

ORIGINALE



PROVINCIA DI SIENA

VERBALE DI GARA SEDUTA PUBBLICA DEL 01.02.2019

Oggetto: Polo scolastico Roncalli-Sarrocchi di Poggibonsi , Via Senese- Realizzazione pista di atletica 1° Lotto: Area parcheggi auto e sosta autobus. **CUP B58E18000260003 CIG 7720328834**

Procedura negoziata ai sensi dell'articolo 36 comma 2 lettera c) del D.Lgs. 50/2016.

- Importo complessivo dei lavori:	€	499.121,05
- Importo dei lavori a base d'asta soggetti a ribasso: (dei quali € 150.119,31 di manodopera e sicurezza)	€	474.717,15
- Oneri Piani di sicurezza coord. non soggetti a ribasso:	€	24.403,90

L'anno **2019** (duemiladiciannove) e questo giorno 1 (uno) del mese di Febbraio, alle ore 10,25 nella sede della Provincia di Siena in Piazza del Duomo n° 9, il PRESIDENTE di gara Ing. Rita Frangipane Istruttore Tecnico Direttivo Funzione Tecnica P.O. Edifici Pubblici Edilizia Scolastica della Provincia di Siena, Responsabile del procedimento della presente gara; alla costante presenza dei testimoni Dott. Davide LO CONTE Istruttore Direttivo e Sig.ra Gabriella MACCIONI Istruttore Amministrativo entrambi dell'Ufficio Contratti Servizi Area Vasta della Provincia di Siena, apre la seduta di gara.

PREMESSO CHE:

- Con determinazione n. 421 del 17.04.2018 del Settore Servizi Tecnici è stata attivata la procedura per la scelta, mediante indagine di mercato, dei soggetti idonei a partecipare ad una procedura negoziata per l'appalto: "Polo scolastico Roncalli-Sarrocchi di Poggibonsi , Via Senese- Realizzazione pista di atletica 1° Lotto:" ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. c) del D.Lgs. n. 50/2016 e nel rispetto delle "Linee guida n. 4 di attuazione del D.Lgs. n. 50/2016 approvate dall'ANAC con Delibera n. 1097 del 26.10.2016;
- Con la suddetta determinazione:
 - è stato approvato lo schema di avviso pubblico e la relativa istanza di partecipazione per l'acquisizione di manifestazioni di interesse a partecipare alla procedura negoziata;
 - è stato individuato il Responsabile del Procedimento ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016, nella persona dell'Ing. Rita FRANGIPANE dipendente di questa Amministrazione;
- In data 27.04.2018 è stato pubblicato sul sito internet della Provincia di Siena nella sezione "Bandi, Avvisi e Concorsi" l'avviso pubblico e la relativa istanza di partecipazione per l'acquisizione di manifestazioni di interesse che prevedeva, qualora il numero dei candidati fosse

stato superiore a 15, questa stazione appaltante si sarebbe riservata di procedere in seduta pubblica al sorteggio di almeno 15 imprese;

- Entro il termine di scadenza della presentazione delle domande fissato per le ore 12,00 del 15.05.2018 hanno presentato istanza di partecipazione a mezzo PEC n. 386 imprese;

- Con verbale di gara del 26.11.2018 in seduta pubblica si è provveduto al sorteggio di n. 30 imprese da invitare alla procedura negoziata;

Le imprese sorteggiate risultavano essere, in ordine, quelle contraddistinte dai numeri:

57, 226, 265, 80, 291, 81, 237, 184, 5, 150, 192, 195, 318, 202, 334, 49, 321, 209, 117, 198, 72, 135, 178, 251, 215, 333, 154, 213, 354, 43

e più precisamente:

57 BACHIORRINI PAOLO S.R.L. - CASTELL'AZZARA (GR)

226 IMPIANTI E COSTRUZIONI S.R.L. - NUSCO (AV)

265 FRAPPI S.R.L. - CASTIGLION FIORENTINO (AR)

80 ITALSCAVI DI ALVARO PRATELLI S.P.A. - SCANDICCI (FI)

291 BRAMERINI FRANCESCO E FIGLI S.R.L. - ARCIDOSSO

81 ACQUAVIVA S.R.L. - ACQUAVIVA D'ISERNIA (IS)

237 SIES STRADE S.R.L. - SIENA

184 ING. M.I.C.S. SRL - POPPI (AR)

5 PERFETTI COSTRUZIONI S.R.L. - PIOBBICO (PU)

150 DAPAM S.R.L. - BORNO (BS)

192 EFFETRE COSTRUZIONI S.R.L. - MONTEPULCIANO (SI)

195 CALZONI S.P.A. - PERUGIA

318 ZACCARIELLO VINCENZO - CASAL DI PRINCIPE (CS)

202 AT & T S.R.L. COSTRUZIONI GENERALI - SASSARI

334 PESARESI GIUSEPPE S.P.A. - RIMINI (RM)

49 TECNOSTRADE SOC. COOP. - CASTIGLIONE D'ORCIA (SI)

321 ACME S.R.L. GRAVE IN CHIANTI (SI)

209 PARISI VINCENZO COSTRUZIONI S.R.L. - AGRIGENTO

117 ESSEQUATTRO COSTRUZIONI S.R.L. - FAVARA (AG)

198 TAMPUCCI VALERIO S.R.L. - CERTALDO (FI)

72 M.M. S.R.L. - CITTA' DELLA PIEVE (PG)

135 GIOACCHINI SANTE S.A.S. - ACQUAPENDENTE (VT)

178 RAGAZZINI COSTRUZIONI S.R.L. - POPPI (AR)

251 BASSO S.R.L. - MELFI (PZ)

215 TAGLIENTE CTROVATI S.R.L. - PERUGIA

333 TROVATI S.R.L. - PERUGIA

154 COBESCO S.R.L. - PECCIOLI (PI)

213 AGNORELLI S.R.L. - POGGIBONSI (SI)

354 ITALBETON S.R.L. - TRENTO

43 EUROSCAVI S.R.L. - CHIUSI (SI)

- Con determinazione n. 1354 del 11.12.2018 del Settore Servizi Tecnici :

- è stato individuato quale criterio di aggiudicazione quello del minor prezzo con riferimento al massimo ribasso percentuale sull'importo a base di gara pari a € **474.717,15**, (di cui

€ **150.119,31**, quali costi della manodopera) oltre agli oneri di sicurezza pari a € **24.403,90** (non soggetti a ribasso d'asta);

- , è stata approvata la modulistica di gara
- Con lettera prot. n. 27267 del 27.12.2018 sono state invitate a partecipare alla procedura negoziata le imprese sopra indicate;
- le offerte dovevano pervenire entro il termine perentorio delle ore 12,00 del giorno 22.01.2019;
- l'aggiudicazione sarà effettuata, anche nel caso sia stata presentata una sola offerta valida;
- le verifiche circa il possesso dei requisiti di carattere generale saranno effettuate, ai sensi dell'art. 6-bis del Codice, attraverso l'utilizzo del sistema AVCPass;
- ai fini della verifica di tali requisiti i partecipanti alla presente procedura sono tenuti a produrre in sede di gara il "PASSOE" di cui all'art. 2, comma 3.2. della delibera n. 111/2012 dell'AVCP/ANAC;

TUTTO CIO' PREMESSO

Il Presidente apre la seduta di gara con il sorteggio uno dei metodi di calcolo della soglia di anomalia contemplati al comma 2 dell'art. 97 del D.Lgs. n. 50/2016. Vengono pertanto predisposti n. 5 biglietti riportanti le lettere a), b), c), d) ed e), che vengono ripiegati ed immessi in una busta dalla quale si procederà ad estrarne uno.

Il biglietto estratto dal Sig. Davide Lo Conte riporta la lettera a) e precisamente:

"media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del venti per cento, arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso, incrementata dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la predetta media"

Il Presidente prende atto che sono pervenuti n. **12** plichi.

L'elenco delle domande registrate dall'Ufficio Protocollo, sono contrassegnate dai seguenti numeri progressivi:

- 1. ACQUAVIVA S.r.l.** Via Portanova n. 3 86080 Acquaviva d'Isernia (IS) C.F. 00056510944
- 2. DAPAM S.r.l.** via Ponte d'Uscio n. 2 25042 BORNO (BS) C.F. 01760180982
- 3. ESSEQUATTRO Costruzioni S.r.l.** via Olanda n. 54/B 92026 Favara (AG) C.F. 02325280846
- 4. ITALSCAVI di Alvaro Pratelli S.p.A** via Caduti di Nassirya 55 50018 Badia a Settimo Scandicci (FI) C.F. 00524560489
- 5. CALZONI S.p.A.** via G. Caproni n. 8 06132 Fontignano (PG) C.F. 01540670542
- 6. MICS S.r.l.** loc. Ponte di Sotto 52100 Sala Poppi (AR) C.F. 00167990514
- 7. FRAPPI S.r.l.** via Val di Chio n. 19 520434 Castiglion Fiorentino (AR) C.F. 01899840514
- 8. GIOACCHINI Sante S.a.S.** S.S. Cassia Km. 136 01021 Acquapendente (VT) C.F. 00062360565
- 9. EUROSCAVI S.r.l.** via Montelunghino n. 26 53043 Chiusi Scalo (SI) C.F. 00730950524
- 10. SIES STRADE S.r.l.** Viale Toselli n. 106/B 53100 Siena C.F. 01380130524
- 11. AGNORELLI S.r.l.** via G. Giusti n. 13 53036 Poggibonsi (SI) C.F. 00250190527
- 12. BASSO S.r.l.** Via S. Croce n. 49 85025 Melfi (PZ) C.F. 01801200765.

Tutti i plichi sono pervenuti entro il termine perentorio fissato nelle ore 12,00 del giorno 22.01.2019.

Si procede quindi all'apertura dei plichi, constatando la loro integrità e verificando la presenza all'interno degli stessi delle buste "A – Documentazione" e " B- Offerta economica" tuttora chiuse e sigillate.

Si aprono le buste "A" verificandone la documentazione ivi contenuta.

La documentazione presentata dalle imprese risulta conforme a quanto richiesto dalla Lettera-Invito e pertanto vengono tutte ammesse alla fase successiva della gara.

Si prosegue di seguito all'apertura dei plichi tuttora sigillati, contenenti le offerte economiche leggendo ad alta e intellegibile voce le offerte di ribasso percentuale sull'importo a base d'asta soggetto a ribasso pari ad € **474.717,15**:




1.	ACQUAVIVA S.r.l.	24,48%
2.	DAPAM S.r.l.	16,997%
3.	ESSEQUATTRO Costruzioni S.r.l.	26,890%
4.	ITALSCAVI di Pratelli A. S.p.A	21,861%
5.	CALZONI S.p.A.	23,891%
6.	MICS S.r.l.	22,258%
7.	FRAPPI S.r.l.	23,54%
8.	GIOACCHINI Sante S.a.S.	22,339%
9.	EUROSCAVI S.r.l.	23,522%
10.	SIES STRADE S.r.l.	22,507%
11.	AGNORELLI S.r.l.	22,751%
12.	BASSO S.r.l.	28,741%

Si procede quindi al calcolo della soglia di anomalia ai sensi dell'art. 97 comma 2 lett. a) del D.Lgs. 50/2016 che risulta pari a **23,651%**. (allegato A)

La migliore offerta risulta essere quella della impresa **FRAPPI S.R.L.**, che ha presentato un ribasso percentuale del **23,54%**, in quanto risulta essere la più bassa fra quelle non anomale.

Il Presidente propone quindi di aggiudicare i lavori in oggetto all'impresa **FRAPPI S.r.l.** (C.F. e P.IVA 01899840514) con sede in Castiglion Fiorentino (AR) cap. 52043 Via Val di Chio n. 19, per l'importo complessivo netto, IVA esclusa, di € **387.372,63** (euro trecentoottantasettemilatrecentosettantadue/63) di cui € 362.968,73 a seguito del ribasso percentuale del **23,54%** sul prezzo a base di gara soggetto a ribasso d'asta di € **474.717,15** oltre a € **24.403,90** relativi agli oneri sicurezza per PSC non soggetti a ribasso d'asta.

L'aggiudicazione dell'appalto sarà approvata, ai sensi dell'art. 32, comma 5 e dell'art. 33, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016, con determinazione adottata dal Dirigente del Settore Servizi Tecnici.

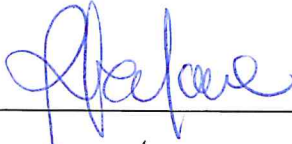




La seduta è tolta alle ore 11,00

Il presente verbale, redatto in un unico originale, viene letto, approvato e sottoscritto.

II PRESIDENTE della Gara

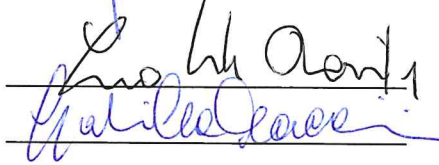
Ing. Rita FRANGIPANE



I TESTIMONI

Dott. Davide LO CONTE

Sig.ra Gabriella MACCIONI



LCD/MG/Verbale Pista RONCALLI

METODO DELLA DOPPIA MEDIA CON TAGLIO DELLE ALI (art. 97 comma 2 lett. a)

N.	Offerente	Offerte ordinate (€)	Ribassi ordinati (%)	Esito
1.	BASSO S.r.l.	n.d.	28,741%	[1]
2.	ESSEQUATTIRO	n.d.	26,890%	[1]
3.	ACQUAVIVA S.r.l.	n.d.	24,480%	[1]
4.	CALZONI S.p.A.	n.d.	23,891%	[1]
5.	FRAPPI S.r.l.	n.d.	23,540%	[2]
6.	EUROSCAVI S.r.l.	n.d.	23,522%	[3]
7.	AGNORELLI S.r.l.	n.d.	22,751%	[3]
8.	SIES STRADE S.r.l.	n.d.	22,507%	[3]
9.	GIOACCHINI	n.d.	22,339%	[3]
10.	MICS S.r.l.	n.d.	22,258%	[3]
11.	ITALSCAVI	n.d.	21,861%	[3]
12.	DAPAM S.r.l.	n.d.	16,997%	[3]
13.				
14.				
15.				
16.				
17.				
18.				
19.				
20.				

Statistiche	
N. ribassi più alti da accantonare	3
N. ribassi più bassi da accantonare	3
Media aritmetica dei ribassi rimasti	23,0917%
N. ribassi da accantonare perché non superiori alla media	3
Media degli scarti	0,5593%
Verifica offerta anomala	23,6510%

Note

[1] Escluso per offerta anomala

[2] Aggiudicatario

[3] Offerta non anomala

Euro hh Orah