



PROVINCIA DI SIENA

VERBALE SEDUTA PUBBLICA del 21.02.2019

OGGETTO: Variante della S.R.T. n. 429 "di Val d' Elsa" per il collegamento dei centri abitati di Certaldo e Poggibonsi. Lavori di completamento della viabilità secondaria in Loc. Bassetto nel Comune di Certaldo (FI). Indizione gara mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 co.2 lett. b) del D. Lgs. n. 50/2016 previa pubblicazione di Avviso esplorativo di indagine di mercato.

| | | |
|---|---|-------------------|
| - Importo complessivo dei lavori: | € | 149.630,41 |
| - Importo dei lavori a base d'asta soggetti a ribasso: (dei quali € 26.523,53 di manodopera) | € | 128.692,53 |
| - Oneri sicurezza per PSC non soggetti a ribasso d'asta: | € | 20.937,88 |

L'anno **2019** (duemiladiciannove), in questo giorno **21** (ventuno) del mese di **febbraio**, alle ore **9,40**, presso l'Ufficio Contratti della Provincia di Siena, in Piazza Duomo, Siena;

PREMESSO CHE

- con determinazione del Responsabile dei Servizi Tecnici n. 1425 del 19.12.2018 è stato stabilito di procedere all'espletamento di una indagine di mercato per l'individuazione di operatori economici da invitare ad una eventuale procedura negoziata da indire ai sensi dell'art.36, comma 2, lett.b) del D.lgs. n.50/2016 per l'appalto della **Variante della S.R.T. n. 429 "di Val d' Elsa" per il collegamento dei centri abitati di Certaldo e Poggibonsi. Lavori di completamento della viabilità secondaria in Loc. Bassetto nel Comune di Certaldo (FI).**
- in data 20 dicembre 2018 è stato pubblicato sul Sistema Telematico Acquisti Regione Toscana-START, all'albo pretorio e sul sito istituzionale dell'Ente, un avviso esplorativo con il quale si invitano gli operatori economici a manifestare il proprio interesse per partecipare alla procedura negoziata, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, ai sensi del D.lgs. n.50 del 18.4.2016;
- l'art.7 del citato avviso prevedeva che la stazione appaltante, a seguito del termine di scadenza per la manifestazione di interesse, avrebbe provveduto a sorteggiare 10 operatori economici tra quelli le cui manifestazioni risultassero correttamente pervenute.
- con avviso del 15.01.2019 pubblicato sulla piattaforma START è stato comunicato lo svolgimento del sorteggio fissato nella data del 18.01.2019, con sorteggio di n. 15 operatori da invitare alla fase successiva della gara;
- entro il termine di scadenza stabilito nel citato avviso, ore 12,00 del giorno 09 gennaio 2019 hanno presentato istanze di manifestazione sul portale START n. 145 imprese;
- Con verbale di gara del 18.01.2019 in seduta pubblica si è provveduto al sorteggio telematico sulla piattaforma START delle 15 imprese da invitare alla fase successiva della gara;

Be cortelli

- le imprese sorteggiate risultavano essere le seguenti:
- fornitore-5c419071dd4543.58715165,"**GIOMI F.LLI S.N.C. di Roberto, Mario e Giuseppe Gioni**" – GAMBASSI TERME (FI) C.F. 01352850489
- fornitore-5c419071e0a2a7.20266102,"**ESSEQUATTRO COSTRUZIONI S.R.L.**" – FAVARA (AG) C.F. 02325280846
- fornitore-5c419071e4f420.59494593,"**TIRRENA COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.**" - GROSSETO C.F. 00639030535
- fornitore-5c419071e63612.88309049,"**TIRRENO STRADE SRL**" – ROMA C.F. 09366891001
- fornitore-5c419071e93ad3.89321368,"**2P Costruzioni Generali s.r.l.**" – MONTE MARANO (AV) C.F. 02674880642
- fornitore-5c419071eb64f6.35878131,"**F.LLI ZACCARIELLO SRL**" – POGGIBONSI (SI) C.F. 01196980526
- fornitore-5c419071ee1a20.34963407,"**IMPRECAL SRL**" - SIRIGNANO (AV) C.F. 02349750642
- fornitore-5c419071efa2b0.47565621,"**ASSISI STRADE SRL**" - ASSISI (PG) C.F. 02566230542
- fornitore-5c419071f2c085.02317261,"**GRENTI S.p.A.**" – PARMA C.F. 01514520343
- fornitore-5c419071f40948.66732250,"**SOCIETA' ITALIANA COSTRUZIONI STRADE S.R.L.**" – SCARPERIA E SAN PIERO (FI) C.F. 03183200488
- fornitore-5c419072051967.83637840,"**CASTAF S.R.L.**" – TERRICCIOLA (PI) C.F. 00973060502
- fornitore-5c419072076712.89610164,"**EDILBETON srl**" – BOLOGNANO (PE) C.F. 02036220685
- fornitore-5c4190720b7da1.45166702,"**COSTAGLI MOVIMENTO TERRA SRL**" – POGGIBONSI (SI) C.F. 00996070520
- fornitore-5c4190720d5346.63286563,"**EDILSERVICE 42 SRL**" – MONTEMURLO (PO) C.F. 01792380477
- fornitore-5c41907210a328.80024692,"**VIMA SRL**" – SPIGNO SATURNIA (LT) C.F. 02310630591
- Con Decreto Deliberativo del Presidente n. 167 del 13.12.2018 è stato approvato il progetto esecutivo;
- Con determinazione n. 1422 del 19.12.2018 del Settore Servizi Tecnici :
 - è stato individuato quale criterio di aggiudicazione quello del minor prezzo con riferimento al massimo ribasso percentuale sull'importo dei prezzi a base di gara pari a € 128.692,53, (di cui € 26.523,53, quali costi della manodopera) oltre agli oneri di sicurezza pari a € 20.937,88 (non soggetti a ribasso d'asta);
 - è stato precisato che, sensi dell'art. 97 comma 8, del D. Lgs 50/2016, si sarebbe proceduto all'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentassero una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi del comma 2, qualora il numero delle offerte ammesse non fosse inferiore a dieci;
 - è stata approvata la modulistica di gara;
 - è stato assegnato il seguente codice CIG 7704318C54;
- Con lettera prot. n. 2385 del 05.02.2019 sono state invitate a partecipare alla procedura negoziata le imprese sopra indicate;
- la procedura si svolgerà in modalità telematica, secondo quanto previsto dall'art. 58 del D.Lgs. 50/2016, sul portale <http://start.toscana.it> dove sarà resa disponibile tutta la

Alleanza

Luca Orbi

cew@tel

documentazione di gara e che pertanto le offerte dovranno essere formulate dagli operatori economici e ricevute dalla Stazione appaltante esclusivamente per mezzo del Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana – accessibile all'indirizzo <http://start.toscana.it>

- le modalità di espletamento della gara sono contenute nell'invito di gara pubblicato sulla piattaforma START il 5.2.2019, nonché nelle regole tecniche e informatiche della piattaforma regionale START
- le offerte dovevano pervenire entro il termine perentorio delle ore 12,00 del giorno 20.02.2019;
- l'aggiudicazione sarà effettuata, anche nel caso sia stata presentata una sola offerta valida;

Tutto ciò premesso

il Presidente del Seggio di gara Ing. Costanza BECATTELLI dipendente della Provincia di Siena, Responsabile del Procedimento, alla costante presenza dei testimoni Dott. Davide LO CONTE Istruttore Direttivo e Sig.ra Gabriella MACCIONI Istruttore Amministrativo entrambi dell'Ufficio Gare e Contratti Servizi Area Vasta della Provincia di Siena, dichiara aperta la seduta di gara.

Alla seduta di gara non assiste nessun rappresentante delle imprese partecipanti.

Il seggio di gara inizia le operazioni accedendo all'area del sistema telematico START dedicata alla presente procedura.

Si prende atto che entro il termine perentorio stabilito dal bando di gara sono pervenute n. 9 offerte presentate dalle seguenti imprese:

1. **TIRRENA COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.** - GROSSETO C.F. 00639030535
2. **VIMA SRL** – SPIGNO SATURNIA (LT) C.F. 02310630591
3. **COSTAGLI MOVIMENTO TERRA SRL** – POGGIBONSI (SI) C.F. 00996070520
4. **F.LLI ZACCARIELLO SRL** – POGGIBONSI (SI) C.F. 01196980526
5. **IMPRECAL SRL** - SIRIGNANO (AV) C.F. 02349750642
6. **SOCIETA' ITALIANA COSTRUZIONI STRADE S.R.L.** – SCARPERIA E SAN PIERO (FI) C.F. 03183200488
7. **ASSISI STRADE SRL** - ASSISI (PG) C.F. 02566230542
8. **EDILBETON srl** – BOLOGNANO (PE) C.F. 02036220685
9. **ESSEQUATTRO COSTRUZIONI S.R.L.** – FAVARA (AG) C.F. 02325280846

Si procede quindi all'apertura dei plichi virtuali delle imprese partecipanti per la verifica della completezza della documentazione amministrativa e della sua conformità alle prescrizioni del bando.

Tutta la documentazione presentata risulta conforme a quanto previsto dal bando e pertanto dopo l'approvazione della stessa sul portale START tutti i concorrenti vengono ammessi alla successiva fase della gara.

Si prosegue con il sorteggio tramite START del metodo di calcolo al fine di individuare la soglia di anomalia di cui all'art. 97, comma 2, del D.Lgs. 50/2016, viene estratta la lettera b) che prevede il seguente metodo di determinazione della soglia di anomalia:

"media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del venti per cento rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso arrotondato all'unità superiore, tenuto conto che se la prima cifra dopo la virgola, della somma dei ribassi offerti dai concorrenti ammessi è pari ovvero uguale a zero la media resta invariata; qualora invece la prima cifra dopo la virgola, della somma dei ribassi offerti dai concorrenti ammessi è dispari, la media viene decrementata percentualmente di un valore

Costanza

Lo Vito

Costa

pari a tale cifra"

Considerato che le offerte pervenute sono in numero inferiore a 10 non si procederà, ai sensi dell'art. 97 comma 8 del D.Lgs. 50/2016, all'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata secondo il criterio sorteggiato, così come previsto dalla lettera invito.

Il Presidente quindi prosegue le operazioni con l'apertura dei plichi virtuali presentati dai concorrenti contenenti l'offerta economica, verificando la completezza dei dati riportati e, successivamente legge ad alta ed intellegibile voce il ribasso offerto da ciascuna impresa:

| | | |
|---|--|---------|
| 1 | TIRRENA COSTRUZIONI GENERALI S.R.L. | 4,120% |
| 2 | VIMA SRL | 18,820% |
| 3 | COSTAGLI MOVIMENTO TERRA SRL | 3,580% |
| 4 | F.LLI ZACCARIELLO SRL | 23,920% |
| 5 | IMPRECAL SRL | 23,621% |
| 6 | SOCIETA' ITALIANA COSTRUZIONI STRADE S.R.L. | 14,820% |
| 7 | ASSISI STRADE SRL | 19,820% |
| 8 | EDILBETON srl | 18,890% |
| 9 | ESSEQUATTRO COSTRUZIONI S.R.L. | 29,121% |

Il sistema procede quindi al calcolo della soglia di anomalia, ai soli fini della valutazione della congruità dell'offerta, con il seguente risultato:

Criterio estratto = Art. 97, comma 2, D. Lgs. 50/2016, lett. b

Soglia anomalia = **17,467 %**

La graduatoria risulta pertanto essere la seguente:

| | | | |
|---|---------------------------------------|---------|------------------------|
| 9 | ESSEQUATTRO COSTRUZIONI S.R.L. | 29,121% | OFFERTA ANOMALA |
| 4 | F.LLI ZACCARIELLO SRL | 23,920% | OFFERTA ANOMALA |
| 3 | COSTAGLI MOVIMENTO TERRA SRL | 3,580% | OFFERTA ANOMALA |
| 5 | IMPRECAL SRL | 23,621% | OFFERTA ANOMALA |
| 7 | ASSISI STRADE SRL | 19,820% | OFFERTA ANOMALA |
| 8 | EDILBETON srl | 18,890% | OFFERTA ANOMALA |

| | | | |
|---|---|---------|------------------------|
| 2 | VIMA SRL | 18,820% | OFFERTA ANOMALA |
| 6 | SOCIETA' ITALIANA COSTRUZIONI STRADE S.R.L. | 14,820% | |
| 1 | TIRRENA COSTRUZIONI GENERALI S.R.L. | 4,120% | |
| 3 | COSTAGLI MOVIMENTO TERRA SRL | 3,580% | |

Il Presidente:

- rileva che la migliore offerta è quella presentata dall'impresa **ESSEQUATTRO COSTRUZIONI S.R.L.** con un ribasso **anomalo** del **29,121%**;
- propone quindi l'aggiudicazione a favore dell'impresa **ESSEQUATTRO COSTRUZIONI S.R.L.** (C.F. e P.IVA 02325280846) con sede in Favara (AG) cap. 92026 Via Olanda, 54/B per l'importo complessivo netto, IVA esclusa, di € **112.153,86** (euro centododicimilacentocinquante/86) di cui € **91.215,98** a seguito del ribasso percentuale del **29,121%** sul prezzo a base di gara soggetto a ribasso d'asta di € **128.692,53** oltre a € **20.937,88** relativi agli oneri sicurezza per PSC non soggetti a ribasso d'asta.

L'aggiudicazione dell'appalto sarà approvata, ai sensi dell'art. 32, comma 5 e dell'art. 33, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016, con determinazione adottata dal Dirigente del Settore Servizi Tecnici, previo espletamento della verifica di congruità di cui all'art. 97, comma 1 del D.Lgs. n. 50/2016 da effettuarsi sull'affidatario provvisorio a norma di legge.

La seduta è tolta alle ore 11,00.

Il presente verbale, redatto in un unico originale, viene letto, approvato e sottoscritto.

Il PRESIDENTE della Gara

Ing. Costanza BECATTELLI

Beccatelli

I TESTIMONI

Dott. Davide LO CONTE

Sig.ra Gabriella MACCIONI

Lo Conte
Macconi