



PROVINCIA DI SIENA
(Stazione Unica Appaltante delibera C.P. n° 5 del 23.01.2017)

VERBALE DI GARA SEDUTA PUBBLICA DEL 15/5/2017

Oggetto: Lavori di sistemazione e riqualificazione dei parcheggi e viabilità di via della Pace e via XXV Aprile nel comune di Chianciano Terme. CUP F17H16001850004 CIG 7026063A99.
Procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 co.2 lett. c) del D.Lgs. 50/2016 previa pubblicazione di Avviso esplorativo di indagine di mercato.

- Importo complessivo dei lavori: **€ 467.001,23**
- Importo dei lavori soggetti a ribasso: **€ 454.072,14**
- Oneri sicurezza per PSC non soggetti a ribasso d'asta: **€ 12.929,09**

L'anno **2017** (duemiladiciassette) e questo giorno **15** (quindici) del mese Maggio, alle ore **9,30** nella sede della Provincia di Siena in Piazza del Duomo n° 9, il Presidente di Gara Dott. Marco Ceccanti, Alta Professionalità "Centrale di Committenza", giusta delega conferita con determinazione dirigenziale della Segreteria Generale n. 440 del 10.05.2017, alla costante presenza dei testimoni Dott. Davide Lo Conte Responsabile P.O. "Gare, contratti e ICT", e Sig.ra Gabriella Maccioni Istruttore Amministrativo del Servizio gare, contratti e ICT, apre la seduta di gara.

Alla seduta non è presente nessun rappresentante dell'impresa partecipanti.

PREMESSO CHE:

- Con determinazione n. 141 del 14/03/2017 del Servizio Lavori Pubblici – Patrimonio del Comune di Chianciano Terme:
 - si è stabilito di procedere all'affidamento dei lavori di sistemazione e riqualificazione dei parcheggi e viabilità di via della Pace e via XXV Aprile nel comune di Chianciano Terme, mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. c) del D.Lgs 50/2016, previo pre-avviso per l'individuazione di almeno 10 ditte da invitare;
 - si è stabilito che il criterio di aggiudicazione, ai sensi dell'art. 95, comma 4, del D.Lgs. 50/2016, è quello del minor prezzo sull'importo a base d'asta a corpo;
 - è stata incaricata la Provincia di Siena, in qualità di SUA (Stazione Unica Appaltante) di espletare tutte le procedure di gara sino all'aggiudicazione definitiva;
 - è stato individuato come responsabile del procedimento relativo all'appalto l'Ing. Danilo Volpini Saraca;
 - si è dato atto che il responsabile del procedimento di gara, ai sensi dell'art. 5 della L. 241/1990 è il funzionario provinciale Dott. Davide Lo Conte;
- in data 28.03.2017 è stato pubblicato sul sito internet della Provincia di Siena nella sezione "Bandi, Avvisi e Concorsi" e sul profilo committente del Comune di Chianciano Terme, l'avviso

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

pubblico e la relativa istanza di partecipazione per l'acquisizione di manifestazioni di interesse che prevedeva, qualora il numero dei candidati fosse stato superiore a 10, che questa stazione appaltante si sarebbe riservata di procedere in seduta pubblica al sorteggio di almeno dieci imprese;

- entro il termine di scadenza della presentazione delle domande fissato per le ore 12,00 del 12.04.2017 sono pervenute a mezzo PEC n. 70 richieste di partecipazione e ne sono state ammesse n. 69;


- Con verbale di gara del 27.04.2017 in seduta pubblica si è provveduto al sorteggio di n. 20 imprese da invitare alla procedura negoziata;


Le imprese sorteggiate risultavano essere, in ordine, quelle contraddistinte dai numeri: **39, 25, 24, 32, 35, 23, 69, 30, 40, 66, 26, 70, 44, 64, 22, 9, 60, 16, 33, 27** e più precisamente:


N°	DITTA
39	DEL PRETE S.R.L. Via A. Volta, 19 85025 MELFI (PZ) C.F. 01843890763
25	C.I.S.E. S.r.l. Via Monte Vettore, s.n.c. 05018 ORVIETO (TR) C.F. 00242300556
24	PIFFERI MAURIZIO Via Odorico da Pordenone, 36 50127 FIRENZE C.F. PFFMRZ55M03C587T
32	BACHIORRINI PAOLO S.R.L. Via Roma, 62 58034 CASTELL'AZZARA (GR) C.F. 01510270539
35	IMPREDEA S.R.L. Via Monte Cervino, 18 58022 FOLLONICA (GR) C.F. 01185240536
23	IMPRESAMBIENTE S.R.L. Contrada Li Tumi s.n.c. 73043 COPERTINO (LE) C.F. 03922230754
69	ROMANO EDILGLOBAL S.R.L. Via Capogiardino 83040 CASTELFRANCI (AV) C.F. 02607990641
30	LA CALENZANO ASFALTI S.P.A. Via di Le Prata, 93/95/97 50041 CALENZANO (FI) C.F. 01944720489
40	FRAPPI S.R.L. Via Val di Chio, 19 52043 CASTIGLION F.NO (AR) C.F. 01899840514
66	RAGAZZINI COSTRUZIONI S.R.L. Via Poggiolo, 3 52014 POPPI (AR) C.F. 00883490518
26	BILANCINI S.R.L. Via Roma, 45 01010 ISCHIA DI CASTRO C.F. 01824260564
70	LANCIERI S.N.C. DEI F.LLI MARTINIELLO Via Sotto Le Ripe, 19 83045 CALITRI (AV) C.F. 00601440647

44	VICHI ANGELO S.R.L. Via delle Casine, 60 Loc. Vivo d'Orcia 53023 CASTIGLIONE D'ORCIA (SI) C.F. 01268090527
64	EDILIZIA DEL COMM. BELLI LUIGI ENNIO & FIGLIO S.R.L. Via Molino Felegara Loc. Piano di Quercia 54016 LICCIANA NARDI (MS) C.F. 00599900453
22	F.LLI MISCIGLIA Via del Casalino, 1 06064 PANICALE (PG) C.F. 01912080544
9	E.A.CO. 2000 Soc. Consortile Coop. Via F. Turati, 28 06061 CASTIGLIONE DEL LAGO (PG) C.F. 00666750542
60	CAROMAR S.R.L. Via Bilenchi, 12 53034 COLLE DI VAL D'ELSA (SI) C.F. 01429290529
16	CO GE PAR S.R.L. Via Valle Amaseno, 59 03029 VEROLI (FR) C.F. 02314440609
33	AUTOTRASPORTI LAVORI EDILI E STRADALI GALLI FRANCESCO & C. S.N.C. Vile Santa Maria delle Vertighe, 22/C 52048 MONTE SAN SAVINO (AR) C.F. 00178280517
27	S.N. COSTRUZIONI S.r.l. Via Cassia Km 88,8 n. 34 01100 VITERBO C.F. 02080280569

- Con lettera prot. n. 10614 del 27.04.2017 le imprese sopra indicate sono state invitate a partecipare alla procedura negoziata;
- Con la suddetta lettera di invito:
 - si fissava il termine di presentazione delle offerte entro e non oltre le ore ~~9,30~~ del giorno 11.05.2017, stabilendo che le offerte sarebbero state aperte in seduta pubblica il 15 maggio alle ore 9,30;
 - si specificava come il criterio di aggiudicazione fosse quello del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 4, del D.Lgs. 50/2016 e che le imprese partecipanti avrebbero dovuto essere in possesso dell'attestazione SOA nella categoria OG3 Classifica II^;
- le verifiche circa il possesso dei requisiti di carattere generale saranno effettuate, ai sensi dell'art. 6-bis del Codice, attraverso l'utilizzo del sistema AVCPass;
- ai fini della verifica di tali requisiti i partecipanti alla presente procedura sono tenuti a produrre in sede di gara il "PASSOE" di cui all'art. 2, comma 3.2 della delibera n. 111/2012 dell'AVCP/ANAC;
- Con nota prot. n. 11012 del 27.04.2017 è stato precisato via PEC a tutte le imprese invitate che la polizza fidejussoria, a garanzia dell'offerta, prevista al punto 2 della documentazione da inserire nella busta "A" Documentazione Amministrativa doveva essere intestata al Comune di Chianciano;
- In data 04.05.2017 è stata inviata, tramite PEC, a tutte le imprese invitate documentazione integrativa riguardante la "Dichiarazione attestante la proprietà e/o disponibilità impianto di conglomerato bituminoso" come richiesto da avviso di manifestazione d'interesse del 28.03.2017 ed autocertificato nella relativa istanza di partecipazione, con l'indicazione di compilarla e inserirla nella busta "A" documentazione amministrativa.







TUTTO CIO' PREMESSO

Il Presidente prende atto che sono pervenuti n. **15** plichi.

L'elenco delle domande registrate dall'Ufficio Protocollo, sono contrassegnate dai seguenti numeri progressivi:

1. C.I.S.E. S.r.l. Via Monte Vettore, s.n.c. 05018 ORVIETO (TR) C.F. 00242300556
2. FRAPPI S.R.L. Via Val di Chio, 19 52043 CASTIGLION F.NO (AR) C.F. 01899840514
3. IMPREDEA S.R.L. Via Monte Cervino, 18 58022 FOLLONICA (GR) C.F. 01185240536
4. S.N. COSTRUZIONI S.r.l. Via Cassia Km 88,8 n. 34 01100 VITERBO C.F. 02080280569
5. F.LLI MISCIGLIA Via del Casalino, 1 06064 PANICALE (PG) C.F. 01912080544
6. CO GE PAR S.R.L. Via Valle Amaseno, 59 03029 VEROLI (FR) C.F. 02314440609
7. ROMANO EDILGLOBAL S.R.L. Via Capogiardino 83040 CASTELFRANCI (AV) C.F. 02607990641
8. DEL PRETE S.R.L. Via A. Volta, 19 85025 MELFI (PZ) C.F. 01843890763
9. PIFFERI MAURIZIO Via Odorico da Pordenone, 36 50127 FIRENZE C.F. PFFMRZ55M03C587T
10. BILANCINI S.R.L. Via Roma, 45 01010 ISCHIA DI CASTRO C.F. 01824260564
11. CAROMAR S.R.L. Via Bilenchi, 12 53034 COLLE DI VAL D'ELSA (SI) C.F. 01429290529
12. RAGAZZINI COSTRUZIONI S.R.L. Via Poggiolo, 3 52014 POPPI (AR) C.F. 00883490518
13. VICHI ANGELO S.R.L. Via delle Casine, 60 Loc. Vivo d'Orcia 53023 CASTIGLIONE D'ORCIA (SI) C.F. 01268090527
14. BACHIORRINI PAOLO S.R.L. Via Roma, 62 58034 CASTELL'AZZARA (GR) C.F. 01510270539
15. AUTOTRASPORTI LAVORI EDILI E STRADALI GALLI FRANCESCO & C. S.N.C. Viale Santa Maria delle Vertighe, 22/C 52048 MONTE SAN SAVINO (AR) C.F. 00178280517

I plichi contrassegnati dai numeri 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13 e 14 sono tutti pervenuti entro il termine perentorio fissato nelle ore **12,00** del giorno **11.05.2017**.

Il plico contrassegnato dal n. 15 appartenente all'impresa AUTOTRASPORTI LAVORI EDILI E STRADALI GALLI FRANCESCO & C. S.N.C. è pervenuto alle ore **9,15 del 12.05.2017** e quindi oltre il termine perentorio fissato nelle **ore 12,00** del giorno **11.05.2017**, così come risulta da annotazione apposta sulla busta e viene perciò **ESCLUSO** dalla gara.

Alle ore 9,45 entra ad assistere alla seduta di gara il sig. Fatichenti Danilo dell'impresa Gosti S.r.l..

Si procede quindi all'apertura dei plichi, constatando la loro integrità e verificando la presenza all'interno degli stessi delle buste "A - Documentazione" e "B - Offerta economica" tuttora chiuse e sigillate.

Si aprono le buste "A" verificandone la documentazione ivi contenuta con i seguenti risultati:

1. C.I.S.E. S.r.l.: la documentazione presentata risulta conforme a quanto richiesto dalla Lettera-Invito e pertanto l'impresa viene ammessa alla gara. La busta B (Offerta Economica) viene momentaneamente accantonata sigillata ed integra. La Busta A viene riposta nell'originario plico di invio.
2. FRAPPI S.R.L.: la documentazione presentata risulta conforme a quanto richiesto dalla Lettera-Invito e pertanto l'impresa viene ammessa alla gara. La busta B (Offerta Economica) viene momentaneamente accantonata sigillata ed integra. La Busta A viene riposta nell'originario plico di invio.

3. IMPREDEA S.R.L.: la documentazione presentata risulta conforme a quanto richiesto dalla Lettera-Invito e pertanto l'impresa viene ammessa alla gara. La busta B (Offerta Economica) viene momentaneamente accantonata sigillata ed integra. La Busta A viene riposta nell'originario plico di invio.
4. S.N. COSTRUZIONI S.r.l.: la documentazione presentata risulta conforme a quanto richiesto dalla Lettera-Invito e pertanto l'impresa viene ammessa alla gara. La busta B (Offerta Economica) viene momentaneamente accantonata sigillata ed integra. La Busta A viene riposta nell'originario plico di invio.
5. F.LLI MISCIGLIA: la documentazione presentata risulta conforme a quanto richiesto dalla Lettera-Invito e pertanto l'impresa viene ammessa alla gara. La busta B (Offerta Economica) viene momentaneamente accantonata sigillata ed integra. La Busta A viene riposta nell'originario plico di invio.
6. CO GE PAR S.R.L.: dall'esame della documentazione risulta non presente la "Dichiarazione attestante la proprietà e/o disponibilità impianto di conglomerato bituminoso" inviata tramite PEC a tutte le imprese in data 04.05.2017 con l'indicazione di compilarla e inserirla nella busta "A" documentazione amministrativa. Ai fini dell'ammissione si procederà all'applicazione dell'art. 83, comma 9, del D.Lgs. 50/2016, vale a dire il cd. "soccorso istruttorio" per la regolarizzazione.
7. ROMANO EDILGLOBAL S.R.L.: la documentazione presentata risulta conforme a quanto richiesto dalla Lettera-Invito e pertanto l'impresa viene ammessa alla gara. La busta B (Offerta Economica) viene momentaneamente accantonata sigillata ed integra. La Busta A viene riposta nell'originario plico di invio.
8. DEL PRETE S.R.L.: la documentazione presentata risulta conforme a quanto richiesto dalla Lettera-Invito e pertanto l'impresa viene ammessa alla gara. La busta B (Offerta Economica) viene momentaneamente accantonata sigillata ed integra. La Busta A viene riposta nell'originario plico di invio.
9. PIFFERI MAURIZIO: la documentazione presentata risulta conforme a quanto richiesto dalla Lettera-Invito e pertanto l'impresa viene ammessa alla gara. La busta B (Offerta Economica) viene momentaneamente accantonata sigillata ed integra. La Busta A viene riposta nell'originario plico di invio.
10. BILANCINI S.R.L.: la documentazione presentata risulta conforme a quanto richiesto dalla Lettera-Invito e pertanto l'impresa viene ammessa alla gara. La busta B (Offerta Economica) viene momentaneamente accantonata sigillata ed integra. La Busta A viene riposta nell'originario plico di invio.
11. CAROMAR S.R.L.: la documentazione presentata risulta conforme a quanto richiesto dalla Lettera-Invito e pertanto l'impresa viene ammessa alla gara. La busta B (Offerta Economica) viene momentaneamente accantonata sigillata ed integra. La Busta A viene riposta nell'originario plico di invio.
12. RAGAZZINI COSTRUZIONI S.R.L.: la documentazione presentata risulta conforme a quanto richiesto dalla Lettera-Invito e pertanto l'impresa viene ammessa alla gara. La busta B (Offerta Economica) viene momentaneamente accantonata sigillata ed integra. La Busta A viene riposta nell'originario plico di invio.

- 13. VICHI ANGELO S.R.L.:** la documentazione presentata risulta conforme a quanto richiesto dalla Lettera-Invito e pertanto l'impresa viene ammessa alla gara. La busta B (Offerta Economica) viene momentaneamente accantonata sigillata ed integra. La Busta A viene riposta nell'originario plico di invio.
- 14. BACHIORRINI PAOLO S.R.L.:** la documentazione presentata risulta conforme a quanto richiesto dalla Lettera-Invito e pertanto l'impresa viene ammessa alla gara. La busta B (Offerta Economica) viene momentaneamente accantonata sigillata ed integra. La Busta A viene riposta nell'originario plico di invio.

Successivamente si procede al sorteggio di uno dei metodi di calcolo della soglia di anomalia contemplati al comma 2 dall'art. 97 del D.Lgs. n. 50/2016. Vengono predisposti n. 5 biglietti riportanti le lettere a), b), c), d) ed e), che vengono ripiegati ed immessi in una busta dalla quale il Presidente ne estrae uno.

Viene estratto il biglietto che riporta il metodo della lettera d) e precisamente: "media aritmetica dei ribassi in termini assoluti di tutte le offerte ammesse, decurtata del 20 per cento".

Il Presidente alle ore 10,35 sospende la seduta pubblica, rinviando ad ulteriore convocazione a seguito del procedimento di applicazione dell'art. 83 comma 9 del D.lgs. 50/2016.

La data e l'ora della successiva seduta pubblica sarà comunicata alle imprese tramite PEC.

Le offerte vengono poste in una cassaforte non accessibile dall'esterno, a prevenzione da qualsiasi intrusione o manomissione, presso l'ufficio protocollo della Provincia di Siena.

Il presente verbale, redatto in un unico originale, viene letto, approvato e sottoscritto.

II PRESIDENTE della Gara

Dott. Marco CECCANTI



I TESTIMONI

Dott. Davide LO CONTE

Sig.ra Gabriella MACCIONI

