



ORIGINALE

PROVINCIA DI SIENA

VERBALE DI GARA SEDUTA PUBBLICA DEL 19/09/2018

Oggetto: **Oggetto: S.R. n. 2 "Cassia". Ripristino frana al km. 195+700 fra Torrenieri e Bonconvento.**

Procedura negoziata ai sensi dell'articolo 36 comma 2 lettera b) del D.Lgs. 50/2016.

- | | |
|---|--------------------|
| - Importo complessivo dei lavori: | € 98.408,41 |
| - Importo dei lavori a base d'asta soggetti a ribasso: | € 93.808,33 |
| - Sono ricompresi negli importi come sopra indicati i costi per la manodopera e sicurezza stimati dall'amministrazione, che risultano pari ad | € 22.690,34 |
| - Oneri sicurezza per PSC non soggetti a ribasso d'asta: | € 4.600,08 |

L'anno **2018** (duemiladiciotto) e questo giorno **19** (diciannove) del mese di **Settembre**, alle ore **9,50** nella sede della Provincia di Siena in Piazza del Duomo n° 9, il PRESIDENTE del seggio Ing. Elisa POGGIALI Responsabile Unico del Procedimento; alla costante presenza dei testimoni Dott. Davide LO CONTE Istruttore Direttivo e Sig.ra Gabriella MACCIONI Istruttore Amministrativo entrambi dell'Ufficio Gare e Contratti ICT Servizi Area Vasta della Provincia di Siena, apre la seduta di gara.

Alla seduta di gara non assiste nessun rappresentante delle imprese partecipanti.

PREMESSO CHE:

- Con determinazione n. 416 del 16/04/2018 del Settore Servizi Tecnici è stata attivata la procedura per la scelta, mediante indagine di mercato, dei soggetti idonei a partecipare ad una procedura negoziata in oggetto ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016 e nel rispetto delle "Linee guida n. 4 di attuazione del D.Lgs. n. 50/2016 approvate dall'ANAC con Delibera n. 1097 del 26.10.2016;
- Con la suddetta determinazione è stato approvato tra l'altro, lo schema di avviso pubblico e la relativa istanza di partecipazione per l'acquisizione di manifestazioni di interesse a partecipare alla procedura negoziata;
- L'avviso è stato pubblicato il giorno 20.04.2018 sul sito internet della Provincia di Siena nella sezione "Bandi, Avvisi e Concorsi" e potevano partecipare all'indagine di mercato tutti gli operatori economici in possesso dell'attestazione SOA nelle categorie OS21 e OG 3 – classifica 1, o eventualmente dei requisiti previsti dall'art. 90 del D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207, e dei requisiti previsti dall'art. 80 del D.Lgs. 50/2016;

Luca

D

Alba

- L'avviso prevedeva che se il numero dei candidati fosse stato superiore a 10, questa stazione appaltante si sarebbe riservata di procedere al sorteggio di almeno dieci imprese da effettuarsi in seduta pubblica, la cui data sarebbe stata comunicata a mezzo PEC ai concorrenti;
- Entro il termine di scadenza della presentazione delle domande fissato per le ore 12,00 del 07.05.2018 sono pervenute a mezzo PEC n. 105 richieste di partecipazione;
- Con verbale di gara del 30.05.2018 in seduta pubblica si è provveduto al sorteggio di n. 16 imprese da invitare alla procedura negoziata;

Le imprese sorteggiate risultavano essere, in ordine, quelle contraddistinte dai numeri: **76, 4, 30, 103, 7, 88, 84, 23, 101, 16, 49, 105, 73, 86, 41, 55** e più precisamente:

- 76 I.G.C. SRL - ORVIETO (TR) C.F. 00052630555
- 4 DALLAPE' MAURO & C. SNC - DRO (TN) C.F. 00994230225
- 30 G.M.P. SPA - MARSCIANO (PG) C.F. 00417030941
- 103 ANSELMi WORKS DI ANSELMi MAURIZIO - MONTEPULCIANO (SI) C.F. 00661860528
- 7 GIOACCHINI SANTE S.A.S. DI ANDREA GIOACCHINI - ACQUAPENDENTE (VT) C.F. 00062360565
- 88 R.T.I. EDIL PELLEGRINI SRL - TORRITA DI SIENA (SI) - BENOCCI & C. S.P.A. TREQUANDA (SI) C.F. 00295080527
- 84 RAGAZZINI COSTRUZIONI SRL - POPPI (AR) C.F. 00883490518
- 23 ORTANA ASFALTI SRL - ROMA C.F. 00575930565
- 101 FERI NATALE SRL - CHIUSI (SI) C.F. 00801560525
- 16 2P COSTRUZIONI GENERALI S.R.L. - MONTEMARANO (AV) C.F. 02674880642
- 49 TETI TRIVELLAZIONI S.R.L. - SAN VITTORE DEL LAZIO (FR) C.F. 02746320601
- 105 F.LLI BETTI SNC - ASSISI (PG) C.F. 00454500547
- 73 ITALSCAVI SI ALVARO PRATELLI SPA - SCANDICCI (FI) C.F. 00524560489
- 86 VESCOVI RENZO SPA - LAMPORECCHIO (PT) C.F. 00408860476
- 41 ESSEQUATTRO COSTRUZIONI S.R.L. - FAVARA (AG) C.F. 02325280846
- 55 CAROMAR SRL - COLLE DI VAL D'ELSA C.F. 01429290529

- Con Decreto Deliberativo del Presidente n. 110 del 02/07/2018 è stato approvato il progetto esecutivo;

- Con determinazione n 805 del 19.07.2018 del Settore Servizi Tecnici :
 - è stato individuato quale criterio di aggiudicazione ai sensi dell'art. 95 co. 4 del D.Lgs. 50/2016, quello del minor prezzo, con riferimento al massimo ribasso percentuale sull'importo dei prezzi a base di gara pari a € 93.808,33, (di cui € 22.690,34, quali costi della manodopera) depurati della percentuale degli oneri di sicurezza pari a € 4.600,08 (non soggetti a ribasso d'asta);
 - è stata approvata la modulistica di gara

Luca Lh Angh

[Signature]

- Con lettera prot. n. 17020 del 08.08.2018 sono state invitate a partecipare alla procedura negoziata le imprese sopra indicate;
- le offerte dovevano pervenire entro il termine perentorio delle ore 12,00 del giorno 07.09.2018;
- L'offerente ai sensi del combinato disposto dell'art. 84 del D.Lgs. 50/2016 e dell'art. 60 e 92 del Dpr 207/2010, ancora in vigore ai sensi dell'art. 216, comma 14, del D.Lgs. 50/2016, ai fini dell'ammissione alla gara, deve obbligatoriamente possedere, a pena di esclusione:
 - attestazione di qualificazione, rilasciata da una S.O.A. di cui al Dpr 207/2010, in corso di validità, nella categoria OS21 in classifica I o superiore, a «qualificazione obbligatoria» ai sensi dell'art. 12, comma 2, lettera b), della L. 80/2014;
 - attestazione di qualificazione, rilasciata da una S.O.A. di cui al Dpr 207/2010, in corso di validità, che documenti la qualificazione nella categoria OG3 in classifica I o superiore;
 - in alternativa deve possedere i requisiti di cui all'Art. 90 D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207;
 - Alternativamente il concorrente ha facoltà di costituire un raggruppamento temporaneo di tipo verticale o consorzio ordinario
- l'aggiudicazione sarà effettuata, anche nel caso sia stata presentata una sola offerta valida;
- le verifiche circa il possesso dei requisiti di carattere generale saranno effettuate, ai sensi dell'art. 6-bis del Codice, attraverso l'utilizzo del sistema AVCPass;
- ai fini della verifica di tali requisiti i partecipanti alla presente procedura sono tenuti a produrre in sede di gara il "PASSOE" di cui all'art. 2, comma 3.2. della delibera n. 111/2012 dell'AVCP/ANAC;

TUTTO CIO' PREMESSO

Il Presidente prende atto che sono pervenuti n. **7** plichi.

L'elenco delle domande registrate dall'Ufficio Protocollo, sono contrassegnate dai seguenti numeri progressivi:

- 1. 2P COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.** Via S. Francesco, 115 83040 MONTEMARANO (AV C.F. 02674880642)
- 2. G.M.P. SPA** Zona Ind.le Est 06055 MARSCIANO (PG) C.F. 00417030941
- 3. GIOACCHINI SANTE S.A.S. DI ANDREA GIOACCHINI** S.S. Cassia Km. 136 01021 ACQUAPENDENTE (VT) C.F. 00062360565
- 4. ORTANA ASFALTI SRL** Via Costantiniana, 14 00188 ROMA C.F. 00575930565
- 5. ESSEQUATTRO COSTRUZIONI S.R.L.** Via Olanda, 54/B 92026 FAVARA (AG) C.F. 02325280846
- 6. I.G.C. SRL** Via Fontanelle di Bardano, 14 05018 ORVIETO (TR) C.F. 00052630555
- 7. R.T.I. TETI TRIVELLAZIONI S.R.L.** C.F. 02746320601 - **COOPERATIVA VALDORCIA COSTRUZIONI S.C.** C.F. 00910720523 Via S. Cesario snc 03040 SAN VITTORE DEL LAZIO (FR)

Tutti i plichi sono pervenuti entro il termine perentorio fissato nelle ore **12,00** del giorno **07.09.2018**.

Il Presidente preliminarmente richiama quanto previsto dall'art. 97 comma 2 del D.Lgs. 50/2016 per la determinazione del calcolo della soglia di anomalia e, in base a quanto disposto dal predetto articolo, vengono predisposti n. 5 biglietti riportanti le lettere a), b), c), d) ed e), che vengono ripiegati ed immessi in una busta dalla quale si procederà ad estrarne uno.

Luca M. Ortolani

[Signature]

Il biglietto estratto dal Dott. Davide Lo Conte riporta la lettera b) e precisamente: *media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del venti per cento rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso arrotondato all'unità superiore, tenuto conto che se la prima cifra dopo la virgola, della somma dei ribassi offerti dai concorrenti ammessi è pari ovvero uguale a zero la media resta invariata; qualora invece la prima cifra dopo la virgola, della somma dei ribassi offerti dai concorrenti ammessi è dispari, la media viene decrementata percentualmente di un valore pari a tale cifra;*

Si procede quindi all'apertura dei plichi, constatando la loro integrità e verificando la presenza all'interno degli stessi delle buste "A – Documentazione" e "B- Offerta economica" tuttora chiuse e sigillate.

Si aprono le buste "A" verificandone la documentazione ivi contenuta con i seguenti risultati:

1. **2P COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.** la documentazione presentata risulta conforme a quanto richiesto dalla Lettera-Invito e pertanto l'impresa viene ammessa alla gara. La busta B (Offerta Economica) viene momentaneamente accantonata sigillata ed integra. La Busta A viene riposta nell'originario plico di invio.
2. **G.M.P. SPA:** la documentazione presentata risulta conforme a quanto richiesto dalla Lettera-Invito e pertanto l'impresa viene ammessa alla gara. La busta B (Offerta Economica) viene momentaneamente accantonata sigillata ed integra. La Busta A viene riposta nell'originario plico di invio.
3. **GIOACCHINI SANTE S.A.S. DI ANDREA GIOACCHINI:** la documentazione presentata risulta conforme a quanto richiesto dalla Lettera-Invito e pertanto l'impresa viene ammessa alla gara. La busta B (Offerta Economica) viene momentaneamente accantonata sigillata ed integra. La Busta A viene riposta nell'originario plico di invio.
4. **ORTANA ASFALTI SRL:** la documentazione presentata risulta conforme a quanto richiesto dalla Lettera-Invito e pertanto l'impresa viene ammessa alla gara. La busta B (Offerta Economica) viene momentaneamente accantonata sigillata ed integra. La Busta A viene riposta nell'originario plico di invio.
5. **ESSEQUATTRO COSTRUZIONI S.R.L.:** la documentazione presentata risulta conforme a quanto richiesto dalla Lettera-Invito e pertanto l'impresa viene ammessa alla gara. La busta B (Offerta Economica) viene momentaneamente accantonata sigillata ed integra. La Busta A viene riposta nell'originario plico di invio.
6. **I.G.C. SRL:** la documentazione presentata risulta conforme a quanto richiesto dalla Lettera-Invito e pertanto l'impresa viene ammessa alla gara. La busta B (Offerta Economica) viene momentaneamente accantonata sigillata ed integra. La Busta A viene riposta nell'originario plico di invio.
7. **R.T.I. TETI TRIVELLAZIONI S.R.L. - COOPERATIVA VALDORCIA COSTRUZIONI S.C.:** la documentazione presentata risulta conforme a quanto richiesto dalla Lettera-Invito e pertanto l'impresa viene ammessa alla gara. La busta B (Offerta Economica) viene momentaneamente accantonata sigillata ed integra. La Busta A viene riposta nell'originario plico di invio.

Si procede quindi all'apertura dei plichi tuttora sigillati, contenenti le offerte economiche leggendo ad alta e intellegibile voce le offerte di ribasso percentuale sull'importo a base d'asta soggetto a ribasso pari ad € **93.808,33:**

Luca

Alto

FR

1	2P COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.	26,443%
2	G.M.P. SPA	22,321%
3	GIOACCHINI SANTE S.A.S. DI ANDREA GIOACCHINI	21,75%
4	ORTANA ASFALTI SRL	27,723%
5	ESSEQUATTRO COSTRUZIONI S.R.L.	28,889%
6	I.G.C. SRL	16,734%
7	R.T.I. TETI TRIVELLAZIONI S.R.L. - COOPERATIVA VALDORCIA COSTRUZIONI S.C.	15,125%

Il Presidente rileva che, essendo il numero delle offerte pervenute inferiore a dieci, ai sensi dell'art. 97 comma 8 del D.Lgs. n. 50/2016, non sussistono i presupposti di legge per l'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi del comma 2 dell'art. 97 e, ai sensi del medesimo art. 97 c. 2, si procede alla individuazione della soglia di anomalia per la valutazione della congruità delle offerte.

Applicando il metodo sorteggiato si desume che il valore della soglia di anomalia dei ribassi in termini percentuali risulta essere pari a **21,390** e quindi risultano anomale le offerte presentate dalle seguenti imprese:

ESSEQUATTRO COSTRUZIONI S.R.L.	28,889%
ORTANA ASFALTI SRL	27,723%
2P COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.	26,443%
G.M.P. SPA	22,321%
GIOACCHINI SANTE S.A.S.	21,75%

Il Presidente, prende atto che la migliore offerta, rappresentata dalla ditta che ha espresso il prezzo più basso, è quella dell'impresa **ESSEQUATTRO COSTRUZIONI S.R.L.**, che ha presentato un ribasso percentuale del **28,889%**.

Accertato che tale offerta risulta superiore alla soglia di anomalia come sopra determinata, la stessa verrà sottoposta a spiegazioni sul prezzo di cui all'art. 97, comma 1 del D.Lgs. n. 50/2016.

Il Presidente propone quindi di aggiudicare i lavori in oggetto all'impresa **ESSEQUATTRO COSTRUZIONI S.R.L.** (C.F. e P.IVA 02325280846) con sede in Favara (AG) cap. 92026 Via

Eno Lh Olesh

[Signature]

[Signature]

Olanda, 54/B per l'importo complessivo netto, IVA esclusa, di € **71.308,12** (euro settantunomilatrecentootto/12) di cui € **66.708,04** a seguito del ribasso percentuale del **28,889%** sul prezzo a base di gara soggetto a ribasso d'asta di € **93.808,33** oltre a € **4.600,08** relativi agli oneri sicurezza per PSC non soggetti a ribasso d'asta.

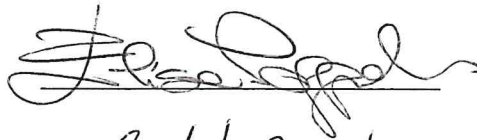
L'aggiudicazione dell'appalto sarà approvata, ai sensi dell'art. 32, comma 5 e dell'art. 33, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016, con determinazione adottata dal Dirigente del Settore Servizi Tecnici, previo espletamento della verifica di congruità di cui all'art. 97, comma 1 del D.Lgs. n. 50/2016 da effettuarsi sull'affidatario provvisorio a norma di legge.

La seduta è tolta alle ore 10,30.

Il presente verbale, redatto in un unico originale, viene letto, approvato e sottoscritto.

II PRESIDENTE della Gara

Ing. Elisa POGGIALI



I TESTIMONI

Dott. Davide LO CONTE

Sig.ra Gabriella MACCIONI

