



PROVINCIA DI SIENA

VERBALE DI GARA SEDUTA PUBBLICA DEL 18/10/2017

Oggetto: SP. n° 47 "DI CASTEL SAN GIMIGNANO" - REALIZZAZIONE DI PERCORSO PEDONALE IN LOC. RANZA NEI PRESSI DELLA CASA CIRCONDARIALE DI SAN GIMIGNANO AL KM. 6+500. - CIG N. 7203792537. Procedura negoziata ai sensi dell'articolo 36 comma 2 lettera b) del D.Lgs. 50/2016.

- Importo complessivo dei lavori:	€ 52.000,00
- Importo dei lavori soggetti a ribasso:	€ 42.888,90
- Oneri sicurezza per PSC non soggetti a ribasso d'asta:	€ 9.111,10

L'anno **2017** (duemiladiciassette) e questo giorno **18** (diciotto) del mese di **Ottobre**, alle ore **9,00** nella sede della Provincia di Siena in Piazza del Duomo n° 9, il PRESIDENTE di gara Ing. Andrea Franci, P.O. dell'U.O. "Viabilità"; alla costante presenza dei testimoni Dott. Davide LO CONTE Istruttore Direttivo e Sig.ra Gabriella MACCIONI Istruttore Amministrativo entrambi dell'Ufficio Gare e Contratti ICT Servizi Area Vasta della Provincia di Siena, apre la seduta di gara. Alla seduta di gara non assiste nessun rappresentante delle imprese partecipanti.

PREMESSO CHE:

- Con determinazione n. 892 del 18/09/2017 del Settore Servizi Tecnici è stata attivata la procedura per la scelta, mediante indagine di mercato, dei soggetti idonei a partecipare ad una procedura negoziata per l'appalto: SP. n° 47 "DI CASTEL SAN GIMIGNANO" - REALIZZAZIONE DI PERCORSO PEDONALE IN LOC. RANZA NEI PRESSI DELLA CASA CIRCONDARIALE DI SAN GIMIGNANO AL KM. 6+500. - CIG N. 7203792537, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016 e nel rispetto delle "Linee guida n. 4 di attuazione del D.Lgs. n. 50/2016 approvate dall'ANAC con Delibera n. 1097 del 26.10.2016;
- Con la suddetta determinazione:
 - è stato approvato lo schema di avviso pubblico e la relativa istanza di partecipazione per l'acquisizione di manifestazioni di interesse a partecipare alla procedura negoziata;
 - è stato individuato il Responsabile del Procedimento ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016, nella persona dell'Ing. Andrea Franci P.O. dell'U.O. "Viabilità";
- In data 21.09.2017 è stato pubblicato sul sito internet della Provincia di Siena nella sezione "Bandi, Avvisi e Concorsi" l'avviso pubblico e la relativa istanza di partecipazione per l'acquisizione di manifestazioni di interesse;
- Per partecipare le imprese dovevano essere iscritte SOA per la categoria OG3 - classifica 1 oppure essere in possesso dei requisiti di cui all'art. 90 del D.P.R. n° 207/2010 riferiti a lavori della natura dell'appalto;
- L'avviso prevedeva che, qualora il numero dei candidati fosse stato superiore a 10 questa stazione appaltante si sarebbe riservata di procedere in seduta pubblica al sorteggio di almeno

Alberici

Lino h. Orah

Scuolafore

dieci imprese da effettuarsi in seduta pubblica, la cui data sarebbe stata comunicata a mezzo avviso pubblicato sul sito internet www.provincia.siena.it nella sezione Bandi, Avvisi e Concorsi/Bandi-manifestazioni di interesse-Avvisi diversi;

- Entro il termine di scadenza della presentazione delle domande fissato per le ore 12,00 del 06.10.2017 sono pervenute a mezzo PEC n. 51 richieste di partecipazione;

- Con verbale di gara del 11.10.2017 in seduta pubblica si è provveduto al sorteggio di n. 20 imprese da invitare alla procedura negoziata;

Le imprese sorteggiate risultavano essere, in ordine, quelle contraddistinte dai numeri: 2, 40, 14, 32, 17, 10, 42, 26, 38, 7, 12, 24, 1, 44, 50, 29, 4, 16, 5 e 20 e più precisamente:

- 2 E.A.CO.S. SOC. COOP. Via A. Rosi, 54 53100 Siena C.F. 00130020522
- 40 CVC S.R.L. Via Chiana, 11 52017 Marciano della Chiana (AR) c.f. 02076770516
- 14 GIOACCHINI SANTE S.A.S. Via Cassia Km. 136+300 Loc. Ponte Gregoriano 01021 Acquapendente (VT) C.F. 00062360565
- 32 MARTINO COSTRUZIONI S.P.A. Piazza Kolbe, 20 56012 Calcinaia (PI) C.F. 01486220500
- 17 MASINI COSTRUZIONI S.R.L. Loc. Drove, 14 53036 Poggibonsi (SI) C.F. 01424360525
- 10 COST.EDIL di Martini Marco Via E. Berlinguer, 6 53022 Buonconvento (SI) C.F. MRTMRC67T01D969C
- 42 MOVITER S.R.L. Via G. Lippiello, 31 83022 Baiano (AV) C.F. 02295310649
- 26 COSTAGLI MOVIMENTO TERRA S.R.L. Via del Colombaio, 132 53036 Poggibonsi (SI) C.F. 00996070520
- 38 ACME S.R.L. Via Donzelli da Poneta, 4 50022 Greve in Chianti (FI) C.F. 7203792537
- 7 F.LLI ZACCARIELLO S.R.L. Via Borgo Marturi, 1 53036 Poggibonsi (SI) C.F. 01196980526
- 12 MENCONI S.R.L. Strada per Chianciano, 44 53045 Montepulciano (SI) C.F. 00234670529
- 24 FRATELLI TOPO S.R.L. Via Benvenuto Cellini, 2 05016 Ficulles (TR) C.F. 00175820554
- 1 MORI EDILIZIA di Mori Daniele Loc. San Martin del Colle, 10/M 56035 Casciana Terme (PI) C.F. MRODNL58E01E455L
- 44 GOSTI S.R.L. Via Stradone, 96 06062 Città della Pieve (PG) C.F. 00166360545
- 50 I.C.E.S. S.R.L. Via di Sinalunga, 39/E-F 52045 Foiano della Chiana (AR) C.F. 00144540515
- 29 SELVA MERCURIO S.R.L. Via Alciato, 1 22100 Como C.F. 01721450136
- 4 GIOMI F.LLI S.N.C. di Roberto, Mario e Giuseppe Giomi Via La Colombaia, 3 50050 Gambassi Terme (FI) C.F. 01352850489
- 16 SOCIETA' ITALIANA COSTRUZIONI S.R.L. Loc. Poggio Ciliegio, 33/A 52100 Arezzo C.F. 01728090513
- 5 COOPERATIVA VALDORCIA COSTRUZIONI S.C. Via I Maggio Loc. Ombicciolo s.n.c. 53027 San Quirico d'Orcia (SI) C.F. 00910720523
- 20 IMPRESA EDILE STRADALE F.LLI MASSAI S.R.L. Via Birmania, 148 58100 Grosseto C.F. 00088180534

- Con determinazione di indizione gara n. 996 del 11.10.2017 del Settore Servizi Tecnici:

- sono stati approvati gli elaborati progettuali;
- è stata indetta la gara da effettuarsi secondo la procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. B) del D.Lgs 50/2016, con l'invito rivolto ad almeno dieci soggetti idonei, individuati, tra gli operatori che hanno manifestato il proprio interesse, a seguito della pubblicazione dell'avviso sul profilo di questa stazione appaltante, mediante sorteggio pubblico, e comunque superiori a dieci manifestazioni di interesse

Handwritten signatures:
 - Top right: *[Signature]*
 - Middle right: *[Signature]*
 - Bottom right: *[Signature]*

- è stato individuato quale criterio di aggiudicazione quello del minor prezzo, ex art. 95 comma 4 e art. 97 comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016, con riferimento al massimo ribasso percentuale sull'importo dei prezzi a base di gara pari a € 42.888,90, di cui € 19.825,03 per costo della manodopera, (oltre oneri di sicurezza pari a € 9.111,10 non soggetti a ribasso d'asta) in quanto trattasi di tipologia di lavori la cui oggettiva natura non consente una valutazione in termine qualitativi tale per cui sia applicabile il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa;
- è stata approvata la modulistica di gara
 - Con lettera prot. n. 22523 del 11.10.2017 sono state invitate a partecipare alla procedura negoziata le imprese sopra indicate;
 - le offerte dovevano pervenire entro il termine perentorio delle ore 12,00 del giorno 17.10.2017;
 - la seduta pubblica per l'apertura delle buste è stata stabilita per il giorno 18.10.2017 alle ore 8,30 presso la Provincia di Siena Settore LL.PP. Piazza Duomo n° 9
 - l'aggiudicazione sarà effettuata, anche nel caso sia stata presentata una sola offerta valida;
 - le verifiche circa il possesso dei requisiti di carattere generale saranno effettuate, ai sensi dell'art. 6-bis del Codice, attraverso l'utilizzo del sistema AVCPass;
 - ai fini della verifica di tali requisiti i partecipanti alla presente procedura sono tenuti a produrre in sede di gara il "PassOE" di cui all'art. 2, comma 3.2. della delibera n. 111/2012 dell'AVCP/ANAC;

PRESO ATTO che il 12.10.2017 diverse imprese invitate hanno segnalato l'impossibilità di generare il PASSOE sul sistema AVCPASS, questa Stazione Appaltante ha contattato il giorno stesso telefonicamente e per iscritto l'ANAC che ha confermato di essere a conoscenza della problematica e che ciò dipendeva da un malfunzionamento del loro sistema, stavano intervenendo ma non erano in grado di sapere quando il tutto sarebbe stato risolto;

PRESO ATTO altresì che la mattina del 16.10.2017 un operatore dell'ANAC ci ha contattato telefonicamente informandoci che il problema era stato risolto;

CONSIDERATO che alcune imprese, visti i tempi ristretti per la scadenza della presentazione delle offerte, potevano aver già provveduto all'invio della documentazione priva del PassOE, questa stazione appaltante con avviso prot. n. 22810 del 16.10.2017 trasmesso via PEC a tutte le imprese invitate ha comunicato il ripristino del servizio di rilascio del PassOE e ha invitato coloro che avessero inviato la documentazione priva del PassOE a registrarsi in AVCPASS e a inviare copia del documento scaricato al seguente indirizzo PEC: contratti@pec.consorzioterrecablate.it entro le **ore 12 del 17.10.2017**;

VISTO:

- la PEC dell'impresa GOSTI S.R.L. pervenuta all'indirizzo contratti.provsi@pec.consorzioterrecablate.it in data 16.10.2017 alle ore 11.30 (ns. prot. 23062 del 17.10.2017) con cui la ditta ha fatto presente che: *"Purtroppo il sito www.anticorruzione.it questa mattina continua a non funzionare, quindi è impossibile registrarsi in AVCPASS, proverò fino alle ore 13:00, poi siamo costretti a spedire la gara tramite corriere, altrimenti non riusciamo a farla pervenire entro i termini di scadenza"*;
- la PEC dell'impresa COSTAGLI MOVIMENTO TERRA S.R.L. pervenuta all'indirizzo contratti.provsi@pec.consorzioterrecablate.it in data 16.10.2017 alle ore 12.03 (ns. prot. 23065 del 17.10.2017) con cui la ditta ha trasmesso il PassOE che non era stato allegato al plico già inviato per rispettare i termini di scadenza;

Alcova

Pro. W. B. B.

Federico G. G.

– la PEC dell'impresa ACME S.R.L. pervenuta all'indirizzo contratti.provsi@pec.consorzioterrecablate.it in data 16.10.2017 alle ore 14.31 (ns. prot. 23071 del 17.10.2017) con cui la ditta ha trasmesso il PassOE che non era stato allegato al plico già inviato per rispettare i termini di scadenza;

TUTTO CIO' PREMESSO

Il Presidente prende atto che sono pervenuti n. **13** plichi.

L'elenco delle domande registrate dall'Ufficio Protocollo, sono contrassegnate dai seguenti numeri progressivi:

- 1 **COSTAGLI MOVIMENTO TERRA S.R.L.** Via del Colombaio, 132 53036 Poggibonsi (SI) C.F. 00996070520
- 2 **ACME S.R.L.** Via Donzelli da Poneta, 4 50022 Greve in Chianti (FI) C.F. 7203792537
- 3 **MASINI COSTRUZIONI S.R.L.** Loc. Drove, 14 53036 Poggibonsi (SI) C.F. 01424360525
- 4 **COOPERATIVA VALDORCIA COSTRUZIONI S.C.** Via I Maggio Loc. Ombicciolo s.n.c. 53027 San Quirico d'Orcia (SI) C.F. 00910720523
- 5 **GOSTI S.R.L.** Via Stradone, 96 06062 Città della Pieve (PG) C.F. 00166360545
- 6 **MOVITER S.R.L.** Via G. Lippiello, 31 83022 Baiano (AV) C.F. 02295310649
- 7 **COST.EDIL di Martini Marco** Via E. Berlinguer, 6 53022 Buonconvento (SI) C.F. MRTMRC67T01D969C
- 8 **MORI EDILIZIA di Mori Daniele** Loc. San Martin del Colle, 10/M 56035 Casciana Terme (PI) C.F. MRODNL58E01E455L
- 9 **F.LLI ZACCARIELLO S.R.L.** Via Borgo Marturi, 1 53036 Poggibonsi (SI) C.F. 01196980526
- 10 **E.A.CO.S. SOC. COOP.** Via A. Rosi, 54 53100 Siena C.F. 00130020522
- 11 **I.C.E.S. S.R.L.** Via di Sinalunga, 39/E-F 52045 Foiano della Chiana (AR) C.F. 00144540515
- 12 **MARTINO COSTRUZIONI S.P.A.** Piazza Kolbe, 20 56012 Calcinaia (PI) C.F. 01486220500
- 13 **FRATELLI TOPO S.R.L.** Via Benvenuto Cellini, 2 05016 Ficulle (TR) C.F. 00175820554

Tutti i plichi sono pervenuti entro il termine perentorio fissato nelle ore **12,00** del giorno **17.10.2017.**

Ai sensi dell'art. 97 comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016 si stabilisce la soglia di anomalia procedendo al sorteggio del metodo, tra quelli stabiliti puntualmente nella norma richiamata. Vengono predisposti nr. 5 biglietti riportanti le lettere a), b), c), d) ed e), che vengono ripiegati ed immessi in una scatola.

Viene estratto un biglietto che riporta il metodo della lettera c) e precisamente: media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, incrementata del quindici per cento;

Si procede quindi all'apertura dei plichi, constatando la loro integrità e verificando la presenza all'interno degli stessi delle buste "A – Documentazione" e "B- Offerta economica" tuttora chiuse e sigillate.

Si aprono le buste "A" verificandone la documentazione ivi contenuta con i seguenti risultati:

Offerta

Due buste

Due buste

1. **COSTAGLI MOVIMENTO TERRA S.R.L.:** la documentazione presentata nella Busta A e il PassOE pervenuto via PEC risultano conformi a quanto richiesto dalla Lettera-Invito e pertanto l'impresa viene ammessa alla gara. La busta B (Offerta Economica) viene momentaneamente accantonata sigillata ed integra. La Busta A viene riposta nell'originario plico di invio;
2. **ACME S.R.L.:** la documentazione presentata nella Busta A e il PassOE pervenuto via PEC risultano conforme a quanto richiesto dalla Lettera-Invito e pertanto l'impresa viene ammessa alla gara. La busta B (Offerta Economica) viene momentaneamente accantonata sigillata ed integra. La Busta A viene riposta nell'originario plico di invio;
3. **MASINI COSTRUZIONI S.R.L.:** la documentazione presentata risulta conforme a quanto richiesto dalla Lettera-Invito e pertanto l'impresa viene ammessa alla gara. La busta B (Offerta Economica) viene momentaneamente accantonata sigillata ed integra. La Busta A viene riposta nell'originario plico di invio;
4. **COOPERATIVA VALDORCIA COSTRUZIONI S.C.:** la documentazione presentata risulta conforme a quanto richiesto dalla Lettera-Invito e pertanto l'impresa viene ammessa alla gara. La busta B (Offerta Economica) viene momentaneamente accantonata sigillata ed integra. La Busta A viene riposta nell'originario plico di invio;
5. **GOSTI S.R.L.:** dalla verifica della documentazione presentata, si rileva che l'impresa non risulta aver presentato fra la documentazione amministrativa il PassOE", generato dal sistema AVCPASS, l'altra documentazione risulta conforme a quanto richiesto dalla Lettera-Invito. La busta B (Offerta Economica) viene momentaneamente accantonata sigillata ed integra. La Busta A viene riposta nell'originario plico di invio;
6. **MOVITER S.R.L.:** la documentazione presentata risulta conforme a quanto richiesto dalla Lettera-Invito e pertanto l'impresa viene ammessa alla gara. La busta B (Offerta Economica) viene momentaneamente accantonata sigillata ed integra. La Busta A viene riposta nell'originario plico di invio;
7. **COST.EDIL di Martini Marco:** dalla verifica della documentazione presentata, si rileva che l'impresa non risulta aver presentato fra la documentazione amministrativa il PassOE", generato dal sistema AVCPASS, l'altra documentazione risulta conforme a quanto richiesto dalla Lettera-Invito. La busta B (Offerta Economica) viene momentaneamente accantonata sigillata ed integra. La Busta A viene riposta nell'originario plico di invio;
8. **MORI EDILIZIA di Mori Daniele:** la documentazione presentata risulta conforme a quanto richiesto dalla Lettera-Invito e pertanto l'impresa viene ammessa alla gara. La busta B (Offerta Economica) viene momentaneamente accantonata sigillata ed integra. La Busta A viene riposta nell'originario plico di invio;
9. **F.LLI ZACCARIELLO S.R.L.:** la documentazione presentata risulta conforme a quanto richiesto dalla Lettera-Invito e pertanto l'impresa viene ammessa alla gara. La busta B (Offerta Economica) viene momentaneamente accantonata sigillata ed integra. La Busta A viene riposta nell'originario plico di invio;
10. **E.A.CO.S. SOC. COOP.:** la documentazione presentata dal Consorzio e dalla Consorziata EPILPIU' S.n.c. di Vera Radi & C. di Colle di Val d'Elsa C.F. 00813880523, risulta conforme a quanto richiesto dalla Lettera-Invito e pertanto l'impresa viene ammessa alla gara. La busta B (Offerta Economica) viene momentaneamente accantonata sigillata ed integra. La Busta A viene riposta nell'originario plico di invio;

- 11. I.C.E.S. S.R.L.:** la documentazione presentata risulta conforme a quanto richiesto dalla Lettera-Invito e pertanto l'impresa viene ammessa alla gara. La busta B (Offerta Economica) viene momentaneamente accantonata sigillata ed integra. La Busta A viene riposta nell'originario plico di invio;
- 12. MARTINO COSTRUZIONI S.P.A.:** la documentazione presentata risulta conforme a quanto richiesto dalla Lettera-Invito e pertanto l'impresa viene ammessa alla gara. La busta B (Offerta Economica) viene momentaneamente accantonata sigillata ed integra. La Busta A viene riposta nell'originario plico di invio;
- 13. FRATELLI TOPO S.R.L.:** dalla verifica della documentazione presentata, si rileva che l'impresa non risulta aver presentato fra la documentazione amministrativa il **PassOE**, **generato dal sistema AVCPASS**, l'altra documentazione risulta conforme a quanto richiesto dalla Lettera-Invito. La busta B (Offerta Economica) viene momentaneamente accantonata sigillata ed integra. La Busta A viene riposta nell'originario plico di invio;

Conclusa la verifica della documentazione amministrativa il Presidente ritiene di attivare l'istituto del soccorso istruttorio, in ottemperanza a quanto previsto dall'art. 83 comma 9 del D. Lgs n° 50/2016, decidendo di inviare alle imprese: **GOSTI S.R.L., COST.EDIL di Martini Marco, FRATELLI TOPO S.R.L.** apposita comunicazione a mezzo PEC con cui si richiede di regolarizzare il requisito mancante, trasmettendo copia del PassOE via PEC all'indirizzo contratti.provsi@pec.consorzioterrecablate.it entro le ore 12.00 del 19.10.2017;

Alle ore 9.40 il Presidente sospende la seduta di gara che proseguirà alle ore 10.00 del 20.10.2017 con la comunicazione dell'esito del Soccorso Istruttorio, l'apertura delle buste B (Offerta Economica) delle imprese ammesse e la proposta di aggiudicazione.

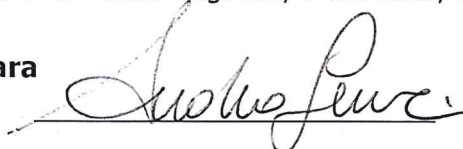
La data e l'ora della nuova seduta pubblica saranno comunicate alle imprese tramite PEC

I plichi delle offerte economiche verranno custoditi, a cura dell'ufficio contratti, in apposita cassaforte chiusa a chiave e non accessibile ad estranei situata presso l'ufficio archivio e protocollo, i plichi della documentazione amministrativa vengono riposti in un armadio chiuso a chiave e non accessibile ad estranei presso l'ufficio gare e contratti.

Il presente verbale, redatto in un unico originale, viene letto, approvato e sottoscritto.

II PRESIDENTE della Gara

Ing. Andrea FRANCI



I TESTIMONI

Dott. Davide LO CONTE

Sig.ra Gabriella MACCIONI

