

ORIGINALE



PROVINCIA DI SIENA
(Stazione Unica Appaltante delibera C.P. n° 5 del 23.01.2017)

VERBALE DI GARA SEDUTA PUBBLICA del 29.08.2019

Oggetto: Affidamento in concessione del servizio pubblico di gestione del complesso natatorio posto in Rapolano Terme, Loc. Bagni Freddi, per la durata di dieci anni. CIG 7968191739
 PROCEDURA NEGOZIATA, ex art. 36, comma 2 lettera b), del D. Lgs. 50/2016

VALORE DELLA CONCESSIONE

Il valore stimato della concessione (art. 167, D.lgs. 50/2016) ammonta a complessivi €. 1.500.000,00 (€ unmilione cinquecentomila/00) pari al fatturato medio annuo stimato in € 150.000,00 (centocinquanta mila/00) per n. 10 anni.

IMPORTO A BASE DI GARA:

CONTRIBUTO ANNUO MASSIMO CHE L'AMMINISTRAZIONE INTENDE CONCEDERE A SOSTEGNO DELLA GESTIONE

€ 40.000 oltre IVA

CANONE CONCESSORIO

Per l'affidamento in concessione dell'impianto è dovuto un canone concessorio annuo quantificato in **€ 1.000,00** (Euro mille/00), IVA esclusa.

L'anno **2019** (duemiladiciannove) e questo giorno **29** (ventinove) del mese di Agosto, alle ore **9,35** nella sede della Provincia di Siena in Piazza del Duomo n° 9, **in seduta pubblica**, si riunisce la Commissione Giudicatrice per l'affidamento in concessione del servizio pubblico di gestione del complesso natatorio posto in Rapolano Terme, Loc. Bagni Freddi, nominata con Determinazione dirigenziale del Settore Area Vasta n° 971 del 14.08.2019 e così composta:

- PRESIDENTE: Geom. Flavio STARNINI, Istruttore Tecnico Area Tecnica - dipendente del Comune di Rapolano Terme;
- COMPONENTE ESPERTO: Geom. Gabriele GIARDINI, Istruttore Tecnico Area Tecnica - dipendente del Comune di Rapolano Terme;
- COMPONENTE ESPERTO: Arch. Massimo BETTI P.O. Opere Pubbliche, Stazione Unica Appaltante, Espropri - dipendente della Provincia di Siena;
- SEGRETARIO VERBALIZZANTE: un dipendente della Funzione Area Vasta, Servizio Contratti della Provincia di Siena (Sig.ra Maccioni Gabriella).

Richiamato il verbale della seduta pubblica del **09.08.2019** in cui il seggio di gara dava atto:

- che a seguito dell'avviso di manifestazione di interesse pubblicato sulla Piattaforma START in data 29.05.2019 e della successiva lettera invito prot. n. 13878 del 10.07.2019, entro il termine previsto delle ore 12.00 del 30.07.2019 è pervenuta n. 1 offerta presentata dal seguente raggruppamento di imprese:

1. RTI A.S.D. AREZZO NUOTO mandataria capogruppo con sede in via Tommaso Sgricci n. 28 52100 Arezzo C.F. 92000130515, P.IVA 01404820514/ **VIRTUS Buonconvento S.S.D. a.r.l** mandante, con sede in via Toscana n. 7 53022 Buonconvento (SI) C.F. 92021760522 P.IVA 00954820528

- che la documentazione presentata dalle imprese facenti parte del raggruppamento risultava conforme a quanto previsto dalla lettera invito e quindi dopo l'approvazione della stessa sul portale START i concorrenti venivano ammessi alla successiva fase della gara;
- che la procedura di gara sarebbe proseguita in seduta pubblica per l'apertura della offerta tecnica, e in successiva seduta riservata per la valutazione della stessa da parte della Commissione giudicatrice nominata con determinazione del Dirigente Settore Area Vasta;
- che la data e l'ora della nuova seduta pubblica sarebbe stata comunicata alle imprese tramite la piattaforma START

Visto l'avviso pubblicato in data 13.08.2019 sulla piattaforma START in cui si comunica che in data 29.08.2019 ore 9,00 la commissione di gara avrebbe proceduto alla apertura della offerta tecnica ed alla successiva valutazione della stessa in seduta riservata.

Per quanto sopra premesso, la Commissione giudicatrice apre la seduta di gara accedendo all'area del sistema telematico START dedicata alla presente gara e procedendo quindi all'apertura dei plichi virtuali dell'offerta tecnica del R.T.I. **A.S.D. AREZZO NUOTO** (mandataria capogruppo) - **VIRTUS Buonconvento S.S.D. a.r.l** (mandante) per la verifica della completezza della documentazione presentata e della sua conformità alle prescrizioni della lettera invito.

La documentazione presentata risulta conforme a quanto previsto dalla lettera invito e quindi il concorrente viene ammesso alla successiva fase della gara.

I lavori proseguiranno in seduta riservata che si terrà in data odierna, con l'esame da parte della Commissione Giudicatrice delle offerte tecniche e l'attribuzione dei relativi punteggi, in base ai criteri indicati nella lettera invito e nel capitolato.

La seduta è tolta alle ore **9,50**

Il presente verbale, letto ed approvato, viene debitamente sottoscritto come in appresso:

II PRESIDENTE

Geom. Flavio STARNINI



Membri Commissione di gara

Geom. Gabriele GIARDINI



Arch. Massimo BETTI



Segretario Verbalizzante

Sig.ra Gabriella MACCIONI

