



**COMUNE DI CHIANCIANO
TERME**
PROVINCIA DI SIENA

**Servizio:
Servizio LL.PP. - Patrimonio**

ORIGINALE

Data 26/07/2017

N. Reg. Gen. 416

Capitolo _____

Impegno _____

Mandato

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

n. 416 del 26/07/2017

**Oggetto: CENTRO POLISPORTIVO COMUNALE - GESTIONE
TEMPORANEA 2017-2019 - DETERMINA A CONTRARRE**



IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Richiamati i seguenti decreti di nomina:

- 1) n. 44/2015 del 30.06.2015 con il quale il Sindaco del Comune di Chianciano Terme ha nominato l'ing. Danilo Volpini Saraca quale Responsabile del Servizio Lavori Pubblici e Patrimonio per il periodo: 1 luglio/31 dicembre 2015,
- 2) n. 48/2015 del 22.07.2015 che, tra l'altro, stabilisce che gli incarichi di responsabili vengono prorogati di diritto sino a nuova nomina;

Viste le seguenti delibere esecutive:

- 1) Consiglio Comunale n. 2 del 12.01.2017 avente per oggetto: "Programma triennale dei lavori pubblici 2017/2019 ed elenco annuale - Approvazione",
- 2) Consiglio Comunale n. 8 del 12.01.2017 con oggetto: "Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2017/2019, bilancio di previsione finanziario 2017/2019 e relativi allegati - Approvazione",
- 3) della G.C. n. 44 del 14.03.2017 avente per oggetto: "Piano Esecutivo di Gestione 2017 e Piano Triennale della Performance 2017/2019 – Approvazione
- 4) Consiglio comunale n. 31 del 29 Aprile 2013 avente per oggetto: "CENTRO POLISPORTIVO COMUNALE – DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE n. 60 del 29.11.2011 – DETERMINAZIONI E NUOVE LINEE DI INDIRIZZO IN ORDINE ALLA FUTURA GESTIONE E REALIZZAZIONE LAVORI" con la quale erano stati dati nuovi indirizzi per la realizzazione di lavori e gestione degli impianti sportivi di cui trattasi;
- 5) Consiglio comunale n. 13 del 12.01.2017 avente per oggetto: "STAZIONE UNICA APPALTANTE - CONVENZIONE TRA L'AMMINISTRAZIONE PROVINCIALE DI SIENA ED IL COMUNE DI CHIANCIANO TERME – APPROVAZIONE;
- 6) Giunta comunale n.121 del 21.07.2017 avente per oggetto: "Centro Polisportivo Comunale – Gestione Temporanea 2017-2019 – indirizzi per l'affidamento" immediatamente esecutiva;

Visto l'art. 32, 2° comma, del Nuovo Codice degli Appalti approvato con D. Lgs. 18.04.2016 n.50, che prevede che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità al proprio ordinamento, determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

Ricordato che il Responsabile Unico per la gestione della concessione (RUP) è l'Ing. Danilo Volpini Saraca;

Visto l'art. 1, comma 67 della Legge 23 dicembre 2005, n. 266, il quale dispone che l'Autorità per la vigilanza sui lavori pubblici, servizi e forniture ai fini della copertura dei costi relativi al proprio funzionamento, determina annualmente l'ammontare delle contribuzioni dovute dai soggetti, pubblici e privati, sottoposti alla sua vigilanza, nonché le relative modalità di riscossione;



**COMUNE DI CHIANCIANO
TERME**
PROVINCIA DI SIENA

Considerato che per appalti di importo compreso tra € 1.000.000,00 ed € 5.000.000,00 occorre un versamento a carico delle stazioni appaltanti di € 600,00 all'Autorità Nazionale Anti Corruzione, come stabilito dalla delibera della stessa Autorità del 21.12.2016 n. 1377, importo che verrà anticipato dalla SUA e poi rimborsato dal Comune;

Ritenuto, in conformità a quanto disposto dal D.Lgs. 50/2016, di individuare la ditta appaltatrice tramite i seguenti principi:

- 1) di utilizzare il capitolato d'oneri approvato con delibera della Giunta comunale n. 121 del 21.07.2017;
- 2) di procedere ad una procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 del D. Lgs 50/2016, con presentazione di offerte al ribasso sul contributo in conto gestione e secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 commi 2 e 3 del d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50.
- 3) di procedere secondo i criteri di cui all'allegato facente parte integrante della presente, da trasmettere alla SUA della Provincia di Siena;

Ritenuto, altresì, di motivare per ragioni di estrema urgenza, dato che è necessario affidare la gestione degli impianti sportivi per l'avvio della stagione sportiva entro il mese di ottobre 2017;

Richiamato l'art. 35, comma 1, del D. Lgs. 50/2016 che prevede per le concessioni l'importo di rilevanza comunitaria pari ad Euro 5.225.000,00;

Richiamato l'art. 37 comma 4 lett. a), per il quale il Comune di Chianciano Terme deve avvalersi di una centrale di committenza aventi la necessaria qualifica;

Dato atto che con la delibera di Giunta del 21.07.2017 richiamata, la Giunta comunale ha dato indirizzo di avvalersi della SUA Stazione Unica Appaltante presso la Provincia di cui alla delibera di Consiglio comunale di adesione ed approvazione della convenzione n.13 del 12.01.2017;

Richiamate le seguenti normative di riferimento:

- 1) "Nuovo Codice degli Appalti" di cui al Decreto Legislativo 18.04.2006 n. 50,
- 2) "Regolamento di attuazione" approvato dal D.P.R. 05.10.2010 n. 207, limitatamente agli articoli ancora in vigore,
- 3) Legge 07.08.1990 n.241,
- 4) Testo Unico degli Enti Locali approvato con D.Lgs 18.08.200 n. 267, con particolare riferimento agli artt. 50 e 109 e s.m.i.,
- 5) LRT 26.06.2007 n.38 e le linee guida approvate con DGRT n.691 del 01.10.2007,
- 6) Legge Regione Toscana 10.11.2014 n.65,
- 7) Regolamenti Comunali dei contratti, di contabilità e sull'ordinamento degli uffici e dei servizi (art.14);
- 8) Art. 31 dello Statuto Comunale,

Richiamati, altresì, i pareri espressi ai sensi dell'art.147 bis del D. Lgs. n.267/2000 e s.m.i.;



DETERMINA

Di richiamare tutte le premesse:

Di approvare l'allegato contenente gli indirizzi per la gara, gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte, conforme all'art. 32, 2° comma, del Nuovo Codice degli Appalti approvato con D. Lgs. 18.04.2016 n.50 e conforme anche agli indirizzi espressi dalla delibera della Giunta comunale del 21.07.2017 facente parte della presente;

Di dare atto che il capitolato d'oneri per lo svolgimento del servizio di cui trattasi, predisposto dal Servizio Lavori Pubblici e Patrimonio, è stato approvato con delibera della Giunta comunale n. 121 del 21.07.2017 citata;

Di stabilire che l'affidamento avverrà tramite procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 (Contratto sottosoglia) del D. Lgs. N. 50/2016, con presentazione di offerte al ribasso sul contributo in conto gestione secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 commi 2 e 3 del d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50;

Di precisare che il Comune pubblicherà sul profilo committente le informazioni necessarie alla divulgazione della informativa ai fini della preselezione comunicate dalla SUA Provincia di Siena;

Di incaricare la Provincia di Siena, in qualità di SUA (Stazione Unica Appaltante), dotata del codice AUSA 0000242054, di espletare tutte le procedure di gara sino all'aggiudicazione definitiva;

Di dare atto che il Responsabile del Procedimento di gara, ai sensi dell'art.5 della L.241/1990, sarà il funzionario designato dalla SUA della Provincia di Siena ;

Di prendere atto, altresì, che, per la modulistica di gara, dovrà essere utilizzata conforme al D.Lgs. 50/2016, applicando i tempi minimi previsti data la necessità di procedere con urgenza, poiché è necessario avviare la gestione degli impianti sportivi prima dell'inizio della stagione sportiva possibilmente entro mese di ottobre 2017;

Di rimandare ad atti successivi l'impegno spesa per gli oneri e rimborsi, non appena quantificati, da corrispondere alla SUA Provincia di Siena al termine delle procedure di gara; nel rispetto delle modalità previste dal principio applicato della contabilità finanziaria di cui all'allegato n. 4.2 del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e s.m.i., agli esercizi in cui l'obbligazione viene a scadenza, in considerazione dell'esigibilità della medesima;

Di rimandare ad atti successivi la prenotazione degli importi da corrispondere a partire dall'anno 2018 al concessionario, a titolo di contributo in conto gestione, come da indirizzi della Giunta comunale, importi che saranno poi definiti e confermati ad esito della procedura di affidamento;



**COMUNE DI CHIANCIANO
TERME**
PROVINCIA DI SIENA

Tenuto conto che per l'appalto di cui trattasi verrà richiesto il CIG Codice identificativo Gara direttamente dalla SUA Provincia di Siena per poi provvedere alla voltura, ossia alla migrazione dalla SUA al Comune per la fase di gestione appalto di concessione;

Di dare inoltre atto che il presente atto È SOGGETTO alle disposizioni dettate dagli Artt. 26-27 del D.lgs. 33/2013, pertanto i dati saranno pubblicati sul sito web del Comune di Chianciano Terme, ad esclusione dell'allegato che potrà essere messo in visione dopo la pubblicazione della gara da parte della SUA;

La presente determinazione viene trasmessa al Responsabile del Servizio Economico Finanziario.

Il Responsabile del Servizio
Ing. Danilo Volpini Saraca

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art. 24 DLgs 7/3/2005, n. 82 e s.m.i (CAD).
Il presente documento è conservato in originale nella banca dati del Comune di Chianciano Terme, ai sensi dell'art. 22 del DLgs 82/2005.