



Provincia di Siena

Servizio Patrimonio e Demanio

AVVISO PUBBLICO

MANIFESTAZIONI D'INTERESSE PER LA CONCESSIONE, A TRATTATIVA PRIVATA, DI TAGLIO PICCOLI APPEZZAMENTI DI BOSCO CEDUO PER "TAGLI FAMILIARI" DI LIMITATA SUPERFICIE COMPRESA TRA Ha 00.50.00 – 01.00.00 IN LOCALITA' CAMPRIANO NEL COMPLESSO FORESTALE "PALAZZO AL PIANO" NEL COMUNE DI CASOLE D'ELSA

Tenuto conto che la Provincia intende tenere fede e riconoscere il "legame di sfruttamento" del bosco da parte delle comunità locali della Montagnola, riservando piccoli appezzamenti da destinare a "tagli familiari" di limitata superficie compresa tra 00.50.00 e 01.00.00 Ha.

Richiamate le determinazioni dirigenziale del Settore Servizi Tecnici - Servizio Patrimonio e Demanio - n. 628 del 30.03.2015 e successiva n. 1314 del 12.06.2015

Vista la determinazione dirigenziale del Settore Servizi Tecnici - Servizio Patrimonio e Demanio - n. 1266 del 27/10/2016 con la quale, tra l'altro, è fissato il termini di presentazione di manifestazioni d'interesse per la concessione al taglio di soprassuoli forestali di proprietà provinciale non assegnati in precedenti incanti ad evidenza pubblica

SI RENDE NOTO

che la Provincia di Siena intende affidare a trattativa privata la concessione di n. 4 appezzamenti di bosco ceduo di limitata estensione non assegnati in precedenti incanti e conseguentemente, con il presente avviso, accogliere manifestazioni di interesse con successiva proposta economica almeno pari o superiore al canone base di seguito specificato:

SEZIONE N° 5 (bosco di Campriano) C.T. Casole d'Elsa Foglio 143 p.IIa 2/parte - superficie complessiva 01.23.00 Ha, ceduo matricinato a prevalenza cerro descritto nel Piano dei Tagli "Tenuta di Palazzo al Piano" ed identificato in planimetria suddiviso in n. 2 appezzamenti:

C) superficie 00.60.00 Ha canone base € 1.665,91 (Euro milleseicentosessantacinque/91)

D) superficie 00.63.00 Ha canone base € 1.749,21 (Euro millesettecentoquarantanove/21)

SEZIONE N° 13 (bosco di Campriano) C.T. Casole d'Elsa Foglio 143 p.IIa 2/parte - superficie complessiva 01.61.78 Ha, ceduo matricinato a prevalenza cerro descritto nel Piano dei Tagli "Tenuta di Palazzo al Piano" ed identificato in planimetria suddiviso in n. 2 appezzamenti:

E) superficie 00.67.00 Ha canone base € 723,41 (Euro settecentoventitre/41)

F) superficie 00.94.78 Ha canone base € 1.023,36 (Euro milleventitre/36)

Utilizzazione forestale: immediata dal rilascio della concessione, annata silvana 2016/2017;

DOCUMENTAZIONE: Piano dei Tagli, Autorizzazione al taglio, cartografia degli appezzamenti.

CONDIZIONI GENERALI E CASISTICA PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE

La trattativa privata è singola per ciascun appezzamento e non sono ammesse manifestazioni di interesse cumulative, pertanto coloro che intendono partecipare per più appezzamenti dovranno presentare separata proposta. La provincia potrà richiedere a coloro che hanno manifestato interesse dei rilanci o miglioramenti in caso di parità delle migliori proposte.

Nel caso in cui per alcuni appezzamenti non si abbiano manifestazioni di interesse sarà possibile, in fase di trattativa, accorpamento con affidamento ad uno o più dei proponenti che ne faranno richiesta a partire dal soggetto che ha formulato la migliore proposta economica.

La Provincia di Siena si riserva di valutare sotto il profilo della congruità e convenienza economica, a suo insindacabile giudizio, le dichiarazioni presentate mantenendo la facoltà di non procedere con i successivi atti, potendo abbandonare la procedura o sospenderla o modificarne i termini e le condizioni in ogni momento senza preavviso e senza motivazione, qualunque sia il grado di avanzamento della stessa e senza che ciò possa far sorgere in capo ai soggetti dichiaranti diritti a risarcimento o indennizzo o rimborso spese ed altri oneri a qualsiasi titolo;

Il concessionario nell'esecuzione dei lavori dovrà rispettare le modalità e prescrizioni contenute nella Legge Forestale della Toscana n. 39 del 21/03/2000, nel Regolamento Forestale 48/R, nonché quelli **riportati nel foglio patti e condizioni e nella concessione.**

MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE D'INTERESSE:

Le dichiarazioni di interesse in plico chiuso, recante sull'esterno il mittente, il destinatario: Provincia di Siena – Servizio Patrimonio e Demanio – Piazza Duomo, 9 e la dicitura: “*MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER “TAGLI FAMILIARI “ BOSCO CAMPRIANO”*”, dovranno essere recapitate all'Ufficio Protocollo Generale della Provincia di Siena - Piazza Duomo n. 9 - 53100 Siena, **entro le ore 12.00 del giorno 21 novembre 2016.** Il recapito del suddetto plico dovrà essere effettuato direttamente o a mezzo posta (posta celere compresa). Il recapito del plico entro il termine indicato rimane ad esclusivo rischio del mittente.

CONTENUTO DELLA MANIFESTAZIONE D'INTERESSE

Le dichiarazioni di interesse, possibilmente formulate utilizzando l'apposito modello A (in allegato) dovranno contenere:

- a. indicazione del soggetto interessato e dell'appezzamento richiesto;
- b. dichiarazione di impegno a presentare propria offerta irrevocabile, almeno pari o superiore al canone base, nei modi e tempi richiesti dalla Provincia di Siena;
- c. fotocopia del documento di identità

La dichiarazione deve essere sottoscritta dal soggetto richiedente e/o legale rappresentante a pena di esclusione dalla procedura.

Il presente avviso costituisce un invito a manifestare interesse e non un'offerta al pubblico ex art. 1336 c.c..

ALTRE INFORMAZIONI

- I. La Provincia, a seguito di valutazione delle manifestazioni d'interesse pervenute, richiederà a ciascun soggetto proponente l'offerta economica relativa all'appezzamento richiesto.
- II. La trattativa sarà esperita dal Dirigente del Settore Servizi Tecnici o suo delegato, in seduta riservata, mediante compilazione di graduatoria delle offerte pervenute per ciascun appezzamento. In caso di parità dell'importo offerto sarà proseguita la trattativa al fine di richiedere un miglioramento del prezzo; la mancata presentazione di offerta migliorativa entro il termine fissato sarà intesa come conferma della precedente offerta. Se, a seguito di tale richiesta, restasse confermata la graduatoria tra i concorrenti non si procederà ad ulteriori richieste di miglioramento.
- III. La trattativa privata, per ciascun appezzamento, sarà considerata valida anche in presenza di una sola manifestazione di interesse .
- IV. La presentazione delle dichiarazioni d'interesse e successiva offerta economica non faranno sorgere alcun diritto, azione, ragione o situazione di vantaggio o di aspettativa in favore degli interessati.
- V. L'affidamento in sede di trattativa si intende provvisorio essendo il rilascio della concessione subordinata al possesso dei requisiti di Legge inerenti la capacità del proponente di contrattare con la Pubblica Amministrazione. In caso di dichiarazioni mendaci l'affidamento sarà revocato.
- VI. La Provincia di Siena si riserva, in caso di aggiudicazione, di accertare i requisiti generali dichiarati, mediante l'acquisizione d'ufficio dei certificati attestanti il possesso di stati, fatti e qualità dei soggetti dichiaranti, compresa l'attivazione delle procedure per la regolarità contributiva. L'aggiudicazione definitiva e la concessione sono comunque subordinate al positivo esito delle verifiche previste dalla normativa vigente

- VII. Il soggetto aggiudicatario, qualora necessario, dovrà presentare, entro i tempi indicati dalla Provincia in apposita richiesta, la documentazione relativa alle dichiarazioni rese. Dovrà inoltre sottoscrivere la concessione entro i tempi indicati dalla Provincia nella propria comunicazione scritta, con avvertenza che, in caso contrario, l'Amministrazione potrà procedere alla revoca dell'aggiudicazione ed affidamento ad altri proponenti.
- VIII. L'aggiudicatario, nel dichiarare di aver preso visione dei luoghi e del soprassuolo boschivo, non potrà pretendere alcuna diminuzione del canone per qualsiasi causa o ragione, anche se determinata da forza maggiore.

Per le informazioni di ordine tecnico, procedure, copia integrale dell'avviso, precisazioni ed eventuali appuntamenti, rivolgersi al Servizio Patrimonio e Demanio – U.O. Patrimonio – Piazza Duomo, 9 - Siena riferimento n. telefono 0577 241205 o 241358, fax 0577 241903 mail gennaro.pascarella@provincia.siena.it - carla.bocci@provincia.siena.it.

Responsabile del procedimento P.O. – Servizio Patrimonio e Demanio - Stefano Gennai.

In apposita sezione del sito internet della Provincia saranno pubblicati il presente Avviso con documentazione a corredo ed ulteriori comunicazioni. Copia del suddetto materiale è disponibile, in formato elettronico.

Per quanto non specificatamente trattato nel presente avviso si richiamano integralmente le norme vigenti in materia di utilizzazioni forestali.

La proposizione di manifestazione d'interesse implica integrale accettazione di tutte le condizioni di cui al presente avviso.

TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Ai sensi del D.Lgs. 30 giugno 2003, n. 196, in ordine al procedimento instaurato con il presente avviso, si informa che:

- a) le finalità cui sono destinati i dati raccolti ineriscono l'eventuale scelta del concessionario;
- b) il conferimento dei dati ha natura facoltativa e si configura più esattamente come onere, nel senso che l'interessato, se intende partecipare alla trattativa privata, deve rendere la documentazione richiesta dalla Provincia di Siena in base alla vigente normativa;
- c) i soggetti o le categorie di soggetti ai quali i dati possono essere comunicati sono il personale interno dell'Amministrazione che cura il procedimento e ogni altro soggetto che abbia interesse ai sensi della legge 7 agosto 1990, n. 241 e s.m.i..

Siena, 28/10/2016

SETTORE SERVIZI TECNICI
SERVIZIO PATRIMONIO E DEMANIO
F.to Arch. Alessandro Ferrari

Allegati:

- A) modello tipo per la formulazione della manifestazione d'interesse.
- B) foglio patti e condizioni
- C) cartografia identificativa degli appezzamenti