal D.M. 13 maggio 1996 del Ministro del Tesoro, modificato dal Decreto Ministero dell'Economia e delle Finanze n° 104702 del 14.11.2003], contenente l'impegno a rilasciare, in caso di aggiudicazione dell'appalto, a richiesta del concorrente, una fideiussione o polizza relativa alla cauzione definitiva, prevista dall'art.30, commi 2 e 2-bis della legge n° 109/94 e s.m.i.;
- ? Si precisa che i contratti fideiussori ed assicurativi devono essere conformi all'art. 1, comma 1 del D.M. delle ATTIVITA' PRODUTTIVE del 12.03.2004, n° 123, pubblicato sul N. 89/L. S.O. alla Gazzetta Ufficiale n° 109 dell'11.05.2004.
- ? La cauzione definitiva verrà svincolata progressivamente a misura dell'avanzamento dell'esecuzione, nel limite massimo del 75 per cento dell'importo iniziale garantito, in conformità all'art. 30, comma 2-ter della legge 109/94 e s.m.i., così come aggiunto dalla legge n° 350 del 24.12.2003.

III.1.2) Principali modalità di finanziamento e di pagamento e/o riferimenti alle disposizioni applicabili in materia)

Corrispettivo corrisposto a corpo ai sensi di quanto previsto dal combinato disposto degli articoli 19, comma 4, e 21, comma 1, lettera b), della legge n. 109/94 e s. m.;

III.1.3) Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento di imprenditori aggiudicatario dell'appalto (se pertinente)

Sono ammessi alla gara i soggetti costituiti da imprese con idoneità individuale di cui alle lettere a) (**imprese individuali, anche artigiane, società commerciali, società cooperative**), b) (**consorzi tra società cooperative e consorzi tra imprese artigiane**), e c) (**consorzi stabili**), dell'art. 10, comma 1, della legge n. 109/94 e s. m. oppure da imprese con idoneità plurisoggettiva di cui alle lettera d) (**associazione temporanee**), e) (**consorzi occasionali**) ed e-bis) (**gruppo europeo di interesse economico**), dell'art.10, comma 1, della legge n. 109/94 e s. m., oppure da imprese che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'art. 13, comma 5, della legge n. 109/94 e

s. m. Ai predetti soggetti si applicano le disposizioni di cui all'art. 13 della legge 109/94 e s. m. nonché quelle degli artt. 93, 94 e 95 del D.P.R. n. 554/1999 e s. m.i.

III.2) CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE

III.2.1) Indicazioni riguardanti la situazione propria dell'imprenditore nonché informazioni e formalità necessarie per la valutazione dei requisiti minimi di carattere economico e tecnico che questi deve possedere

(caso di concorrente stabilito in Italia)

i concorrenti all'atto dell'offerta devono possedere attestazione rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui al D.P.R. 34/2000 regolarmente autorizzata, in corso di validità che documenti il possesso della qualificazione in categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere.

In caso di raggruppamenti di tipo **orizzontale** è richiesto il possesso, da parte di tutti i soggetti costituenti il raggruppamento, della certificazione del sistema di qualità aziendale, ai sensi dell'art. 8, comma 3, lettera a) e art. 4 del D.P. R. n° 34/2000 e s.m.i

In caso di raggruppamenti di tipo **verticale** è richiesto il possesso, da parte dei soggetti costituenti il raggruppamento, della certificazione del sistema aziendale, ai sensi dell'art. 8, comma 3, lettera a) e art. 4 del D.P.R. n° 34/2000 e s.m.i, secondo le disposizioni del D.P.R. n° 34/2000 allegato B.

(caso di concorrente stabilito in altri stati aderenti all'Unione Europea)

i concorrenti devono possedere i requisiti previsti dal DPR 34/2000 accertati, ai sensi dell'articolo 3, comma 7, del suddetto DPR 34/2000, in base alla documentazione prodotta secondo le norme vigenti nei rispettivi paesi;

III.2.1.1) Situazione giuridica – prove richieste

Requisiti indicati nei modelli di AUTOCERTIFICAZIONE ex D.P.R. 445/2000 contenenti, a pena di esclusione, tutte le dichiarazioni indicate nel disciplinare di gara - modelli predisposti dalla stazione appaltante.

L'assenza delle condizioni preclusive sopra elencate è provata, **a pena di esclusione dalla gara**, con le modalità, le forme ed i contenuti previsti nel **disciplinare di gara** di cui al punto **IV.3.2)**, del presente bando.

III. 2.1.2) Capacità economica e finanziaria – tipo di prove richieste

III. 2.1.3) Capacità tecnica – tipo di prove richieste

Il possesso dei requisiti è provato, **a pena di esclusione dalla gara**, con le modalità, le forme ed i contenuti previsti nel **disciplinare di gara** di cui al punto **IV.3.2)**, del presente bando.

SEZIONE IV: PROCEDURE

IV.1) TIPO DI PROCEDURA

APERTA **X**

IV.2) CRITERI DI AGGIUDICAZIONE

PREZZO PIÙ BASSO **X**

IV.3) INFORMAZIONI DI CARATTERE AMMINISTRATIVO

IV.3.1) Numero di riferimento attribuito al dossier dall'amministrazione aggiudicatrice

IV.3.2) Documenti contrattuali e documenti complementari – condizioni per ottenerli

Disponibili fino al **07/02/2006** (gg/mm/aaaa)

il **disciplinare di gara** contenente le norme integrative del presente bando relative alle modalità di partecipazione alla gara, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alle procedure di aggiudicazione dell'appalto, **gli elaborati grafici, il computo metrico, il piano di sicurezza, il capitolato speciale di appalto, lo schema di contratto, l'elenco dei prezzi unitari, possono essere visionati e scaricati dal sito INTERNET dell'Amministrazione Provinciale di Siena: www.provincia.siena.it**. Si precisa altresì che eventuali altre informazioni possono essere acquisite dall'Ufficio Tecnico nei giorni lunedì e mercoledì dalle ore 9,00 alle ore 12 e nei giorni martedì e giovedì dalle ore 15 alle ore 17, **previo contatto telefonico con i seguenti numeri:**

- ? Arch. Massimo BETTI tel. 0577/ 241214, e-mail: betti@provincia.siena.it
- ? Arch. Andrea MARZUOLI tel. 0577/241356, e-mail: marzuoli@provincia.siena.it
- ? **Si precisa, infine, che la stazione appaltante consentirà di prendere visione degli elaborati di progetto per conto di un solo concorrente.**

IV.3.3) Scadenza fissata per la ricezione delle offerte o delle domande di partecipazione

07/02/2006 (gg/mm/aaaa) Ora (se pertinente) 12,00;

IV.3.5) Lingua/e utilizzabile/i nelle offerte o nelle domande di partecipazione

ES	DA	DE	EL	EN	FR	IT	NL	PT	FI	SV	altre – paese terzo
•	•	•	•	•	•	X	•	•	•	•;

IV.3.6) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato dalla propria offerta **180 giorni**

IV.3.7) Modalità di apertura delle offerte

IV 3.7.1) Persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte (se pertinente)

i legali rappresentanti dei concorrenti ovvero soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti;

IV.3.7.2) Data, ora e luogo

Prima seduta pubblica data **14/02/2006** (gg/mm/aaaa) ora 9,00

Luogo: Amministrazione Provinciale di Siena Piazza Duomo n° 9

SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI

VI.4) INFORMAZIONI COMPLEMENTARI

Non sono ammessi a partecipare alle gare soggetti privi dei requisiti generali di cui:

- all'articolo 75 del D.P.R.n.554/99 e successive modificazioni;
- alla legge n.68/99;

- che si avvalgono dei piani di emersione di cui all'art. 1-bis della legge n° 18.10.2001, n° 383, come sostituito dall'art. 1, comma 2 del D.L. 25.09.2002, n° 210, convertito con modificazioni in legge n° 266 del 22.11.2002
- Costituisce condizione di partecipazione alla gara l'effettuazione, ai sensi dell'art. 71, comma 2 del D.P.R. n° 554/99 e s.m.i, del sopralluogo sulle aree ed immobili interessati ai lavori; il sopralluogo deve essere effettuato e dimostrato secondo quanto disposto nel disciplinare di gara
 - a) I lavori indicati nella tabella di cui al punto **II.2.1** del presente bando:
 - sono realizzabili secondo le modalità indicate all'articolo 3 commi 5, 6 e 7 del Capitolato Speciale di Appalto.
 - Categoria prevalente **OG 1** classifica **IV**.
 - **Si precisa altresì che per la tipologia e natura del lavoro non è prevista l'equivalenza tra le categorie di opere specializzate OS3, OS28, e OS30, con la categoria di opere generali OG11.**
 - L'aggiudicazione avverrà con riferimento al massimo ribasso percentuale del prezzo offerto rispetto all'importo complessivo dei lavori a base di gara al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza, il prezzo offerto deve essere comunque inferiore a quello posto a base di gara al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza.
 - b) si procederà alla verifica delle offerte anormalmente basse secondo le modalità previste dall'articolo 21, comma 1-bis, della legge 109/94 e successive modificazioni; nel caso di offerte in numero inferiore a cinque la stazione appaltante ha comunque la facoltà di sottoporre a verifica le offerte ritenute anormalmente basse in contraddittorio con le imprese interessate. Si precisa che saranno oggetto di valutazione giustificazioni riguardanti gli elementi di cui alla legge n° 327/2000, l'economia del metodo di esecuzione del lavoro o le soluzioni tecniche adottate e le eventuali condizioni eccezionalmente favorevoli di cui dispone il concorrente;
 - c) si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida sempre che sia ritenuta congrua e conveniente;
 - d) in caso di offerte uguali si procederà per sorteggio;
 - e) l'offerta è valida per 180 giorni dalla data di cui al punto **IV.3.3** del presente bando;
 - f) l'aggiudicatario deve prestare cauzione definitiva nella misura e nei modi previsti dall'articolo 30, comma 2, della legge 109/94 e successive modificazioni, nonché:
 - g) la polizza di cui all'art. 30, comma 3 della medesima legge e all'art. 103, comma 1, del D.P.R. n° 554/99 per la copertura ai sensi dell'art. 10 del Capitolato Speciale di Appalto, di tutti i rischi di esecuzione per una somma assicurata non inferiore all'importo lordo del contratto, IVA inclusa, nonché contro la responsabilità civile per danni causati a terzi. Il massimale per l'assicurazione contro la responsabilità civile verso terzi dovrà essere non inferiore a € 500.000,00.=
 - h) si applicano le disposizioni previste dall'articolo 8, comma 11-quater, della legge 109/94 e successive modificazioni, con la precisazione che in caso di raggruppamento temporaneo d'imprese, ciascuna impresa associata deve essere in possesso della richiesta certificazione;
 - i) le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana o corredati di traduzione giurata;
 - j) i concorrenti possono essere costituiti anche in forma di associazione mista;
 - k) nel caso di concorrenti costituiti ai sensi dell'art. 10, comma 1, lettere d), e) ed e-bis), della legge 109/94 e successive modificazioni i requisiti di cui al punto 11. del presente bando devono essere posseduti, nella misura di cui all'articolo 95, comma 2, del D.P.R.554/1999 qualora associazioni di tipo orizzontale, e, nella misura di cui all'articolo 95, comma 3, del medesimo D.P.R. qualora associazioni di tipo verticale;
 - l) gli importi dichiarati da imprese stabilite in altro stato membro dell'Unione Europea, qualora espressi in altra valuta, dovranno essere convertiti in euro;
 - m) i corrispettivi saranno pagati con le modalità previste dall'articolo 32 del capitolato speciale d'appalto;

- n) la contabilità dei lavori sarà effettuata, ai sensi del titolo XI del D.P.R. 554/1999, sulla base delle aliquote percentuali di cui all'articolo 45, comma 6, del suddetto D.P.R. applicate all'importo contrattuale pari al prezzo offerto aumentato dell'importo degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza di cui al punto **II.2.1** del presente bando; le rate di acconto saranno pagate con le modalità previste dall'articolo 32 del capitolato speciale d'appalto;
- o) gli eventuali subappalti saranno disciplinati ai sensi delle vigenti leggi;
- p) i pagamenti relativi ai lavori svolti dal subappaltatore o cottimista verranno effettuati dall'aggiudicatario che è obbligato a trasmettere, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato, copia delle fatture quietanzate con l'indicazione delle ritenute a garanzie effettuate;
- q) la stazione appaltante si riserva la facoltà di applicare le disposizioni di cui all'articolo 10, comma 1-ter, della legge 109/94 e successive modificazioni,
- r) è esclusa la competenza arbitrale;
- s) i dati raccolti saranno trattati, ai sensi della normativa vigente in materia di protezione dei dati personali, D.Lgs n° 196 del 30.06.2003;
- t) responsabile del procedimento: Arch. Massimo BETTI tel. 0577/241214, e-mail: betti@provincia.siena.it;
- u) si avverte, infine, che le dichiarazioni attestanti il possesso di stati fatti e qualità dichiarati dai concorrenti, saranno sottoposte a verifica mediante l'acquisizione d'ufficio dei certificati e mediante i riscontri del Casellario delle imprese qualificate istituito presso l'autorità per la vigilanza sui lavori pubblici. Le modalità di individuazione dei soggetti da sottoporre a verifica sono indicate nel disciplinare di gara.

VI.5) DATA DEL PRESENTE BANDO **13/12/2005** (gg/mm/aaaa)

Il dirigente
F.to Ing. Fabio GALLI

ALLEGATO A

1.4) INDIRIZZO AL QUALE INVIARE LE OFFERTE/LE DOMANDE DI PARTECIPAZIONE

Denominazione: Amministrazione Provinciale di Siena	Servizio responsabile: Servizio Affari Generali – Ufficio Protocollo Generale
Indirizzo: via del Capitano n° 14 (Ingresso Piazza Duomo n. 9)	C.A.P.: 53100
Località/Città: Siena	Stato: Italia
Telefono: 0577 241322 oppure 0577 2411	Telefax: 0577/ 241321
Posta elettronica (e-mail): andreini_v@provincia.siena.it	Indirizzo Internet (URL): www.provincia.siena.it