



PROVINCIA DI SIENA

VERBALE DI GARA SEDUTA PUBBLICA DEL 9/1/2018

Oggetto: **Strada Provinciale n. 1 "DI SAN GIMIGNANO". PK 15+600-Interventi necessari per la messa in sicurezza e d il consolidamento del muro posto a sostegno della sede stradale alla PK. 15+600 in loc. S. Quirico nel Comune di San Gimignano-Provincia di Siena. – CIG N. 7298168EBE.**

Procedura negoziata ai sensi dell'articolo 36 comma 2 lettera b) del D.Lgs. 50/2016.

- Importo complessivo dei lavori:	€	111.564,82
- Importo dei lavori a base d'asta soggetti a ribasso: (dei quali € 21.384,22 di manodopera)	€	99.664,82
- Oneri sicurezza per PSC non soggetti a ribasso d'asta:	€	11.900,00

L'anno **2018** (duemiladiciotto) e questo giorno **9** (nove) del mese di **Gennaio**, alle ore **9,25** nella sede della Provincia di Siena in Piazza del Duomo n° 9, il PRESIDENTE di gara Ing. Andrea FRANCI, P.O. dell'U.O. "Viabilità"; alla costante presenza dei testimoni Dott. Davide LO CONTE Istruttore Direttivo e Sig.ra Gabriella MACCIONI Istruttore Amministrativo entrambi dell'Ufficio Gare e Contratti ICT Servizi Area Vasta della Provincia di Siena, apre la seduta di gara. Alla seduta di gara non assiste nessun rappresentante delle imprese partecipanti.

PREMESSO CHE:

- Con determinazione n. 843 del 25.08.2017 del Settore Servizi Tecnici è stata attivata la procedura per la scelta, mediante indagine di mercato, dei soggetti idonei a partecipare ad una procedura negoziata per l'appalto "Strada Provinciale n. 1 "DI SAN GIMIGNANO". PK 15+600-Interventi necessari per la messa in sicurezza e d il consolidamento del muro posto a sostegno della sede stradale alla PK. 15+600 in loc. S. Quirico nel Comune di San Gimignano-Provincia di Siena", ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016 e nel rispetto delle "Linee guida n. 4 di attuazione del D.Lgs. n. 50/2016 approvate dall'ANAC con Delibera n. 1097 del 26.10.2016;
- Con la suddetta determinazione:
 - è stato approvato lo schema di avviso pubblico e la relativa istanza di partecipazione per l'acquisizione di manifestazioni di interesse a partecipare alla procedura negoziata;
 - è stato individuato il Responsabile del Procedimento ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016, nella persona del Geom. Stefano Bucci dipendente di questa Amministrazione;
- In data 06.09.2017 è stato pubblicato sul sito internet della Provincia di Siena nella sezione "Bandi, Avvisi e Concorsi" l'avviso pubblico e la relativa istanza di partecipazione per l'acquisizione di manifestazioni di interesse che prevedeva, qualora il numero dei candidati fosse

Deane

Pro. G. G. G.

Stefano Bucci

stato superiore a 10, questa stazione appaltante si sarebbe riservata di procedere in seduta pubblica al sorteggio di almeno cinque imprese;

- Entro il termine di scadenza della presentazione delle domande fissato per le ore 12,00 del 06.10.2017 sono pervenute a mezzo PEC n. 104 richieste di partecipazione;

- Con verbale di gara del 25.10.2017 in seduta pubblica si è provveduto al sorteggio di n. 20 imprese da invitare alla procedura negoziata;

Le imprese sorteggiate risultavano essere, in ordine, quelle contraddistinte dai numeri: **26, 98, 18, 19, 31, 88, 95, 92, 73, 84, 80, 63, 77, 34, 24, 35, 87, 7, 33 e 100** e più precisamente:

26 FRATELLI TOPO S.R.L. Via Benvenuto Cellini, 2 05016 Ficulle (TR) C.F. 00175820554

98 GOSTI S.R.L. Via Stradone, 96 06062 Città della Pieve (PG) C.F. 00166360545

18 TECNOSTRADE SOC. COOP. Via della Posta, 23 53023 Vivo d'Orcia - Castiglione d'Orcia (SI) C.F. 00969530526

19 CASTAF S.R.L. Via Chiesa Vecchia, 11 56030 Terricciola (PI) C.F. 00973060502

31 F.LLI MARCONI S.N.C. di Dante e Andrea Marconi Via Giordania, 51/53 58100 Grosseto C.F. 01084830536

88 ANTONINI S.R.L. Via S. Lucia, 55/A 06083 Bastia Umbra (PG) C.F. 02168670541

95 TENCI TULLIO S.R.L. Via della Sforzesca, 8 58034 Castell'Azzara (GR) C.F. 00797300530

92 CO.VE.MA. S.R.L. Via Guido Reni, 45 41013 Castelfranco Emilia (MO) C.F. 03428670362

73 P.A. COSTRUZIONI GENERALI S.R.L. Via Appia, 1096 04026 Minturno (LT) C.F. 02285170599

84 ECOGRID S.R.L. Via Piazza San Rocco, 5 17057 Calizzano (SV) C.F. 01301870091

80 BIERREGI S.R.L. Via Acquacalda, 840/A 55100 Lucca C.F. 01757090467

63 COSTRUZIONI CERRI S.R.L. Via Fortunato, 486 23018 Talamona (SO) C.F. 00657410148

77 CONSORZIO STABILE ALTA VAL DI CECINA S.R.L. Via della Repubblica, 7 56045 Pomarance (PI) C.F. 01802050508

34 MENCONI S.R.L. Strada per Chianciano, 44 53043 Montepulciano (SI) C.F. 00234670529

24 CRICCHI COSTRUZIONI S.R.L. Via Salaria, Km. 94,900 02010 Borgo Velino (RI) C.F. 00919170571

35 VA.RI.AN S.R.L. Via della Centrale, 1/B 06035 Gualdo Cattaneo (PG) C.F. 00759830540

87 TONET S.R.L. Zona Industriale, 6 32035 Santa Giustina (BL) C.F. 00793270257

7 PRETELLI S.R.L. Via Gasparini, 9 Urbino (PU) C.F. 02454450418

33 IPOGEO S.R.L. Via Industrie, 9 32030 Seren del Grappa C.F. 00915730253

100 BERTI SISTO & C. S.P.A. Via Cornacchiaia-Alberaccio, 1009 50033 Firenzuola (FI) C.F. 00421510488

- Con Decreto Deliberativo del Presidente n. 77 del 18/07/2017 è stato approvato il progetto esecutivo;

- Con la suddetta determinazione n. 843 del 25.08.2017 del Settore Servizi Tecnici :

- è stato individuato quale criterio di aggiudicazione quello del minor prezzo con riferimento al massimo ribasso percentuale sull'importo dei prezzi a base di gara pari a € 99.664,82,

Adde

Luca

Andreas

(di cui € 21.384,22, quali costi della manodopera) oltre agli oneri di sicurezza pari a € 11.900,00 (non soggetti a ribasso d'asta);

- , è stata approvata la modulistica di gara
- Con lettera prot. n. 24637 del 07.11.2017 sono state invitate a partecipare alla procedura negoziata le imprese sopra indicate;
- le offerte dovevano pervenire entro il termine perentorio delle ore 12,00 del giorno 28.11.2017;
- l'aggiudicazione sarà effettuata, anche nel caso sia stata presentata una sola offerta valida;
- le verifiche circa il possesso dei requisiti di carattere generale saranno effettuate, ai sensi dell'art. 6-bis del Codice, attraverso l'utilizzo del sistema AVCPass;
- ai fini della verifica di tali requisiti i partecipanti alla presente procedura sono tenuti a produrre in sede di gara il "PASSOE" di cui all'art. 2, comma 3.2. della delibera n. 111/2012 dell'AVCP/ANAC;
- Con lettera prot. n. 26746 del 04.12.2017, inviata tramite PEC a tutte le imprese, è stato comunicato la sostituzione del vecchio CIG 7183927C17 con il seguente nuovo CIG 7298168EBE, è stato prorogato il termine di presentazione delle offerte alle ore 12,00 del 19.12.2017; ed è stata fissata l'apertura delle buste per il giorno 9.1.2018 alle ore 9,00.

TUTTO CIO' PREMESSO

Il Presidente prende atto che sono pervenuti n. **16** plichi.

Il plico prot. n. 27307 del 12.12.2017 appartenente all'impresa VA.RI.AN S.R.L. risulta contenere, così come indicato sulla busta, integrazioni all'offerta precedentemente presentata;

il plico prot. n. 27760 del 15.12.2017 appartenente all'impresa FRATELLI TOPO S.R.L. risulta contenere, così come indicato sulla busta, integrazioni all'offerta precedentemente presentata:

Le offerte pervenute risultano quindi essere n. **14**

L'elenco delle domande registrate dall'Ufficio Protocollo, sono contrassegnate dai seguenti numeri progressivi:

1. **VA.RI.AN S.R.L.** Via della Centrale, 1/B 06035 Gualdo Cattaneo (PG) C.F. 00759830540
2. **FRATELLI TOPO S.R.L.** Via Benvenuto Cellini, 2 05016 Ficulle (TR) C.F. 00175820554
3. **F.LLI MARCONI S.N.C.** di Dante e Andrea Marconi Via Giordania, 51/53 58100 Grosseto C.F. 01084830536
4. **TECNOSTRADE SOC. COOP.** Via della Posta, 23 53023 Fraz. Vivo d'Orcia - Castiglione d'Orcia (SI) C.F. 00969530526
5. **TENCI TULLIO S.R.L.** Via della Sforzesca, 8 58034 Castell'Azzara (GR) C.F. 00797300530
6. **IPOGEO S.R.L.** Via Industrie, 9 32030 Seren del Grappa C.F. 00915730253
7. **TONET S.R.L.** Zona Industriale, 6 32035 Santa Giustina (BL) C.F. 00793270257
8. **ECOGRID S.R.L.** Via Piazza San Rocco, 5 17057 Calizzano (SV) C.F. 01301870091
9. **MENCONI S.R.L.** Strada per Chianciano, 44 53043 Montepulciano (SI) C.F. 00234670529
10. **CO.VE.MA. S.R.L.** Via Guido Reni, 45 41013 Castelfranco Emilia (MO) C.F. 03428670362
11. **GOSTI S.R.L.** Via Stradone, 96 06062 Città della Pieve (PG) C.F. 00166360545
12. **ANTONINI S.R.L.** Via S. Lucia, 55/A 06083 Bastia Umbra (PG) C.F. 02168670541
13. **CONSORZIO STABILE ALTA VAL DI CECINA S.R.L.** Via della Repubblica, 7 56045 Pomarance (PI) C.F. 01802050508
14. **BIERREGI S.R.L.** Via Acquacalda, 840/A 55100 Lucca C.F. 01757090467

Alcova

Eno W. Orah

Audrey Laure

I plichi contrassegnati dai numeri 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12 e 13 sono pervenuti entro il termine perentorio fissato nelle ore 12,00 del giorno 19.12.2017.

Il plico contrassegnato dal n. 14 appartenente all'impresa **BIERREGI S.R.L.** Via Acquacalda, 840/A 55100 Lucca è pervenuto alle ore 10,30 del giorno 8.01.2018 e quindi oltre il termine perentorio fissato nelle ore 12,00 del giorno 19.12.2017, così come risulta da annotazione apposta sulla busta e viene perciò **ESCLUSO** dalla gara.

Si procede quindi all'apertura dei plichi, constatando la loro integrità e verificando la presenza all'interno degli stessi delle buste "A – Documentazione" e "B- Offerta economica" tuttora chiuse e sigillate.

Si aprono le buste "A" verificandone la documentazione ivi contenuta con i seguenti risultati:

1. **VA.RI.AN S.R.L.:** la documentazione presentata risulta conforme a quanto richiesto dalla Lettera-Invito e pertanto l'impresa viene ammessa alla gara. La busta B (Offerta Economica) viene momentaneamente accantonata sigillata ed integra. La Busta A viene riposta nell'originario plico di invio.
2. **FRATELLI TOPO S.R.L.:** la documentazione presentata risulta conforme a quanto richiesto dalla Lettera-Invito e pertanto l'impresa viene ammessa alla gara. La busta B (Offerta Economica) viene momentaneamente accantonata sigillata ed integra. La Busta A viene riposta nell'originario plico di invio.
3. **F.LLI MARCONI S.N.C.:** la documentazione presentata risulta conforme a quanto richiesto dalla Lettera-Invito e pertanto l'impresa viene ammessa alla gara. La busta B (Offerta Economica) viene momentaneamente accantonata sigillata ed integra. La Busta A viene riposta nell'originario plico di invio.
4. **TECNOSTRADE SOC. COOP.:** la documentazione presentata risulta conforme a quanto richiesto dalla Lettera-Invito e pertanto l'impresa viene ammessa alla gara. La busta B (Offerta Economica) viene momentaneamente accantonata sigillata ed integra. La Busta A viene riposta nell'originario plico di invio.
5. **TENCI TULLIO S.R.L.:** la documentazione presentata risulta conforme a quanto richiesto dalla Lettera-Invito e pertanto l'impresa viene ammessa alla gara. La busta B (Offerta Economica) viene momentaneamente accantonata sigillata ed integra. La Busta A viene riposta nell'originario plico di invio.
6. **IPOGEO S.R.L.:** la documentazione presentata risulta conforme a quanto richiesto dalla Lettera-Invito e pertanto l'impresa viene ammessa alla gara. La busta B (Offerta Economica) viene momentaneamente accantonata sigillata ed integra. La Busta A viene riposta nell'originario plico di invio.
7. **TONET S.R.L.:** la documentazione presentata risulta conforme a quanto richiesto dalla Lettera-Invito e pertanto l'impresa viene ammessa alla gara. La busta B (Offerta Economica) viene momentaneamente accantonata sigillata ed integra. La Busta A viene riposta nell'originario plico di invio.
8. **ECOGRID S.R.L.:** la documentazione presentata risulta conforme a quanto richiesto dalla Lettera-Invito e pertanto l'impresa viene ammessa alla gara. La busta B (Offerta Economica) viene momentaneamente accantonata sigillata ed integra. La Busta A viene riposta nell'originario plico di invio.
9. **MENCONI S.R.L.:** la documentazione presentata risulta conforme a quanto richiesto dalla Lettera-Invito e pertanto l'impresa viene ammessa alla gara. La busta B (Offerta Economica) viene momentaneamente accantonata sigillata ed integra. La Busta A viene riposta nell'originario plico di invio.

Alcega

Luca

Stefano

- 10. CO.VE.MA. S.R.L.:** la documentazione presentata risulta conforme a quanto richiesto dalla Lettera-Invito e pertanto l'impresa viene ammessa alla gara. La busta B (Offerta Economica) viene momentaneamente accantonata sigillata ed integra. La Busta A viene riposta nell'originario plico di invio.
- 11. GOSTI S.R.L.:** la documentazione presentata risulta conforme a quanto richiesto dalla Lettera-Invito e pertanto l'impresa viene ammessa alla gara. La busta B (Offerta Economica) viene momentaneamente accantonata sigillata ed integra. La Busta A viene riposta nell'originario plico di invio.
- 12. ANTONINI S.R.L.:** la documentazione presentata risulta conforme a quanto richiesto dalla Lettera-Invito e pertanto l'impresa viene ammessa alla gara. La busta B (Offerta Economica) viene momentaneamente accantonata sigillata ed integra. La Busta A viene riposta nell'originario plico di invio.
- 13. CONSORZIO STABILE ALTA VAL DI CECINA S.R.L.:** il Consorzio dichiara di partecipare per le consorziate THERMOS HABITAT S.R.L. e GRANCHI S.R.L., la documentazione presentata risulta conforme a quanto richiesto dalla Lettera-Invito e pertanto l'impresa viene ammessa alla gara. La busta B (Offerta Economica) viene momentaneamente accantonata sigillata ed integra. La Busta A viene riposta nell'originario plico di invio.

Successivamente si sorteggia uno dei metodi di calcolo della soglia di anomalia contemplati al comma 2 dell'art. 97 del D.Lgs. n. 50/2016. Vengono pertanto predisposti n. 5 biglietti riportanti le lettere a), b), c), d) ed e), che vengono ripiegati ed immessi in una busta dalla quale si procederà ad estrarne uno.

Il biglietto estratto dal Dott. Davide Lo Conte riporta la lettera a) e precisamente: *media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del venti per cento, arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso, incrementata dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la predetta media.*

Si procede quindi all'apertura dei plichi tuttora sigillati, contenenti le offerte economiche leggendo ad alta e intellegibile voce le offerte di ribasso percentuale sull'importo a base d'asta soggetto a ribasso pari ad € **99.664,82**:

1	VA.RI.AN S.R.L. Via della Centrale, 1/B 06035 Gualdo Cattaneo (PG) C.F. 00759830540	12,981%
2	FRATELLI TOPO S.R.L. Via Benvenuto Cellini, 2 05016 Ficulle (TR) C.F. 00175820554	28,563%
3	F.LLI MARCONI S.N.C. di Dante e Andrea Marconi Via Giordania, 51/53 58100 Grosseto C.F. 01084830536	12,71%
4	TECNOSTRADE SOC. COOP. Via della Posta, 23 53023 Fraz. Vivo d'Orcia - Castiglione d'Orcia (SI) C.F. 00969530526	7,67%
5	TENCI TULLIO S.R.L. Via della Sforzesca, 8 58034 Castell'Azzara (GR) C.F. 00797300530	19,278%
6	IPOGEO S.R.L. Via Industrie, 9 32030 Seren del Grappa C.F. 00915730253	15,393%

Alcova

Lino Gh. R. L.

Autografo

7	TONET S.R.L. Zona Industriale, 6 32035 Santa Giustina (BL) C.F. 00793270257	11,879%
8	ECOGRID S.R.L. Via Piazza San Rocco, 5 17057 Calizzano (SV) C.F. 01301870091	21,000%
9	MENCONI S.R.L. Strada per Chianciano, 44 53043 Montepulciano (SI) C.F. 00234670529	24,241%
10	CO.VE.MA. S.R.L. Via Guido Reni, 45 41013 Castelfranco Emilia (MO) C.F. 03428670362	21,68%
11	GOSTI S.R.L. Via Stradone, 96 06062 Città della Pieve (PG) C.F. 00166360545	22,221%
12	ANTONINI S.R.L. Via S. Lucia, 55/A 06083 Bastia Umbra (PG) C.F. 02168670541	32,132%
13	CONSORZIO STABILE ALTA VAL DI CECINA S.R.L. Via della Repubblica, 7 56045 Pomarance (PI) C.F. 01802050508	24,151%

La migliore offerta risulta essere quella della impresa **GOSTI S.R.L.**, che ha presentato un ribasso percentuale del **22,221%**, in quanto risulta essere la più bassa fra quelle non anomale. (allegato A)

Il Presidente propone quindi di aggiudicare i lavori in oggetto all'impresa **GOSTI S.R.L.** (C.F. e P.IVA 00166360545) con sede in Città della Pieve (PG) cap. 06062 Via Stradone, 96, per l'importo complessivo netto, IVA esclusa, di **€ 89.418,30** (euro ottantanovemilaquattrocentodiciotto/30) di cui **€ 77.518,30** a seguito del ribasso percentuale del **22,221%** sul prezzo a base di gara soggetto a ribasso d'asta di **€ 99.664,82** oltre a **€ 11.900,00** relativi agli oneri sicurezza per PSC non soggetti a ribasso d'asta.

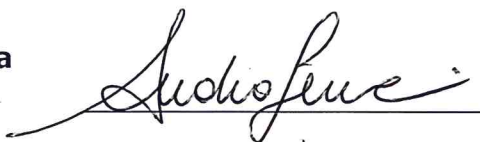
L'aggiudicazione dell'appalto sarà approvata, ai sensi dell'art. 32, comma 5 e dell'art. 33, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016, con determinazione adottata dal Dirigente del Settore Servizi Tecnici.

La seduta è tolta alle ore 10,40.

Il presente verbale, redatto in un unico originale, viene letto; approvato e sottoscritto.

II PRESIDENTE della Gara

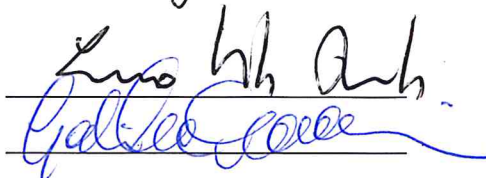
Ing. Andrea FRANCI



I TESTIMONI

Dott. Davide LO CONTE

Sig.ra Gabriella MACCIONI



ALLEGATO A

METODO DELLA DOPPIA MEDIA CON TAGLIO DELLE ALI (art. 97 comma 2 lett. a)

N.	Offerente	Offerte ordinate (€)	Ribassi ordinati (%)	Esito
1.	ANTONINI S.R.L.	n.d.	32,132%	[1]
2.	FRATELLI TOPO S.R.L.	n.d.	28,563%	[1]
3.	MENCONI S.R.L.	n.d.	24,241%	[1]
4.	CONSORZIO STABILE ALTA VAL	n.d.	24,151%	[1]
5.	GOSTI S.R.L.	n.d.	22,221%	[2]
6.	CO.VE.MA. S.R.L.	n.d.	21,680%	[3]
7.	ECOGRID S.R.L.	n.d.	21,000%	[3]
8.	TENCI TULLIO S.R.L.	n.d.	19,278%	[3]
9.	IPOGEO S.R.L.	n.d.	15,393%	[3]
10.	VA.RI.AN S.R.L.	n.d.	12,981%	[3]
11.	F.LLI MARCONI S.N.C.	n.d.	12,710%	[3]
12.	TONET S.R.L.	n.d.	11,879%	[3]
13.	TECNOSTRADE SOC. COOP.	n.d.	7,670%	[3]
14.				
15.				
16.				
17.				
18.				
19.				
20.				

Statistiche	
N. ribassi più alti da accantonare	3
N. ribassi più bassi da accantonare	3
Media aritmetica dei ribassi rimasti	19,5291%
N. ribassi da accantonare perché non superiori alla media	3
Media degli scarti	2,7339%
Verifica offerta anomala	22,2630%

Note

[1] Escluso per offerta anomala

[2] Aggiudicatario

[3] Offerta non anomala

The Gb Reb

Gabella Giove

Studzinski