



**COMUNE DI CHIANCIANO
TERME**
PROVINCIA DI SIENA

Servizio:
Servizio LL.PP. - Patrimonio\\Servizio LL.PP.

ORIGINALE

Data 21/06/2017

N. Reg. Gen. 346

Capitolo _____

Impegno _____

Mandato

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

n. 346 del 21/06/2017

Oggetto: LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DEI PARCHEGGI E VIABILITÀ DI VIA DELLA PACE E VIA XXV APRILE. CODICI CUP F17H16001850004 E CIG 7026063A99 - AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA EFFICACE DEI LAVORI ALL'IMPRESA F.LLI MISCIGLIA DI PANICALE (PG).



IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Richiamati i seguenti decreti di nomina:

- 1) n.43/2015 del 30.06.2015 con il quale il Sindaco del Comune di Chianciano Terme ha nominato l'arch. Anna Maria OTTAVIANI quale Responsabile del Servizio Urbanistica Edilizia Privata,
- 2) n. 44/2015 del 30.06.2015 con il quale il Sindaco del Comune di Chianciano Terme ha nominato l'ing. Danilo Volpini Saraca quale Responsabile del Servizio Lavori Pubblici e Patrimonio,
- 3) n. 48/2015 del 22.07.2015 che, tra l'altro, stabilisce che gli incarichi di responsabili vengono prorogati di diritto sino a nuova nomina;

Considerato che l'ing. Danilo VOLPINI SARACA risulta assente per ferie dal 20.06.2017 al 28.06.2017;

Richiamato, altresì, il decreto sindacale n.48/2015, sopra richiamato, con il quale al 1° punto lett. g), si prevede la nomina dell'arch. Anna Maria OTTAVIANI, come responsabile facente funzioni in sostituzione dell'ing. Danilo VOLPINI SARACA, nei casi di assenza o impedimento temporaneo dello stesso;

Viste le seguenti delibere esecutive:

- 1) Consiglio Comunale n. 2 del 12.01.2017 avente per oggetto: "Programma triennale dei lavori pubblici 2017/2019 ed elenco annuale - Approvazione",
- 2) C.C. n. 8 del 12.01.2017 con oggetto: "Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2017/2019, bilancio di previsione finanziario 2017/2019 e relativi allegati - Approvazione",
- 3) Consiglio Comunale n. 13 del 12.01.2017 con il seguente argomento: "Stazione Unica Appaltante – Convenzione tra l'Amministrazione Provinciale di Siena ed il comune di Chianciano Terme – Approvazione"
- 4) Giunta Comunale n.97 del 30.04.2008 con la quale si approvava il progetto preliminare e definitivo dell'opera di cui trattasi per complessivi € 840.000,00, comprendente la realizzazione di più livelli;
- 5) G.C. n.52 del 03.03.2009 relativa a: "Via della Pace – Riqualficazione area adibita a parcheggio – Approvazione protocollo d'intesa con Coop Centro Italia per cofinanziamento",
- 6) Giunta Comunale n.208 del 27.11.2013 avente per oggetto: "Modifiche ed approvazione accordo di programma tra comune e soc. Coop Centro Italia per il cofinanziamento e la realizzazione di lavori del parcheggio in via della Pace",
- 7) G.C. n.95 del 15.05.2014 che riporta il seguente oggetto: "Via della Pace – Riqualficazione parcheggio – Indirizzi sul progetto e modifica aggiornamento accordo di programma tra comune di Chianciano Terme e "Coop Centro Italia" per il cofinanziamento e la realizzazione dei lavori";
- 8) Giunta Comunale dell'08.03.2017, n. 42, avente per oggetto: "Lavori di sistemazione dei parcheggi e viabilità di via della Pace e via XXV aprile. Codice CUP



**COMUNE DI CHIANCIANO
TERME**
PROVINCIA DI SIENA

F17H16001850004 – Aggiornamento progetto definitivo e nuovo progetto esecutivo – Approvazione ed individuazione impegno spesa”;

Richiamata la determinazione dirigenziale del Settore Pianificazione del Territorio della Regione Toscana Direzione Generale Governo Del Territorio n. 5892 del 20.12.2013 con la quale si assume a favore del Comune di Chianciano Terme l'impegno spesa di euro 400.000,00 quale contributo per la realizzazione di opere pubbliche di competenza comunale, funzionalmente connesse agli interventi di rigenerazione urbana, così come previsto dall'art. 29 bis della l.r. 1/2005;

Ricordato che con gli atti sopra citati sono state nominate le seguenti figure professionali:

- 1) responsabile del procedimento: ing. Danilo VOLPINI SARACA
- 2) progettista architettonico, strutturale ed impiantistico: arch. Anacleto CLERI in qualità di capogruppo dei professionisti dello studio Aрут Engineering di Foligno,
- 3) coordinatore in fase di progettazione e di esecuzione: geom. Giorgio VITALI dello studio Aрут,
- 4) direttore dei lavori architettonico, strutturale ed impiantistico: arch. Anacleto CLERI in qualità di capogruppo dei professionisti dello studio Aрут Engineering di Foligno;

Considerato che nella sopra citata delibera GC dell'08.03.2017, esecutiva, ai sensi dell'art.134, comma 3, della Legge Regione Toscana 10.11.2014 n.65, è stata dichiarata la conformità del progetto alle prescrizioni urbanistiche ed edilizie, avendo acquisito i necessari pareri e nulla osta o atti di assenso comunque denominati ai sensi della legislazione vigente, della conformità alle norme di sicurezza, sanitarie, ambientali e paesaggistiche;

Richiamate le precedenti determinazioni, esecutive ai sensi di legge, e più precisamente:

- 1) n.141 del 14.03.2017 avente per oggetto: “Lavori di riqualificazione dei parcheggi e viabilità di via della Pace e via XXV Aprile. Codice CUP F17H16001850004 – Accertamento di entrata e determina a contrarre”,
- 2) n.298 del 31.05.2017, esecutiva ai sensi di legge, che riporta il seguente oggetto: “Lavori di riqualificazione dei parcheggi e viabilità di via della Pace e via XXV Aprile. Codici CUP F17H16001850004 e CIG 7026063A99 – Approvazione verbali di gara e aggiudicazione dei lavori all'impresa f.lli Misciglia di Panicale (PG) – Impegno spesa”;

Considerato che con tale atto si stabiliva tra l'altro quanto segue:

- 1) l'affidamento avverrà ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. c), del D.Lgs. n. 163/2006, tramite procedura negoziata, previo pre-avviso per l'individuazione di almeno 10 ditte da invitare, per le motivazioni riportate nelle premesse,
- 2) il Comune pubblicherà sul profilo committente le informazioni necessarie alla divulgazione della informativa ai fini della preselezione comunicate dalla SUA Provincia di Siena,
- 3) dovrà essere utilizzato il criterio del minor prezzo sull'importo a base d'asta a corpo, come previsto dall'art.95, 4 comma, lett. a), del D. Lgs. 50/2016,
- 4) di incaricare la Provincia di Siena, in qualità di SUA (Stazione Unica Appaltante), dotata del codice AUSA 0000242054, di espletare tutte le procedure di gara sino all'aggiudicazione definitiva, a costo zero,
- 5) di dare atto che il Responsabile del Procedimento di gara, ai sensi dell'art.5 della L.241/1990, è il funzionario provinciale Davide Lo Conte,
- 6) di prendere atto, altresì, che, per la modulistica di gara, dovrà essere utilizzata conforme al D.Lgs. 50/2016, rispettando tempi minimi previsti;

Visto il quadro economico dei lavori di cui all'oggetto per l'importo complessivo di € 625.000,00 come di seguito specificato:



**COMUNE DI CHIANCIANO
TERME**
PROVINCIA DI SIENA

Lavori compreso costi della sicurezza aziendali	€ 454 072,14
Oneri sicurezza	€ 12 929,09
Importo a base d'asta	€ 467 001,23
Somme a disposizione dell'Amm.ne Com.le per:	
a) IVA al 10%	€ 46 700,12
b) Spese tecniche compreso IVA e contributi prev.	€ 45 676,80
c) Collaudo in c.o.	€ 6 344,00
d) Aggiornamento catastale	€ 3 806,40
e) Spese notarili	€ 8 881,60
f) Indennità di esproprio	€ 1 000,00
g) Imprevisti ed arrotondamento	€ 40 332,26
h) Indennità di RUP	€ 2 432,59
i) ANAC	€ 225,00
f) SUA Provincia di Siena	€ 2 600,00
	€ 157 998,77
TOTALE GENERALE	€ 625 000,00

Preso atto che l'importo di € 625.000,00 viene risulta interamente impegnato con il presente atto sul cap. 283404 ed è suddiviso come segue:

1) Fondi di bilancio comunale	cap. 283417	€ 140.000,00
2) Finanziamento Regione Toscana	cap. 283417	€ 400.000,00
3) Contributo privati (COOP C.I. al Comune) cap. 283417		€ 39.323,20
4) Contributo privati (COOP C.I. spese tecniche dirette)		€ 45.676,80
	SOMMANO	€ 625.000,00

Richiamati interamente i contenuti della precedente determinazione n.298 del 31.05.2017, esecutiva, nella quale si procedeva all'aggiudicazione provvisoria, descrivendo tutte le fasi della procedura di gara ed impegnando la spesa necessaria, dando atto che per poter aggiudicare in maniera efficace, ai sensi dell'art.32, comma 7 del D. Lgs. 50/2016, occorreva verifica del possesso dei requisiti;

Richiamato, altresì, il quadro economico approvato con la determinazione di cui sopra:

Lavori compreso costi della sicurezza aziendali	€
454.072,14	
Importo al netto del ribasso d'asta del 13,179%	€ 394 229,97
Oneri sicurezza	€ 12 929,09



**COMUNE DI CHIANCIANO
TERME**
PROVINCIA DI SIENA

Importo a base d'asta		€ 407 159,06
Somme a disposizione dell'Amm.ne Com.le per:		
a) Ribasso d'asta del 13,179%	€ 59 842,17	
b) IVA al 10%	€ 46 700,12	
c) Spese tecniche compreso IVA e contributi prev.	€ 45 676,80	
d) Collaudo in c.o.	€ 6 344,00	
e) Aggiornamento catastale	€ 3 806,40	
f) Spese notarili	€ 8 881,60	
g) Indennità di esproprio	€ 1 000,00	
h) Imprevisti ed arrotondamento	€ 40 118,23	
i) Indennità di RUP	€ 2 432,59	
j) ANAC	€ 225,00	
k) CUC	€ 2 814,03	
		€ 217 840,94
TOTALE GENERALE		€ 625 000,00

Richiamato l'art. 37, commi 2 e 3, del D. Lgs. 50/2016 che prevede per i lavori di importo superiore ad € 150.000,00 e inferiore ad 1 milione di euro, il ricorso a una centrale di committenza aventi la necessaria qualifica;

Preso atto che con la delibera di Giunta di approvazione del progetto definitivo ed esecutivo del 08.03.2017 sopra richiamata, la Giunta comunale ha dato indirizzo di avvalersi della SUA Stazione Unica Appaltante presso la Provincia di cui alla delibera di Consiglio comunale di adesione ed approvazione della convenzione n.13 del 12.01.2017;

Richiamato l'art. 37, commi 2 e 3, del D. Lgs. 50/2016 che prevede per i lavori di importo superiore ad € 150.000,00

Vista la PEC della Provincia di Siena pervenuta in data 21.06.2017 al prot.n. 8866 dalla quale si evince che tutte le operazioni di verifica sulla prima classificata sono state concluse con esito positivo e, quindi, si può procedere all'aggiudicazione definitiva efficace;

Ricordato che il periodo di stand still di 35 giorni decorrerà dalla comunicazione dell'aggiudicazione divenuta efficace, per gli appalti di lavori di importo superiore ad € 150.000,00, ai sensi dell'art.32, comma 10, lett. b), del D. Lgs. 50/2016, che rimanda all'art.36, comma 2, lett. a) e b) dello stesso D.Lgs.;

Richiamate le seguenti normative di riferimento:

- 1) "Nuovo Codice degli Appalti" di cui al Decreto Legislativo 18.04.2006 n. 50,
- 2) "Regolamento di attuazione" approvato dal D.P.R. 05.10.2010 n. 207, limitatamente agli articoli ancora in vigore,
- 3) prime Linee guida dell'ANAC del 29.04.2016 sulle procedure negoziate,
- 4) Legge 07.08.1990 n.241,



**COMUNE DI CHIANCIANO
TERME
PROVINCIA DI SIENA**

- 5) Testo Unico degli Enti Locali approvato con D.Lgs 18.08.200 n. 267, con particolare riferimento agli artt. 50 e 109 e s.m.i.,
- 6) LRT 26.06.2007 n.38 e le linee guida approvate con DGRT n.691 del 01.10.2007,
- 7) Legge Regione Toscana 10.11.2014 n.65,
- 8) Regolamenti Comunali dei contratti, di contabilità e sull'ordinamento degli uffici e dei servizi (art.14);
- 9) Art. 31 dello Statuto Comunale,

Ritenuto di dover procedere all'aggiudicazione definitiva efficace

DETERMINA

Per tutto quanto in premessa indicato e che si intende qui integralmente richiamato

Di prendere atto del completamento delle verifiche effettuate sulla prima classificata da parte della Provincia di Siena, allegate alla presente come parte integrante e sostanziale;

Di aggiudicare in maniera definitiva efficace i lavori denominati "Riqualficazione dei parcheggi e viabilità di via della Pace e via XXV Aprile - Codici CUP F17H16001850004 e CIG 7026063A99" all'impresa F.LLI MISCIGLIA (C.F. e P.IVA 01912080544) con sede in Panicale (PG) cap. 06064 Via del Casalino, 1 per l'importo complessivo netto, IVA esclusa, di € 407.159,06 (euro quattrocentosettemilacentocinquantanove/06) di cui € 394.229,97 a seguito del ribasso percentuale del 13,179% sul prezzo a base di gara soggetto a ribasso d'asta di € 454,072,14 oltre € 12.929,09 relativi agli oneri sicurezza per PSC non soggetti a ribasso d'asta;

Di ricordare che l'importo complessivo di aggiudicazione di € 447.874,97 risulta impegnato al n. 2125 sul capitolo 283417;

Di dare atto che, ai sensi dell'art. 9, comma 1, lettera A) punto 2 del D.L. 78/2009, il programma dei pagamenti conseguenti alla spesa in oggetto è compatibile con gli stanziamenti di bilancio di cui al cap. 283.417 e con le regole di finanza pubblica, fatto salvo e diverso parere del Responsabile del Servizio Economico-Finanziario;

Di dare inoltre atto che il presente atto È SOGGETTO alle disposizioni dettate dall'articolo 18 "amministrazione aperta" del Decreto Legge n. 83/2012, convertito con modificazioni in legge n. 134/2012;

Di precisare che il relativo importo risulta già impegnato in precedenza e, quindi, la presente non verrà inviata al Responsabile del Servizio Economico e Finanziario

Il Responsabile del Servizio
Arch. Anna Maria Ottaviani



COMUNE DI CHIANCIANO
TERME
PROVINCIA DI SIENA