



26 LUG. 2013

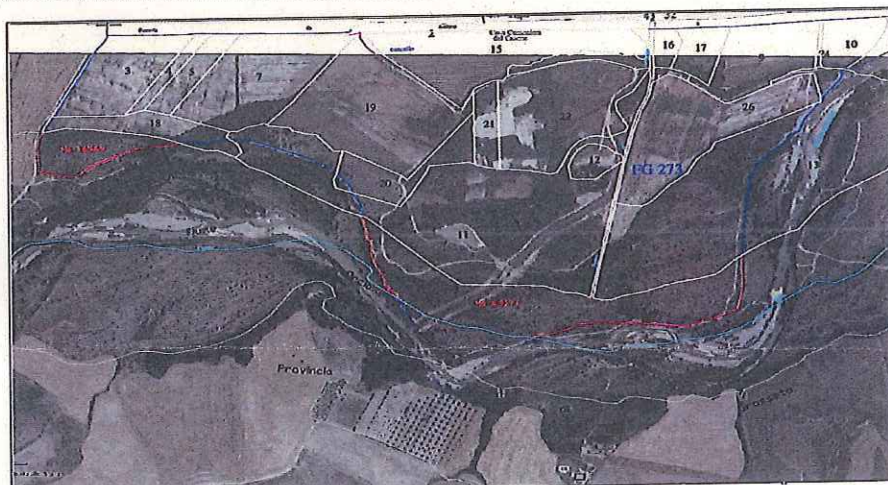
Siena,

Prot. 0.125.158

OGGETTO: COMUNICAZIONE DI PROCEDURA AD EVIDENZA PUBBLICA. CONCESSIONE IN USO DI TERRENI EX-ALVEO DEL FIUME ORCIA APPARTENENTI AL DEMANIO IDRICO IN LOCALITÀ SANT'ANGELO SCALO NEL COMUNE MONTALCINO

Si comunica che la Provincia di Siena intende concedere in uso, per la durata massima di tre anni, i terreni appartenenti al Demanio Idrico posti nel comune di Montalcino in località Sant'Angelo Scalo, identificati al N.C.T. come segue:

FOGLIO	Particella	QUALITÀ'	SUPERFICIE (ettari)
Foglio 273	P.IIa ===	acque esenti (A)	01.65.69
Foglio 273	P.IIa ===	acque esenti (B)	06.91.77
Superficie complessiva			Ha 08.57.46



Località : Sant'Angelo Scalo

Zonizzazione: area naturale protetta di interesse locale (ANPIL); vincolo paesaggistico.

Destinazione d'uso in ambito urbanistico: Zona Territoriale Omogenea (Z.T.O.) E (Sottozona E4 "Corso del Fiume Orcia e confluenza con l'Ombrone con formazioni arboree di golenia e terreni incolti o investiti a colture specializzate").

Canone complessivo annuo valutato in € 430,00 soggetto ad adeguamento annuale indice ISTAT/FOI.

Eventuali interessati potranno presentare domanda, entro e non oltre il giorno 08 Agosto 2013, da indirizzare al Servizio Patrimonio e Demanio, Piazza Duomo 9 – Siena.

Riferimento e informazioni: Geom. Carla Bocci (tel. 0577 241358) Mauro Massai (tel. 0577 241302) - fax 0577 241903.

In assenza di domande il Servizio Patrimonio e Demanio procederà all'assegnazione mediante trattativa privata.

Qualora vi siano domande concorrenti per l'acquisto del terreno, fermi restando gli eventuali diritti di prelazione previsti dalla Legge, si procederà ad invitare ciascun soggetto interessato a formulare offerta segreta migliorativa da confrontarsi con il canone valutato. In tale fase la mancata presentazione di offerta assumerà valore di rinuncia. L'assegnazione sarà fatta all'offerta di maggiore importo e nei casi di offerte di uguale importo o che nessuno proponga miglioria del prezzo si procederà ad estrazione a sorte.

Servizio Patrimonio e Demanio

IL DIRIGENTE

Dott. Marco Ceccanti

